

DIAGNOSTIC GESTIONNAIRE

Partie à remplir par propriété

Date de visite	09/09/2025	Gestionnaire	GOUTORBE Benjamin
Localisation			
Nom de la propriété	Sainte-Péreuse	Commune	Sermages
Identité du propriétaire/ représentant	GUILLAUME René	Téléphone	0602698360
		Mail	reneguillaume1@yahoo.fr
Adresse du propriétaire	400 Route de Maux, 58290 Sermages		
Adresse de la propriété	400 Route de Maux, 58290 Sermages		
Surface pressentie sous contrat	9.3592 ha		

Parcelles cadastrales pressenties sous contrat

Commune	Code INSEE	Préfixe	Section	Numéro	Surface (ha)
Saint-Péreuse	58262	000	B	761	0.378
Saint-Péreuse	58262	000	B	759	1.2165
Saint-Péreuse	58262	000	B	704	0.589
Saint-Péreuse	58262	000	B	768	1.249
Saint-Péreuse	58262	000	B	760	0.392
Saint-Péreuse	58262	000	B	751	0.7475
Moux-en-Morvan	58185	000	B	48	1.398
Moux-en-Morvan	58185	000	B	13	1.7995
Moux-en-Morvan	58185	000	B	14	1.609

Enjeux économiques

Equilibre forêt-gibier

Dégâts constatés :

Nature des dégâts constatés :

Pression gibier constatée/commentaires : Présence d'une importante population de sangliers et chevreuils avérée.
Présence de grands cervidés occasionnelle et marginale.

Espèce au plan de chasse

Espèce	Nombre de bracelets	Évolution

Identité du détenteur du droit de chasse *si différent du propriétaire*

Accessibilité et équipements

Accès au massif : Facile

Accès grumier : Existant

Nombre de place(s) dépôt : 3

Besoin d'accès supplémentaires/commentaires : Bonne hormis B 750 / 760 / 761 qui demande une servitude pour traverser un pré ou une parcelle voisine.

Accès et ouvrages de la propriété à identifier (route goudronnée, pont, portail, vestiges, conduite de gaz, lignes électrique et téléphonique...). À localiser sur carte, en mentionnant leur n° et nature.

Accès et ouvrages de la propriété

Code (lettre)	Nature	Préconisation de gestion	Commentaires

Enjeux socio-environnementaux

Fréquentation par le public

Non

Zonages identifiés

- ZNIEFF II

Autre(s)/ commentaires : Uniquement pour les parcelles sur la commune de Moux en Morvan: PNR Morvan et ZNIEFF II.

Parcelle Moux en Morvan, un chalet est situé à 20 m de la parcelle (attention !)

Éléments de biodiversité et paysage à identifier (habitat forestier semi-naturel > 1ha, milieu humide, milieu rocheux, lande, clairière, haie et alignement, allée, arbre remarquable...). À localiser sur carte, en mentionnant leur n° et nature.

Élément(s) de biodiversité et paysage

Code (numéro)	Nature	Surface (ha) / Linéaire en ml	Préconisation de gestion

Stations forestières

En l'absence de catalogue de station et pour un projet éligible au Label Bas-Carbone, compléter l'annexe 1.

Catalogue de station

Oui

Référence : https://forets.parcdemillevaches.parcumorvan.org/wp-content/uploads/2014/09/GuideSimplifieStationsForestieresChoixDesEssences_morvan1.pdf

Station(s)

Numéro	Code du catalogue de station ou description	Topographie	Exposition	Facteur(s) limitant(s)	Essence(s) principale(s) adaptée(s) à la station	Essence(s) secondaire(s) adaptée(s) à la station
4	4 (Autres situations topographiques) (Altitude généralement supérieure à 700 m, pouvant descendre jusqu'à 500 m en versant	Replat	NE	Aucun	• Douglas • Robinier faux-acacia	• Chêne rouge d'Amérique

	pentu et encaissé, exposé au Nord.					
--	------------------------------------	--	--	--	--	--

Projet Néosylva

1 unité de gestion = 1 unique peuplement existant + 1 unique itinéraire sylvicole

