COMMUNE DE CONCA

ACTUALISATION DU ZONAGE D'ASSAINISSEMENT DES EAUX USEES

RAPPORT ANNEXE DU PLU

TPAe – SCOP SA à capital variable
Résidence Impériale
Bâtiment C2
20 090 AJACCIO
Tél : 04 95 52 92 08
Fax : 04 95 52 92 08
Mail : tpae.corse@orange.fr

Version n°2
Date : 30/06/2026

SOMMAIRE

I. Objectifs 5

II. Principes et réglementation 6

II.1 Définition de l'assainissement collectif et non collectif 6

II.2 Cadre réglementaire 7

II.2.1 La loi sur l'eau du 3 Janvier 1992 complétée par la LEMA de 2006 et ses décrets d'application 7

II.2.2 Les arrêtés du 6 Mai 1996 modifiés par les arrêtés du 7 septembre 2009 et du 7 mars 2012 8

II.2.3 La norme DTU 64-1 8

II.2.4 La circulaire du 22 Mai 1997 8

II.3 Éléments pris en compte dans la définition du zonage 8

III. Présentation de la commune 10

III.1 Données géographiques et administratives 10

III.2 Données humaines 10

III.2.1 Typologie des habitations 10

III.2.2 Population 11

III.2.3 Activités économiques 11

III.2.4 Evolutions urbanistiques 11

III.3 Contexte topographique 12

III.4 Contexte topographique 12

III.5 Contexte géologique 12

III.6 Réseau hydrographique et grands bassins versants 13

III.7 Ressources en eau potable 13

III.8 Espaces protégés 14

III.9 SDAGE de Corse 2022-2027 15

IV. Etat des lieux de l'assainissement des eaux usées 17

IV.1 Assainissement Collectif 17

IV.1.1 Réseau de collecte 17

IV.1.2 Pistes d'amélioration sur le fonctionnement du réseau 18

IV.1.3 Stations d'épuration 18

IV.1.4 Station d'épuration du village 20

IV.1.5 Redevance assainissement 23

IV.2 Assainissement Non Collectif (ANC) 23

IV.2.1 Diagnostic des installations existantes 23

IV.2.2 Aptitude des sols par la méthode SERP 26

IV.2.3 Contraintes à l'ANC 28

V. Zonage d'assainissement des eaux usées 31

Liste des Figures

Figure 1 : Zone AU du PLU 11

Figure 2 : Géologie sur la commune de CONCA 13

Figure 3 : Espaces naturels protégés 15

Figure 4 : Concentrations et rendements épuratoires de la STEP de Saint Lucie entre 2022 et 2025 (RAD 2025, SDEC) 20

Figure 5 : Concentrations et rendements épuratoires de la STEP de Conca entre 2022 et 2025 (RAD 2025, SDEC) 22

Liste des Photos

Photo 1 : Zone d'épandage en terrain pentu ALTURA 25

Photo 2 : Zone d'épandage autour de la piscine du camping à CERVONICCIA 25

Photo 3 : Résidence privée de STRUNCHICCHIONE en ANC 25

Photo 4 : Hôtel restaurant de l'Alba Tros en ANC 25

Photo 5 : Gîte d'étape du village de Conca en ANC 25

Photo 6 : Résidence secondaire en ANC sur CERVONICCIA 25

Photo 7 : Terrain pentu en zone partie littorale 27

Photo 8 : Poste de relevage de la bergerie des Oliviers 29

Liste des Tableaux

Tableau I : Avantages et des inconvénients inhérents à chaque système d'assainissement 6

Tableau II : Evolution de la population de CONCA de 1968 à 2021 – Données INSEE 11

Tableau III : Altimétries des secteurs bâtis 12

Tableau IV : Orientations fondamentales du SDAGE 2022-2027 en lien avec la gestion des eaux usées 16

Tableau V : Répartition de l'assainissement collectif et non collectif par secteur 17

Tableau VI : La station d'épuration de Sainte Lucie de Porto Vecchio en quelques chiffres 18

Tableau VII : Performances épuratoires de la STEP de Sainte Lucie (RAD 2025, SDEC) 19

Tableau VIII : Performances épuratoires de la STEP de CONCA (RAD 2025, SDEC) 21

Tableau IX : La station d'épuration du village de CONCA en quelques chiffres 21

Tableau X : Estimation des habitations en ANC sur l'ensemble du territoire 24

Tableau XI : Paramètres utilisés dans la classification des sols par la méthode SERP 26

Tableau XII : Grille d'interprétation des paramètres dans la classification des sols par la méthode SERP 27

I.OBJECTIFS

Dans le cadre de l'élaboration de son PLU, la commune de CONCA souhaite réaliser son zonage d'assainissement des eaux usées afin de respecter les recommandations des services de l'Etat en matière de gestion des eaux usées, et notamment l'article L.2224-10 du Code Général des Collectivités Territoriales (CGCT) :

> *« Les communes ou leurs établissements publics de coopération délimitent, après enquête publique réalisée conformément au chapitre III du titre II du livre Ier du code de l'environnement :*
>
> *1° Les zones d'assainissement collectif où elles sont tenues d'assurer la collecte des eaux usées domestiques et le stockage, l'épuration et le rejet ou la réutilisation de l'ensemble des eaux collectées ;*
>
> *2° Les zones relevant de l'assainissement non collectif où elles sont tenues d'assurer le contrôle de ces installations et, si elles le décident, le traitement des matières de vidange et, à la demande des propriétaires, l'entretien et les travaux de réalisation et de réhabilitation des installations d'assainissement non collectif ;*
>
> *[…] »*

Le zonage d'assainissement des eaux usées permet la prise en compte des problèmes posés par l'assainissement des eaux usées dans le zonage et ainsi rationaliser le développement communal.

Ce document doit conclure sur un zonage communal des techniques d'assainissement pour les eaux usées domestiques.

La présente étude consiste à :

- Synthétiser les données disponibles :
  - Etude de zonage d'assainissement des eaux usées (GEOMORPHIC, 2005) ;
  - Cartographie du réseau collectif de collecte des eaux usées (SIVOM DU CAVU via KYRNOLIA) ;
  - Plans de recollement des réseaux non cartographiés par KYRNOLIA ;
  - Schéma directeur de l'assainissement du SIVOM du CAVU, rapport de phase 4 (NALDEO, mars 2016) ;
  - Programme fonctionnel détaillé, mise en conformité de la station d'épuration de SAINTE LUCIE DE PORTO VECCHIO (cabinet BLASINI / NALDEO) ;
  - AVP - Notice explicative - Construction d'une nouvelle station d'épuration à LECCI (SIVOM du CAVU, 2018) ;
  - Rapport annuel du délégataire 2025 concernant l'assainissement collectif ;
  - Rapport annuel du délégataire 2025 concernant l'assainissement individuel ;
  - Chiffrage travaux de la STEP du village ;
  - Tableau de suivi du SPANC.
- Réaliser les investigations de terrains nécessaires à la mise à jour de ces données ;
- Actualiser le zonage d'assainissement des eaux usées.

II.PRINCIPES ET REGLEMENTATION

II.1 DEFINITION DE L'ASSAINISSEMENT COLLECTIF ET NON COLLECTIF

Assainissement collectif (AC) : C'est le mode d'assainissement constitué par un réseau de collecte et de transport des eaux usées vers un ouvrage public global de traitement des eaux usées. L'assainissement collectif est géré par la collectivité : les charges d'exploitation et d'investissement incombent à la collectivité.

Assainissement non collectif (ANC) : Il s'agit de l'ensemble des filières qui permettent de collecter, traiter et disperser les eaux usées d'une habitation individuelle, en principe sur la parcelle portant l'habitation, sans transport des eaux usées. Il s'agit d'assainissement non collectif « groupé » lorsque le traitement des eaux usées de quelques habitations proches les unes des autres se fait sur un terrain privé. L'assainissement non collectif est géré par les particuliers, sous contrôle de la collectivité. Les charges d'exploitation et d'investissement incombent aux particuliers.

Les avantages et les inconvénients liés aux différents systèmes sont résumés dans le tableau suivant :

Tableau I : Avantages et des inconvénients inhérents à chaque système d'assainissement

	AVANTAGES	INCONVENIENTS
Assainissement Collectif (AC)	Meilleure attractivité des terrains pour les particuliers Performances de l'installation facile à contrôler Maîtrise de la gestion de l'installation plus facile Utilisation d'un outil épuratoire en place Recettes supplémentaires pour le service d'assainissement collectif.	Risque de pollution lié au transfert des effluents Concentration des effluents traités en un point géographique Possibles générations d'odeurs
		Pour le particulier : Paiement du service
		Pour la collectivité : Production de boues à gérer
Assainissement Non Collectif (ANC)	Traitement de la pollution « à la source » Pas d'envoi direct d'eaux traitées dans le milieu hydraulique superficiel Pas de risque de pollution pendant le transfert Possibilité de pollution pour les industriels au niveau de la station d'épuration	Pour le particulier : Nécessite une superficie minimale de terrain qui devient inutilisable Nécessite un sol apte à l'assainissement non collectif Entretien à prévoir Attractivité des terrains moindres
		Pour la collectivité : Obligation de la mise en place du SPANC

Un autre point à prendre en compte est le financement de ces opérations :

- Pour l'assainissement non collectif c'est le privé, à savoir le particulier, qui prend en charge les coûts de mise en place et de réhabilitation de son assainissement. Les réhabilitations sont à réaliser dans le cadre de ventes : elles peuvent facilement être intégrées dans le coût de la vente ;
- Pour l'assainissement collectif c'est le publique, à avoir la commune, qui prend en charge le coût de la mise en place de l'assainissement collectif.

II.2 CADRE REGLEMENTAIRE

II.2.1 La loi sur l'eau du 3 Janvier 1992 complétée par la LEMA de 2006 et ses décrets d'application

II.2.1.1 Les grands principes

D'après la loi sur l'Eau n° 92.3 du 3 janvier 1992 complétée par la Loi sur l'Eau et les Milieux Aquatiques (LEMA) de 2006, l'étude de zonage d'assainissement vise à définir un zonage du territoire et à proposer aux élus de la commune, par zone, les solutions techniques les mieux adaptées à la collecte, au traitement et au rejet dans le milieu naturel des eaux résiduaires et des eaux pluviales, en intégrant les aspects technique et économique (installation et gestion) afin de :

- Garantir à la population la résolution des problèmes liés à l'évacuation et au traitement des eaux usées en général ;
- Préserver le milieu naturel, notamment les ressources souterraines et de surface en eau potable en veillant à leur protection contre les pollutions et en évitant de concentrer la pollution éparse ;
- Permettre un développement spatial de la commune harmonieux et économique, en tenant compte des contraintes du site et des documents d'urbanisme en cours d'élaboration.

Le zonage d'assainissement consiste à proposer des solutions techniques individuelles ou collectives permettant de satisfaire les objectifs cités précédemment ; à classer les secteurs d'un territoire communal donné en « zones en assainissement collectif » et en « zones en assainissement non collectif ».

Dans les futures zones urbanisables prévues en Assainissement Non Collectif (ANC) et dans celles prévues en Assainissement Collectif (AC) mais pas encore desservies par un réseau de collecte, les nouvelles habitations devront être en capacité de mettre en œuvre, soit de manière transitoire, soit de manière définitive, des dispositifs d'assainissement individuel aux normes en vigueur.

II.2.1.2 La compétence assainissement

Dans son article 1er, la loi pose le principe que l'eau fait partie du patrimoine commun de la nation et que sa protection est d'intérêt général.

En ce sens, des compétences et des obligations nouvelles ont été transmises aux communes dans le domaine de l'assainissement non collectif. L'article L224-8 du code général des collectivités territoriales (article 35-1 de la loi sur l'eau) précise en effet que « les communes prennent obligatoirement en charge les dépenses de contrôle des systèmes d'assainissement non collectif. Elles peuvent prendre en charge les dépenses d'entretien des systèmes d'assainissement non collectifs […] ».

Dans le cadre de ses prérogatives d'officier de police administrative, le maire a pour mission d'assurer la salubrité publique. A ce titre, il doit prévenir par des précautions convenables et faire cesser les pollutions de toute nature et, s'il y a lieu, provoquer l'intervention du représentant de l'Etat dans le département.

L'article L 2213-30 du Code général des collectivités territoriales (CGCT) indique à ce titre que le maire doit ordonner les mesures nécessaires pour assurer l'assainissement et prescrire les mesures nécessaires pour faire cesser toutes causes d'insalubrité (article L 2213-31 du CGCT).

Les articles L. 2224-8 à 2224-11 du CGCT déterminent les compétences et obligations des communes en matière d'assainissement. Ils reconnaissent également la validité technique et

environnementale de **l'Assainissement Non Collectif (ANC)**. Mais, en contrepartie, ils obligent les collectivités territoriales à mettre en place un **Service Public d'Assainissement Non Collectif (SPANC)**.

L'assainissement collectif et le SPANC de la commune de CONCA sont gérés par le SIVOM du CAVU par l'intermédiaire de son délégataire, la Société des Eaux de Corse (KYRNOLIA).

II.2.2 Les arrêtés du 6 Mai 1996 modifiés par les arrêtés du 7 septembre 2009 et du 7 mars 2012

Conformément à l'arrêté du 6 mai 1996, interprété par la circulaire interministérielle du 22 mai 1997, les termes « assainissement non collectif », désignent tout système d'assainissement effectuant la collecte, le prétraitement, l'épuration, l'infiltration ou le rejet des eaux usées domestiques des habitations non raccordées au réseau public d'assainissement. Contrairement à l'assainissement collectif, une installation d'assainissement non collectif est une installation privée. Elle peut être individuelle ou groupée.

L'arrêté du 7 septembre 2009 modifié par l'arrêté du 7 mars 2012 définit les prescriptions techniques applicables aux installations d'assainissement non collectif recevant une charge brute de pollution organique inférieure ou égale à 1,2 kg/j de DBO_5 et à celui relatif aux modalités de la mission de contrôle des installations d'assainissement non collectif.

