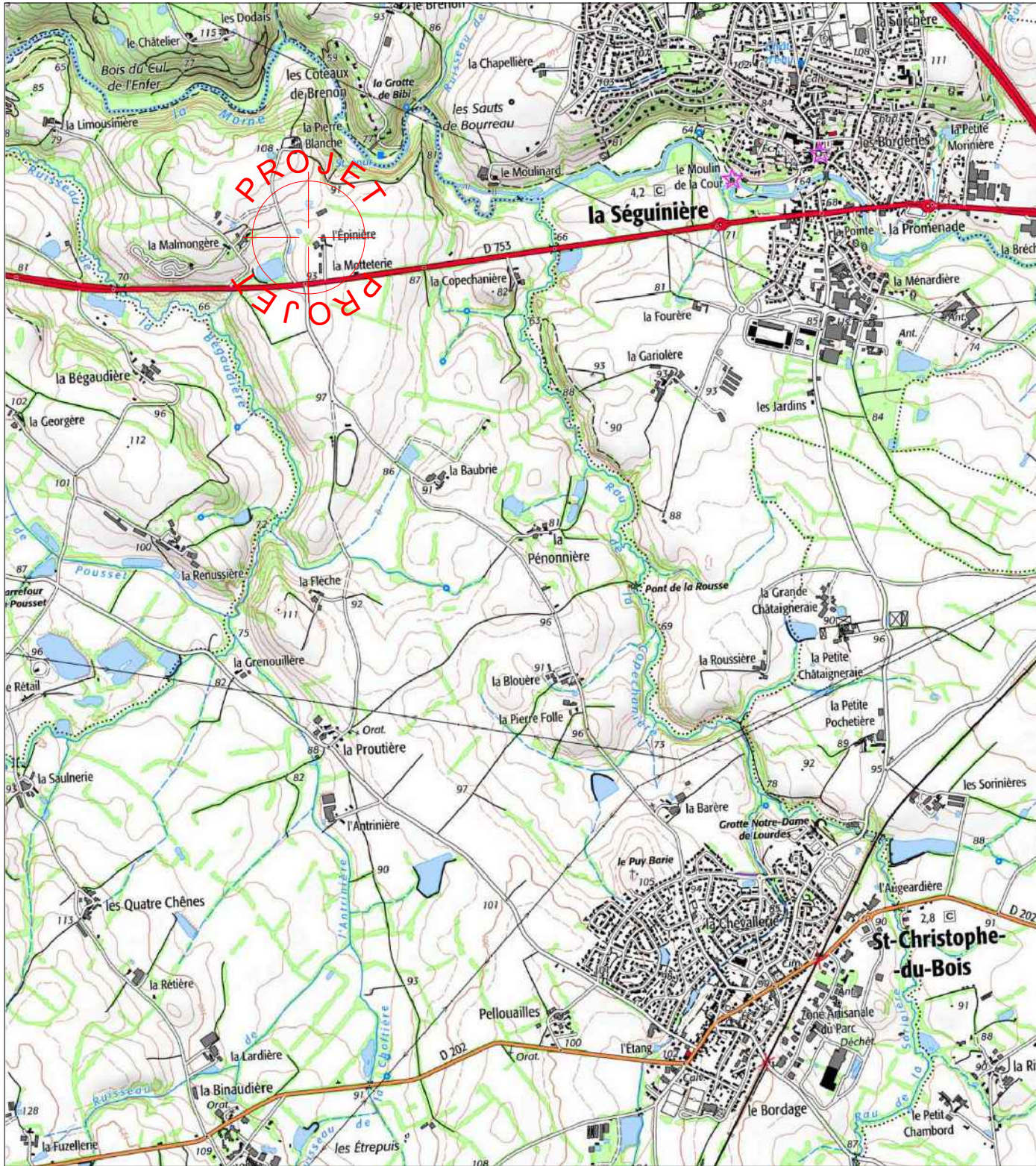
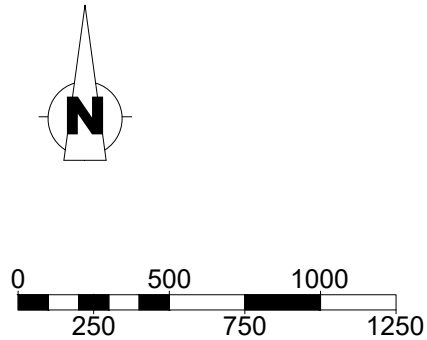




DPC1 - PLAN DE SITUATION -
ECH 1:25000



CAS PAR CAS · Demande d'examen préalable à la réalisation d'une évaluation environnementale

NATURE DES TRAVAUX

PROJET DE 22 OMBRIERES POUR LES VOLAILLES, avec panneaux photovoltaïques
en couverture pour un total de 972.4 kWc (22 x 44.2 kWc) :
Surface emprise au sol projetée : 22 x 190 m² soit 4180 m²
Surface plancher projetée : 0 m²

LOCALISATION DU PROJET ET MAITRE D'OUVRAGE

Site : L'EPINIERE
49280 SAINT-CHRISTOPHE-DU-BOIS
Références cadastrales : Section AB, parcelles n°81, 82, 83, 85, 104, 105, 111,
146, 147, 151, 152, 154, 166 ; 128 928 m²
MONSIEUR PATRICE LUMINEAU
L'EPINIERE
49280 SAINT-CHRISTOPHE-DU-BOIS
tel portable : 06.86.26.57.62
mail : patrice.lumineau@laposte.net



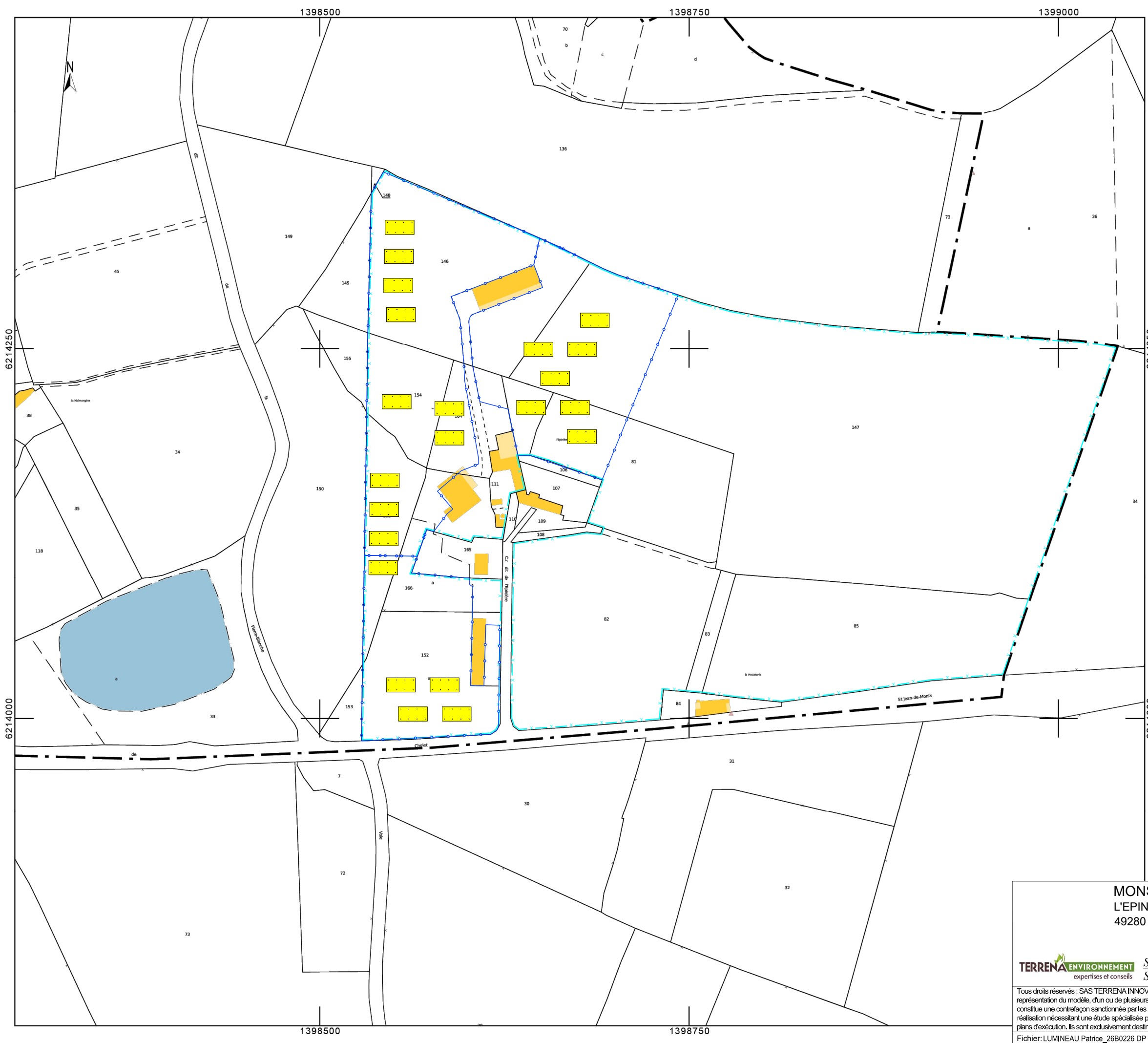
Technicien : NB

La Noëlle - BP20199 - 44155 ANCENIS cedex
TEL : 02 40 98 96 33

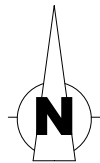
	Date	Dessinateur
Créé :	30.04.26	SL
Modifié :		
N° F.V.	26B0226	

Tous droits réservés : SAS TERRENA INNOVATION (Article L 111-1 et L 123-1 code de la propriété intellectuelle). Toute reproduction, totale ou partielle et toute représentation du modèle, d'un ou de plusieurs de ses composants, par quelque procédé que ce soit, sans autorisation expresse des Auteurs, est interdite et constitue une contrefaçon sanctionnée par les articles L 335-2 et suivants du code de la propriété intellectuelle. Les cotes de construction ne sont qu'indicatives. La réalisation nécessitant une étude spécialisée pour le béton et les superstructures, sous la responsabilité des entrepreneurs. Les présents plans ne sont pas des plans d'exécution. Ils sont exclusivement destinés à l'obtention des autorisations administratives de construire.