N° unité de gestion	01.01																				
Surface	0.3745 ha																				
Station correspondante	4																				
Peuplement existant																					
Type de peuplement	Peuplement à reconstituer après une coupe rase																				
Valeur économique totale estimée	0.0 €	Observations	Peuplement exploiter																		
Itinéraire sylvicole																					
Orientation de gestion préconisée : Renouvellement de peuplements existants																					
Détail de l'itinéraire sylvicole : 1/ Peuplement objectif : Futaie résineuse 2/ Type de traitement : Régulier 3/ Interventions : <table border="1"> <thead> <tr> <th>Type d'intervention</th> <th>Année</th> <th>Commentaires</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Broyage</td> <td>2025</td> <td>Broyage en plein 2025-2026</td> </tr> <tr> <td>Préparation du sol</td> <td>2026</td> <td>Potet travailler</td> </tr> <tr> <td>Plantation en plein</td> <td>2026</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Répulsif gibier</td> <td>2026</td> <td>Protection plastique 100%</td> </tr> <tr> <td>Entretien jeune plantation</td> <td>2026</td> <td>1 à 2 dégagement par an jusqu'à N+5</td> </tr> </tbody> </table>				Type d'intervention	Année	Commentaires	Broyage	2025	Broyage en plein 2025-2026	Préparation du sol	2026	Potet travailler	Plantation en plein	2026		Répulsif gibier	2026	Protection plastique 100%	Entretien jeune plantation	2026	1 à 2 dégagement par an jusqu'à N+5
Type d'intervention	Année	Commentaires																			
Broyage	2025	Broyage en plein 2025-2026																			
Préparation du sol	2026	Potet travailler																			
Plantation en plein	2026																				
Répulsif gibier	2026	Protection plastique 100%																			
Entretien jeune plantation	2026	1 à 2 dégagement par an jusqu'à N+5																			
4/ Densité : 1600 plants/ha																					
5/ Essences :																					
Essence(s) principale(s)		Proportion pressentie (%)																			
Douglas		100.0 %																			
Essence(s) secondaire(s)		Proportion pressentie (%)																			

N° unité de gestion	01.02		
Surface	0.208 ha		
Station correspondante	4		
Peuplement existant			
Type de peuplement	Taillis simple		
Surface terrière (G en m²/ha)	Essence(s) principale(s) (et % de surface terrière)	Essence(s) secondaire(s) (et % de surface terrière)	
	Noisetier de Byzance (50.0 %) Robinier faux-acacia (50.0 %)		
Année d'installation du peuplement	Structure	Qualité/ État sanitaire	
2022	Petit bois	Jeune régénération	
Valeur économique totale estimée	0.0 €	Observations	Peuplement trop jeune et peu dense avec une mauvaise répartition.
Itinéraire sylvicole			
Orientation de gestion préconisée : Amélioration de peuplements existants (coupe sélective, ouverture/cloisonnement...)			
Détail de l'itinéraire sylvicole : 1/ Peuplement objectif : Taillis simple 2/ Type de traitement : Régulier 3/ Interventions : 4/ Densité : 5/ Essences :			

N° unité de gestion	02		
Surface	1.2326 ha		
Station correspondante	4		
Peuplement existant			
Type de peuplement	Peuplement à reconstituer après une coupe rase		
Valeur économique totale estimée	0.0 €	Observations	Peuplement exploiter
Itinéraire sylvicole			
Orientation de gestion préconisée : Renouvellement de peuplements existants			
Détail de l'itinéraire sylvicole : 1/ Peuplement objectif : Futaie résineuse 2/ Type de traitement : Régulier 3/ Interventions :			
Type d'intervention	Année	Commentaires	
Broyage	2025	Broyage en plein 2025-2026	
Préparation du sol	2026	Potet travailler	
Plantation en plein	2026	Mélange pied à pied (3 douglas - 1 chêne rouge d'amérique)	
Répulsif gibier	2026	Protection plastique en plein	
Entretien jeune plantation	2026	Dégagement 1 à 2 fois par an jusqu'à N+5	
Élagage/taille de formation	2026	Sur Chêne Rouge d'Amérique	
4/ Densité : 1600 plants/ha			
5/ Essences :			
Essence(s) principale(s)		Proportion pressentie (%)	
Douglas		75.0 %	
Essence(s) secondaire(s)		Proportion pressentie (%)	
Chêne rouge d'Amérique		25.0 %	

