

PRÉFÈTE DE LA RÉGION BRETAGNE

Direction régionale de l'environnement,
de l'aménagement et du logement de Bretagne

Arrêté préfectoral portant décision après examen au cas par cas en application de l'article R. 122-3-1 du code de l'environnement

La Préfète de la région Bretagne

Vu la directive 2011/92/UE du Parlement européen et du Conseil du 13 décembre 2011 modifiée concernant l'évaluation des incidences de certains projets publics et privés sur l'environnement, notamment son annexe III ;

Vu le code de l'environnement ;

Vu l'arrêté de la ministre de l'environnement, de l'énergie et de la mer du 12 janvier 2017, relatif au contenu du formulaire d'examen au cas par cas ;

Vu le décret n° 2004-374 du 29 avril 2004 modifié relatif aux pouvoirs des préfets, à l'organisation et à l'action des services de l'État dans les régions et départements ;

Vu le décret du 24 juin 2026 portant nomination de Mme Emmanuelle DUBEE préfète de la région Bretagne, préfète de la zone de défense et de sécurité Ouest, préfète d'Ille-et-Vilaine ;

Vu l'arrêté ministériel du 20 septembre 2021 nommant M. Éric FISSE directeur régional de l'environnement, de l'aménagement et du logement de Bretagne, à compter du 1^{er} novembre 2021 ;

Vu l'arrêté préfectoral n°2/2026/DREAL/DSG du 15 juillet 2026 portant délégation de signature à M. Eric FISSE directeur régional de l'environnement, de l'aménagement et du logement de Bretagne ;

Vu l'arrêté préfectoral du 15 juillet 2026 portant subdélégation de signature à Mme Aurélie MESTRES et M. Yves SALAÜN, respectivement directrice adjointe et directeur adjoint de la direction régionale de l'environnement, de l'aménagement et du logement de Bretagne ;

Vu le dossier de demande d'examen au cas par cas n°2026_024110 relatif au projet de **sondage de 100 m de profondeur à Val d'Anast (35)**, déposé par M. Valentin CABON, reçu et considéré complet le 29 septembre 2026 ;

Considérant que ce projet relève de la catégorie n° « 27 a) – Forages pour l'approvisionnement en eau d'une profondeur supérieure ou égale à 50 m » du tableau annexé à l'article R. 122-2 du code de l'environnement ;

Considérant la nature du projet :

- forage d'une profondeur de 100 m pour un prélèvement annuel prévisionnel de 950 m³, destiné à remplacer un prélèvement d'eau de ville pour un usage domestique et à assurer l'alimentation en eau de cultures maraîchères en agriculture biologique ;

Considérant la localisation de ce projet :

- au sein d'une parcelle agricole, classée A par le plan local d'urbanisme (PLU) de Val d'Anast, approuvé le 4 septembre 2023 et dont la dernière procédure date du 7 avril 2025 ;
- à environ 200 m d'une zone humide recensée schéma d'aménagement et de gestion des eaux (SAGE) Vilaine, à 295 m d'un cours d'eau et à 321 m d'un plan d'eau ;

Considérant que :

- le projet prévoit d'exploiter la nappe (199AF01), selon le référentiel LISA (SIGES Bretagne), représentée par « les formations méta-sédimentaires perméables dans le bassin versant de l'Aff de sa source à l'Oust (non inclus) » ;
- le présent projet participe à augmenter la pression sur la ressource en eau à l'échelle du bassin versant, sans toutefois que cette contribution puisse être qualifiée de notable au sens de l'évaluation environnementale, compte tenu des volumes prélevés ;
- des mesures de réduction des impacts potentiels du forage sont portées par les prescriptions techniques annexées à l'arrêté préfectoral fixant les dispositions applicables dans le département à la réalisation, l'entretien et l'exploitation des forages d'eau souterraine ;
- le projet respectera notamment les règles portées par cet arrêté visant à prévenir la pollution de la nappe par des effluents de surface ;
- le pétitionnaire s'engage à assurer un suivi de l'incidence du forage sur les milieux sensibles environnants au moyen d'essai de pompage longue durée et suivi piézométrique en aval hydraulique et à ajuster si besoin les débits de prélèvement de sorte qu'aucun impact significatif ne soit observé ;
- le projet se situe à distance suffisante de la zone humide répertoriée pour que les impacts négatifs éventuels du projet sur cet élément restent faibles à insignifiants, au vu des conclusions de l'analyse hydrogéologique présentée ;

Considérant que le projet, au vu des éléments fournis, n'est pas susceptible d'avoir des incidences notables sur l'environnement au sens de la directive européenne susvisée et ne justifie pas la réalisation d'une évaluation environnementale ;

Arrête :

Article 1^{er}

En application de la section première du chapitre II du titre II du livre premier du code de l'environnement, le projet de **sondage de 100 m de profondeur à Val d'Anast (35)** est dispensé de la production d'une étude d'impact.

Article 2

La présente décision est délivrée au regard des informations contenues dans le formulaire et ses annexes. Elle peut être remise en cause si les résultats d'études ultérieures mettent en évidence des impacts ou une sensibilité particulière du milieu.

Article 3

Cette décision, délivrée en application de l'article R. 122-3-1 du code de l'environnement, ne dispense pas des autres procédures et autorisations administratives auxquelles le projet peut être soumis. Par ailleurs, l'absence de réalisation d'une étude d'impact ne dispense pas le pétitionnaire de mettre en œuvre les principes généraux énoncés à l'article L 110-1 du code de l'environnement, particulièrement en ce qui concerne le principe d'action préventive et de correction.

Article 4

Le présent arrêté sera transmis au pétitionnaire, avec copie au Préfet du département concerné. Par ailleurs, il sera publié sur le site Internet de la DREAL Bretagne.

www.bretagne.developpement-durable.gouv.fr

La Préfète,
Pour la Préfète et par délégation,
Madame MESTRES Aurélie
Le jeudi 1^{er} octobre 2026