L'arrêté du 27 avril 2012 fixe les modalités de contrôle technique exercé par les communes sur les systèmes d'assainissement non collectifs. Selon l'article 4 de cet arrêté, le diagnostic de bon fonctionnement consiste à :

- Identifier, localiser et caractériser les dispositifs constituant l'installation ;
- Repérer l'accessibilité et les défauts d'entretien et d'usure éventuels ;
- Vérifier le respect des prescriptions techniques réglementaires en vigueur lors de la réalisation ou la réhabilitation de l'installation ;
- Constater que le fonctionnement de l'installation ne crée pas de risques environnementaux, de risques sanitaires ou de nuisances.

II.2.3 La norme DTU 64-1

Cette norme explicite les règles de mise en œuvre des ouvrages d'assainissement individuels.

II.2.4 La circulaire du 22 Mai 1997

Cette circulaire explicite la conduite à tenir par les communes pour délimiter les zones d'assainissement collectif et non collectif.

II.3 ÉLEMENTS PRIS EN COMPTE DANS LA DEFINITION DU ZONAGE

Dans la mesure du possible, il convient de privilégier l'assainissement individuel sur les hameaux situés à l'écart, lorsque les conditions de mise en place de ces dispositifs sont réunies.

Le choix opéré par la collectivité en matière de zonage intègre donc les paramètres suivants :

- La qualité des sols présents, plus ou moins favorables à la mise en œuvre de techniques individuelles ;
- Les possibilités techniques de mise en œuvre des filières individuelles, avec notamment la prise en compte des problèmes posés par la superficie des parcelles attenantes, la topographie, l'occupation des parcelles, la présence d'exutoire ;
- La sensibilité du milieu, en ce qu'elle concerne la protection des ressources en eau (nappes, rivières, ruisseaux, étangs, sources, captages) ;

- Les problèmes relevant de l'hygiène publique ayant trait généralement aux nuisances sanitaires et olfactives de certains écoulements d'eaux usées ;
- Les perspectives de développement communal tant au niveau de l'urbanisation que des zones d'activités ;
- Les aspects financiers liés à la réalisation pratique des différentes solutions envisageables, en relation avec la directive comptable.

Le zonage défini sur ces principes est donc un compromis qui doit permettre de répondre aux exigences imposées par la protection du milieu (zones inondables, ZNIEFF, Natura 2000, périmètres de captage, …), la salubrité publique et le développement futur, tout en restant compatible avec les possibilités financières de la collectivité.

III.PRESENTATION DE LA COMMUNE

III.1 DONNEES GEOGRAPHIQUES ET ADMINISTRATIVES

CONCA est localisée à environ 13 km au Nord de PORTO VECCHIO. La commune s'étend sur environ 78 km² et est organisée en trois principales zones agglomérées :

- La zone agglomérée de CONCA village, traversée par la D168, concentre les services publics et des habitations ;
- La zone agglomérée du littoral, allant de FAVONE à FAUTEA, traversée par la RT 10 et, est principalement tournée vers le tourisme balnéaire et de villégiature ;
- La zone sud, adjacente à SAINTE LUCIE DE PORTO VECCHIO, qui concentre des habitations, des bâtiments industriels et le camping Aqua e Sole.

La commune comporte dix zones d'habitations principales :

- Favone ;
- Bocca di Guardia ;
- Mozziconaccio (camping) ;
- Tarcu ;
- Cervonniccia ;
- Figa ;
- Fautea ;
- Conca ;
- Aria Mezzana ;
- Aqua e Sole (camping).

Il existe de l'habitat diffus en dehors des zones agglomérées.

Les communes voisines sont :

- ZONZA au Sud et à l'Ouest ;
- SARI-SOLENZARA au Nord ;
- QUENZA à l'Ouest.

La commune fait partie de la Communauté de Communes de l'ALTA ROCCA regroupant 18 communes et dont le chef-lieu est situé à LEVIE. La commune de CONCA (faisant anciennement partie de la côte des Nacres) a rejoint la communauté de communes de l'ALTA ROCCA en 2017.

III.2 DONNEES HUMAINES

III.2.1 Typologie des habitations

1694 logements ont été recensées par l'INSEE en 2022 :

- 578 sont des résidences principales ;
- 1099 sont des résidences secondaires ;
- 17 logements vacants.

52% des logements sont des maisons. Les résidences principales comportent en moyenne 3 à 4 pièces ; 1% des résidences principales sont en état de suroccupation.

L'urbanisation récente est modérée sur la commune avec 43% des résidences principales construites entre 1991 et 2019, dont 84% sont des maisons.

III.2.2 Population

Au dernier recensement INSEE de la population en 2022, la commune de CONCA comptait 1167 habitants permanents. La densité de population était alors proche de 15 hab/km². Il y a un équilibre entre les différentes tranches d'âges de la population mais les 60 à 74 ans sont les plus nombreux (22%).

Tableau II : Evolution de la population de CONCA de 1968 à 2021 – Données INSEE

	1968	1975	1982	1990	1999	2006	2011	2016	2022
Population	432	481	546	783	770	984	1 083	1 117	1 167
Densité moyenne (hab/km²)	5,5	6,2	7	10	9,9	12,6	13,9	14,3	15
Variation annuelle (%)		1,6%	1,8%	4,6%	-0,2%	3,6%	1,9%	0,6%	0,7%

Il y a en moyenne 2 habitants permanents par résidence principale en 2022.

III.2.3 Activités économiques

Les activités ayant un impact notable sur la consommation en eau de la commune et/ou potentiellement génératrices de pollutions des eaux pluviales sont les suivantes :

- Le commerce de gros et de détail, le transport, l'hébergement et la restauration (69% des établissements) ;
- La construction (20% des établissements) ;
- L'agriculture, sylviculture et pêche (5.5% des établissements).

L'industrie est inexistante sur la commune.

Les autres activités sont de type tertiaire et ont un impact plus restreint sur la consommation en eau et la pollution des eaux pluviale.

III.2.4 Evolutions urbanistiques

Le zonage du PLU prévoit quatre zones à urbaniser (AU) secteurs PACCIALEDDA, PIZETTU, LIVESANI et CONTRE LARGHI.

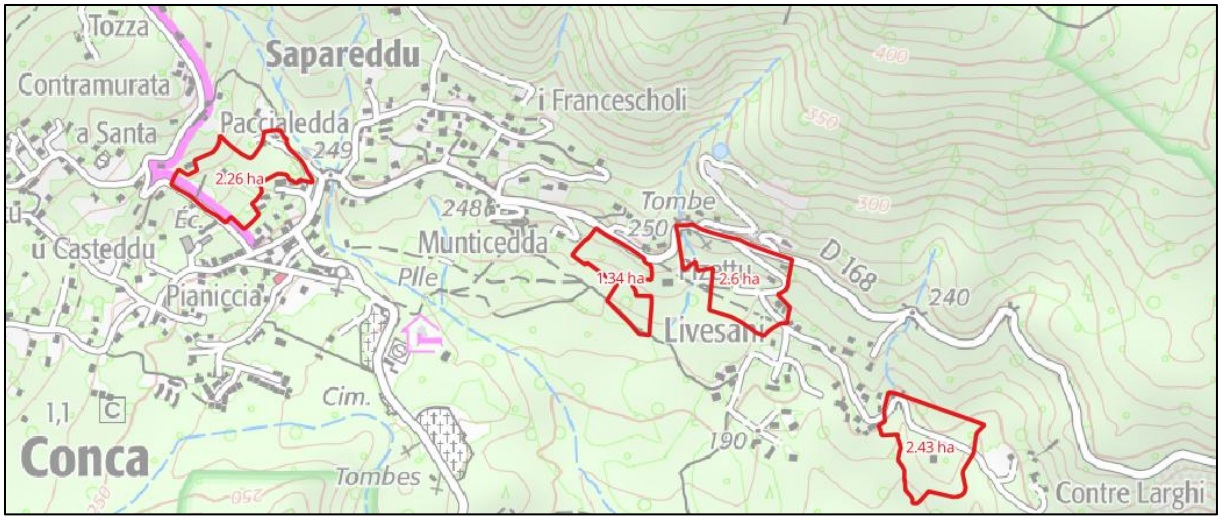


Figure 1 : Zone AU du PLU

III.3 CONTEXTE TOPOGRAPHIQUE

III.4 CONTEXTE TOPOGRAPHIQUE

Le point culminant de la commune est à 1445 m NGF, situé dans le secteur Ouest de la commune.

Les pentes sont fortes, de 10% à 30%, sur la majorité (80%) des secteurs bâtis : A GUARDIA, MOZZICONACCIO, TARCU, CERVONICCIA, FIGA, FAUTEA, CONCA, ARIA MEZZANA.

Tableau III : Altimétries des secteurs bâtis

	Altimétrie (mNGF)	Pentes moyennes
Ance de Favone	0 - 40	5% - 15%
A Guardia	4 - 50	15% - 30 %
Mozziconaccio (camping)	6 - 77	20% - 25 %
Ance de Tarcu	3 - 130	15% - 40 %
Cervoniccia	7 - 55	20% - 30 %
Figa	0 - 51	10% - 30 %
Fautea	0 - 97	20% - 35%
Conca	187 - 383	10% - 30 %
Aria Mezzana	41 - 126	10% - 15%
Aque e Sole (camping)	40 - 53	3% - 4%

Les fortes pentes sur les zones urbanisables imposeront la création de terrasses et de murs de soutènement dans le cas de la mise en place de dispositifs d'assainissement collectifs. Ce contexte n'est pas favorable car le traitement et la dispersion des eaux prétraitées doit s'effectuer dans le sol en place et non dans du remblai.

III.5 CONTEXTE GEOLOGIQUE

La Corse présente une remarquable diversité géologique. Il existe trois unités géologiques séparées les unes des autres par des accidents tectoniques :

- La "Corse Hercynienne" occupant les deux tiers de l'île à l'Ouest et au Sud est la plus ancienne. Ce socle est composé de roches plutoniques (granites, diorites et gabbros) et d'un complexe volcanique rhyolithiques dans les massifs du CINTO et d'OSANI.
- La "Corse Alpine" occupant le quart Nord-est de l'île est caractérisée par des roches constituées de "schistes lustrés" (ophiolites, schistes sériciteux, prasinites, cipolins, quartzites, serpentines, gneiss).
- Les terrains sédimentaires tertiaires et quaternaires : ce sont les petits bassins calcaro-gréseux, les accumulations conglomératiques et les molasses. Ces formations tendres sont entaillées par les cours d'eau.

La commune se situe dans le contexte géologique de la "Corse Hercynienne" occupant la majorité de la surface de l'île et caractérisée par des roches granitiques. Il existe des formations alluvionnaires associées à la CONCA et la PUNTA PINZUTA.

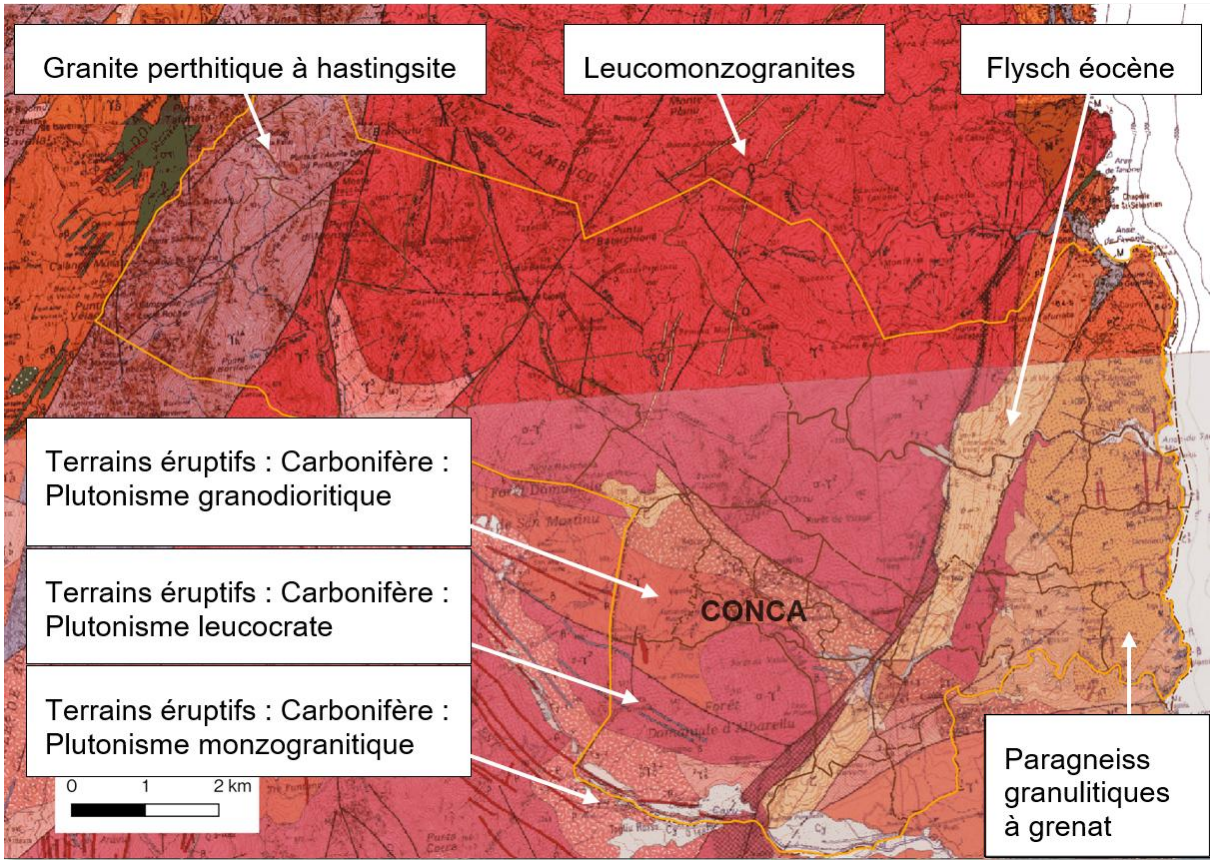


Figure 2 : Géologie sur la commune de CONCA

La majorité du territoire communal se trouve sur des granitoïdes avec des sols peut favorables à l'assainissement non collectif. Les terrains sur sols alluvionnaires se prêtent davantage au traitement et à la dispersion des eaux usées domestiques qui reste cependant limité compte-tenu du caractère souvent humide ou inondable de ces zones.