N° unité de gestion	03.01		
Surface	0.3946 ha		
Station correspondante	4		
Peuplement existant			
Type de peuplement	Mélange futaie feuillue / taillis		
Valeur économique totale estimée	1500 € / ha Soit 600 €	Observations	
Itinéraire sylvicole			
Orientation de gestion préconisée : Amélioration de peuplements existants (coupe sélective, ouverture/cloisonnement...)			
Détail de l'itinéraire sylvicole : 1/ Peuplement objectif : Futaie feuillue 2/ Type de traitement : Irrégulier 3/ Interventions : 4/ Densité : 5/ Essences :			
Essence(s) principale(s)		Proportion pressentie (%)	
Divers feuillus			
Essence(s) secondaire(s)		Proportion pressentie (%)	

N° unité de gestion	03.02		
Surface	0.3833 ha		
Station correspondante	4		
Peuplement existant			
Type de peuplement	Peuplement à reconstituer après une coupe rase		
Valeur économique totale estimée	0.0 €	Observations	
Itinéraire sylvicole			
Orientation de gestion préconisée : Renouvellement de peuplements existants			
Détail de l'itinéraire sylvicole : 1/ Peuplement objectif : Futaie résineuse 2/ Type de traitement : Régulier 3/ Interventions :			
Type d'intervention	Année	Commentaires	
Broyage	2025	Broyage en plein 2025-2026	
Préparation du sol	2026	Potet travailler	
Plantation en plein	2026	Mélèzes	
Répulsif gibier	2026		
Entretien jeune plantation	2026	Dégagement 1 à 2 fois par an jusqu'à N+5	
4/ Densité : 1600 plants/ha			
5/ Essences :			
Essence(s) principale(s)		Proportion pressentie (%)	
Mélèze		100.0 %	

N° unité de gestion	04		
Surface	1.2116 ha		
Station correspondante	4		
Peuplement existant			
Type de peuplement	Peuplement pauvre		
Valeur économique totale estimée	500.0 € / ha	Observations	
Itinéraire sylvicole			
Orientation de gestion préconisée : Renouvellement de peuplements existants			
Détail de l'itinéraire sylvicole : 1/ Peuplement objectif : Futaie résineuse 2/ Type de traitement : Régulier 3/ Interventions :			
Type d'intervention	Année	Commentaires	
Broyage	2025	Broyage en plein 2025-2026	
Préparation du sol	2026	Potet travailler	
Plantation en plein	2026		
Répulsif gibier	2026		
Entretien jeune plantation	2026	Dégagement 1 à 2 fois par an jusqu'à N+5	
4/ Densité : 1600 plants/ha			
5/ Essences :			
Essence(s) principale(s)		Proportion pressentie (%)	
Douglas		100.0 %	

N° unité de gestion	05		
Surface	0.7444 ha		
Station correspondante	4		
Peuplement existant			
Type de peuplement	Peuplement à reconstituer après une coupe rase		
Valeur économique totale estimée	0.0 €	Observations	
Itinéraire sylvicole			
Orientation de gestion préconisée :			
Renouvellement de peuplements existants			
1/ Peuplement objectif : Futaie résineuse			
2/ Type de traitement : Régulier			
3/ Interventions :			
Type d'intervention	Année	Commentaires	
Broyage	2025	Broyage en plein 2025-2026	
Préparation du sol	2026	Potet travailler	
Plantation en plein	2026		
Répulsif gibier	2026		
Entretien jeune plantation	2026	Dégagement 1 à 2 fois par an jusqu'à N+5	
4/ Densité : 1600 plants/ha			
5/ Essences :			
Essence(s) principale(s)		Proportion pressentie (%)	
Douglas		100.0 %	

