Sud-Ouest Environnement
Ingénierie - Conseil



Projet de centrale photovoltaïque au sol

Commune : Auch (32)

Résumé non technique de l'étude d'impact

Urba 373

EI 3237

Juin 2025

SOE

Siège scocial :
28 bis rue du Cdt Chatinières
82100 CASTELSARRASIN
Tél : 05.63.04.43.81

Agences :
16 A rue Pérignon
31330 GRENADE
Tél : 09.88.06.02.52

221 avenue de la Liberté
86180 BRUXEROLLES
Tél : 09.88.58.99.87

site : www.soe-conseil.com
e-mail : contact@soe-conseil.fr

SARL au capital de 10 000 euros- RCS Montauban 488 346 180 - N°de gestion 2006 B 67
SIRET 488 346 180 000 26 - TVA Fr2248834618

Sommaire général du dossier

1. PRESENTATION DU MAITRE D'OUVRAGE ET DES AUTEURS DE L'ETUDE D'IMPACT 4
1.1. Le maitre d'ouvrage 4
1.2. Les auteurs de l'etude d'impact 5
2. DESCRIPTION DU PROJET 6
2.1. Le site d'implantation du projet 6
2.2. Le projet technique 8
3. ÉTAT INITIAL DE L'ENVIRONNEMENT 11
3.1. Situation geographique et administrative 11
3.2. Risques naturels et technologiques 13
3.2.1. Inondation 13
3.2.2. Mouvements de terrain – Retrait – gonflement des argiles 13
3.2.3. Potentiel Radon 13
3.2.4. Transport de marchandises dangereuses 13
3.2.5. Pollution des sols 13
3.2.6. Autres risques susceptibles d'impacter le projet et sa zone d'implantation potentielle 13
3.3. Milieu physique 14
3.3.1. Climat 14
3.3.2. Topographie et contexte géologique 14
3.3.3. Eaux superficielles, souterraines et zones humides 17
3.4. Faune, flore et habitats naturels 18
3.4.1. Zones naturelles signalées d'intérêt ou règlementées 18
3.4.2. Conclusion de l'expertise écologique 20
3.5. Paysage 22
3.6. Contexte economique et humain 29
3.6.1. Population et habitat 29
3.6.2. Activités économiques 29
3.6.3. Activités industrielles 29
3.6.4. Activités agricoles 29
3.6.5. Voisinage 31
3.6.6. Hébergement, loisirs et activités touristiques 32
3.6.7. Infrastructures de transport 33
3.7. Qualite de vie et commodite du voisinage 33
3.7.1. Contexte sonore 33
3.7.2. Vibrations 33
3.7.3. Qualité de l'air, odeurs, poussières 33
3.7.4. Émissions lumineuses 33
3.7.5. Hygiène et salubrité publique 33
3.7.6. Réseaux divers 34
3.8. Conclusion : les sensibilites du site etudie 36
4. INCIDENCES DU PROJET SUR L'ENVIRONNEMENT ET MESURES DE PROTECTION 41
5. VULNERABILITE DU PROJET A DES RISQUES D'ACCIDENTS OU DE CATASTROPHES MAJEURS 52
6. INCIDENCES DU PROJET SUR LE CLIMAT ET VULNERABILITE DU PROJET AU CHANGEMENT CLIMATIQUE 53
7. EFFETS DU PROJET SUR LA SANTE DES POPULATIONS LOCALES 54
8. INCIDENCES DU RACCORDEMENT 54
9. ANALYSE DU CUMUL DES INCIDENCES DU PROJET AVEC D'AUTRES PROJETS EXISTANTS OU APPROUVES 56
9.1. Autres projets existants ou approuves 56
9.2. Analyse des effets cumules du projet etudie avec les autres projets dans les environs 56
10. ANALYSE COMPARATIVE 58
11. CHOIX DU PROJET RETENU 60
11.1. Absence de solution alternative satisfaisante 60
11.1.1. Historique et contexte 60
11.1.2. Analyse multicritères à l'échelle de l'intercommunalité 60
11.1.3. Justification du choix du site 67
11.2. Le choix du parti d'amenagement 67
11.3. Les variantes etudiees 67

