

DIRECTION GÉNÉRALE DES
FINANCES PUBLIQUES

EXTRAIT DU PLAN CADASTRAL

Département :
SARTHE

Commune :
PRECIGNE

Section : E
Feuille : 000 E 01

Échelle d'origine : 1/2500
Échelle d'édition : 1/2000

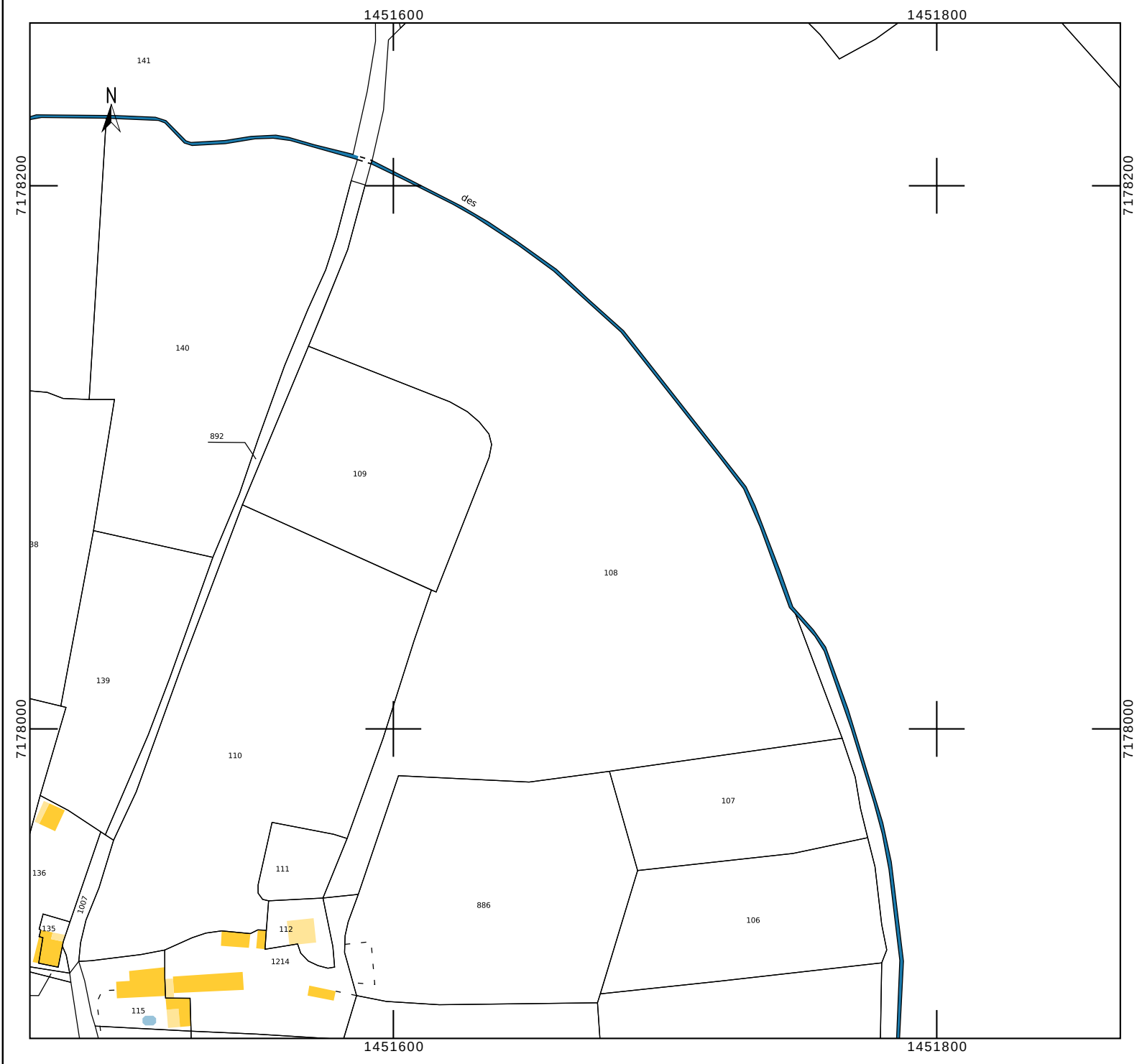
Date d'édition : 28/04/2026
(fuseau horaire de Paris)