N° unité de gestion	06		
Surface	1.4081 ha		
Station correspondante	4		
Peuplement existant			
Type de peuplement	Mélange futaie feuillue / taillis		
Surface terrière (G en m²/ha)	Essence(s) principale(s) (et % de surface terrière)	Essence(s) secondaire(s) (et % de surface terrière)	
10.0	Chêne sessile (75.0 %)	Bouleau verruqueux (25.0 %)	
Année d'installation du peuplement	Structure	Qualité/ État sanitaire	
1900	Gros bois	Qualité chauffage/ bon état sanitaire	
Valeur économique totale estimée	3500.0 € ou 2485.62 €/ha	Observations	
Itinéraire sylvicole			
Orientation de gestion préconisée : Amélioration de peuplements existants (coupe sélective, ouverture/cloisonnement...)			
Détail de l'itinéraire sylvicole : 1/ Peuplement objectif : Futaie mixte 2/ Type de traitement : Régulier 3/ Interventions : 4/ Densité : 150 plants/ha 5/ Essences :			

N° unité de gestion	07		
Surface	2.3997 ha		
Station correspondante	4		
Peuplement existant			
Type de peuplement	Prairie ou pâture ancienne (>5ans)		
Valeur économique totale estimée	0.0 €	Observations	
Itinéraire sylvicole			
<u>Orientation de gestion préconisée :</u> Boisement de parcelles agricoles			
<u>Détail de l'itinéraire sylvicole :</u> 11/ Peuplement objectif : Futaie résineuse 2/ Type de traitement : Régulier 3/ Interventions :			
Type d'intervention	Année	Commentaires	
Broyage	2025	Broyage en plein 2025-2026	
Préparation du sol	2026	Potet travailler	
Plantation en plein	2026		
Répulsif gibier	2026		
Entretien jeune plantation	2026	Dégagement 1 à 2 fois par an jusqu'à N+5	
4/ Densité : 1600 plants/ha			
5/ Essences :			
Essence(s) principale(s)		Proportion pressentie (%)	
Douglas		100.0 %	

N° unité de gestion	8.1 / 8.2		
Surface	1.0024 ha		
Station correspondante	4		
Peuplement existant			
Type de peuplement	Prairie ou pâture ancienne (>5ans)		
Valeur économique totale estimée	0.0 €	Observations	
Itinéraire sylvicole			
<u>Orientation de gestion préconisée :</u> Boisement de parcelles agricoles			

1/ Peuplement objectif : Futaie résineuse

2/ Type de traitement : Régulier

3/ Interventions :

Type d'intervention	Année	Commentaires
Broyage	2025	Broyage en plein 2025-2026
Préparation du sol	2026	Potet travailler
Plantation en plein	2026	
Répulsif gibier	2026	
Entretien jeune plantation	2026	Dégagement 1 à 2 fois par an jusqu'à N+5

4/ Densité : 1600 plants/ha

5/ Essences :

Essence(s) principale(s)	Proportion pressentie (%)
Mélèze	100.0 %

Détail de l'itinéraire sylvicole :

1/ Peuplement objectif : Futaie résineuse

2/ Type de traitement : Régulier

3/ Interventions :

4/ Densité :

5/ Essences :

Essence(s) principale(s)	Proportion pressentie (%)
Douglas	

Éléments pouvant conditionner la faisabilité du projet	Autorisation administrative du boisement (DREAL).
---	---

Projet Néosylva

À l'échelle du projet :

- ✓ Carte du projet Néosylva avec a minima des unités de gestion (pdf + shapefile) ;
- ✓ Carte des accès, des ouvrages, et des éléments de biodiversité et paysage de la propriété (pdf + shapefile)
- ✓ Le cas échéant : annexe 1 (à remplir à la main puis renvoi scanné).

À l'échelle de l'unité de gestion :

- ✓ Photos in situ : peuplements, accès et ouvrages de la propriété (route goudronnée, pont, portail, vestiges, conduite de gaz, ligne électrique et téléphonique...) ;

Le cas échéant : fiche de relevé DEPERIS, excel de relevé IBP.