Table des planches graphiques

PLANCHE 1. Carte de situation du projet final et de l'emprise initialement étudiée 6
PLANCHE 2. Photographie aérienne du projet final et de l'emprise initialement étudiée 7
PLANCHE 3. Situation cadastrale du projet final et de l'emprise initialement étudiée 7
PLANCHE 4. Plan d'implantation du projet 10
PLANCHE 5. Contexte géologique 16
PLANCHE 6. Zones humides 18
PLANCHE 7. Réseau ZNIEFF au sein de l'aire d'étude écologique éloignée 19
PLANCHE 8. Synthèse des enjeux écologiques locaux 21
PLANCHE 9. Eléments fondateurs du paysage 24
PLANCHE 10. Eléments patrimoniaux 26
PLANCHE 11. Synthèse des enjeux visuels du secteur 28
PLANCHE 12. Registre Parcellaire Graphique 2021 30
PLANCHE 13. Voisinage 31
PLANCHE 14. Chemins de randonnées 32
PLANCHE 15. Carte des réseaux 35
PLANCHE 16. Photomontage n°1 : vue depuis le chemin de Naréous au niveau des habitations au nord-ouest 49
PLANCHE 17. Photomontage n°2 : vue depuis le chemin de Naréous au sud-ouest du projet 50
PLANCHE 18. Photomontage n°3 : vue depuis le chemin d'Arre Lou Loc au sud-est du projet 51
PLANCHE 19. Carte n°1 : Sites potentiels 60
PLANCHE 20. Carte n°2 : Zones présentant des pentes supérieures à 10% 61
PLANCHE 21. Carte n°3 : Zones bâties, espaces forestiers ou concernés par un PPRi 62
PLANCHE 22. Carte n°4 : Zones à enjeux environnementaux 63
PLANCHE 23. Carte n°5 : Périmètre de protection patrimoniaux 64
PLANCHE 24. Carte n°6 : Synthèse des enjeux 65
PLANCHE 25. Carte n°7 : Sites industriels après application des filtres 66

Tableaux

Tableau 1 Compatibilité des plans, schémas et programmes 12
Tableau 2 Synthèse des zonages environnementaux présents dans l'aire d'étude écologique éloignée 18
Tableau 3 : Synthèse de l'analyse des enjeux locaux par groupes étudiés 20
Tableau 4 Synthèse des zones d'enjeux visuels 27
Tableau 5 Voisinage de la zone d'implantation potentielle du projet 31
Tableau 6 Synthèse des enjeux sur la zone d'implantation potentielle du projet à l'issue de l'état initial de l'environnement 36
Tableau 7 Récapitulatif des incidences du projet sur l'environnement et mesures de protection 42
Tableau 8 Incidences du projet sur le climat et vulnérabilité du projet au changement climatique 53
Tableau 9 Synthèse des risques sanitaires 54

Figures

Figure 1 Chiffres clés 4
Figure 2 Résultats cumulés des Appels d'Offres gouvernementaux CRE1 à CRE4.10 + CRE4.11 à 13
Bât, PPE2.1, incluant ZNI, Innovation, Neutre et Fessenheim). En MW 5
Figure 3 Les centrales photovoltaïques au sol en exploitation et à construire 5
Figure 4 Principe d'implantation d'une centrale solaire 8
Figure 5 Coupe longitudinale de principe des tables 8
Figure 6 Extrait du zonage réglementaire du PPRi Bassin du Gers, commune d'Auch 13
Figure 7 Topographie de la zone d'implantation potentielle 15
Figure 8 Carte des sens et seuils des pentes et coupes topographies 15
Figure 9 Fossé collecteur des eaux pluviales le long du chemin de Naréous 17
Figure 10 Panorama sur les hauteurs du coteau nord-est du Gers 22
Figure 11 Ripisylve du cours d'eau l'Arçon et la retenue d'eau en lien avec ce cours d'eau 22
Figure 12 Retenue d'eau au sud-est de la ZIP en lien avec l'Arçon 22
Figure 13 Ancienne maison à colombages 22
Figure 14 Bâtis récents à architecture moderne 23
Figure 15 Route de d'Arrée Lou Loc, voirie de desserte locale étroite 23
Figure 16 Ancienne maison de maître 23
Figure 17 Château de Montégut et pigeonnier 23
Figure 18 Ancien pigeonnier 23
Figure 19 Porte fortifiée de Pessan 25
Figure 20 Cathédrale Sainte-Marie d'Auch 25
Figure 21 Site de la tour des Fées de Montégut 25
Figure 22 Laboratoire vétérinaire, Eaux et Sols 29
Figure 23 Entreprise Teklynx International 29
Figure 24 Panneau d'indication de l'ICPE Sanchez SARL 29
Figure 25 Domaine Le Castagné 32
Figure 26 Le Gavachon, Chambre d'hôte - gîte rural - gîtes équestre 32
Figure 27 Avion passant au-dessus de la ZIP pour rejoindre l'aéroport d'Auch 33
Figure 28 Piézomètre en bordure ouest de la ZIP 34
Figure 29 Borne incendie en bordure ouest de la ZIP 34
Figure 30 Poste électrique présent à l'ouest de la ZIP sur la chaussé opposé à la ZIP 35
Figure 31 Ligne électrique HTA traversant le nord de la ZIP 35
Figure 32 Raccordement envisagé du projet photovoltaïque d'Auch 55
Figure 33 Exemple de chantier d'enfouissement d'un réseau électrique en terres agricoles 55
Figure 34 Variante 1 67
Figure 35 Coupe des tables photovoltaïques 68
Figure 36 Variante 2 68
Figure 37 Variante 3 68
Figure 38 Variante 4 69
Figure 39 Variante 5 69
Figure 40 Variante 6 69

