LOT 1
1754m²

LOT 2
1706m²

LOT 3
1570m²

LOT 4
1815m²

LOT 5
2837m²

LOT 6A
1160m²

LOT 6C
320m²

surface total
LOT 6
PARTIE COMMUNE
1480m²

ESPACE (PARTIE COMMUNE) DE 500m² RESERVE
A LA RETENTION DES EAUX DE PLUIES ETA
L'EPANDAGE VOIR ETUDE HYDROGEOLOGIQUE

NOUE 200m²
NIV FOND DE
NOUE 276.30

NOUE 60m²
NIV FOND DE
NOUE 277.90

RETOURNEMENT
POMPIER

ENTREE A

ENTREE B

ACCES
PIETON

EMPLACEMENT
DES POUBELLES
POUR LES LOTS 1 ET 2

ELARGISSEMENT DE LA VOIE PRIVEE A 5m

MISE EN CONFORMITE DE
L'ACCES DE LA VOIE PRIVEE

OLIVIER
A PLANTER

OLIVIER
A PLANTER

OLIVIER
A PLANTER

Propriété CAPUS
435

394

434

326

191

52

Chemin Célestin

Chemin Privé

Medames DUBOST	**PERMIS D'AMENAGER (création d'un lotissement)**	PA 4	DOCUMENT SERVANT EXCLUSIVEMENT AUX DEMANDES ADMINISTRATIVES
Commune de VENCE	PLAN DE MASSE DE COMPOSITION	Echelle 1/500	Date SEPTEMBRE 2026

Alain BERP ARCHITECTE D.P.L.G.- URBANISTE I.A.R.
PACA N° ordre 2915 438 Bld Emmanuel MAUREL 06140 VENCE FRANCE Tel: 04 93 58 64 01 E-mail: alain.berp@agencealainberp.fr