Signature du gestionnaire

Benjamin GOUTORBE

✓ Certified by  yousign

Annexe 1 - Diagnostic stationnel

Station correspondante	Hêtraie montagnarde sur granite (sol profond)	Douglas en reboisement (sol acide)	Coupe rase sur granite superficiel	Feuillus divers sur granite hydromorphe
Commune	Planchez (lac des Settons)	Planchez (lac des Settons)	Sainte-Péreuse	Sainte-Péreuse
Type de sol sondé	Sol brun acide profond	Sol podzolique	Sol peu profond, lithosol granitique	Sol hydromorphe brun lessivé
Cause d'arrêt de sondage	> 90 cm (non atteint, tarière bloquée EG +20%)	70 cm (horizon très compact)	35 cm (affleurement granite)	80 cm (nappe temporaire)
Structure	Grumeleuse puis polyédrique	Légèrement compacte, polyédrique	Massive à grenue	Polyédrique à prismatique
Type d'humus	Moder à mull acide	Moder	Moder brut	Moder hydromorphe
Profondeur humus	5 cm	4 cm	3 cm	6 cm
Présence de racines prospectées par les essences	Racines fines jusqu'à 80 cm	Nulle	Racines superficielles < 30 cm	Racines jusqu'à 60 cm, nombreuses fines
Effervescence HCl	Nulle	Nulle	Nulle	Nulle
Feuilllets / altérites	Granite altéré à partir de 80 cm	Granite très altéré dès 60 cm	Granite affleurant à 30-35 cm	Granite altéré humide dès 70 cm
Ressource en éléments grossiers	15 % dès 60 cm	25-30 % dès 40 cm	40 % dès 20 cm	20 % dès 50 cm
Texture dominante (codes)	LA (limono-argileux)	SA (sablo-argileux)	S (sableux)	LAS (limono-argilo-sableux)
Hydromorphie (codes)	0 (aucune trace)	1 (légères taches dès 60 cm)	0 (aucune trace)	3 (fortes taches dès 40 cm)
Profondeur des horizons (cm)	0-10 : humifère 10-60 : brun acide 60-90 : altérite granitique	0-8 : humifère 8-40 : brun lessivé 40-70 : horizon lessivé compact >70 : altérite	0-5 : humifère 5-20 : horizon sableux 20-35 : horizon caillouteux sur granite	0-10 : humifère 10-40 : horizon brun hydromorphe 40-80 : horizon gleyifié

Légendes :