III.6 RESEAU HYDROGRAPHIQUE ET GRANDS BASSINS VERSANTS

La commune est drainée par deux grands bassins versants :

- 70% du territoire communal est situé sur le bassin versant de l'OSU, d'une surface totale de 86 km² avec un exutoire dans la Baie de San Ciprianu, un dans l'Anse de Tramulimacchia, et deux dans la Baie de Stagnolu ;
- 10% du territoire communal est situé sur le bassin versant de la rivière du CAVU, d'une surface totale de 77 km² avec un exutoire situé au Sud de la plage de l'Ovu Santu sur la commune de ZONZA ;
- 20% du territoire communal est drainé par des bassins versants secondaires avec rejet direct en mer.

III.7 RESSOURCES EN EAU POTABLE

La commune de LECCI est alimentée en eau potable par le réseau du SIVOM du CAVU, géré par la SDEC (KYRNOLIA) en délégation de service public. La principale ressource en eau potable du SIVOM du CAVU est le barrage de l'OSPEDALE.

III.8 ESPACES PROTEGES

Les espaces protégés suivants se trouvent sur (1) et/ou à proximité directe (2) de la commune de LECCI :

(1) (2)
☒ ☐ Arrêté de protection de biotope
☒ ☐ Aire spécialement protégée d'importance méditerranéenne
☐ ☐ Parc naturel marin
☐ ☒ Parc naturel régional
☐ ☐ Réserve biologique
☐ ☐ Réserve de biosphère
☐ ☐ Réserve Naturelle de Corse
☐ ☒ Site acquis par le Conservatoire du littoral
☒ ☒ Site Natura 2000 (directive habitat), site d'importance communautaire (SIC)
☐ ☒ Site Natura 2000 (directive oiseaux), zone de protection spéciale (ZPS)
☐ ☐ Site Natura 2000 (domaine maritime)
☒ ☒ Zone importante pour la conservation des oiseaux (ZICO)
☐ ☐ Zones humides protégées par la Convention de RAMSAR
☒ ☒ Zone Naturelle d'Intérêt Ecologique, Faunistique et Floristique (ZNIEFF)
☐ ☐ **Aucun espace protégé répertorié**

Les espaces naturels protégés suivants sont situés en aval des zones urbanisées ou à urbaniser de la commune de LECCI. Les choix d'aménagement de la commune en matière de gestion des eaux pluviales vont donc impacter ces espaces protégés en lien avec une augmentation quantitative et une dégradation qualitative des écoulements lors des fortes pluies :

- Arrêté de protection de biotope : Mare Temporaire De Mora Dell' Onda ;
- Aire spécialement protégée d'importance méditerranéenne : Pelagos ;
- Sites acquis par le Conservatoire du littoral :
  1. Baie de Stagnolu ;
  2. Arasu ;
- Site Natura 2000 (directive habitat), site d'importance communautaire (SIC) :
  1. Baie de San Ciprianu : Etangs d'Arasu, îles San Ciprianu et ilot Cornuta ;
  2. Delta de l'Oso, punta di Benedettu et Mora dell'Onda ;
  3. Baie de Stagnolu, Golfu di Sognu, Golfe de Porto Vecchio ;
- ZNIEFF I :
  1. Etang et zone humide d'Arasu ;
  2. Etang et zone humide du delta de l'Osu ;
  3. Mare Temporaire De Mora Dell' Onda ;
  4. Mares temporaires de Piobba et San Antoniccio ;
- ZNIEFF II : Suberaie de Porto Vecchio.

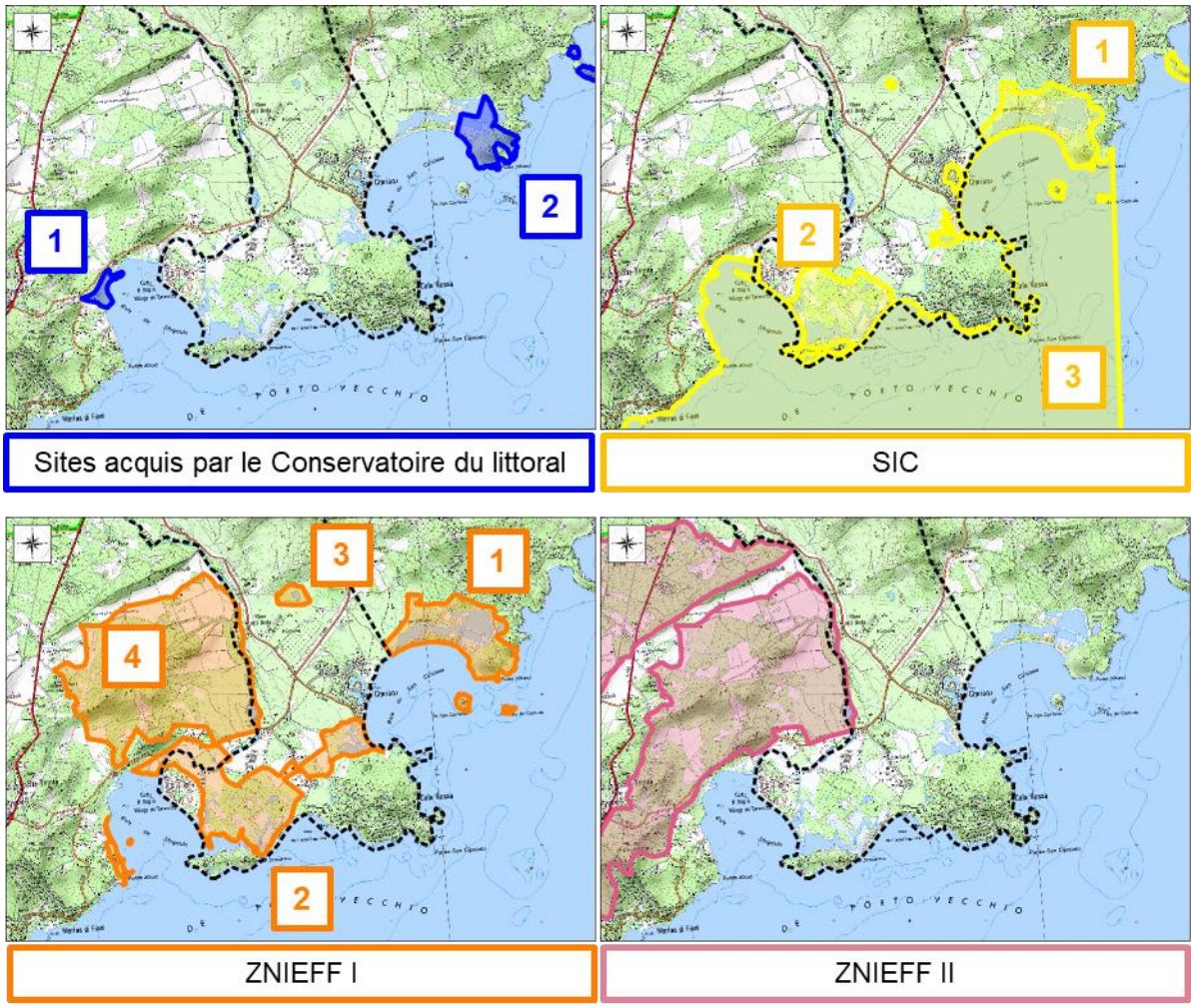


Figure 3 : Espaces naturels protégés

III.9 SDAGE DE CORSE 2022-2027

La planification dans le domaine de l'eau est encadrée par la Directive Cadre sur l'Eau (DCE) du 23 octobre 2000, transposée en droit français par la loi n°2004-338 du 21 avril 2004 codifiée aux articles L. 212-1 et suivants du code de l'environnement.

La Directive Cadre sur l'Eau s'applique au travers des SDAGE (Schémas Directeurs d'Aménagement et de Gestion des Eaux) et de leurs programmes de mesures, établis par grands bassins versants, et les SAGE (Schémas d'Aménagement et de Gestion des Eaux), élaborés plus localement par bassin versant.

En l'absence de SAGE, ce sont donc les recommandations du Schéma Directeur d'Aménagement et de Gestion des Eaux (SDAGE) du bassin de CORSE qui s'appliquent sur la commune de CONCA.

Le Comité de Bassin de Corse a adopté son nouveau SDAGE 2022-2027 le 3 Décembre 2021. Il constituera le socle stratégique de la politique de l'eau dans le bassin des 6 prochaines années, pour atteindre un bon état des eaux.

Dans la pratique, le SDAGE formule des préconisations à destination des acteurs locaux du bassin de Corse. Il oblige les programmes et les décisions administratives à respecter les principes de gestion équilibrée, de protection ainsi que les objectifs environnementaux fixés par la DCE.

L'un des objectifs est la couverture globale du bassin de la Corse en zonage d'assainissement des eaux usées et des eaux pluviales, intégrés dans les PLU.

Le comité de bassin de Corse a défini cinq orientations fondamentales. Les orientations fondamentales n°2 et 3 sont directement en lien avec la gestion des eaux usées :

Tableau IV : Orientations fondamentales du SDAGE 2022-2027 en lien avec la gestion des eaux usées

OF 2 : Lutter contre les pollutions en renforçant la maîtrise des risques pour la santé	
2A-02	Améliorer la collecte des effluents résiduaires urbains et la surveillance des réseaux associés *Les déversoirs d'orage et tous les dispositifs de trop plein et de by-pass doivent faire l'objet d'une surveillance de façon à dimensionner les travaux nécessaires à la réduction voire à la suppression des épisodes de débordements, notamment par temps de pluie.*
2A-04	Optimiser les systèmes de traitement et promouvoir l'assainissement non collectif
2A-05	Adapter les conditions de rejet pour préserver les milieux récepteurs particulièrement sensibles aux pollutions
2A-12	Améliorer la gestion des déchets issus de l'assainissement *Développer le compostage et la méthanisation pour limiter l'enfouissement*
OF 3 : Préserver et restaurer les milieux aquatiques, humides et littoraux en respectant leur fonctionnement	
3D-01	Résorber les pollutions portuaires
3D-06	Réduire significativement les apports en macrodéchets au milieu marin

Parmi les objectifs du SDAGE, aucune mesure ne concerne spécifiquement la commune de CONCA concernant l'assainissement des eaux usées. Le SDAGE encourage cependant le développement de la réutilisation des eaux usées traitées en remplacement de l'eau potable pour certains usages.

IV. ETAT DES LIEUX DE L'ASSAINISSEMENT DES EAUX USEES

L'assainissement des eaux usées (réseau collectif, STEP et SPANC) est géré par le SIVOM du CAVU via son délégataire, la SDEC (KYRNOLIA). Le SIVOM du CAVU regroupe les communes de SAN GAVINO DI CARBINI, LECCI, ZONZA, CONCA, SOLENZARA et SOLARO.

Sur la commune de CONCA, toute la zone agglomérée du village est raccordée au réseau d'assainissement collectif des eaux usées de la station d'épuration du village.

Les secteurs situés à proximité de Sainte Lucie de Porto Vecchio à savoir le hameau d'Aria Mezzana, la zone d'activités le long de la RT10 et le camping d'Acque e Sole sont raccordés sur le réseau collectif de la commune de Zonza.

Sur le littoral, seuls les hameaux de Fagiano, une partie du hameau de Tarcu ainsi que le camping de Mozziconaccio et le hameau de Favone sont raccordés au réseau de collecte du littoral qui rejoint la station d'épuration du SIVOM du Cavo qui est située à Saint Lucie de Porto Vecchio.

Le détail des habitations raccordées au réseau d'assainissement collectif ou en assainissement non collectif est cartographié en *ANNEXE I et II.*

Tableau V : Répartition de l'assainissement collectif et non collectif par secteur

SECTEURS	AC	ANC
Ance de Favone	X	
A Guardia		X
Mozziconaccio (camping)	X	X
Ance de Tarcu	X	X
Cervoniccia	X	X
Figa	X	X
Fautea	X	X
Conca village	X	
Aria Mezzana	X	
Aque e Sole (camping)	X	

IV.1 ASSAINISSEMENT COLLECTIF

ANNEXE I : Plans du réseau de collecte des eaux usées

IV.1.1 Réseau de collecte

A l'échelle du SIVOM du CAVU, le service de l'assainissement collectif desservait 7 334 abonnés, soit 9 540 habitants en 2025. Cela représentait 1 153 habitants sur la commune de CONCA.

Le réseau de collecte du SIVOM du CAVU totalise 234 km de réseau, dont les éléments suivants sur la commune de CONCA :

- 10 chasses ;
- 744 regards ;
- 24,4 km de réseau gravitaire ;
- 7 postes de refoulement :
    - PR Conca, PR Fautea plage, PR Fautea tunnel, PR Favone 1 Dragulinu, PR Favone 2 Bon Anno, PR Favone 3 Principal.

- 8,2 km de réseau en refoulement.

A l'échelle du SIVOM, les indices de connaissance des réseaux sont les suivant :

- Indice de Connaissance et de Gestion Patrimoniale : 97/120 ;
- Indice de connaissance des rejets au milieu naturel par les réseaux de collecte des eaux usées : 110/120.

IV.1.2 Pistes d'amélioration sur le fonctionnement du réseau

Les pistes d'amélioration identifiées par KYRNOLIA sont les suivantes :

- Supprimer ou régulariser les réseaux en partie privative avec des servitudes de fonds et tréfonds ;
- Renouveler les réseaux fuyards (amiante ciment, ancien PVC, ...), sachant que les travaux entrepris dans le cadre des marchés « eaux parasites » permettent déjà une amélioration ;
- Redimensionner les réseaux en intégrant les évolutions démographiques du territoire et mettre en corrélation les réseaux avec les permis de construire acceptés et à venir ;
- Lutter contre les obstructions de réseau dues aux dépôts de graisses : recenser les établissements concernés et proposer des solutions techniques adaptées ;
- Renouveler le refoulement dans le bassin tampon à St Cyprien : Cet ouvrage est conçu pour réguler ou tamponner les eaux en entrée de STEP. Le refoulement est fortement corrodé. Son renouvellement permettrait de diminuer le risque d'une défaillance qui serait difficile à gérer en saison estivale avec un débordement dans le collecteur et les zones de baignade à proximité.

IV.1.3 Stations d'épuration

Les eaux usées générées sur le village de CONCA sont traitées dans la station d'épuration communale et tandis que les eaux usées générées sur le littoral sont transférées vers la station de SAINTE LUCIE DE PORTO VECCHIO du SIVOM du CAVU.