Coordonnées en projection : RGF93CC48

Le plan visualisé sur cet extrait est géré par le centre
des impôts foncier suivant :
SDIF de le SARTHE
33 avenue du Général de Gaulle 72038
72038 LE MANS cedex 9
tél. 02 43 83 81 22 -fax
sdif.sarthe@dgif.finances.gouv.fr

Cet extrait de plan vous est délivré par :

cadastre.gouv.fr
©2022 Direction Générale des Finances Publiques



PLAN DE MASSE Vue globale			
TABLE DES MATIERES			
DPC1 - PLAN DE SITUATION DPC2 - PLAN DE MASSE DPC3 - PLANS DE COUPE DPC4 - PLAN DE FACADE ET DE TOITURE DPC5 - ASPECT EXTERIEUR DPC6 - INSERTION PAYSAGERE DPC7 - PHOTOGRAPHIE DU SITE (vue proche) DPC8 - PHOTOGRAPHIE DU SITE (vue de loin) DPC11 - NOTICE DESCRIPTIVE			
INFORMATION GENERALE			
Adresse : Lieu dit Parcelle E108, 72300 PRECIGNE Références cadastrales de l'unité foncière : OE 0108 : 23969 m²			
TOTAL UNITE FONCIERE : 23969 m² SURFACE PROJET : 23465 m² EMPRISE CLOTUREE : 22234 m² LONGUEUR DE CLOTURE : 713 m			
Panneaux : 1458 unités - DMEGC 650 Wc Puissance nominale ≤ 999kWc (projection actuelle : 947.7 kWc) Surface des panneaux : 3808.4 m²			
LEGENDE			
LIMITE DE PROPRIETE CLOTURE – GRILLAGE MAILLE RIGIDE 1.8M CHEMIN PERIPHERIQUE – LARGEUR 3M MODULES PHOTOVOLTAIQUES PODS DE STOCKAGE (11.3M²) CITERNE SOUPLE SDIS – 120M3 AIRE D'ASPIRATION SDIS – 8M x 4M CONDUIT DE GAZ – LARGEUR 10M ANGLE DE PRISE DE VUE VEGETATIONS EXISTANTES PORTAIL METALLIQUE A CREER BATIMENTS EXISTANTS BATTERIES DE STOCKAGE (4.9m²) ZONE HUMIDE			
Date	Echelle	Phase	Format
24/08/2026	1:1500	DPC	A3



Le présent dossier est un dossier constitutif d'une déclaration préalable. Il regroupe un ensemble de plans plus ou moins précis et détaillés selon les pièces. Il n'est pas un dossier de plans d'exécutions. En aucun cas, celui-ci peut être utilisé pour le chantier. Chaque entreprise avant toute commande, toute réalisation de travaux et durant le chantier devra reprendre les mesures et devra s'assurer de leur réalisation dans les règles de la construction.

Construction d'une centrale photovoltaïque au sol

PLAN DE MASSE
Vue rapprochée

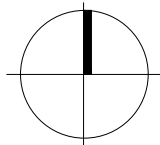
TABLE DES MATIERES

DPC1 - PLAN DE SITUATION
DPC2 - PLAN DE MASSE
 DPC3 - PLANS DE COUPE
 DPC4 - PLAN DE FACADE ET DE TOITURE
 DPC5 - ASPECT EXTERIEUR
 DPC6 - INSERTION PAYSAGERE
 DPC7 - PHOTOGRAPHIE DU SITE (vue proche)
 DPC8 - PHOTOGRAPHIE DU SITE (vue de loin)
 DPC11 - NOTICE DESCRIPTIVE

INFORMATION GENERALE

Adresse : Lieu dit Parcelle E108, 72300 PRECIGNE
Références cadastrales de l'unité foncière :
OE 0108 : 23969 m²

TOTAL UNITE FONCIERE : 23969 m²
SURFACE PROJET : 23465 m²
EMPRISE CLOTUREE : 22234 m²
LONGUEUR DE CLOTURE : 713 m



Panneaux : 1458 unités - DMEGC 650 Wc
Puissance nominale ≤ 999 kWc (projection actuelle : 947.7 kWc)
Surface des panneaux : 3808.4 m²