Hydromorphie

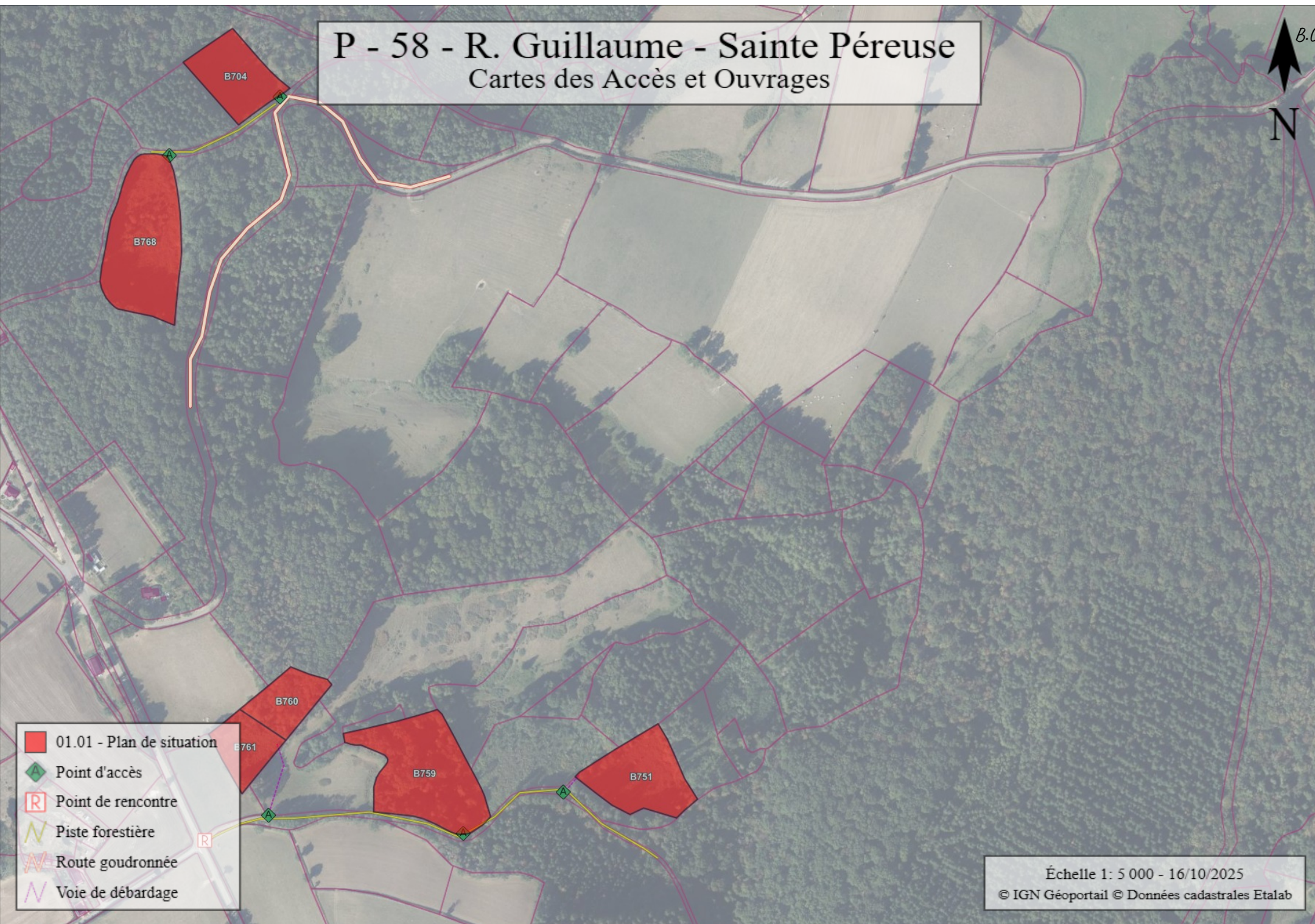
Code	Signification
0	Aucune tache de rouille ou presque, matrice non décolorée.
1	5-10% de taches ocre de petite taille, sur une matrice non décolorée.
2	10-50% de taches ocre, 10-50% de taches de décoloration (grises ou éclaircies), couleur de la matrice encore présente.
3	40-60% de taches ocre, 40-60% de taches de décoloration (grises), couleur de la matrice disparue.
4	Horizon gris, taches ocre rares ou absentes au sommet de l'horizon mais pouvant augmenter avec la profondeur.

Texture

Code	Signification
S	Sableux
SL	Sablo-limoneux
SA	Sablo-argileux
LS	Limono-sableux
LAS	Limono-argilo-sableux
L	Limoneux
LA	Limono-argileux
AS	Argilo-sableux
AL	Argilo-limoneux
A	Argileux
ALO	Argiles lourdes