IV.1.3.1 Station d'épuration du littoral de SAINTE LUCIE DE PORTO VECCHIO

Les eaux usées des secteurs littoraux de CONCA raccordés au réseau de collecte sont toutes refoulées vers la STEP de Sainte Lucie de Porto-Vecchio.

Tableau VI : La station d'épuration de Sainte Lucie de Porto Vecchio en quelques chiffres

Débit de référence		3 360 m^3/j =177 L/EH/j
Capacité nominale		1 140 kg/j de DBO_5 = 19 000 EH
En 2025	Volumes traités	757 013 m^3
	Réactifs utilisés - Fille eau : o Chaux éteinte o Chlorure ferrique o Polymère - File boues : o Chaux éteinte o Polymère	5475 kg
	Volumes déversés en tête de station A2	2 783 m^3
	Boues générées	12 029 m^3
	Matières sèches évacuées (compostage)	228,5 tonnes

La STEP doit permettre de respecter les performances suivantes :

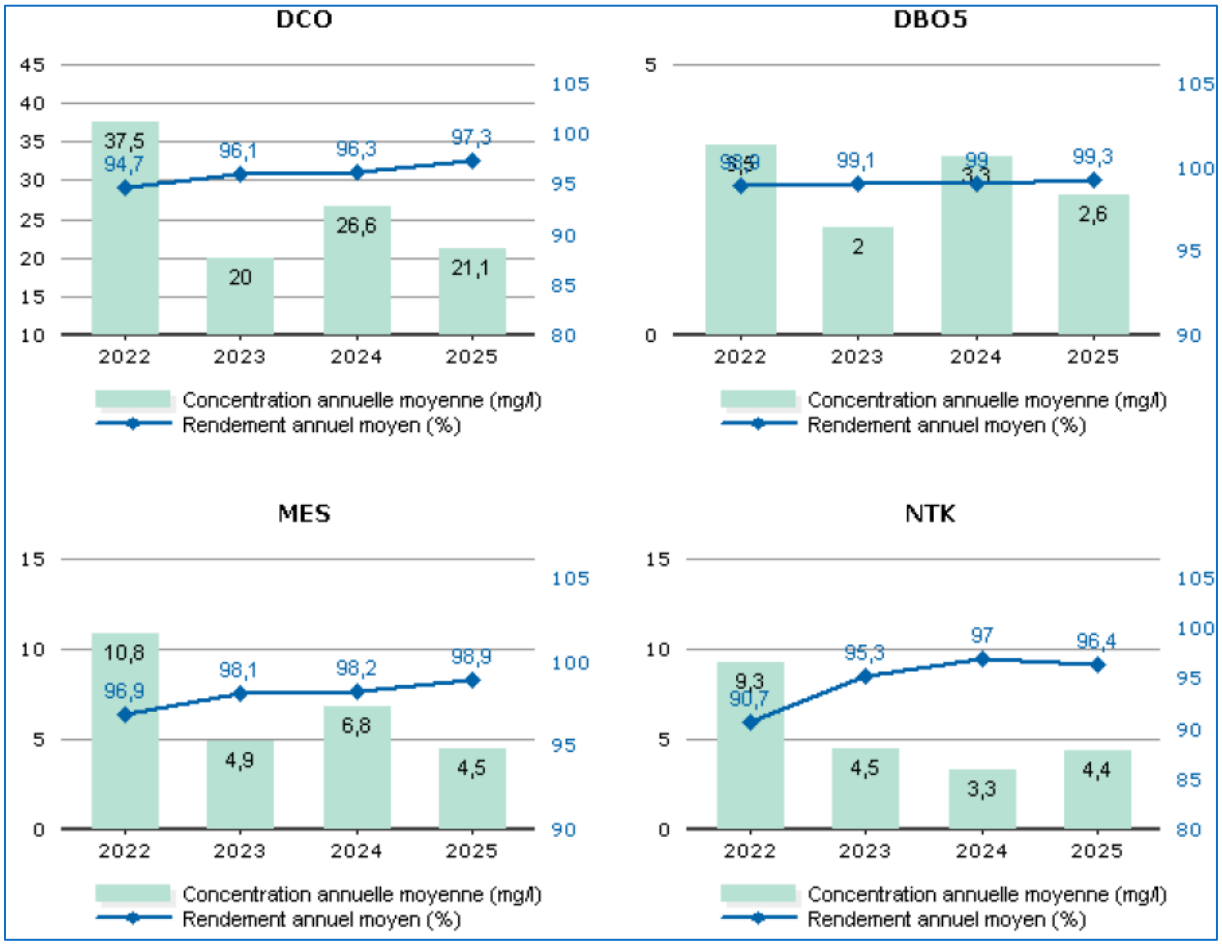
Tableau VII : Performances épuratoires de la STEP de Sainte Lucie (RAD 2025, SDEC)

	2025
Débit de référence (m3/j)	3 360
Capacité nominale (kg/j)	1 140

Performances attendues (selon arrêté préfectoral) (*)

	DCO	DBO5	MES	NTK	NGL	NH4	Ptot
Concentration maximale à respecter (mg/L) (*)							
moyenne journalière par bilan	80,00	20,00	15,00				
moyenne annuelle					15,00		2,00
Concentration rédhibitoire en sortie (mg/L)							
moyenne journalière par bilan	160,00	40,00	35,00				
Charge maximale à respecter (kg/j)							
Rendement minimum moyen (%)							
moyen journalier par bilan	75,00	80,00	90,00				
moyen annuel					80,00		80,00

* : En général, pour les paramètres NTK, NGL et Ptot, les conformités se jugent en moyennes annuelles, et pour les autres paramètres en moyennes journalières par bilan, cela sous réserve d'absence d'indications complémentaires d'arrêtés préfectoraux locaux.



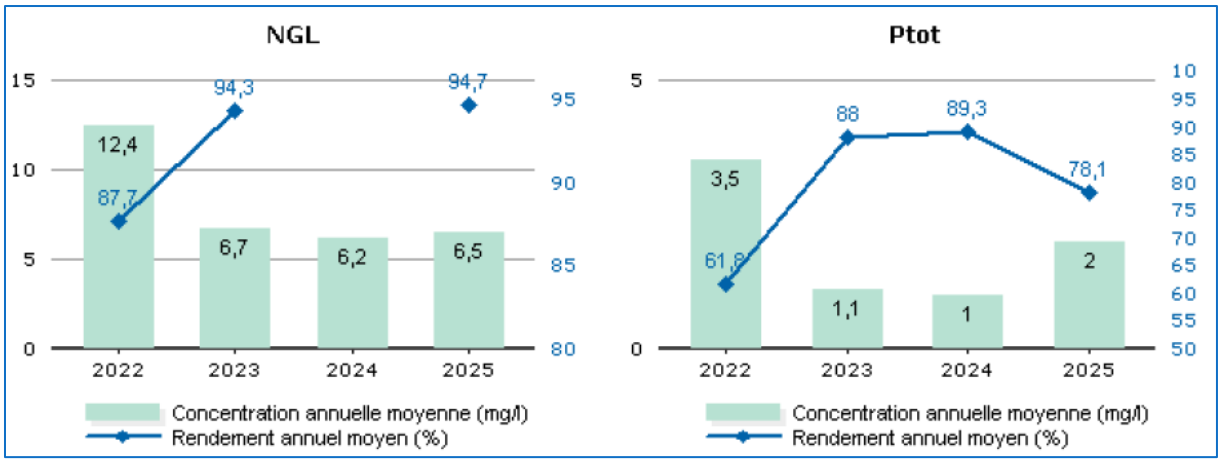


Figure 4 : Concentrations et rendements épuratoires de la STEP de Saint Lucie entre 2022 et 2025 (RAD 2025, SDEC)

Les concentrations et rendements épuratoires de la STEP de Saint Lucie respectent l'arrêté préfectoral.

Afin de soulager la STEP de SAINTE LUCIE DE PORTO VECCHIO, le SIVOM du CAVU prévoit la création d'une nouvelle STEP sur la commune de LECCI. La STEP serait située au niveau du bassin tampon principal (ancienne STEP). Sa capacité serait de 30 000 EH :

- 15 000 EH estimés pour raccorder les habitations de la commune de LECCI et quelques secteurs de la commune de SAN GAVINO DI CARBINI : voir le Schéma directeur de l'assainissement du SIVOM du CAVU, rapport de phase 4 (NALDEO, mars 2016) ;
- 15 000 EH estimés pour raccorder certains secteurs de la commune de PORTO VECCHIO.

La filière prévue est de type boues activées avec filtration membranaire et désinfection. Le SIVOM du CAVU a fait le choix de cette filière compte-tenu de la sensibilité du milieu récepteur et d'un projet de REUT. Les eaux usées traitées serviraient à l'arrosage au niveau du projet de golfe et de la pépinière.

IV.1.4 Station d'épuration du village

La STEP de Conca ne traite que les eaux usées venant du village. Le raccordement de la quasi intégralité des habitations du village de Conca permet de maximiser la rentabilité de la STEP qui, même dans la situation actuelle et lors de la période estivale, restent surdimensionnée.

Tableau VIII : Performances épuratoires de la STEP de CONCA (RAD 2025, SDEC)

	2025
Débit de référence (m3/j)	375
Capacité nominale (kg/j)	150

Performances attendues (selon arrêté préfectoral) (*)

	DCO	DBO5	MES	NTK	NGL	NH4	Ptot
Concentration maximale à respecter (mg/L) (*)							
moyenne journalière par bilan	125,00	25,00	35,00				
Concentration rédhibitoire en sortie (mg/L)							
moyenne journalière par bilan	250,00	50,00	85,00				
Charge maximale à respecter (kg/j)							
Rendement minimum moyen (%)							
moyen journalier par bilan	75,00	80,00	90,00				

* : En général, pour les paramètres NTK, NGL et Ptot, les conformités se jugent en moyennes annuelles, et pour les autres paramètres en moyennes journalières par bilan, cela sous réserve d'absence d'indications complémentaires d'arrêtés préfectoraux locaux.

Tableau IX : La station d'épuration du village de CONCA en quelques chiffres

Débit de référence		375 m^3/j =150 L/EH/j
Capacité nominale		150 kg/j de DBO_5 = 2500 EH
Type de filière eau		Dégrilleur, décanteur / digesteur, lit bactérien, clarificateur
Type de filière boues		Lit de séchage
En 2025	Volumes traités	34 539 m^3
	Réactifs utilisés ○ AUCUN	NC
	Boues générées	124 m^3

Les résultats obtenus sur la station d'épuration du village ne permettent pas d'obtenir la conformité de performance vis à vis de à l'arrêté préfectoral.

Le SIVOM du CAVU a engagé des travaux d'urgence afin de réhabiliter cette STEP :

- Vidange complète du décanteur-digesteur et colmatage des fuites présentes sur le décanteur-digesteur par l'intérieur ;
- Ajout d'une cloison siphoïde sur le déversoir crénelé du clarificateur ;
- Ajout d'une pompe à sables sur l'extraction des boues,
- Réparation du tronçon fuyard sur le dispositif d'alimentation des lits de séchage et remplacement du sable sur les lits de séchage

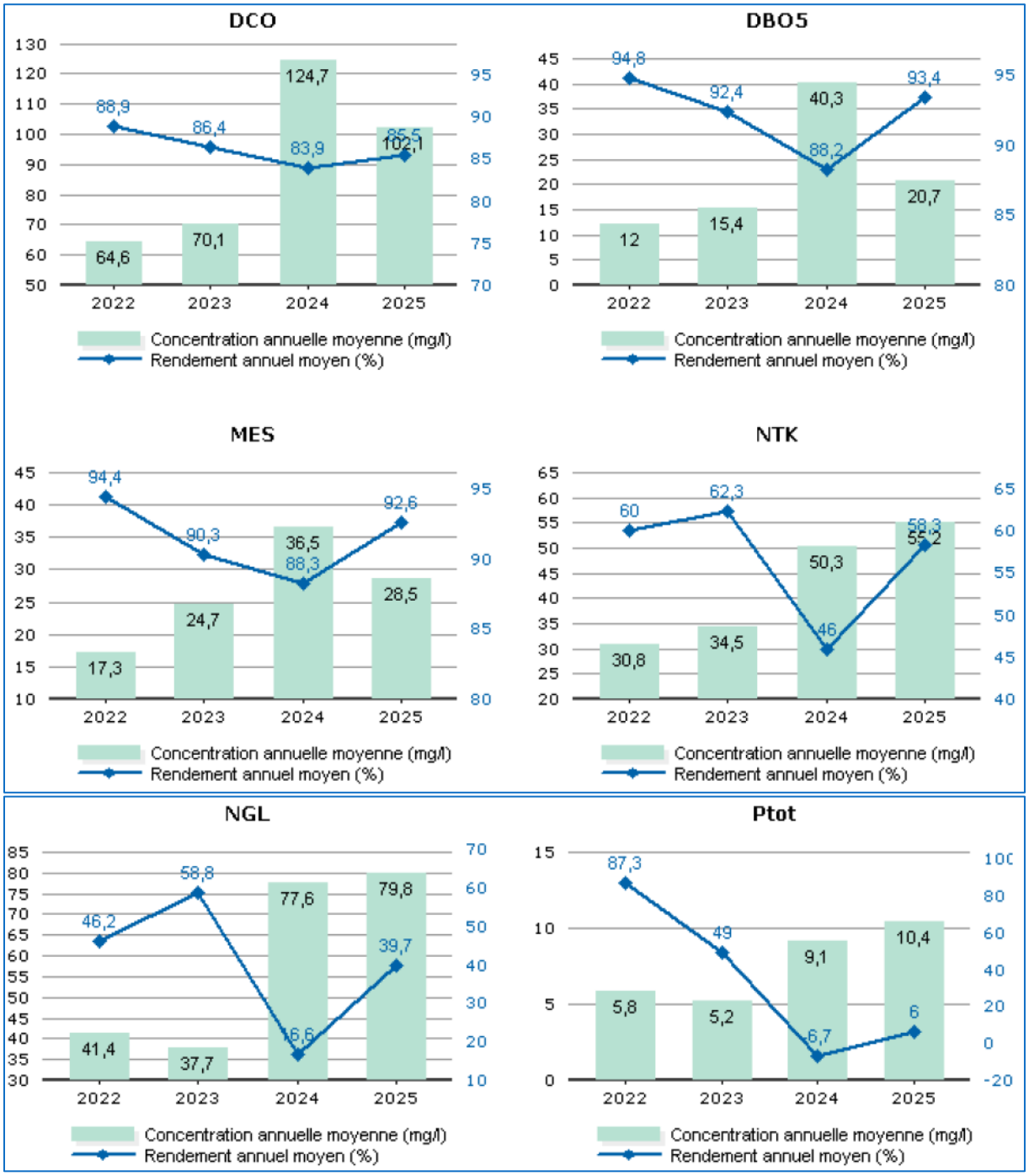


Figure 5 : Concentrations et rendements épuratoires de la STEP de Conca entre 2022 et 2025 (RAD 2025, SDEC)

IV.1.5 Redevance assainissement

En 2025, la redevance assainissement des eaux usées est calculée sur une assiette de 934 063 m^3, dont 68 358 m^3 pour la commune de CONCA. Le montant de la redevance est de 3,54 €/m^3.