1. PRESENTATION DU MAITRE D'OUVRAGE ET DES AUTEURS DE L'ETUDE D'IMPACT

1.1. Le maître d'ouvrage

La société URBA 373 est une société de projet qui a été créée par URBASOLAR pour porter le projet de centrale photovoltaïque située sur la commune d'Auch, au lieu-dit *« Naréous ».*

La société URBA 373 est détenue à 100% par URBASOLAR.

Le dossier de permis de construire, la réponse à l'appel d'offres de la commission de régulation de l'énergie (CRE), ainsi que toutes les demandes d'autorisations administratives et électriques seront déposées au nom de URBA 373.

Le groupe URBASOLAR est un acteur incontournable du solaire photovoltaïque et, à ce titre, a pour ambition de contribuer significativement au développement à grande échelle de cette énergie de façon qu'elle assure une part prépondérante des besoins énergétiques de l'humanité.

URBASOLAR est filiale du groupe AXPO.

Plus grand producteur suisse d'énergie renouvelable, le groupe AXPO est **un distributeur d'énergie, leader européen du marché des énergies renouvelables, spécialiste du négoce de l'énergie** et du développement de solutions énergétiques sur mesure pour ses clients. **Détenu par les cantons suisses**, le groupe est un acteur du développement des territoires. Il dessert en toute fiabilité plus de 3 millions de personnes et plusieurs milliers d'entreprises en Suisse et dans plus de **32 pays d'Europe**.

Avec un plan décennal le conduisant à détenir 10 GW à horizon 2030, Urbasolar fait partie des leaders européens du secteur.



Figure 1 Chiffres clés

Le groupe Urbasolar consacre chaque année 3% de son chiffre d'affaires à la R&D. Les actions de R&D sont menées en interne par un service dédié au sein de la direction technique, avec la participation active d'autres collaborateurs qui interviennent sur certains programmes ciblés (bureau d'études, exploitation, informatique, …).

Les programmes de R&D portent notamment sur les bâtiments intelligents et l'autoconsommation, les smart-grids, l'innovation des composants ou bien le stockage de l'électricité.
La majorité de ces programmes est menée en partenariat avec des institutions publiques (centres de recherche, laboratoires, universités), des entreprises privées (fabricants de composants, consommateurs industriels, …) ou encore des pôles de compétitivité.

On peut citer **le partenariat avec le groupe La Poste** portant sur l'expérimentation de la recharge de véhicules électriques à hydrogène par de l'énergie photovoltaïque, avec une gestion des logiques de charge ou bien encore **les travaux menés avec le CEA et l'INES.**
Les actions de R&D réalisées par Urbasolar ont permis la mise en œuvre de solutions opérationnelles qui ont contribué à la croissance du groupe et de la filière.

URBASOLAR est membre de PV CYCLE depuis 2009, et fait partie des membres fondateurs de SOREN (anciennement PV CYCLE France), créée début 2014.

Le groupe URBASOLAR est un des principaux lauréats des appels d'offres nationaux depuis leur création en 2012, que ce soit sur les projets de grande puissance (supérieurs à 250 kWc) ou sur les projets de plus petite puissance (AOS : entre 100 et 250 kWc).
Organisé en interne avec une cellule dédiée, URBASOLAR dispose d'un grand savoir-faire en matière de montage de dossiers d'Appels d'Offres.

La qualité de ses réponses que ce soit sur le plan technique, innovant, environnemental ou économique, alliée à sa solidité financière lui ont permis d'obtenir d'excellents résultats lors des différentes sessions.