Fichier: L:\Services\TER-ANCE-Buro01-S_Dao-Affaires\SERVICE BATIMENTS D'ELEVAGES\AFFAIRES\49\LUMINEAU Patrice\LUMINEAU Patrice_26B0226 CAS PAR CAS\LUMINEAU Patrice_26B0226 DP / A3 DPC1.PV

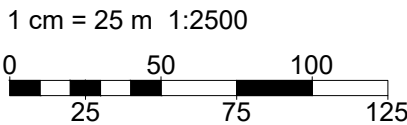


EXTRAIT CADASTRAL
COMMUNE DE
SAINT-CHRISTOPHE-
DU-BOIS
SECTION AB



LEGENDE

- x — x — Limite d'unité foncière
- - - - - Limite de lieux-dits
- . - . - Limite de feuille cadastrale
- - - - - Limite de section cadastrale
- + - + - Limite de commune
- + + - - Limite de département
- o - o - Limite de parc



MONSIEUR PATRICE LUMINEAU
L'EPINIERE
49280 SAINT-CHRISTOPHE-DU-BOIS

Tel. : 06.86.26.57.62

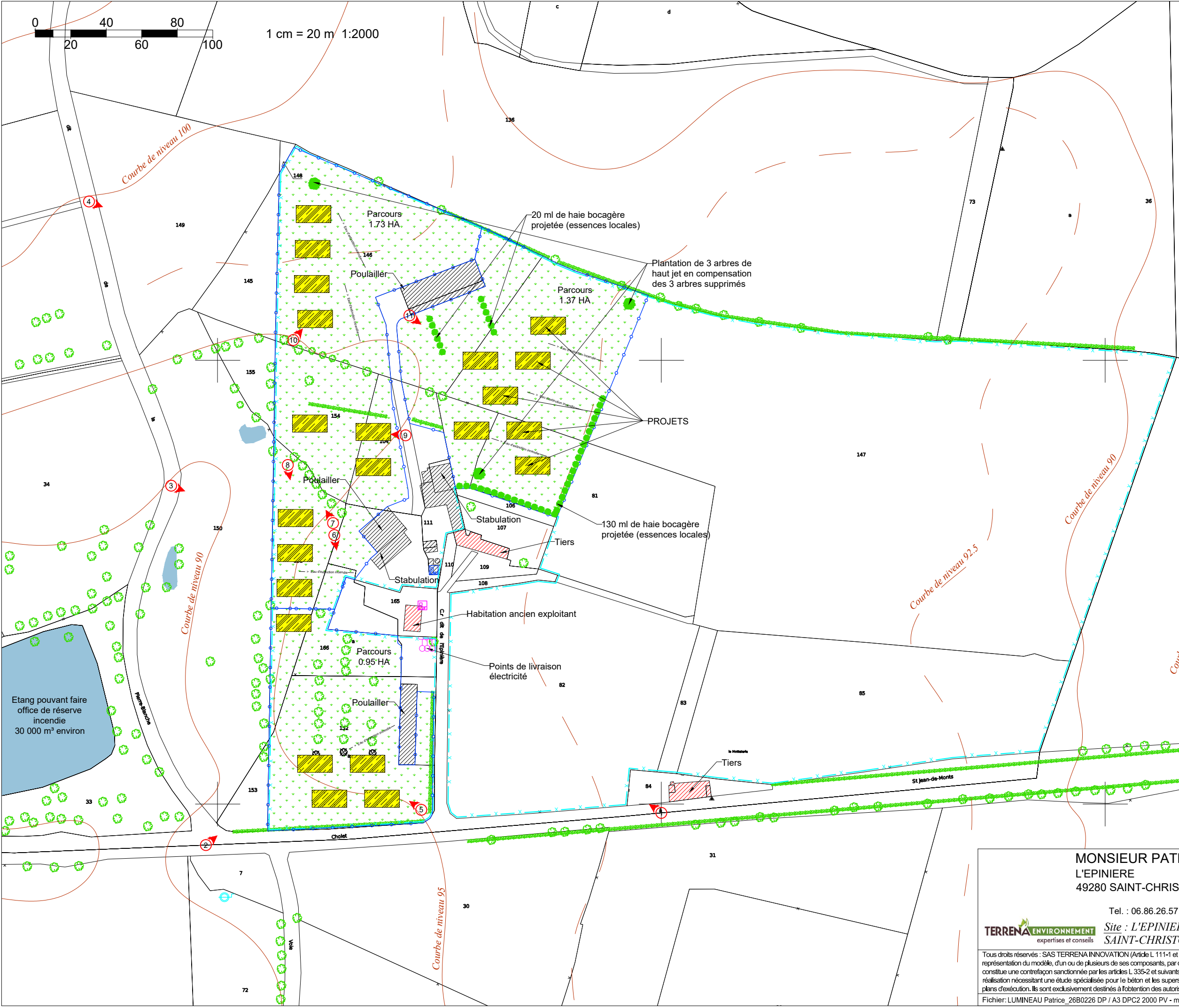
TERRENA ENVIRONNEMENT
expertises et conseils

Site : L'EPINIERE - 49280
SAINT-CHRISTOPHE-DU-BOIS

Créé :	Date
Modifié :	30.04.26
N° F.V.	26B0226 NB/SL
Phase :	DPC2
Plan n° :	1
Echelle :	1:2500

Tous droits réservés : SAS TERRENA INNOVATION (Article L 111-1 et L 123-1 code de la propriété intellectuelle). Toute reproduction, totale ou partielle et toute représentation du modèle, d'un ou de plusieurs de ses composants, par quelque procédé que ce soit, sans autorisation expresse des Auteurs, est interdite et constitue une contrefaçon sanctionnée par les articles L 335-2 et suivants du code de la propriété intellectuelle. Les cotes de construction ne sont qu'indicatives. La réalisation nécessitant une étude spécialisée pour le béton et les superstructures, sous la responsabilité des entrepreneurs. Les présents plans ne sont pas des plans d'exécution. Ils sont exclusivement destinés à l'obtention des autorisations administratives de construire.

Fichier: LUMINEAU Patrice_26B0226 DP / A3 DPC2 2500 PV - mise à jour: 19/08/2026



LEGENDE

Bâtiments

Habitations les plus proches

Projet

Panneaux photovoltaïques

Zone enherbée

Zone boisée

Emplacement photos prises le 26/06/2026

Existant (arbre / haie arbustive)

Projeté (arbre / haie arbustive)

Supprimé (arbre / haie arbustive)

Limite d'unité foncière

Courbe de niveau

Limite de parc

Eau d'extinction incendie

Puits /forage

Borne incendie

Compteur électrique

Compteur eau

PLAN DE MASSE ELARGI

MONSIEUR PATRICE LUMINEAU
L'EPINIERE
49280 SAINT-CHRISTOPHE-DU-BOIS

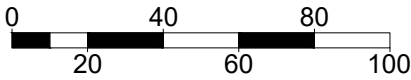
Tel. : 06.86.26.57.62

TERRENA ENVIRONNEMENT
expertises et conseils

Tous droits réservés : SAS TERRENA INNOVATION (Article L 111-1 et L 123-1 code de la propriété intellectuelle). Toute reproduction, totale ou partielle et toute représentation du modèle, d'un ou de plusieurs de ses composants, par quelque procédé que ce soit, sans autorisation expresse des Auteurs, est interdite et constitue une contrefaçon sanctionnée par les articles L 335-2 et suivants du code de la propriété intellectuelle. Les cotés de construction ne sont qu'indicatifs. La réalisation nécessitant une étude spécialisée pour le béton et les superstructures, sous la responsabilité des entrepreneurs. Les présents plans ne sont pas des plans d'exécution. Ils sont exclusivement destinés à l'obtention des autorisations administratives de construire.