IV.2 ASSAINISSEMENT NON COLLECTIF (ANC)

ANNEXE II : Diagnostic des dispositifs d'ANC existants

Le diagnostic de l'assainissement non collectif consiste :

- À diagnostiquer les installations existantes sur la base d'une enquête de terrain auprès des particuliers ;
- À évaluer l'aptitude des sols à l'assainissement individuel (méthode SERP) ;
- À recenser les contraintes (accès, surface disponible, exutoire, cours d'eau, zones humides, emprise disponible, nécessité d'un poste de relevage) pour la mise en place des dispositifs d'ANC.

IV.2.1 Diagnostic des installations existantes

A ce stade de l'étude, nous n'avons aucune information concernant le nombre d'habitations en assainissement non collectif sur la commune de CONCA en l'absence de listing d'état des lieux fourni par le SPANC.

Focus sur les contrôles réalisés par le SPANC en 2025 :

- 4 rendez-vous (terrain) sans compter les raccordements ;
- 0 vérifications préalables de conception (rendez-vous en agence) ;
- Aucune vérification d'exécution ;
- 2 diagnostics sur des installations existantes (1er contrôle) (1 favorable avec réserves et 1 défavorable) ;
- 2 contrôles périodiques (1 favorable avec réserves et 1 défavorable).

Sur la base des informations fournies sur les autres communes du SIVOM (exemple de LECCI), les défaillances rencontrées sont les suivantes :

- Dispersion :
  - Puits perdu : mode de dispersion non conforme ;
  - Drain unique (sous-dimensionnement) ;
  - Absence de regard de bouclage et/ou de répartition ;
  - Matériaux de drainage non adaptés ;
- Ventilations :
  - Absence de ventilation primaire et/ou secondaire ;
  - Ventilations sont mal dimensionnées ;
- Fosses toutes eaux :
  - Pas de vidange régulière ;
  - Pour les fosses qui sont vidangées (selon la déclaration du propriétaire), absence du certificat de vidange ;
  - Fosses souvent inaccessibles ;
  - Capacité non connue ;
- Microstations :
  - Pas forcément agréées ;
  - Pas forcément adaptées aux résidences secondaires ;
- Pollution : Certaines installations représentent un risque de pollution car le rejet se fait directement dans le milieu naturel (ruisseau...).

A partir de nos repérages de terrain et d'une analyse cartographique des habitations existantes au regard des réseaux de collecte à proximité, on a essayé d'estimer le nombre d'habitations a priori en ANC à savoir de l'ordre de 170 habitations.

Tableau X : Estimation des habitations en ANC sur l'ensemble du territoire

SECTEURS	ANC	Difficultés
Ance de Favone	0	
A Guardia	7	-
Mozziconaccio	6	Bord de mer
Ance de Tarcu : Strunchicchione	20	Forte pente
Ance de Tarcu : Altura	65	Forte pente, habitat mitoyen et hôtel
Cervoniccia	40	Forte pente, camping, bord de mer
Figa	13	Bord de mer
Fautea	8	Forte pente
Conca village	6	Habitat diffus
Santa Lucia - Piano	10	Habitat diffus
TOTAL	168	

Lors de nos repérages de terrain, globalement les habitants disposant d'un ANC sont plutôt satisfaits de cette situation même s'ils auraient préféré être raccordés au tout à l'égout. Malgré les difficultés de mise en œuvre de l'ANC sur le territoire de Conca (forte pente, sols superficiels), il n'a pas été constatés de pollution ni de dysfonctionnements majeurs à l'exception du hameau d'Altura sur Tarcu.

La gestion de l'ANC pour une habitation classique (T3 à T5 soit 3 à 5 EH) ne pose pas de difficultés particulières à partir du moment où l'habitation dispose d'un terrain suffisant (1000 m² environ) pour réaliser son épandage en sortie de sa fosse ou d'une filière de traitement.

Ce n'est pas le cas lorsqu'il s'agit de traiter un gîte, un hôtel ou un camping (nombre d'EH > 20) : cas du camping sur Cervoniccia ou de l'hôtel sur Altura.



Photo 1 : Zone d'épandage en terrain pentu ALTURA



Photo 2 : Zone d'épandage autour de la piscine du camping à CERVONICCIA



Photo 3 : Résidence privée de STRUNCHICCHIONE en ANC



Photo 4 : Hôtel restaurant de l'Alba Tros en ANC



Photo 5 : Gîte d'étape du village de Conca en ANC



Photo 6 : Résidence secondaire en ANC sur CERVONICCIA

IV.2.2 Aptitude des sols par la méthode SERP

ANNEXE III : Aptitude des sols à l'assainissement

Les paramètres pris en compte et la grille d'interprétation associée sont présentés ci-dessous :

Tableau XI : Paramètres utilisés dans la classification des sols par la méthode SERP

Perméabilité	50mm/h < P < 500mm/h	20mm/h < P < 50mm/h	P < 20mm/h ou P > 500mm/h
Indice S (Sol)	1	2	3
Commentaires	Perméabilité élevée	Perméabilité moyenne	Perméabilité faible ou risque élevé de chéluviation

Profondeur de la nappe ou de l'horizon hydromorphe	0,9m < P	0,6m < P < 0,9m	P < 0,6m
Indice E (Eau)	1	2	3
Commentaires	Profondeur idéale pour réaliser de l'infiltration d'effluents	Profondeur correcte pour infiltrer	Profondeur limite acceptable pour infiltrer

Profondeur de la roche mère ou substratum imperméable	1,2m < P	0,9m < P < 1,2m	P < 0,9m
Indice R (Roche)	1	2	3
Commentaires	Roche mère profonde ne constituant pas de risque pour l'infiltration et l'écoulement des eaux	Roche mère assez profonde ne constituant pas de risque pour l'infiltration et l'écoulement des eaux	Roche mère peu profonde constituant un risque pour l'infiltration et l'écoulement des eaux

Pente	P < 5%	5% < P < 10%	10% < P
Indice P (Pente)	1	2	3
Commentaires	Pente idéale pour réaliser l'infiltration d'effluents	Pente correcte pour infiltrer (Attention au pendage défavorable)	Pente limite acceptable pour infiltrer (Attention au pendage défavorable)

Remarque concernant le paramètre « Pente » : Lorsque le terrain est aménagé en restanques et qu'il existe au moins une terrasse de largeur suffisante pour mettre en place un dispositif d'assainissement non collectif, la pente considérée est celle de la terrasse et non la pente moyenne du terrain.

Tableau XII : Grille d'interprétation des paramètres dans la classification des sols par la méthode SERP

<table>
<tr><th></th><th colspan="4">Indice</th><th rowspan="2">Appréciation de l'aptitude des sols à l'assainissement autonome</th></tr>
<tr><th></th><th>S</th><th>E</th><th>R</th><th>P</th></tr>
<tr><td rowspan="2">Classe I</td><td>1</td><td>1</td><td>1 ou 2</td><td>1 ou 2</td><td>Sol convenable - Pas de problème majeur - Pas de difficulté de dispersion</td></tr>
<tr><td colspan="4">Aucune exception</td><td>Un système classique d'épuration/dispersion peu être mis en oeuvre sans risque</td></tr>
<tr><td rowspan="2">Classe II</td><td>1 ou 2</td><td>1 ou 2</td><td>1 ou 2</td><td>1 ou 2</td><td>Sol convenable dans l'ensemble mais quelques difficultés de dispersion</td></tr>
<tr><td colspan="4">Exception pour 2.2.2.2 classé en III afin de tenir compte du caractère majeur de S et E</td><td>Un dispositif classique peut être mis en œuvre après quelques aménagements mineurs</td></tr>
<tr><td rowspan="2">Classe III</td><td colspan="4">Sont classés en III les indices contenant un seul caractère codé en 3</td><td rowspan="2">Sol présentant au moins un caractère défavorable, les difficultés de dispersion sont réelles. Cependant, un système classique d'épuration/dispersion peut être mis en œuvre au prix d'aménagements spéciaux</td></tr>
<tr><td colspan="4">Exceptions pour 1.1.3.3 et 2.2.2.2 classés en III</td></tr>
<tr><td rowspan="8">Classe IV</td><td colspan="4">Sont classés systématiquement en IV, les indices contenant au moins 2 caractères codés en 3 sauf 1.1.3.3. classés en IV</td><td rowspan="8">Sol ne convenant pas au traitement des eaux usées, il faut améliorer le traitement pour pouvoir infiltrer le rejet ou le restituer au milieu naturel superficiel.</td></tr>
<tr><td colspan="4">Exceptions pour les indices suivants qui seront classés en IV</td></tr>
<tr><td>1</td><td>3</td><td colspan="2">R ou P en 2</td></tr>
<tr><td>3</td><td>1</td><td colspan="2">R ou P en 2</td></tr>
<tr><td>2</td><td>2</td><td colspan="2">R ou P en 3</td></tr>
<tr><td>2</td><td>3</td><td colspan="2" rowspan="2">Toutes valeurs de R ou P</td></tr>
<tr><td>3</td><td>2</td></tr>
</table>

A noter que les critères de classification ne sont pas exactement les mêmes d'un bureau d'études à l'autre, ce qui peut changer à la marge les indices SERP mais ne modifie en rien les grandes lignes directrices du zonage d'assainissement.

Les sols sont plutôt favorables sur le secteur du village et du littoral. La roche mère entre 1.2 et 0.9 m de profondeur et est rarement affleurante.



Photo 7 : Terrain pentu en zone partie littorale

Bilan de l'aptitude des sols à l'assainissement individuel :

- S : La perméabilité des sols est moyenne sur les secteurs granitiques et bonne sur les secteurs à alluvion ;
- E : Il y a, à la marge, des traces d'hydromorphie sur certains terrains à proximité des cours d'eau ;
- R : La roche mère est généralement peu profonde, mais non-affleurante ;
- P : La pente moyenne des terrains est généralement supérieure à 10% mais les aménagements de terrasses permettent souvent de créer des plateformes pour accueillir les dispositifs d'infiltration.

⇨ La majorité des secteurs étudiés relèvent de la classe IV de la méthode SERP : Sol ne convenant pas au traitement des eaux usées, il faut améliorer le traitement pour pouvoir infiltrer le rejet ou le restituer au milieu naturel superficiel.

⇨ A noter que dans la pratique, l'aménagement local de terrasses permet la mise en place de dispositifs d'assainissement non collectif classiques modulo des aménagements spéciaux (terrassements, apport de terre végétale).

IV.2.3 Contraintes à l'ANC

IV.2.3.1 Espace disponible pour l'ANC

La surface des parcelles et l'occupation du sol sont globalement contraignantes pour la mise en place d'un dispositif d'ANC aux normes (bâtiments, surfaces imperméabilisées, surfaces plantées d'arbres).

L'une des grosses problématiques sur CONCA concerne la pente des terrains urbanisés (> 10%) notamment sur la zone littorale qui imposent des techniques adaptées avec des distances de recul de 6 ml par rapport aux limites séparatives.

IV.2.3.2 Eau

a) Point d'eau

Il n'y a pas de ressource en eau communale susceptible d'être contaminée par des dispositifs d'ANC défaillants sur la commune. Les dispositifs d'assainissement non collectif doivent être implantés à plus de 35 m des points d'eau destinés à la consommation humaine.

b) Cours d'eau

ANNEXE III : Diagnostic des dispositifs d'ANC existants

Les dispositifs d'assainissement non collectif doivent être implantés à plus de 15 m de l'axe d'un cours d'eau. Les surfaces situées à moins de 15m d'un cours d'eau ont été identifiées sur la carte d'aptitude des sols et seront extraites de la zone en ANC. Cette enveloppe est précisée à titre indicatif et ne se substitue pas aux mesures à réaliser in-situ lors de l'étude de définition de filière d'assainissement non collectif.

2 habitations sont situées à moins de 15 m d'un axe de cours d'eau et concerné par l'assainissement non collectif. Elles sont localisées dans la partie côtière de la commune :

- 1 habitation est présente à proximité de Mozziconaccio (parcelle B502) ;
- 1 habitation se trouve à proximité de la résidence « la bergerie des oliviers » (parcelle C1047).

Certaines structures d'accueil de tourisme sont directement raccordées au réseau d'assainissement collectif via un poste de pompe de refoulement comme les Bergeries des Oliviers ou le camping de Mozziconaccia.



Photo 8 : Poste de relevage de la bergerie des Oliviers

IV.2.3.3 Zones inondables

Le territoire de la commune de CONCA est concerné par un Atlas des Zones Inondables associé :

- Au ruisseau de la CONCA (affluent rive gauche de l'OSU) ;
- Au ruisseau de CASAVECCHIA (affluent rive droite de la rivière du CAVU) ;
- A un talweg sans nom au lieu-dit CASARENA, zone naturelle et agricole non bâtie, avec rejet dans le Golfe de PINARELLU.

Des habitations équipées de dispositifs d'assainissement non collectif existent :

- Dans le lit majeur du ruisseau de CONCA : 1 habitation en rive droite et une habitation en rive gauche aux lieux-dits Capu et Mucchio Bianco ;
- Dans le lit majeur du ruisseau de CASAVECCHIA : 2 hangars agricoles et 2 habitations.

D'après les informations de la commune, les dispositifs d'assainissement non collectif concernés auraient été implantés hors zones inondables.

Il n'y a pas de dispositif d'assainissement non collectif implanté au sein du PPRi.