Sur les dernières sessions **URBASOLAR se classe en 2ème position au niveau national** avec **plus de 1 GW remportés.**

Grâce à la qualité de ses dossiers et au savoir-faire de l'entreprise, **URBASOLAR affiche un taux de transformation de 90% sur ses projets lauréats.**

Figure 2 Résultats cumulés des Appels d'Offres gouvernementaux CRE1 à CRE4.10 + CRE4.11 à 13 Bât, PPE2.1, incluant ZNI, Innovation, Neutre et Fessenheim). En MW

Les Centrales au Sol

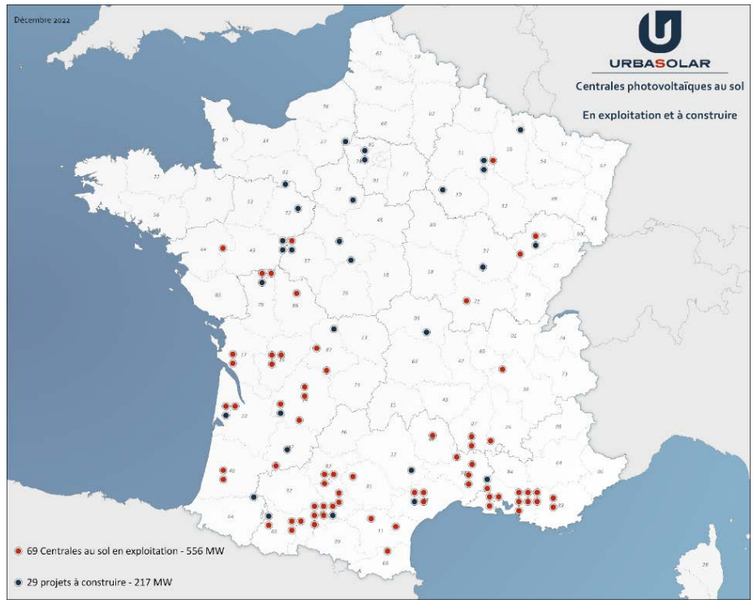


Figure 3 Les centrales photovoltaïques au sol en exploitation et à construire

69 centrales pour 556 MWc en exploitation
29 centrales pour 217 MWc à construire dans les 2 ans

En matière de centrale au sol, le groupe Urbasolar a réalisé des installations couvrant toutes les technologies (fixe, systèmes avec trackers, systèmes à concentration) et a ainsi développé un savoir-faire incontestable.

La variété de ses réalisations lui permet aujourd'hui de disposer d'une expérience sur tous types de sites :

- Zones polluées,
- Terrils
- Anciennes carrières
- Zones aéroportuaires…

1.2. Les auteurs de l'étude d'impact

L'étude d'impact du présent projet a été réalisée par le bureau d'études en environnement, Sud-Ouest Environnement Ingénierie Conseil (SOE) – 28bis rue du commandant Chatinières – 82100 CASTELSARRASIN, sous la responsabilité d'URBA 373.

Les inventaires écologiques, la rédaction du volet « Milieux naturels, faune et flore » et la délimitation des zones humides ont été assurés par la société CERMECO – 28bis rue du commandant Chatinières – 82100 CASTELSARRASIN.

2. DESCRIPTION DU PROJET

2.1. Le site d'implantation du projet

Le projet de parc photovoltaïque au sol se situe en région Occitanie, dans le département du Gers, sur le territoire de la commune d'Auch .

Les terrains concernés par le projet finalement retenu, d'une superficie clôturée d'environ 9,4 ha, sont localisés au niveau du lieu-dit *« Naréous ».*

Nota : le nord-ouest de l'emprise clôturée du projet n'était initialement pas compris dans la Zone d'implantation potentielle du projet étudiée dans le cadre de l'état initial de l'environnement. Cette zone a toutefois bien été prospectée, notamment dans le cadre des inventaires écologiques. Cette zone sera dénudée de toute installation photovoltaïque, elle est simplement incluse dans l'emprise clôturée mais sera laissée sous forme de prairie naturelle pour constituer un espace sécurisé plus grand pour le troupeau d'ovins.