Fichier: LUMINEAU Patrice_26B0226 DP / A3 DPC2 2000 PV - mise à jour: 19/08/2026

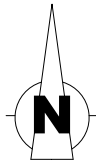
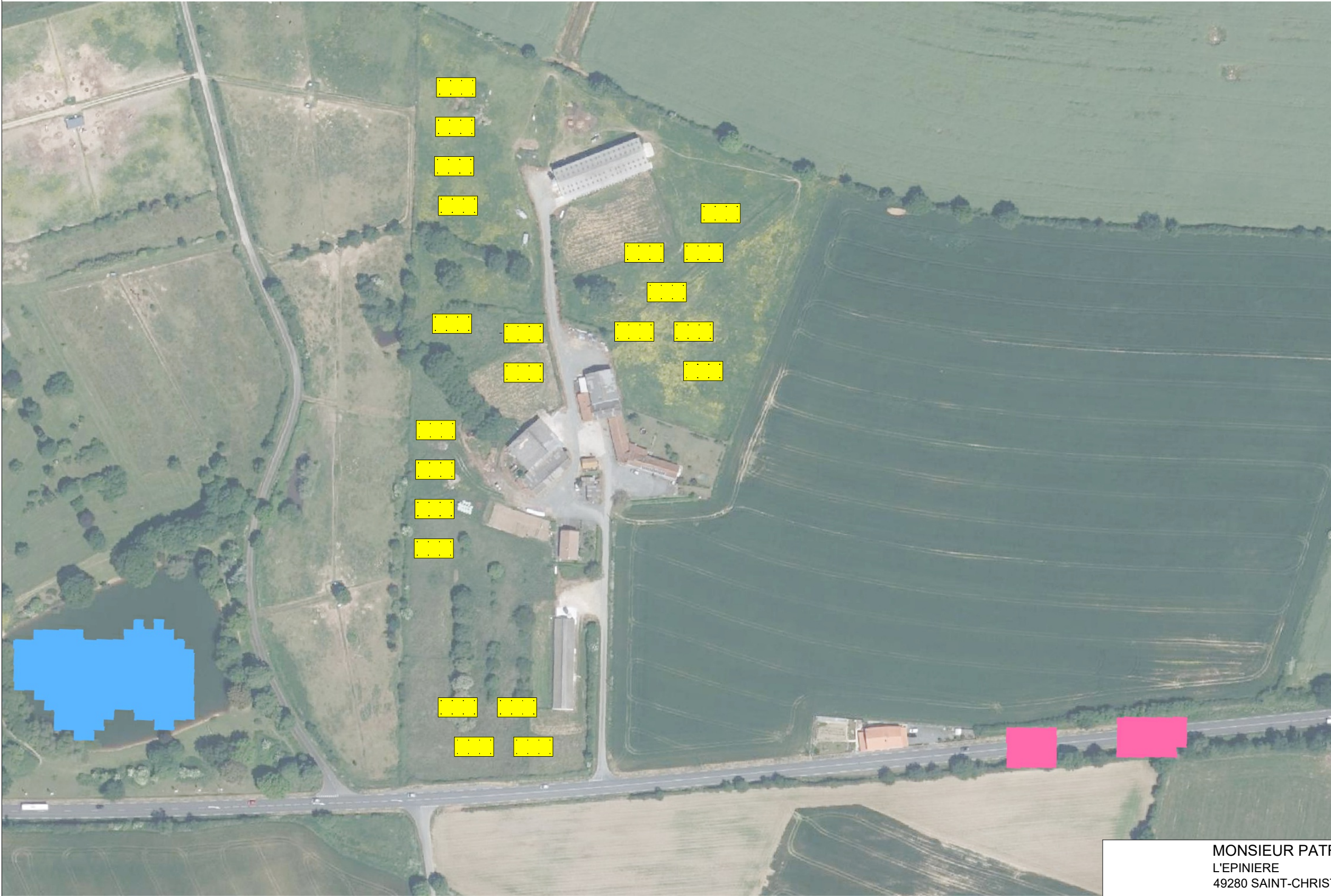
Créé :	Date
Modifié :	30.04.26
N° F.V.:	26B0226 NB/SL
Phase :	DPC2
Plan n°:	2
Echelle :	1:2000



1 cm = 20 m 1:2000

LEGENDE

- Proba_seuillée_ZH_metrop
- Milieu probablement non humide
 - Milieu probablement humide (probabilité assez forte)
 - Milieu probablement humide (probabilité très forte)
 - Zone en eau
 - Milieu probablement humide artificialisé



PLAN DE MASSE ELARGI

MONSIEUR PATRICE LUMINEAU
L'EPINIERE
49280 SAINT-CHRISTOPHE-DU-BOIS

Tel. : 06.86.26.57.62

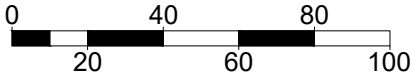


Site : L'EPINIERE - 49280
SAINT-CHRISTOPHE-DU-BOIS

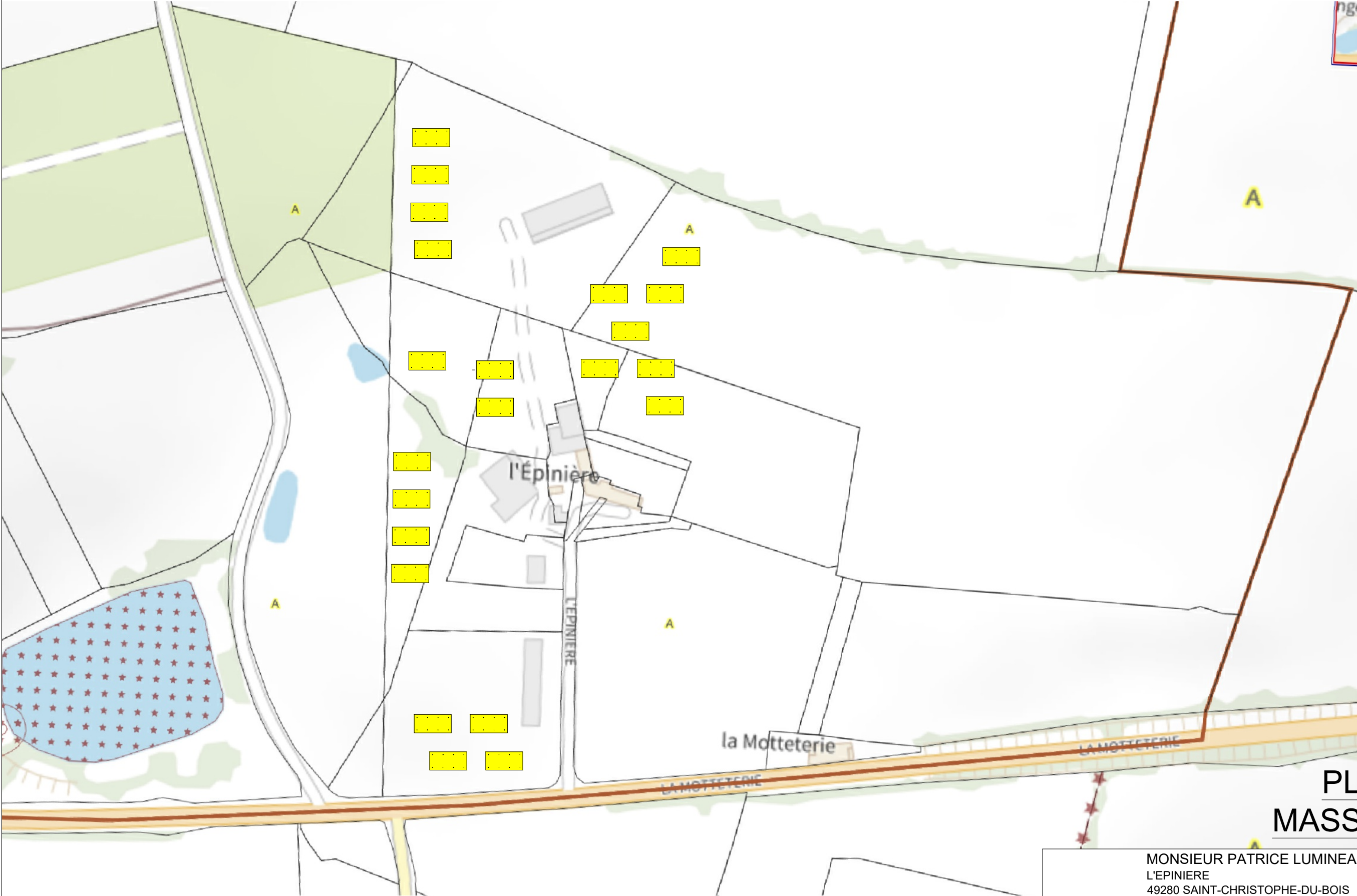
Tous droits réservés : SAS TERRENA INNOVATION (Article L 111-1 et L 123-1 code de la propriété intellectuelle). Toute reproduction, totale ou partielle et toute représentation du modèle, d'un ou de plusieurs de ses composants, par quelque procédé que ce soit, sans autorisation expresse des Auteurs, est interdite et constitue une contrefaçon sanctionnée par les articles L 335-2 et suivants du code de la propriété intellectuelle. Les cotes de construction ne sont qu'indicatives. La réalisation nécessitant une étude spécialisée pour le béton et les superstructures, sous la responsabilité des entrepreneurs. Les présents plans ne sont pas des plans d'exécution. Ils sont exclusivement destinés à l'obtention des autorisations administratives de construire.