LEGENDE

- | | |
|--|---------------------------------------|
|  | LIMITE DE PROPRIETE |
|  | CLOTURE – GRILLAGE MAILLE RIGIDE 1.8M |
|  | CHEMIN PERIPHERIQUE – LARGEUR 3M |
|  | MODULES PHOTOVOLTAIQUES |
|  | PODS DE STOCKAGE (11.3M²) |
|  | CITERNE SOUPLE SDIS – 120M3 |
|  | AIRE D'ASPIRATION SDIS – 8M x 4M |
|  | CONDUIT DE GAZ – LARGEUR 10M |
|  | ANGLE DE PRISE DE VUE |
|  | VEGETATIONS EXISTANTES |
|  | PORTAIL METALLIQUE A CREER |
|  | BATIMENTS EXISTANTS |
|  | BATTERIES DE STOCKAGE (4.9m²) |
|  | ZONE HUMIDE |



Date	Echelle	Phase	Format
24/08/2026	1:1000	DPC	A3

Le présent dossier est un dossier constitutif d'une déclaration préalable. Il regroupe un ensemble de plans plus ou moins précis et détaillés selon les pièces.

Il n'est pas un dossier de plans d'exécutions. En aucun cas, celui-ci peut être utilisé pour le chantier. Chaque entreprise avant toute commande, toute réalisation de travaux et durant le chantier devra reprendre les mesures et devra s'assurer de leur réalisation dans les règles de la construction.

Construction d'une centrale photovoltaïque au sol

PLAN DE MASSE
Raccordement

TABLE DES MATIERES

DPC1 - PLAN DE SITUATION
DPC2 - PLAN DE MASSE
DPC3 - PLANS DE COUPE
DPC4 - PLAN DE FACADE ET DE TOITURE
DPC5 - ASPECT EXTERIEUR
DPC6 - INSERTION PAYSAGERE
DPC7 - PHOTOGRAPHIE DU SITE (vue proche)
DPC8 - PHOTOGRAPHIE DU SITE (vue de loin)
DPC11 - NOTICE DESCRIPTIVE

INFORMATION GENERALE

Adresse : Lieu dit Parcelle E108, 72300 PRECIGNE
Références cadastrales de l'unité foncière :
OE 0108 : 23969 m²

TOTAL UNITE FONCIERE : 23969 m²
SURFACE PROJET : 23465 m²
EMPRISE CLOTUREE : 22234 m²
LONGUEUR DE CLOTURE : 713 m

Panneaux : 1458 unités - DMEGC 650 Wc
Puissance nominale ≤ 999kWc (projection actuelle : 947.7 kWc)
Surface des panneaux : 3808.4 m²

LEGENDE

LIMITE DE PROPRIETE

CLOTURE – GRILLAGE MAILLE RIGIDE 1.8M

CHEMIN PERIPHERIQUE – LARGEUR 3M

MODULES PHOTOVOLTAIQUES

PODS DE STOCKAGE (11.3M²)

CITERNE SOUPLE SDIS – 120M3

AIRE D’ASPIRATION SDIS – 8M x 4M

CONDUIT DE GAZ – LARGEUR 10M

ANGLE DE PRISE DE VUE

VEGETATIONS EXISTANTES

PORTAIL METALLIQUE A CREER

BATIMENTS EXISTANTS

BATTERIES DE STOCKAGE (4.9m²)

ZONE HUMIDE

la Grande
Pointeillère

Point de raccordement (HTA/BT)

ACCES

Les réseaux exploités par
Enedis :

Lignes aériennes

✓ HTA (1 042 705 enregistrement)

✓ BT (3 948 505 enregistrement)

Lignes souterraines

✓ HTA (1 803 195 enregistrement)

✓ BT (7 254 238 enregistrement)

Autres équipements

✓ Postes HTA/BT (968 322 enregistrement)

✓ Poteaux HTA ou BT (6 104 716 enregistrement)

Date

Echelle

Phase

Format

24/08/2026

1:2500

DPC

A3

Le présent dossier est un dossier constitutif d'une déclaration préalable.
Il regroupe un ensemble de plans plus ou moins précis et détaillés selon les pièces.
Il n'est pas un dossier de plans d'exécutions. En aucun cas, celui-ci peut être utilisé pour le chantier. Chaque entreprise avant toute commande, toute réalisation de travaux et durant le chantier devra reprendre les mesures et devra s'assurer de leur réalisation dans les règles de la construction.

Construction d'une centrale
photovoltaïque au sol