IV.2.3.4 Espaces protégés et bord de mer

Aucune habitation en ANC n'est située en espace protégé. Cependant, de nombreuses habitations en ANC sont situées juste en amont d'espaces protégés secteurs de Cala Rossa, de Santa Lucia di Testa et de San Benedettu.

Par contre la présence d'habitations en ANC sur la frange comprise entre la RT10 et le bord de mer pourrait poser question en termes de risques sanitaires vis-à-vis des eaux de baignade. Cependant, les observations de terrain réalisées lors de cette étude ont montré que les terrains en bord de mer étaient assez grands, faiblement pentus et présentaient pour la plupart du sol permettant de mettre un ANC dans les règles de l'art.

IV.2.3.5 SDAGE

Le SDAGE ne prévoit le diagnostic et la mise aux normes des dispositifs d'ANC sur le bassin versant du CAVU ou de l'OSU.

V. ZONAGE D'ASSAINISSEMENT DES EAUX USEES

ANNEXE IV : Cartographie du zonage d'assainissement des eaux usées

ANNEXE V : Arrêté de mise à l'enquête publique de la révision du zonage d'assainissement des eaux usées

En concertation avec les élus en charge de l'assainissement des eaux usées, compte-tenu du réseau d'assainissement des eaux usées existant, de l'aptitude des sols à l'assainissement, de l'état des dispositifs d'ANC existants et des contraintes à la mise en place de l'ANC, le zonage d'assainissement des eaux usées comportera 2 zones :

- EU1 : Assainissement collectif ;
- EU2 : Assainissement non collectif ;

Le règlement du zonage d'assainissement des eaux usées est le suivant :

Zone EU1 : Assainissement collectif

Les communes ou leurs établissements publics de coopération sont tenus d'assurer la collecte des eaux usées domestiques et le stockage, l'épuration et le rejet ou la réutilisation de l'ensemble des eaux collectées.

Pour les effluents autres que domestiques (industriels, artisanaux, agricoles, …), le rejet au réseau de collectif doit faire l'objet d'une autorisation tel que défini à l'Article L1331-10 du Code de la santé publique.

Le réseau structurant doit se trouver préférentiellement en domaine public ou, dans le cas d'un lotissement privé, sur des parcelles appartenant à la copropriété. Seul le branchement individuel propre à une parcelle privée individuelle pourra se trouver sur ladite parcelle privée individuelle. Dans le cas où un réseau structurant ou un branchement individuel d'une parcelle voisine passerait dans une parcelle privée individuelle, il faudra officialiser ce passage par une servitude de passage.

Toute habitation ou établissement existant inclus dans cette zone mais non raccordé au réseau d'assainissement collectif dispose d'un délai de 2 ans à compter du courrier d'injonction de raccordement au réseau d'assainissement collectif envoyé par l'exploitant du réseau de collecte des eaux usées en accusé réception pour se raccorder au réseau d'assainissement collectif. En amont de l'envoi du courrier, l'exploitant du réseau doit avoir pris toutes les dispositions techniques nécessaires au raccordement : boîte de branchement idéalement placée en concertation avec le privé.

Toute habitation future inclue dans cette zone devra être raccordée au réseau d'assainissement collectif des eaux usées existant sans délai.

Lorsqu'une habitation est tenue de se raccorder au réseau d'assainissement collectif, cela doit être fait par tous les moyens techniques nécessaires, y compris la mise en place de postes de refoulement individuels, aux frais du propriétaire.

La majorité des habitations et établissements inclus dans cette zone sont déjà raccordés au réseau d'assainissement collectif. Les zones AU du PLU sont incluses dans la zone EU1.

Zone EU2 : Assainissement non collectif

Les communes ou leurs établissements publics de coopération sont tenus d'assurer le contrôle des installations d'assainissement non collectif. Le traitement des matières de vidange, l'entretien et les travaux de réalisation et de réhabilitation des installations d'assainissement non collectif sont à la charge des propriétaires.

Les dispositifs d'assainissement non collectifs non conformes doivent être mis en conformité sous un délai de 1 an à compter du rapport du SPANC faisant état de la non-conformité.

Les communes ou leurs établissements publics de coopération sont tenus d'assurer le contrôle des installations d'assainissement non collectif. Le traitement des matières de vidange, l'entretien et les travaux de réalisation et de réhabilitation des installations d'assainissement non collectif sont à la charge des propriétaires.

Les dispositifs d'assainissement non collectifs non conformes doivent être mis en conformité sous un délai de 1 an à compter du rapport du SPANC faisant état de la non-conformité.

Pour les habitations existantes, la réhabilitation d'un dispositif d'ANC est autorisée en zone A ou N si l'implantation en zone U ou AU est techniquement impossible.

Pour les nouvelles habitations en zone U ou AU, la mise en place d'un dispositif d'ANC doit se faire en zone U ou AU. La constructibilité sera conditionnée à la possibilité de mettre en place un dispositif d'assainissement non collectif aux normes.

Sont concernées les habitations non équipées d'un réseau d'assainissement collectif et sur lesquelles il n'y a pas de projet de réseau à court, moyen ou long terme :

- Les habitations existantes en zone naturelle ou en zone agricole non raccordables au réseau d'assainissement des eaux usées existant ;
- Les habitations en zones urbanisées non équipées d'un réseau d'assainissement collectif et sur lesquelles il n'y a pas de projet de réseau à court, moyen ou long terme :
    - Habitations en zone N secteur de GUARDIA ;
    - Habitations en zone N secteur de MOZZICONACCIO ;
    - Habitations en zones U secteurs de STRUNCHICCHIONE et d'ALTURA ;
    - Habitations en zone N secteurs de FIGA et de FAUTEA ;
    - Habitations en zone A secteurs de SANTA LUCIA et de PIANO ;
    - Habitations en dehors de la zone agglomérée du village de CONCA.

ANNEXES

ANNEXE I : Plan du réseau de collecte des eaux usées

ANNEXE II : Diagnostic des dispositifs d'ANC existants

ANNEXE III : Aptitude des sols à l'assainissement

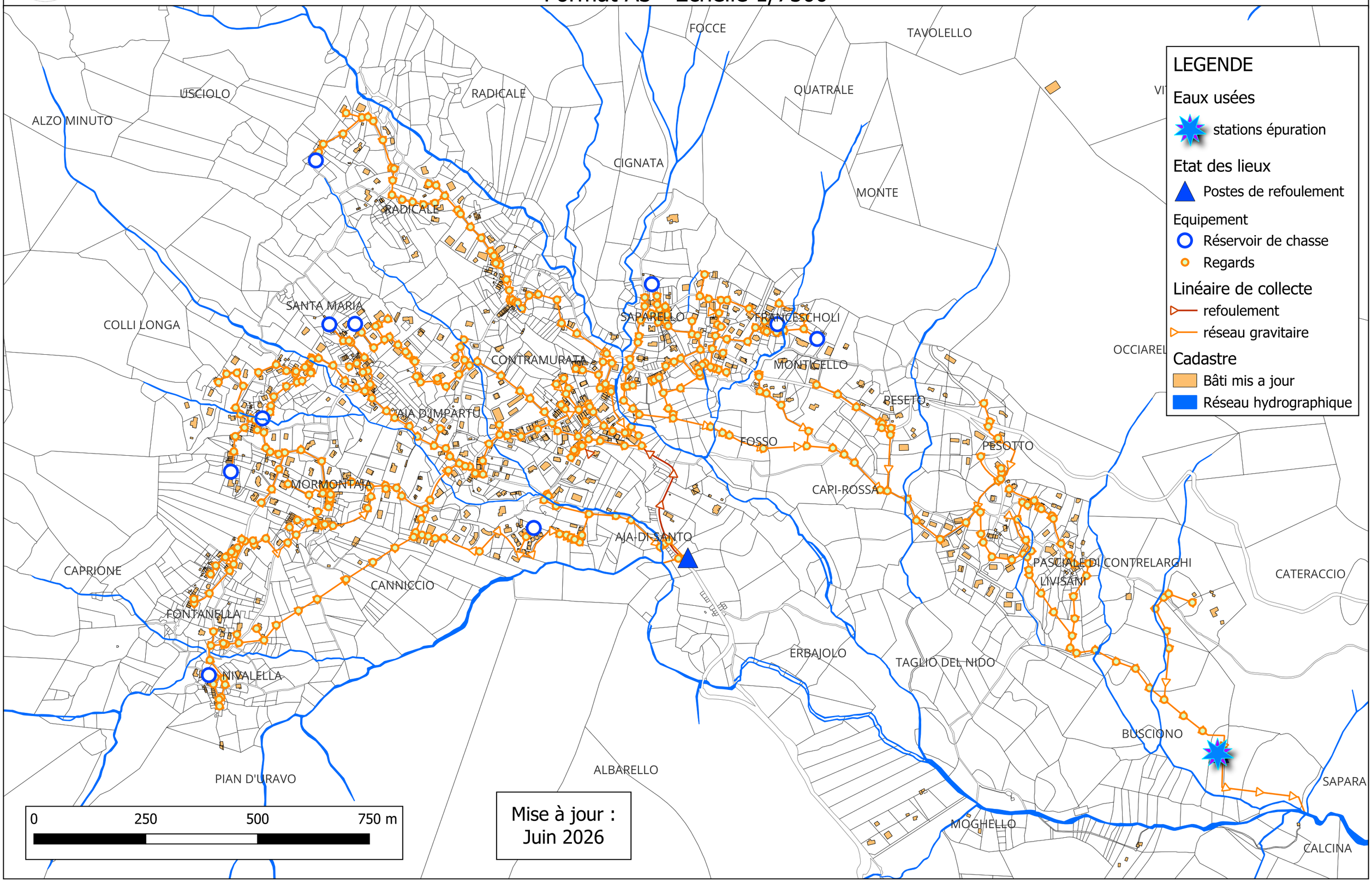
ANNEXE IV : Cartographie du zonage d'assainissement des eaux usées

ANNEXE V : Arrêté de mise à l'enquête publique de la révision du zonage d'assainissement des eaux usées

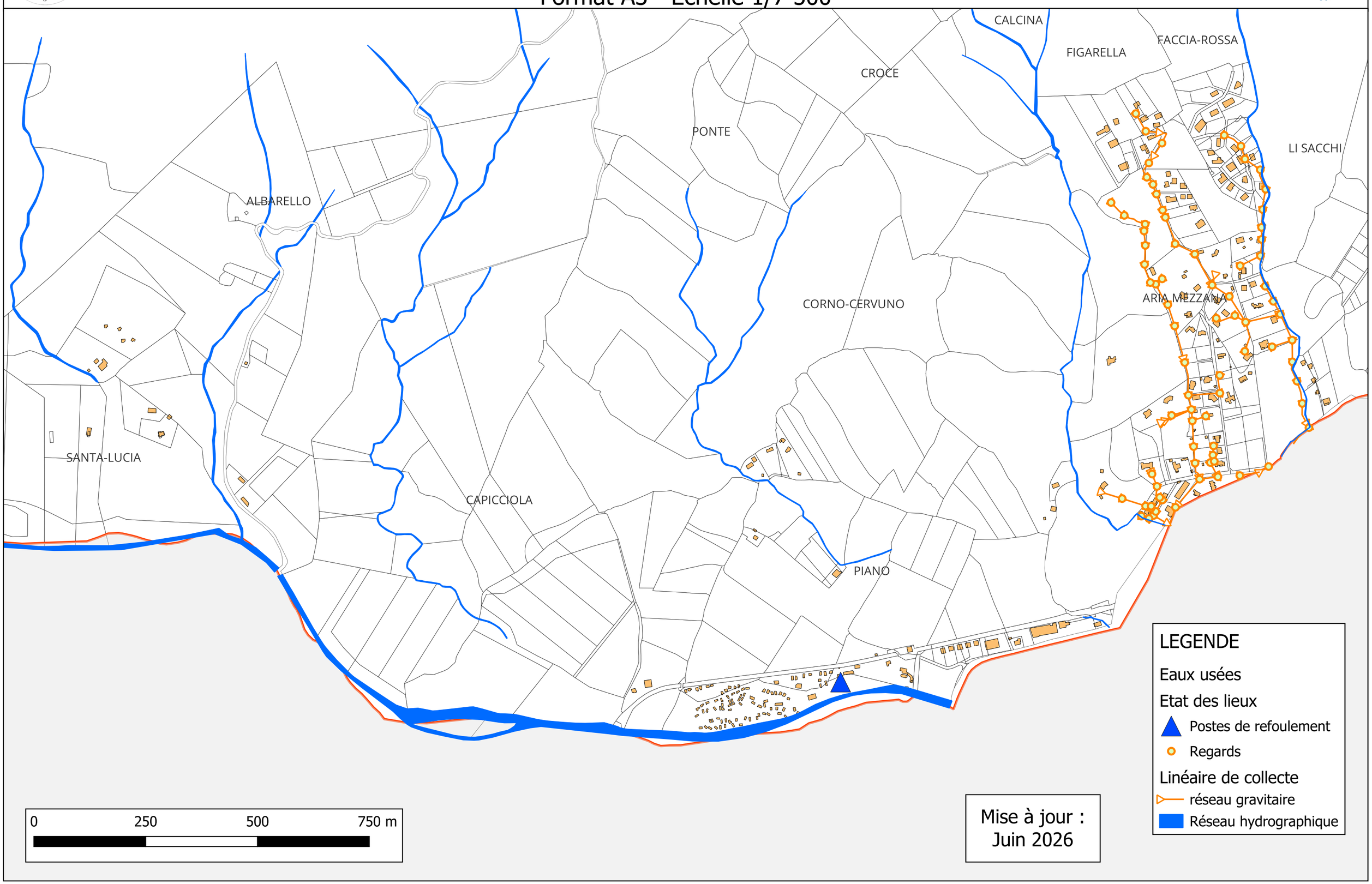
ANNEXE I

PLAN DU RESEAU DE COLLECTE DES EAUX USEES

Zonage d'assainissement des eaux usées - Commune de CONCA
Cartographie du réseau d'assainissement - Le village
Format A3 - Echelle 1/7500



Zonage d'assainissement des eaux usées - Commune de CONCA
Cartographie du réseau d'assainissement - Aria Mezzana
Format A3 - Echelle 1/7 500