Fichier: LUMINEAU Patrice_26B0226 DP / A3 DPC2 2000 PV ZH - mise à jour: 19/08/2026

	Date
Créé :	30.04.26
Modifié :	
N° F.V.	26B0226 NB/SL
Phase :	DPC2
Plan n° :	3
Echelle :	1:2000



1 cm = 20 m 1:2000



PLAN DE MASSE ELARGI

MONSIEUR PATRICE LUMINEAU
L'EPINIERE
49280 SAINT-CHRISTOPHE-DU-BOIS

Tel. : 06.86.26.57.62



Site : L'EPINIERE - 49280
SAINT-CHRISTOPHE-DU-BOIS

Tous droits réservés : SAS TERRENA INNOVATION (Article L 111-1 et L 123-1 code de la propriété intellectuelle). Toute reproduction, totale ou partielle et toute représentation du modèle, d'un ou de plusieurs de ses composants, par quelque procédé que ce soit, sans autorisation expresse des Auteurs, est interdite et constitue une contrefaçon sanctionnée par les articles L 335-2 et suivants du code de la propriété intellectuelle. Les cotes de construction ne sont qu'indicatives. La réalisation nécessitant une étude spécialisée pour le béton et les superstructures, sous la responsabilité des entrepreneurs. Les présents plans ne sont pas des plans d'exécution. Ils sont exclusivement destinés à l'obtention des autorisations administratives de construire.

Fichier: LUMINEAU Patrice_26B0226 DP / A3 DPC2 2000 PLU - mise à jour: 19/08/2026

Date	
Créé :	30.04.26
Modifié :	
N° F.V.	26B0226 NB/SL
Phase :	DPC2
Plan n° :	4
Echelle :	1:2000



LEGENDE

Zone stabilisée perméable

Zone stabilisée perméable à créer (absence)

Zone bétonnée

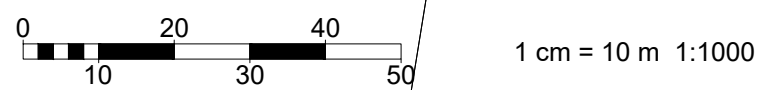
Zone bétonnée à créer (absence)

Existant (arbre / haie arbustive)

Projeté (arbre / haie arbustive)

Supprimé (arbre / haie arbustive)

PLAN DE MASSE



MONSIEUR PATRICE LUMINEAU
L'EPINIERE
49280 SAINT-CHRISTOPHE-DU-BOIS

Tel. : 06.86.26.57.62
Site : L'EPINIERE - 49280
SAINT-CHRISTOPHE-DU-BOIS

TERRENA

ENVIRONNEMENT

expertises et conseils

Date

Créé :

30.04.26

Modifié :

N° F.V.

26B0226 NB/SL

Phase :

DPC2

Plan n° :

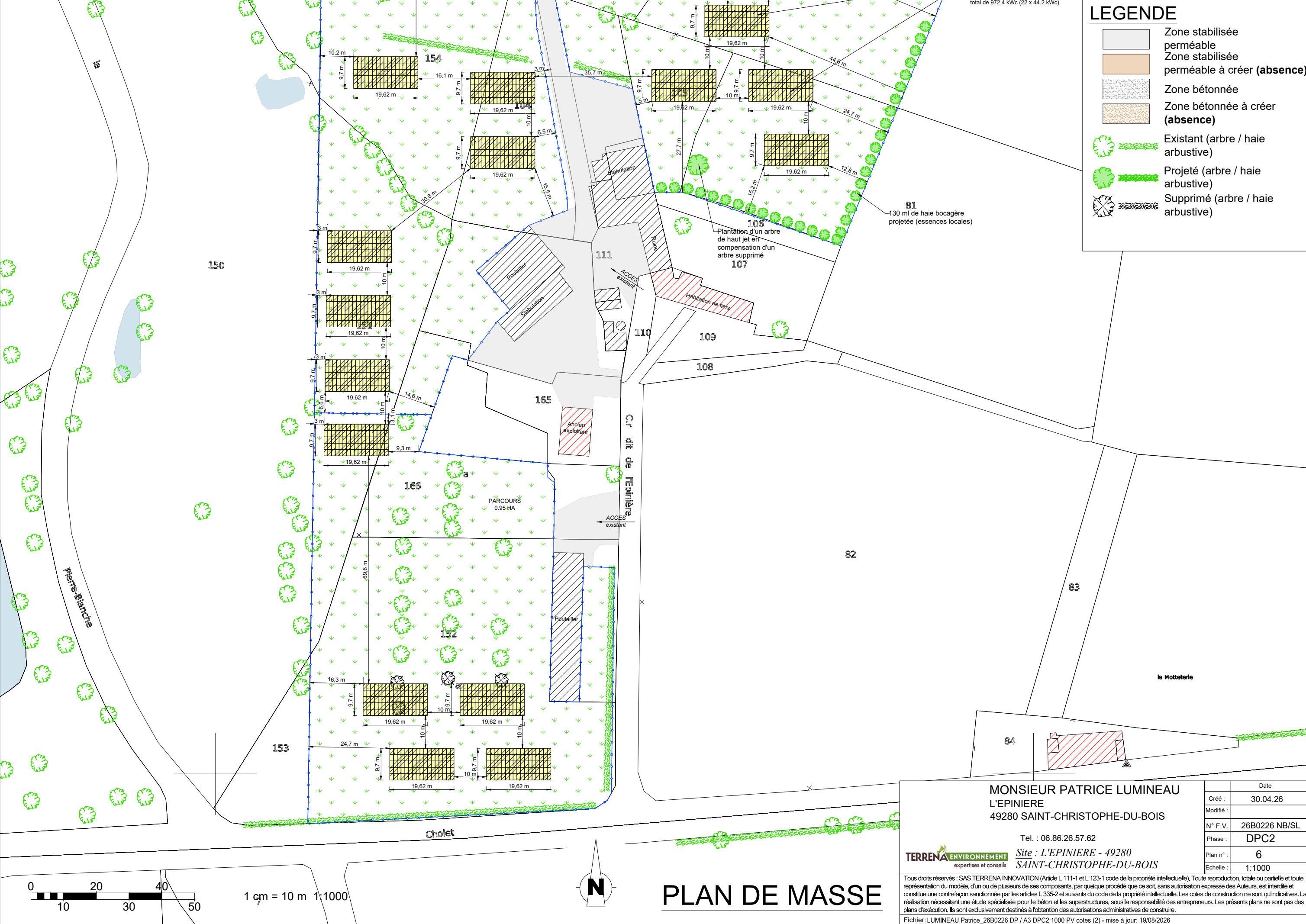
5

Echelle :

1:1000

Tous droits réservés : SAS TERRENA INNOVATION (Article L 111-1 et L 123-1 code de la propriété intellectuelle). Toute reproduction, totale ou partielle et toute représentation du modèle, d'un ou de plusieurs de ses composants, par quelque procédé que ce soit, sans autorisation expresse des Auteurs, est interdite et constitue une contrefaçon sanctionnée par les articles L 335-2 et suivants du code de la propriété intellectuelle. Les cotes de construction ne sont qu'indicatives. La réalisation nécessitant une étude spécialisée pour le béton et les superstructures, sous la responsabilité des entrepreneurs. Les présents plans ne sont pas des plans d'exécution. Ils sont exclusivement destinés à l'obtention des autorisations administratives de construire.

Fichier: LUMINEAU Patrice_26B0226 DP / A3 DPC2 1000 PV cotes - mise à jour: 19/08/2026



total de 972.4 kWc (22 x 44.2 kWc)

LEGENDE

Zone stabilisée perméable

Zone stabilisée perméable à créer (absence)

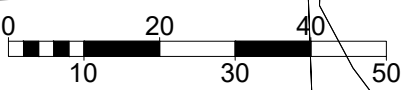
Zone bétonnée

Zone bétonnée à créer (absence)

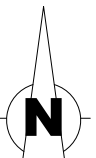
Existant (arbre / haie arbustive)

Projeté (arbre / haie arbustive)

Supprimé (arbre / haie arbustive)



1 cm = 10 m 1:1000



PLAN DE MASSE

MONSIEUR PATRICE LUMINEAU
L'EPINIERE
49280 SAINT-CHRISTOPHE-DU-BOIS

Tel. : 06.86.26.57.62



Site : L'EPINIERE - 49280
SAINT-CHRISTOPHE-DU-BOIS

Tous droits réservés : SAS TERRENA INNOVATION (Article L 111-1 et L 123-1 code de la propriété intellectuelle). Toute reproduction, totale ou partielle et toute représentation du modèle, d'un ou de plusieurs de ses composants, par quelque procédé que ce soit, sans autorisation expresse des Auteurs, est interdite et constitue une contrefaçon sanctionnée par les articles L 335-2 et suivants du code de la propriété intellectuelle. Les cotes de construction ne sont qu'indicatives. La réalisation nécessitant une étude spécialisée pour le béton et les superstructures, sous la responsabilité des entrepreneurs. Les présents plans ne sont pas des plans d'exécution. Ils sont exclusivement destinés à l'obtention des autorisations administratives de construire.
Fichier: LUMINEAU Patrice_26B0226 DP / A3 DPC2 1000 PV cotes (2) - mise à jour: 19/08/2026

	Date
Créé :	30.04.26
Modifié :	
N° F.V.	26B0226 NB/SL
Phase :	DPC2
Plan n° :	6
Echelle :	1:1000



LEGENDE

Zone stabilisée perméable

Zone stabilisée perméable à créer **(absence)**

Zone bétonnée

Zone bétonnée à créer **(absence)**

Existant (arbre / haie arbustive)

Projeté (arbre / haie arbustive)

Supprimé (arbre / haie arbustive)

Eau exist.