P - 58 - R. Guillaume - Sainte Péreuse

Cartes des Accès et Ouvrages



P - 58 - R. Guillaume - Sainte Péreuse

Cartes des Accès et Ouvrages

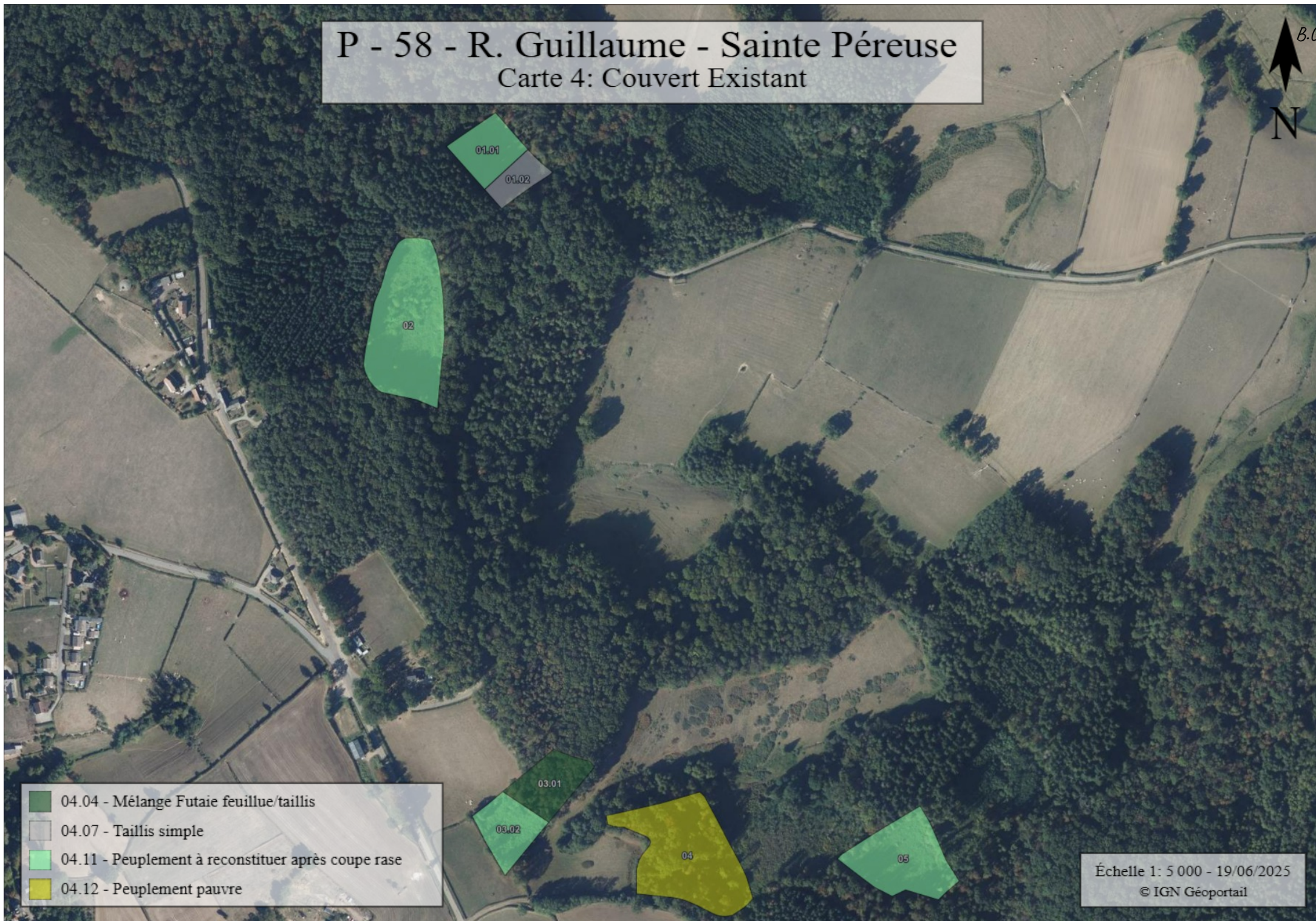


-  01.01 - Plan de situation
-  Point d'accès
-  Ligne électrique
-  Route goudronnée