Zonage d'assainissement des eaux usées - Commune de CONCA
Cartorgaphie du réseau d'assainissement - Littoral Tarco - Favone
Format A3 - Echelle 1/8 500

FAVONE
GUARDIA
CAVALLONI
BON ANNO
SALICE
CICCOLELLO
MOZZICONACCIO
FINOCCHIO
TARCO
STRUNCHICCHIONE
TARCO
ALTURA
TARCO
POPOLAJO OU TAGLIO ROSSO
FONTANACCIA
LAMAGHIONE
CELINDINI

Mise à jour :
Juin 2026

LEGENDE

Eaux usées

Etat des lieux

- Postes de refoulement

Equipement

- Vanne
- Ventouse
- Regards

Linéaire de collecte

- refoulement
- réseau gravitaire

Cadastre

- Bâti mis a jour
- Réseau hydrographique

0 250 500 750 m

Zonage d'assainissement des eaux usées - Commune de CONCA
Cartorgaphie du réseau d'assainissement - Littoral Fautea - Carabona
Format A3 - Echelle 1/7 500

FONTANACCIA
PERO SOTTANO
CELINDINI
SBRANGONE
CERVONICCIA
MONTE LAVICO
OGLIASTROLO
CARLUCCIA
ARCIGUADRI
GIOVAN-VALERIO
FRASSO
STRAMBONE
VETRICCIA
SAN POLO
FURCONO
TOZZA-ROSSA
MIGIONE
COLOMBAJA
FAGIANO
OGLIASTRICCIONE

LEGENDE

Eaux usées

Etat des lieux

- Postes de refoulement

Equipement

- Vanne
- Ventouse
- Regards

Linéaire de collecte

- refoulement
- réseau gravitaire
- Réseau hydrographique
- Bâti mis a jour

0 250 500 750 m

Mise à jour :
Juin 2026

ANNEXE II

DIAGNOSTIC DES DISPOSITIFS D'ANC EXISTANTS

Zonage d'assainissement des eaux usées - Commune de CONCA
Cartographie de l'état des lieux de l'ANC - Le village
Format A3 - Echelle 1/12 500

LEGENDE

Eaux usées

Compatibilité ANC

Recul de 35 ml de l'ANC vis à vis du réseau hydrographique

Diagnostic de l'ANC

Assainissement fonctionnel mais pas aux normes

PLU

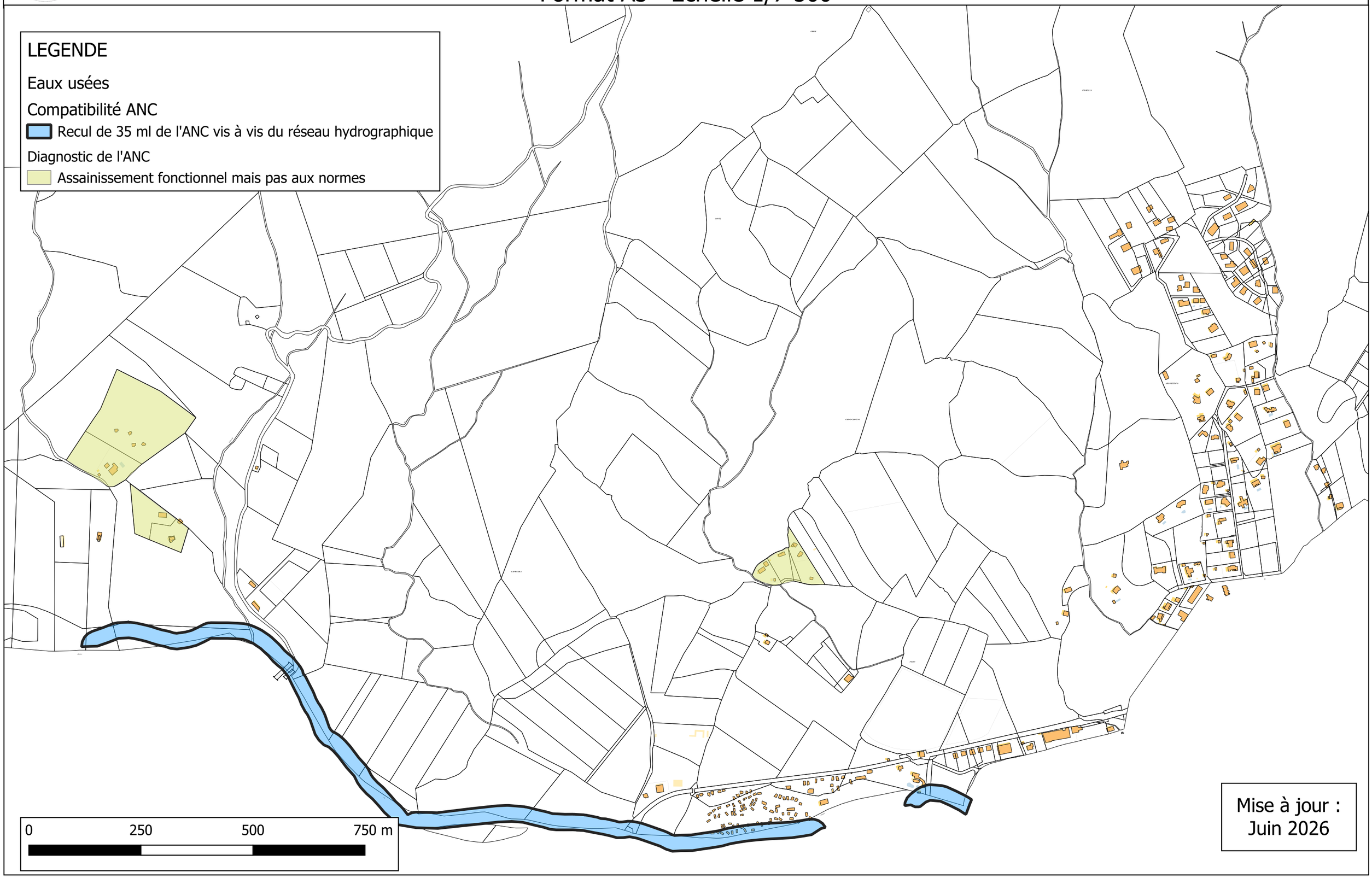
Zones AU du PLU

AUc

0 250 500 750 m

Mise à jour :
Juin 2026

Zonage d'assainissement des eaux usées - Commune de CONCA
Cartographie de l'état des lieux de l'ANC - Secteur d'Aria Mezzana
Format A3 - Echelle 1/7 500



Zonage d'assainissement des eaux usées - Commune de CONCA
Cartographie de l'état des lieux de l'ANC - Littoral Sud
Format A3 - Echelle 1/7 500

LEGENDE

Eaux usées

Compatibilité ANC

Recul de 35 ml de l'ANC vis à vis du réseau hydrographique

Diagnostic de l'ANC

Assainissement fonctionnel mais pas aux normes

0 250 500 750 m

Mise à jour :
Juin 2026

Zonage d'assainissement des eaux usées - Commune de CONCA
Cartographie de l'état des lieux de l'ANC - Littoral Nord
Format A3 - Echelle 1/9 000

LEGENDE

Eaux usées

Compatibilité ANC

Recul de 35 ml de l'ANC vis à vis du réseau hydrographique

Diagnostic de l'ANC

Assainissement fonctionnel mais pas aux normes

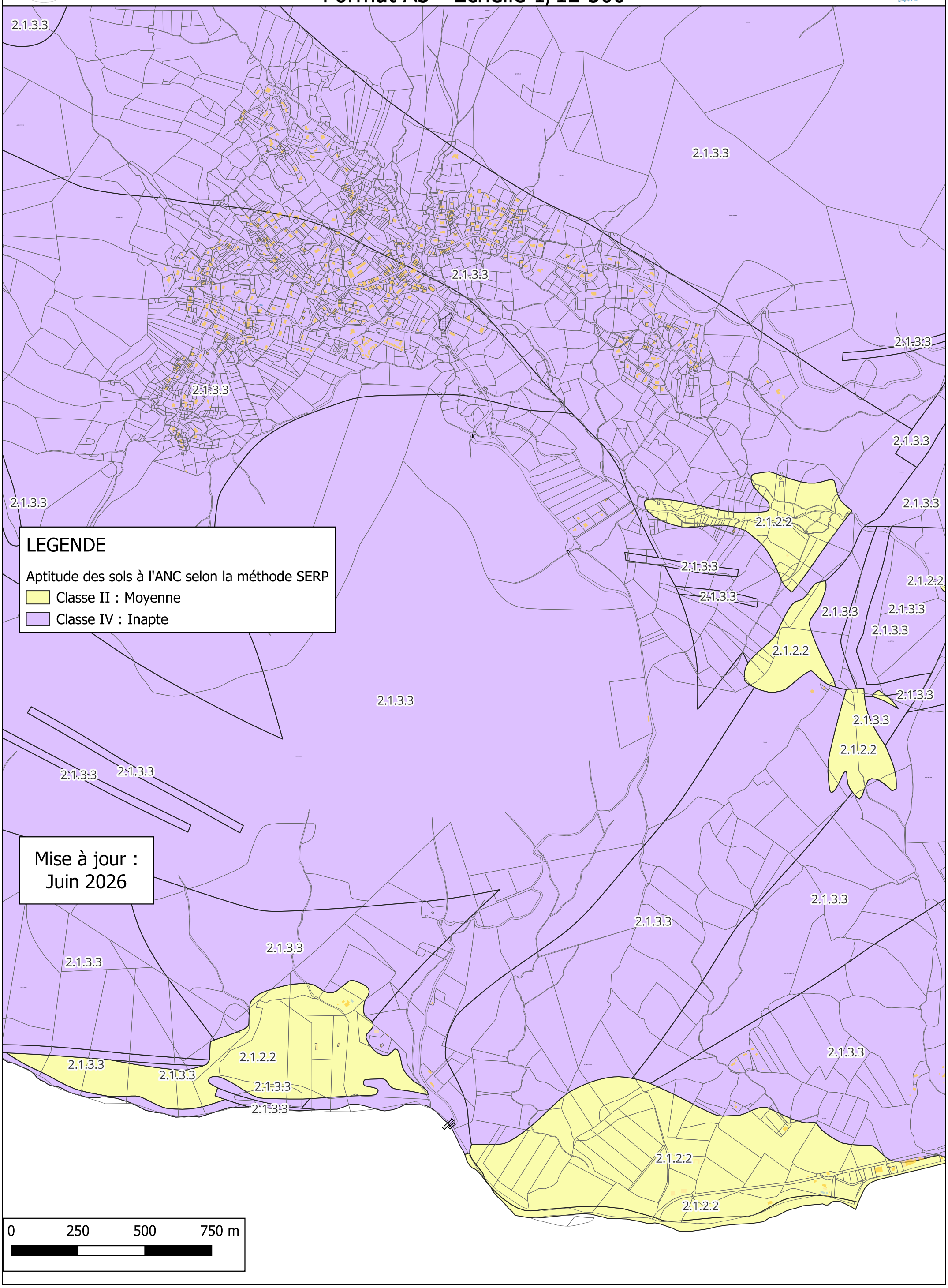
0 250 500 750 m

Mise à jour :
Juin 2026

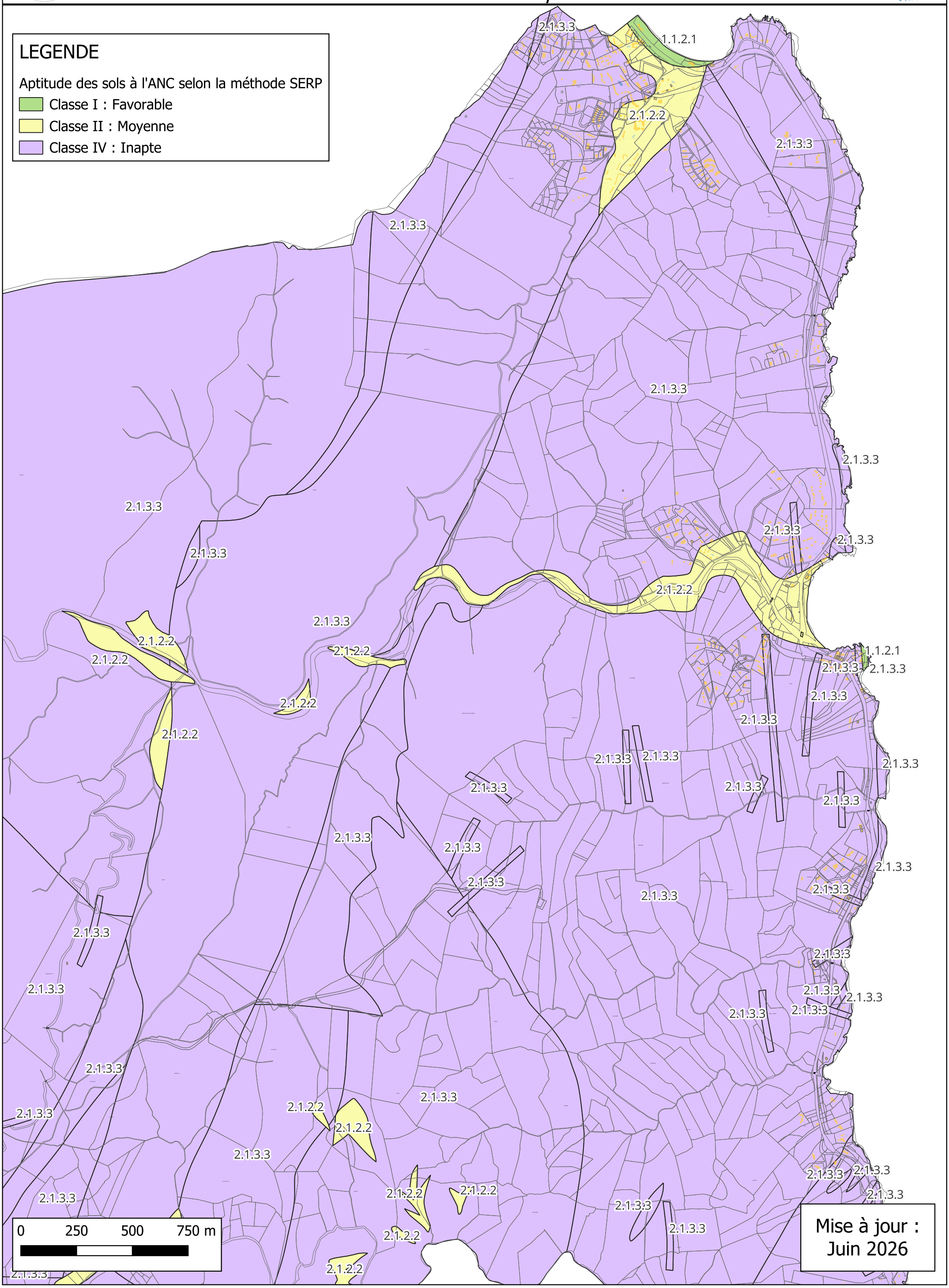
ANNEXE III

APTITUDE DES SOLS A L'ASSAINISSEMENT

Zonage d'assainissement des eaux usées - Commune de CONCA
Cartographie de l'aptitude des sols à l'assainissement - Le village
Format A3 - Echelle 1/12 500