Eau créée

Elec exist.

Elec créée

Elec injection

Compteur électrique

Caisson onduleur

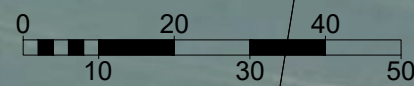
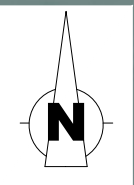
TGBT

Compteur eau

Réseau eau potable

Réseau électrique (consommation)

Réseau électrique (injection électricité photovoltaïque)



1 cm = 10 m 1:1000

MONSIEUR PATRICE LUMINEAU
L'EPINIERE
49280 SAINT-CHRISTOPHE-DU-BOIS

Tel. : 06.86.26.57.62

TERRENA

ENVIRONNEMENT

expertises et conseils

Site : L'EPINIERE - 49280
SAINT-CHRISTOPHE-DU-BOIS

	Date
Créé :	30.04.26
Modifié :	
N° F.V.	26B0226 NB/SL
Phase :	DPC2
Plan n° :	7
Echelle :	1:1000

Tous droits réservés : SAS TERRENA INNOVATION (Article L 111-1 et L 123-1 code de la propriété intellectuelle). Toute reproduction, totale ou partielle et toute représentation du modèle, d'un ou de plusieurs de ses composants, par quelque procédé que ce soit, sans autorisation expresse des Auteurs, est interdite et constitue une contrefaçon sanctionnée par les articles L 335-2 et suivants du code de la propriété intellectuelle. Les cotes de construction ne sont qu'indicatives. La réalisation nécessitant une étude spécialisée pour le béton et les superstructures, sous la responsabilité des entrepreneurs. Les présents plans ne sont pas des plans d'exécution. Ils sont exclusivement destinés à l'obtention des autorisations administratives de construire.

Fichier: LUMINEAU Patrice_26B0226 DP / A3 DPC2 1000 PV réseaux - mise à jour: 19/08/2026

PLAN DE MASSE



LEGENDE

Zone stabilisée perméable

Zone stabilisée perméable à créer **(absence)**

Zone bétonnée

Zone bétonnée à créer **(absence)**

Existant (arbre / haie arbustive)

Projeté (arbre / haie arbustive)

Supprimé (arbre / haie arbustive)

Eau exist.

Eau créée

Elec exist.

Elec créée

Elec injection

Compteur électrique

Caisson onduleur

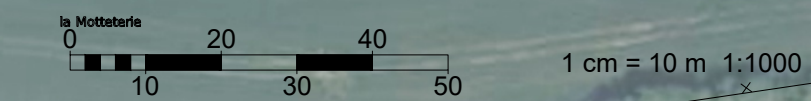
TGBT

Compteur eau

Réseau eau potable

Réseau électrique (consommation)

Réseau électrique (injection électricité photovoltaïque)



MONSIEUR PATRICE LUMINEAU

L'EPINIERE

49280 SAINT-CHRISTOPHE-DU-BOIS

Tel. : 06.86.26.57.62

Site : L'EPINIERE - 49280

SAINT-CHRISTOPHE-DU-BOIS

la Mottetarie

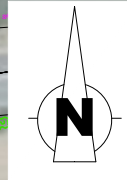
0 20 40 10 30 50

1 cm = 10 m 1:1000

	Date
Créé :	30.04.26
Modifié :	
N° F.V.	26B0226 NB/SL
Phase :	DPC2
Plan n° :	8
Echelle :	1:1000

Tous droits réservés : SAS TERRENA INNOVATION (Article L 111-1 et L 123-1 code de la propriété intellectuelle). Toute reproduction, totale ou partielle et toute représentation du modèle, d'un ou de plusieurs de ses composants, par quelque procédé que ce soit, sans autorisation expresse des Auteurs, est interdite et constitue une contrefaçon sanctionnée par les articles L 335-2 et suivants du code de la propriété intellectuelle. Les cotes de construction ne sont qu'indicatives. La réalisation nécessitant une étude spécialisée pour le béton et les superstructures, sous la responsabilité des entrepreneurs. Les présents plans ne sont pas des plans d'exécution. Ils sont exclusivement destinés à l'obtention des autorisations administratives de construire.

Fichier: LUMINEAU Patrice_26B0226 DP / A3 DPC2 1000 PV réseaux (2) - mise à jour: 19/08/2026

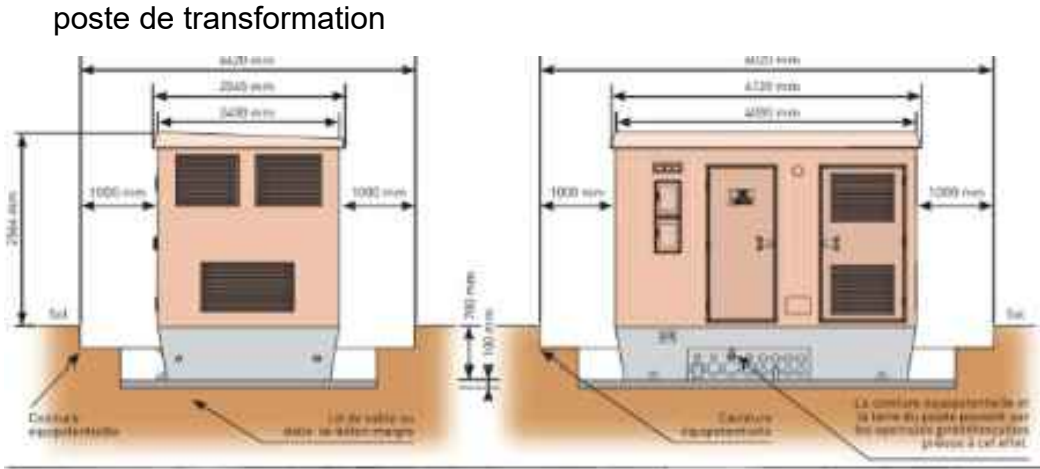
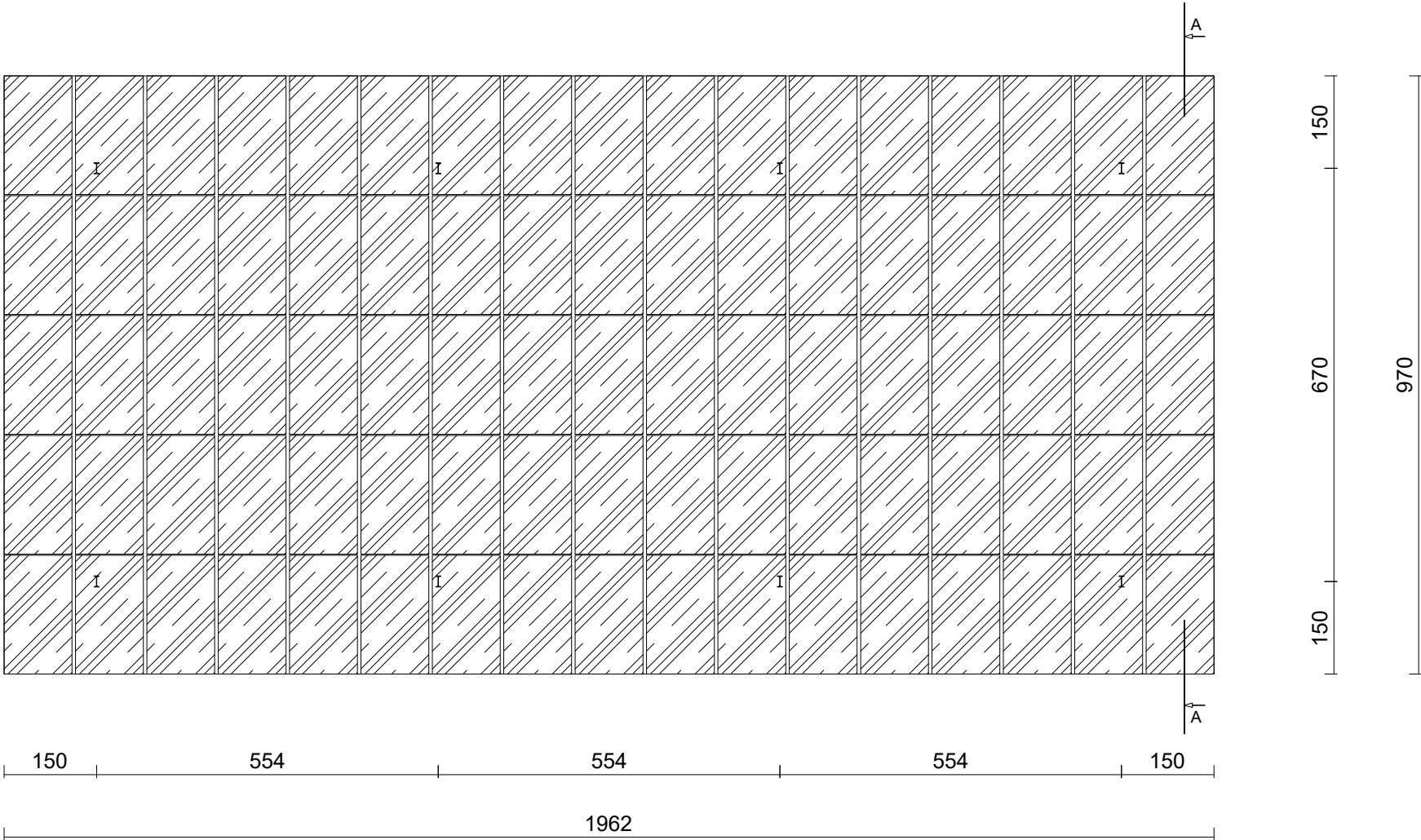