Échelle 1: 5 000 - 16/10/2025
© IGN Géoportail

P - 58 - R. Guillaume - Sainte Péreuse

Carte 4: Couvert Existant



P - 58 - R. Guillaume - Sainte Péreuse

Carte 4: Couvert Existant

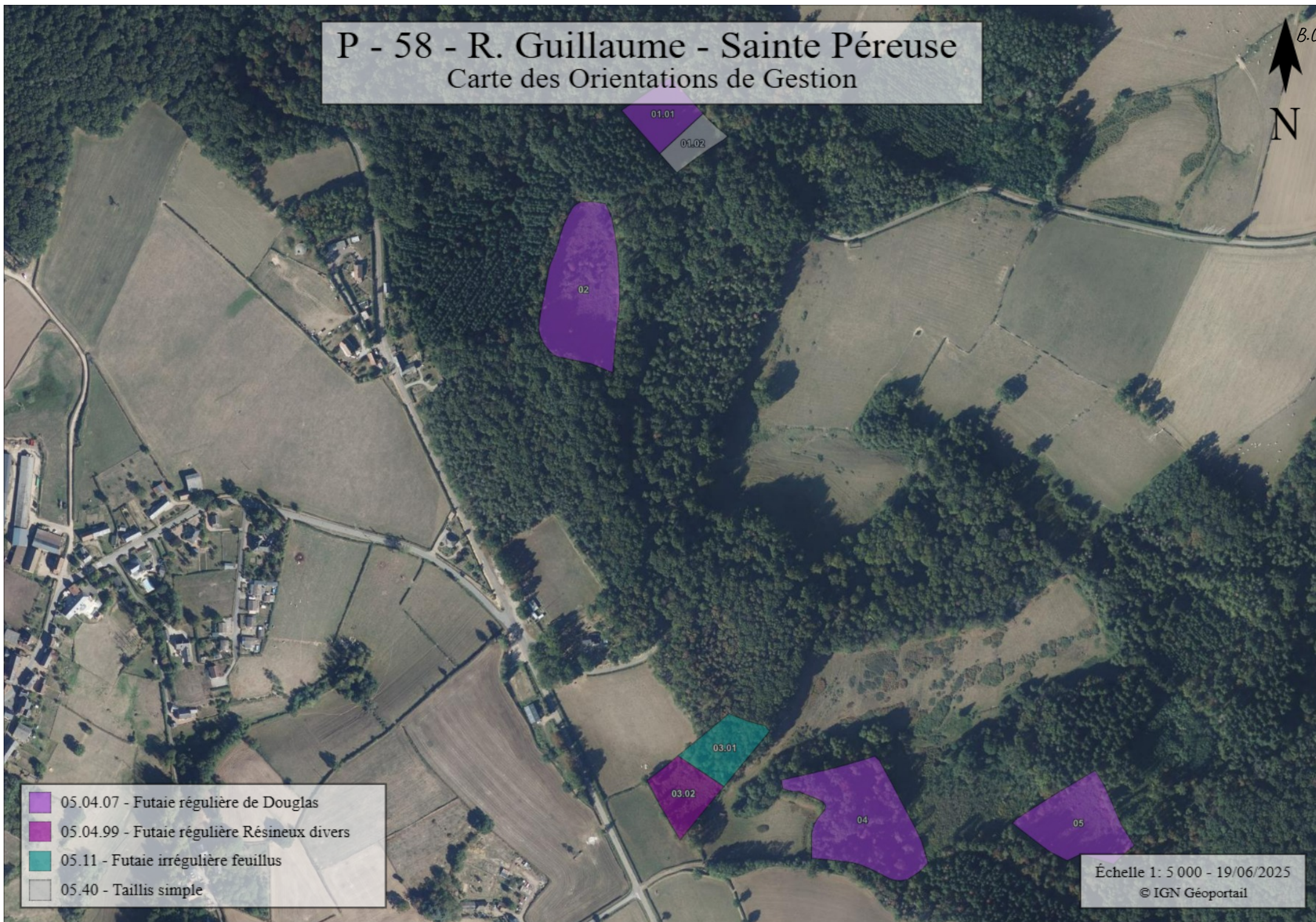


- 04.04 - Mélange Futaie feuillue/taillis
- 04.24 - Prairie ou pâture ancienne (>5 ans)

Échelle 1: 2 500 - 19/06/2025
© IGN Géoportail

P - 58 - R. Guillaume - Sainte Péreuse

Carte des Orientations de Gestion



P - 58 - R. Guillaume - Sainte Péreuse

Carte des Orientations de Gestion



- 05.04.07 - Futaie régulière de Douglas
- 05.04.99 - Futaie régulière Résineux divers
- 05.15 - Futaie irrégulière mixte
- 06.07 - Alignement d'arbres à créer

Échelle 1: 2 500 - 19/06/2025
© IGN Géoportail