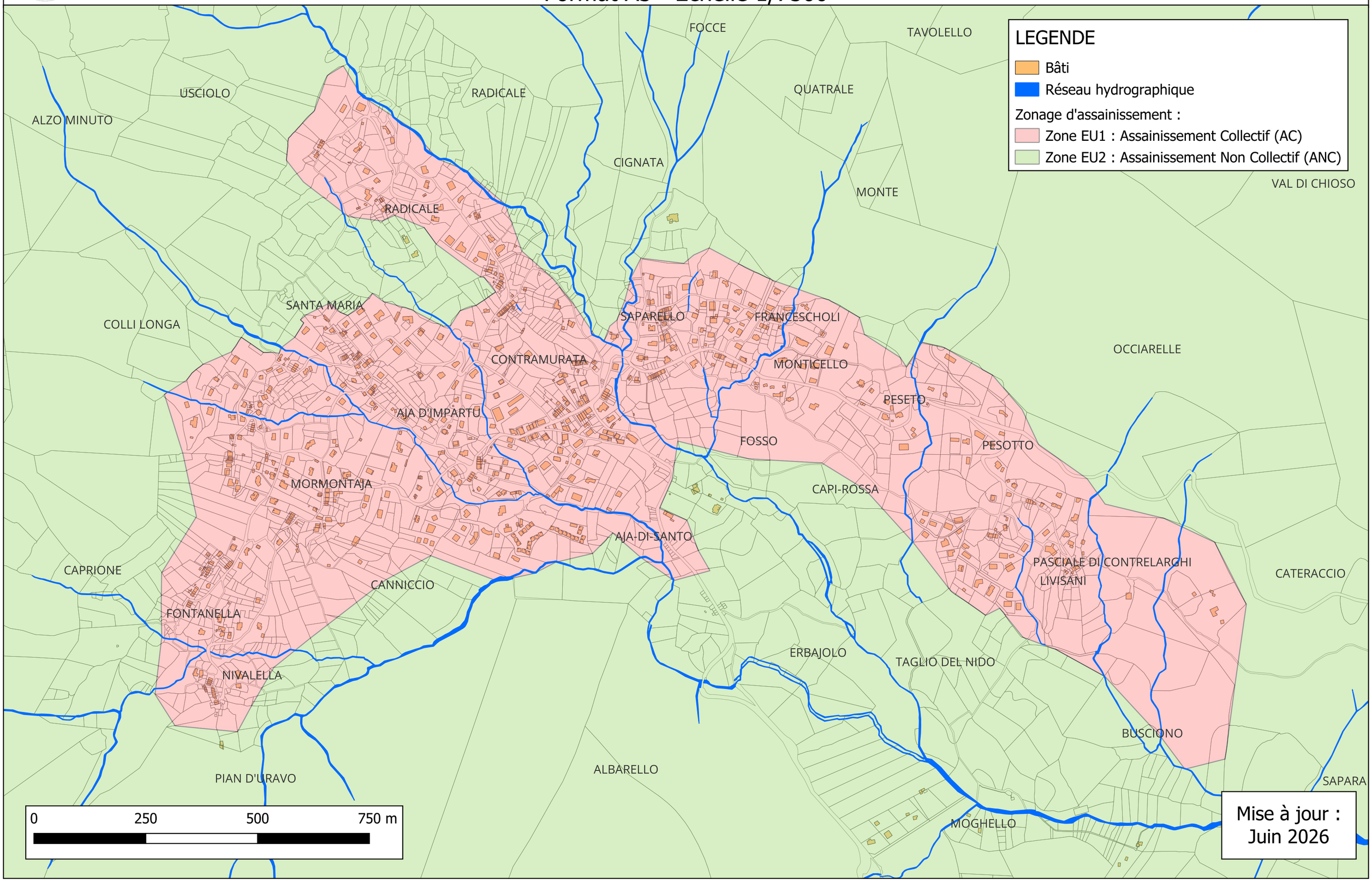
Zonage d'assainissement des eaux usées - Commune de CONCA
Cartographie de l'aptitude des sols à l'assainissement - Le littoral
Format A3 - Echelle 1/15 000



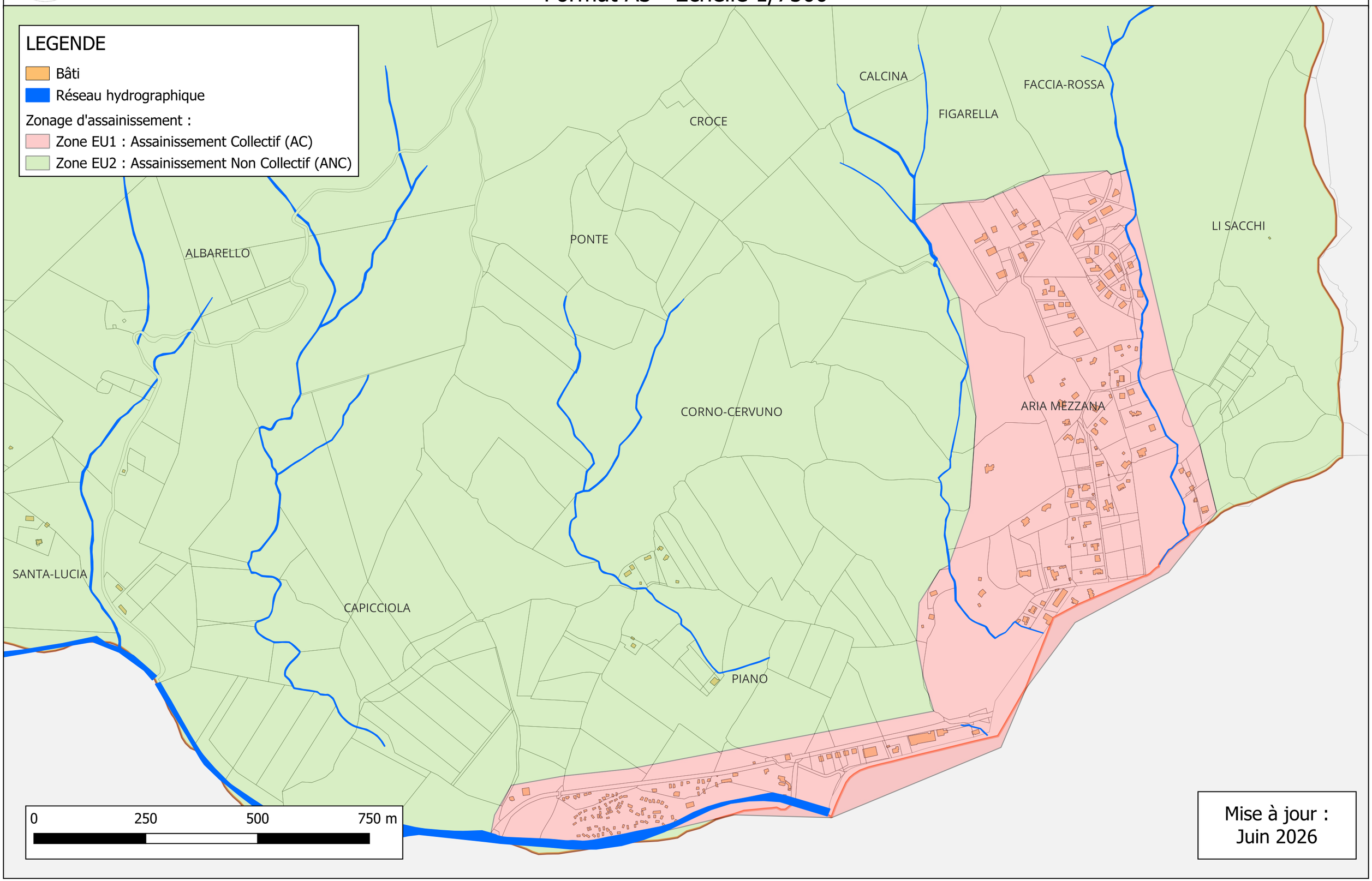
ANNEXE IV

CARTOGRAPHIE DU ZONAGE D'ASSAINISSEMENT DES EAUX USEES

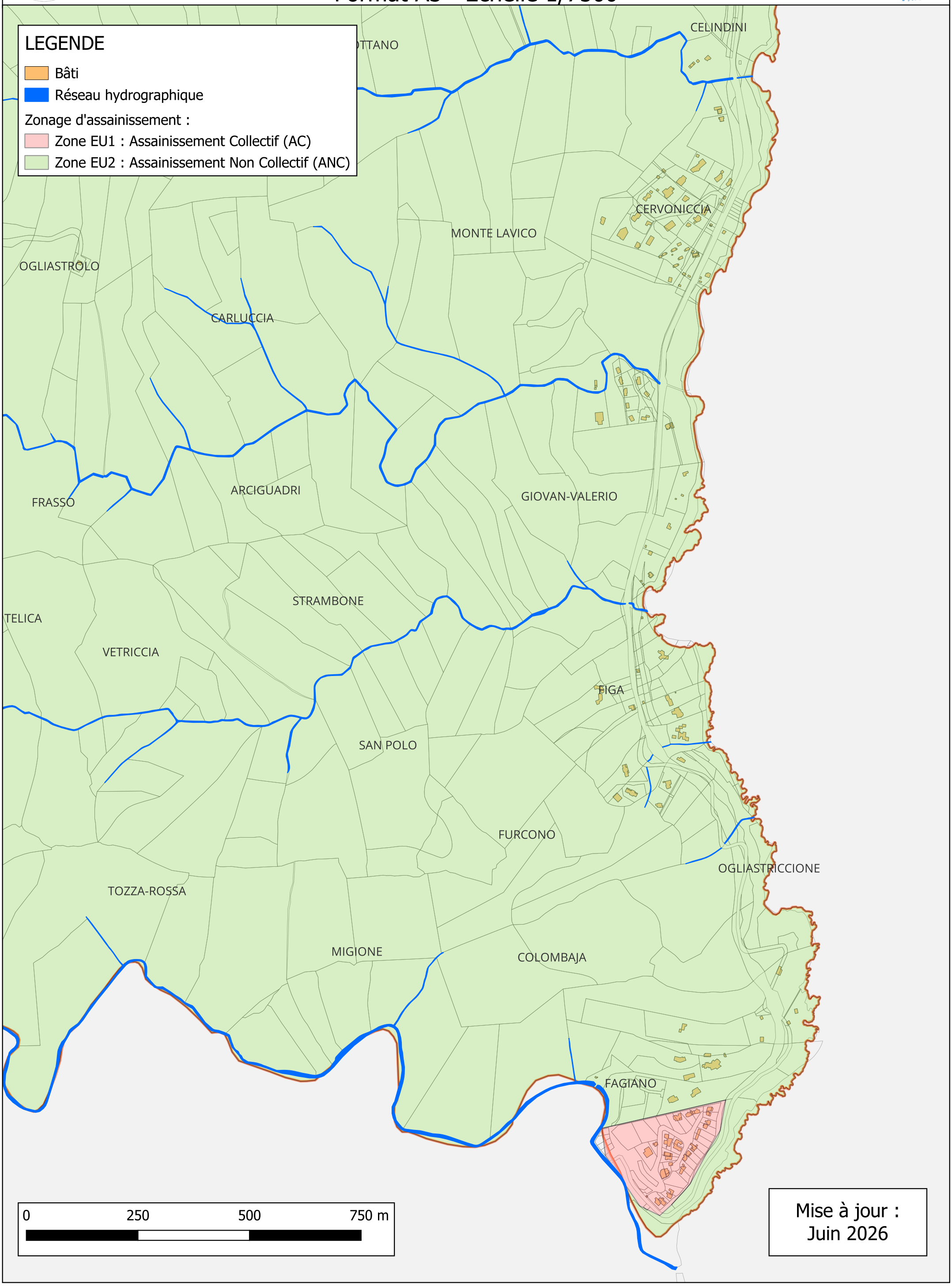
Zonage d'assainissement des eaux usées - Commune de CONCA
Cartorgaphie du zonage d'assainissement - Le village
Format A3 - Echelle 1/7500



Zonage d'assainissement des eaux usées - Commune de CONCA
Cartorgaphie du zonage d'assainissement - Aria Mezzana
Format A3 - Echelle 1/7500



Zonage d'assainissement des eaux usées - Commune de CONCA
Cartorgaphie du zonage d'assainissement - Littoral Sud
Format A3 - Echelle 1/7500



Zonage d'assainissement des eaux usées - Commune de CONCA
Cartorgaphie du zonage d'assainissement - Littoral Nord
Format A3 - Echelle 1/9000

FAVONE
GUARDIA
CAVALLONI
BON ANNO
SALICE
CICCOLELLO
MOZZICONACCIO
FINOCCHIO
POZZATI
TARCO
STRUNCHICCHIONE
TARCO
ALTURA
TARCO
POPOLAJO OU TAGLIO ROSSO
FONTANACCIA
LAMAGHIONE
CELINDINI
PERO SOTTANO

LEGENDE

- Bâti
- Réseau hydrographique

Zonage d'assainissement :

- Zone EU1 : Assainissement Collectif (AC)
- Zone EU2 : Assainissement Non Collectif (ANC)

Mise à jour :
Juin 2026

0 250 500 750 m

ANNEXE V

ARRETE DE MISE A L'ENQUETE PUBLIQUE DE LA REVISION DU ZONAGE D'ASSAINISSEMENT DES EAUX USEES