PLAN DE MASSE

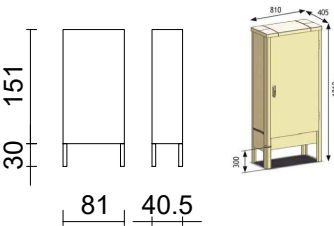
PROJET DE 22 OMBRIERES POUR LES VOLAILLES, avec
panneaux photovoltaïques en couverture pour un total de 972.4 kWc
(22 x 44.2 kWc) :
Surface emprise au sol projetée : 22 x 190 m² soit 4180 m²
Surface plancher projetée : 0 m²



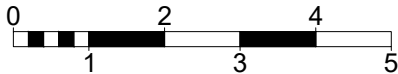
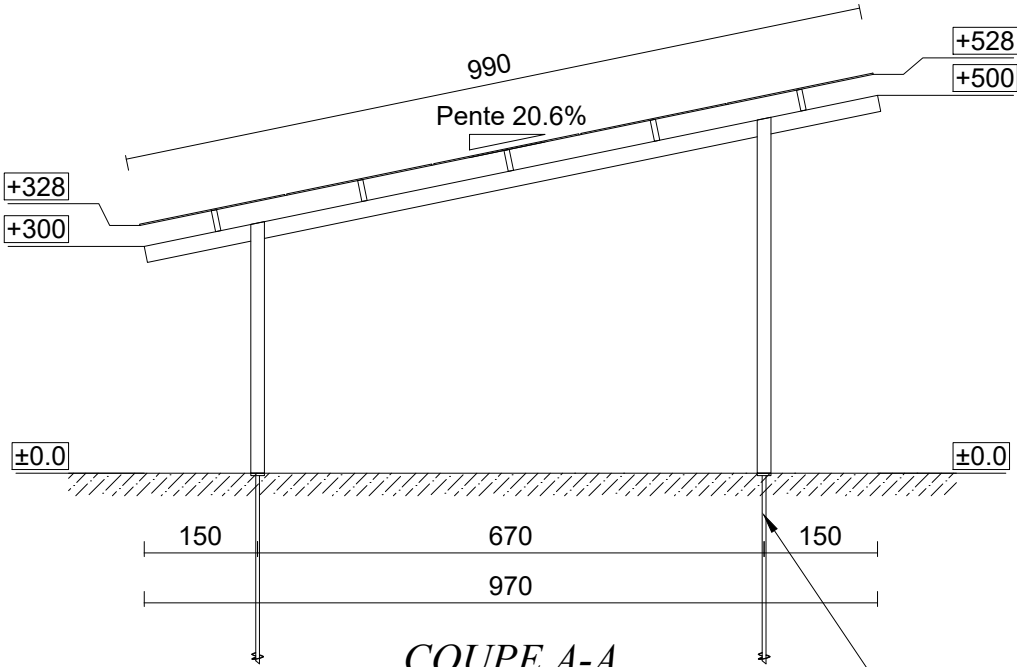
VUE EN PLAN



3 postes de livraison



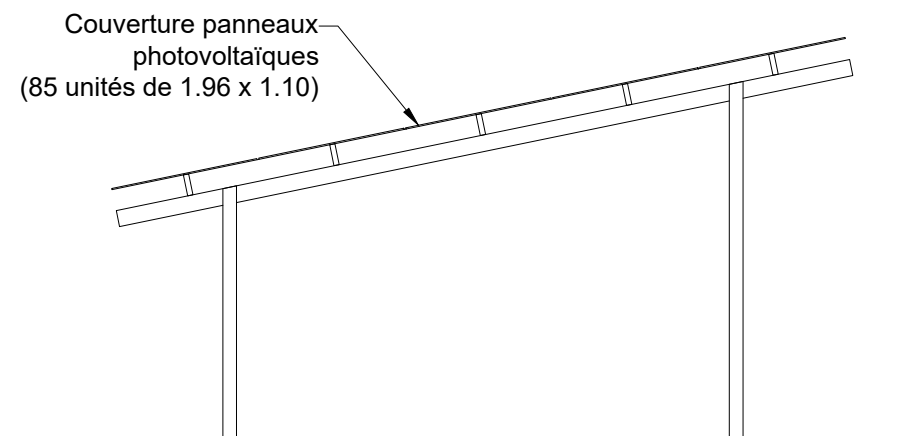
Profondeur d'enfouissement et le
diamètre des câbles : 80 cm
Diamètre : 95/185/240/300mm²
tout dépend de la distance entre
le shelter et le point de livraison.



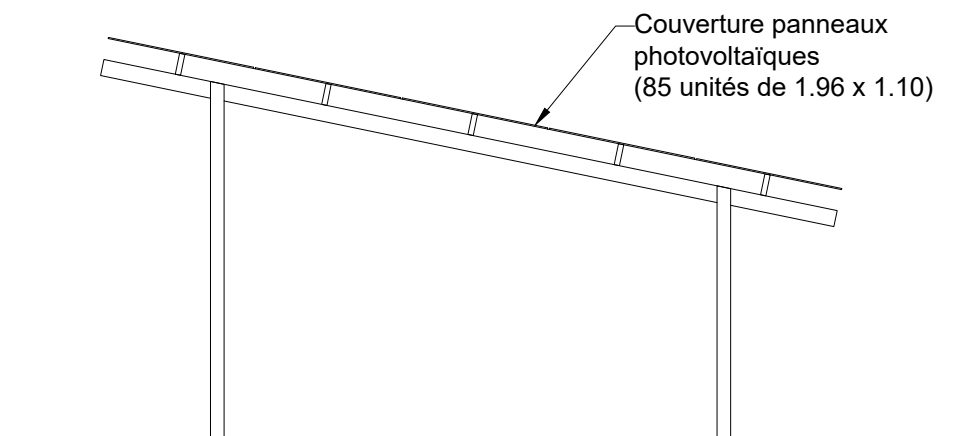
1 cm = 1 m 1:100

Pieu vissé
La profondeur (de 2.5 à 3 m) et
la section du pieu dépendent du
sol

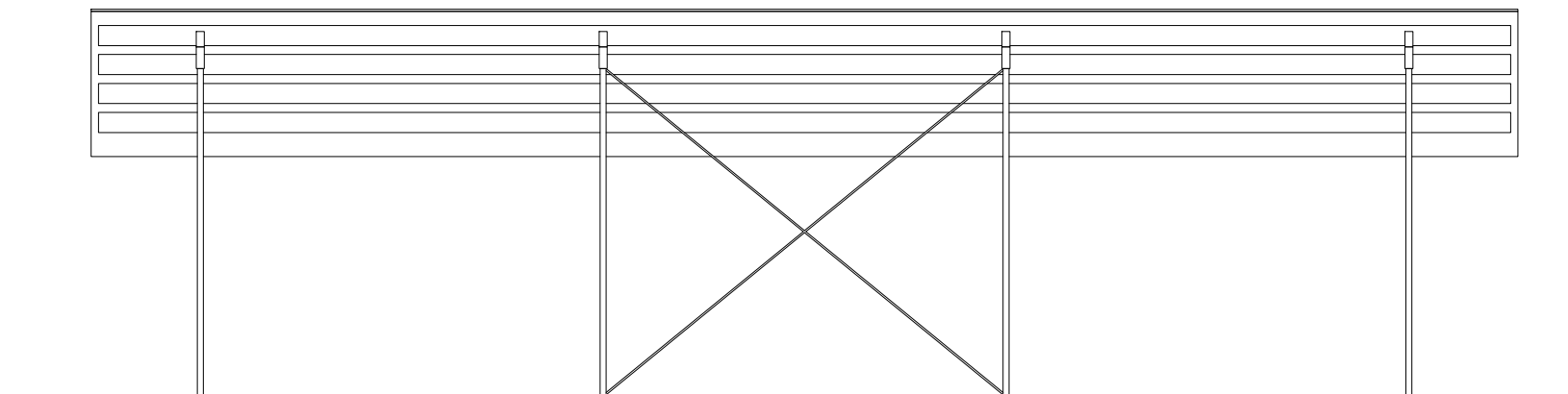
MONSIEUR PATRICE LUMINEAU L'EPINIERE 49280 SAINT-CHRISTOPHE-DU-BOIS Tel. : 06.86.26.57.62 Site : L'EPINIERE - 49280 SAINT-CHRISTOPHE-DU-BOIS TERRENA ENVIRONNEMENT expertises et conseils		Date
		Créé : 30.04.26
		Modifié :
		N° F.V. : 26B0226 NB/SL
		Phase : DPC4 et 5
		Plan n° : 9
		Echelle : 1:100
Tous droits réservés : SAS TERRENA INNOVATION (Article L 111-1 et L 123-1 code de la propriété intellectuelle). Toute reproduction, totale ou partielle et toute représentation du modèle, d'un ou de plusieurs de ses composants, par quelque procédé que ce soit, sans autorisation expresse des Auteurs, est interdite et constitue une contrefaçon sanctionnée par les articles L 335-2 et suivants du code de la propriété intellectuelle. Les cotes de construction ne sont qu'indicatives. La réalisation nécessitant une étude spécialisée pour le béton et les superstructures, sous la responsabilité des entrepreneurs. Les présents plans ne sont pas des plans d'exécution. Ils sont exclusivement destinés à l'obtention des autorisations administratives de construire.		
Fichier: LUMINEAU Patrice_26B0226 DP / A3 DPC4 et 5 PV1 - mise à jour: 19/08/2026		



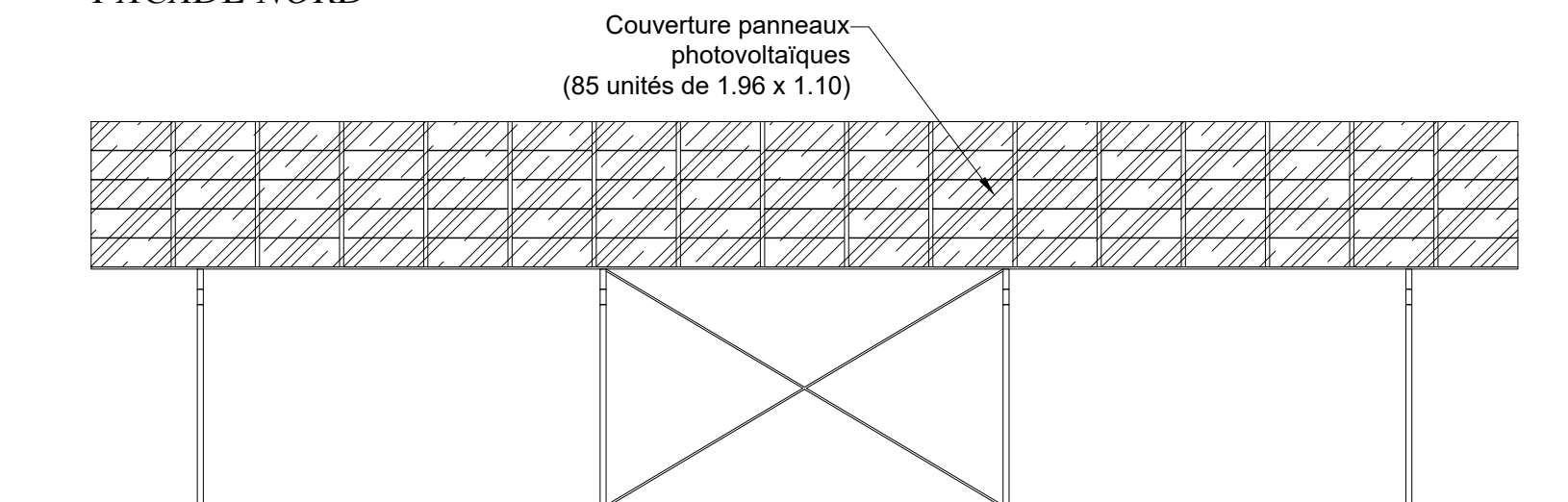
PIGNON EST



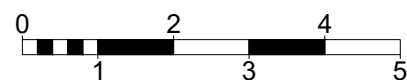
PIGNON OUEST



FACADE NORD



FACADE SUD



1 cm = 1 m 1:100

MONSIEUR PATRICE LUMINEAU L'EPINIERE 49280 SAINT-CHRISTOPHE-DU-BOIS Tel. : 06.86.26.57.62		Date : Créé : 30.04.26 Modifié :
TERRENA ENVIRONNEMENT expertises et conseils <u>Site : L'EPINIERE - 49280</u> <i>SAINT-CHRISTOPHE-DU-BOIS</i>		N° F.V. : 26B0226 NB/SL Phase : DPC4 et 5 Plan n° : 10 Echelle : 1:100
Tous droits réservés : SAS TERRENA INNOVATION (Article L 111-1 et L 123-1 code de la propriété intellectuelle). Toute reproduction, totale ou partielle et toute représentation du modèle, d'un ou de plusieurs de ses composants, par quelque procédé que ce soit, sans autorisation expresse des Auteurs, est interdite et constitue une contrefaçon sanctionnée par les articles L 335-2 et suivants du code de la propriété intellectuelle. Les cotes de construction ne sont qu'indicatives. La réalisation nécessitant une étude spécialisée pour le béton et les superstructures, sous la responsabilité des entrepreneurs. Les présents plans ne sont pas des plans d'exécution. Ils sont exclusivement destinés à l'obtention des autorisations administratives de construire. Fichier: LUMINEAU Patrice_26B0226 DP / A3 DPC4 et 5 PV2 - mise à jour: 19/08/2026		



Etat existant d'après la photo n°2



Etat existant d'après la photo n°3



Etat projeté



Etat projeté

MONSIEUR PATRICE LUMINEAU L'EPINIERE 49280 SAINT-CHRISTOPHE-DU-BOIS Tel. : 06.86.26.57.62 TERRENA ENVIRONNEMENT expertises et conseils Site : L'EPINIERE - 49280 SAINT-CHRISTOPHE-DU-BOIS Tous droits réservés : SAS TERRENA INNOVATION (Article L 111-1 et L 123-1 code de la propriété intellectuelle). Toute reproduction, totale ou partielle et toute représentation du modèle, d'un ou de plusieurs de ses composants, par quelque procédé que ce soit, sans autorisation expresse des Auteurs, est interdite et constitue une contrefaçon sanctionnée par les articles L 335-2 et suivants du code de la propriété intellectuelle. Les cotes de construction ne sont qu'indicatives. La réalisation nécessitant une étude spécialisée pour le béton et les superstructures, sous la responsabilité des entrepreneurs. Les présents plans ne sont pas des plans d'exécution. Ils sont exclusivement destinés à l'obtention des autorisations administratives de construire. Fichier: LUMINEAU Patrice_26B0226 DP / A3 DPC6 PV - mise à jour: 19/08/2026		Date	
		Créé :	30.04.26
		Modifié :	
		N° F.V.	26B0226 NB/SL
		Phase :	DPC6
		Plan n° :	11
		Echelle :	



Etat existant d'après la photo n°4



Etat existant d'après la photo n°11



Etat projeté



Etat projeté

MONSIEUR PATRICE LUMINEAU L'EPINIERE 49280 SAINT-CHRISTOPHE-DU-BOIS Tel. : 06.86.26.57.62 TERRENA ENVIRONNEMENT expertises et conseils Site : L'EPINIERE - 49280 SAINT-CHRISTOPHE-DU-BOIS		Date
		Créé : 30.04.26
		Modifié :
		N° F.V. 26B0226 NB/SL
		Phase : DPC6
		Plan n° : 12
Tous droits réservés : SAS TERRENA INNOVATION (Article L 111-1 et L 123-1 code de la propriété intellectuelle). Toute reproduction, totale ou partielle et toute représentation du modèle, d'un ou de plusieurs de ses composants, par quelque procédé que ce soit, sans autorisation expresse des Auteurs, est interdite et constitue une contrefaçon sanctionnée par les articles L 335-2 et suivants du code de la propriété intellectuelle. Les cotes de construction ne sont qu'indicatives. La réalisation nécessitant une étude spécialisée pour le béton et les superstructures, sous la responsabilité des entrepreneurs. Les présents plans ne sont pas des plans d'exécution. Ils sont exclusivement destinés à l'obtention des autorisations administratives de construire.		
Fichier: LUMINEAU Patrice_26B0226 DP / A3 DPC6 PV (2) - mise à jour: 19/08/2026		



Photo n°1



Photo n°2



Photo n°3



Photo n°4



Photo n°5



Photo n°6



Photo n°7

1 Emplacement photos prises le 26/06/2026

Vue aérienne du 16/05/2025

MONSIEUR PATRICE LUMINEAU L'EPINIERE 49280 SAINT-CHRISTOPHE-DU-BOIS		Date	
		Créé :	30.04.26
		Modifié :	
		N° F.V.	26B0226 NB/SL
		Phase :	DPC7 et 8
		Plan n° :	13
		Echelle :	
Tous droits réservés : SAS TERRENA INNOVATION (Article L 111-1 et L 123-1 code de la propriété intellectuelle). Toute reproduction, totale ou partielle et toute représentation du modèle, d'un ou de plusieurs de ses composants, par quelque procédé que ce soit, sans autorisation expresse des Auteurs, est interdite et constitue une contrefaçon sanctionnée par les articles L 335-2 et suivants du code de la propriété intellectuelle. Les cotes de construction ne sont qu'indicatives. La réalisation nécessitant une étude spécialisée pour le béton et les superstructures, sous la responsabilité des entrepreneurs. Les présents plans ne sont pas des plans d'exécution. Ils sont exclusivement destinés à l'obtention des autorisations administratives de construire.			
Fichier: LUMINEAU Patrice_26B0226 DP / A3 DPC7 et 8 PV - mise à jour: 19/08/2026			

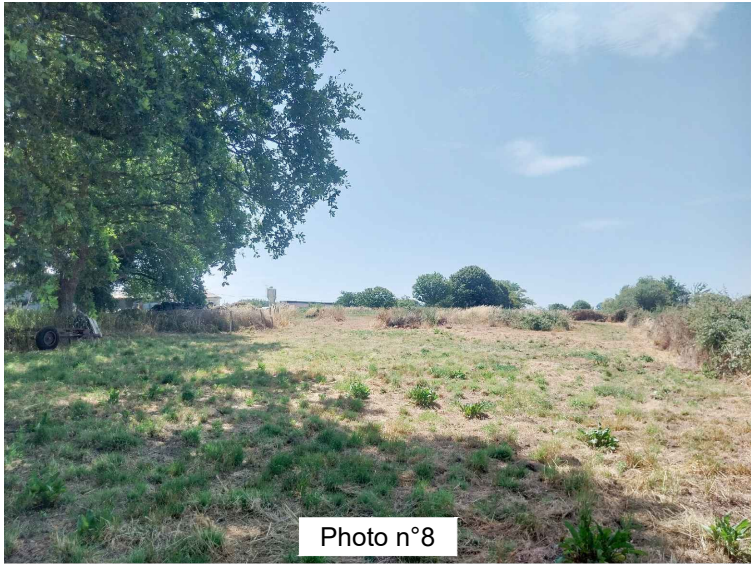


Photo n°8



Photo n°9



Photo n°10

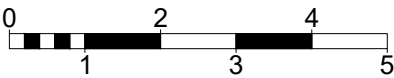
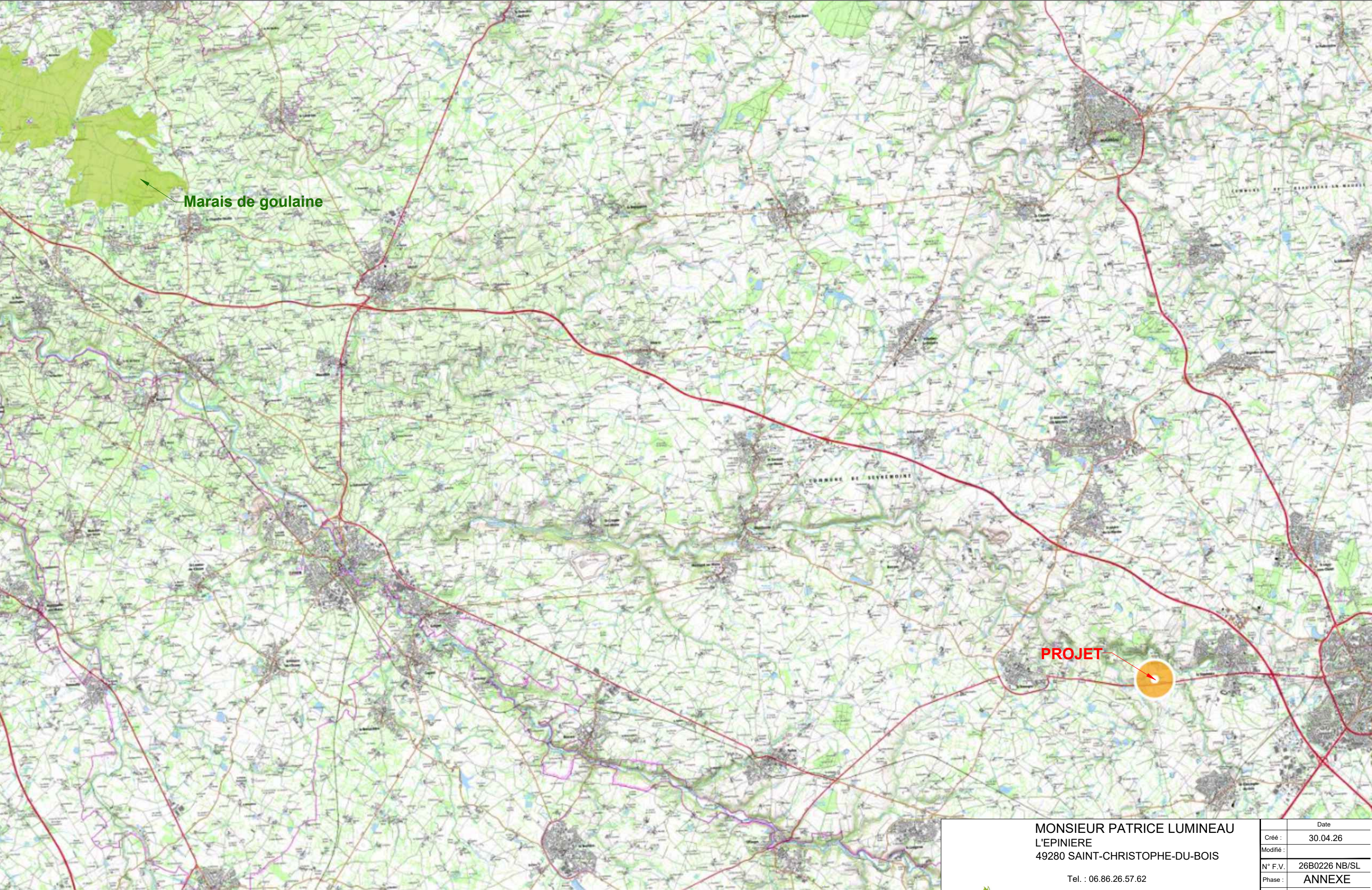


Photo n°11

1 Emplacement photos prises le 26/06/2026

Vue aérienne du 16/05/2025

MONSIEUR PATRICE LUMINEAU L'EPINIERE 49280 SAINT-CHRISTOPHE-DU-BOIS		Date	
		Créé :	30.04.26
		Modifié :	
		N° F.V.	26B0226 NB/SL
		Phase :	DPC7 et 8
		Plan n° :	14
		Echelle :	
Tous droits réservés : SAS TERRENA INNOVATION (Article L 111-1 et L 123-1 code de la propriété intellectuelle). Toute reproduction, totale ou partielle et toute représentation du modèle, d'un ou de plusieurs de ses composants, par quelque procédé que ce soit, sans autorisation expresse des Auteurs, est interdite et constitue une contrefaçon sanctionnée par les articles L 335-2 et suivants du code de la propriété intellectuelle. Les cotes de construction ne sont qu'indicatives. La réalisation nécessitant une étude spécialisée pour le béton et les superstructures, sous la responsabilité des entrepreneurs. Les présents plans ne sont pas des plans d'exécution. Ils sont exclusivement destinés à l'obtention des autorisations administratives de construire.			
Fichier: LUMINEAU Patrice_26B0226 DP / A3 DPC7 et 8 PV (2) - mise à jour: 19/08/2026			



1 cm = 1 km 1:100000

MONSIEUR PATRICE LUMINEAU
L'EPINIERE
49280 SAINT-CHRISTOPHE-DU-BOIS

Tel. : 06.86.26.57.62



Site : L'EPINIERE - 49280
SAINT-CHRISTOPHE-DU-BOIS

Tous droits réservés : SAS TERRENA INNOVATION (Article L 111-1 et L 123-1 code de la propriété intellectuelle). Toute reproduction, totale ou partielle et toute représentation du modèle, d'un ou de plusieurs de ses composants, par quelque procédé que ce soit, sans autorisation expresse des Auteurs, est interdite et constitue une contrefaçon sanctionnée par les articles L 335-2 et suivants du code de la propriété intellectuelle. Les cotes de construction ne sont qu'indicatives. La réalisation nécessitant une étude spécialisée pour le béton et les superstructures, sous la responsabilité des entrepreneurs. Les présents plans ne sont pas des plans d'exécution. Ils sont exclusivement destinés à l'obtention des autorisations administratives de construire.

Fichier: LUMINEAU Patrice_26B0226 DP / A3 NATURA 2000 - mise à jour: 19/08/2026

	Date
Créé :	30.04.26
Modifié :	
N° F.V.	26B0226 NB/SL
Phase :	ANNEXE
Plan n° :	15
Echelle :	1:100000