Les terrains du projet solaire ont pour coordonnées géographiques approchées (en leur centre), dans le système Lambert 93 :

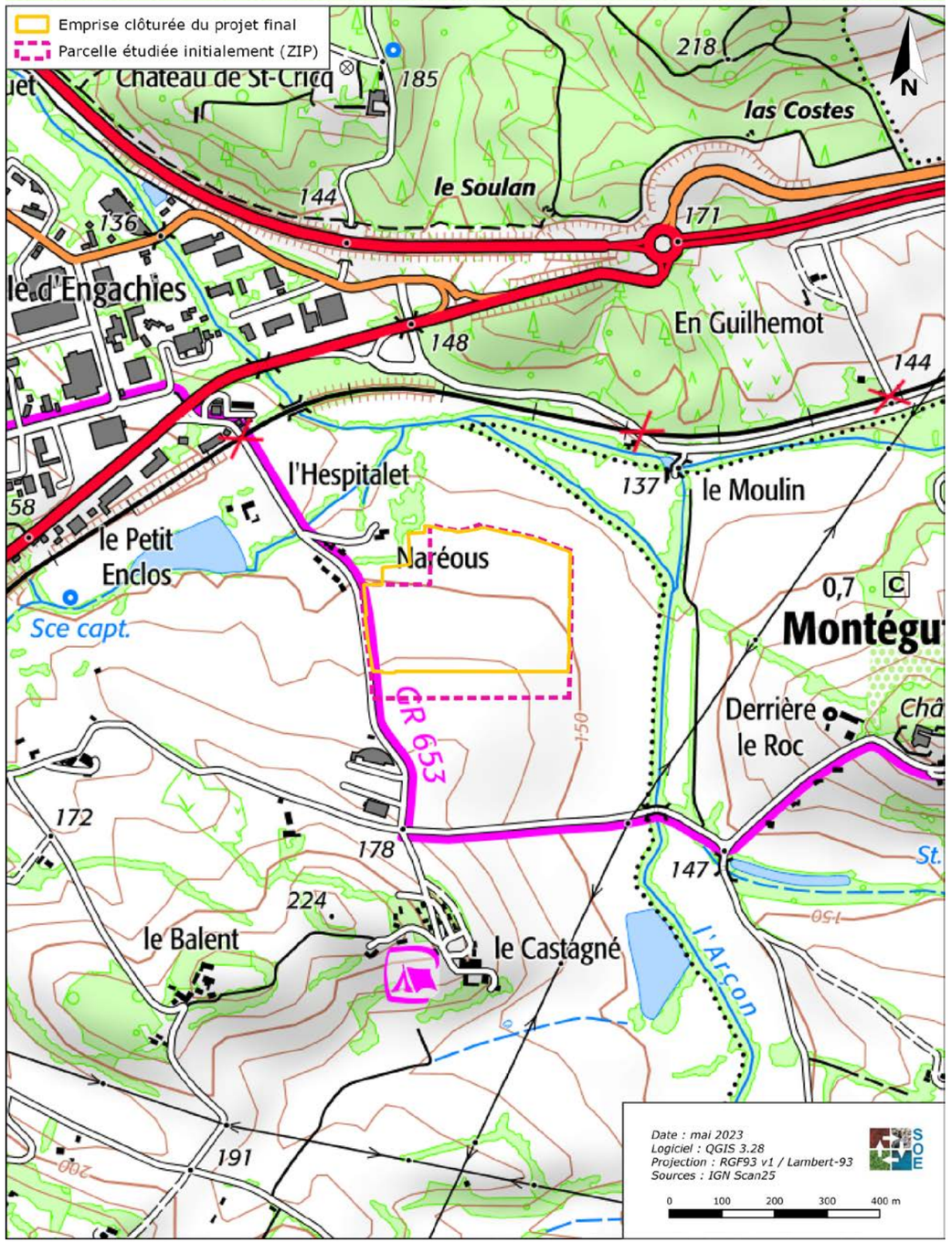
X = 509133
Y = 6286731
Z = 143 à 159 m NGF

Note : L'emprise finalement retenue, d'une surface totale d'environ 9,4 ha, est différente de l'emprise étudiée dans l'état initial de l'environnement, d'une surface totale d'environ 11,0 ha (soit une réduction d'environ 15%), notamment pour prendre en compte les principaux enjeux environnementaux relevés et les éviter, conformément à la doctrine ERC[1].

Cette zone d'implantation potentielle correspond à la zone d'étude prise en compte dans le cadre de l'état initial ; beaucoup plus large que l'emprise clôturée du projet final afin d'étudier un périmètre plus étendu, et ainsi bien prendre en compte toutes les contraintes environnementales dès la phase de conception du projet.

PLANCHE 1. Carte de situation du projet final et de l'emprise initialement étudiée

Carte de situation du projet final et de l'emprise initialement étudiée



[1] Eviter Réduire Compenser

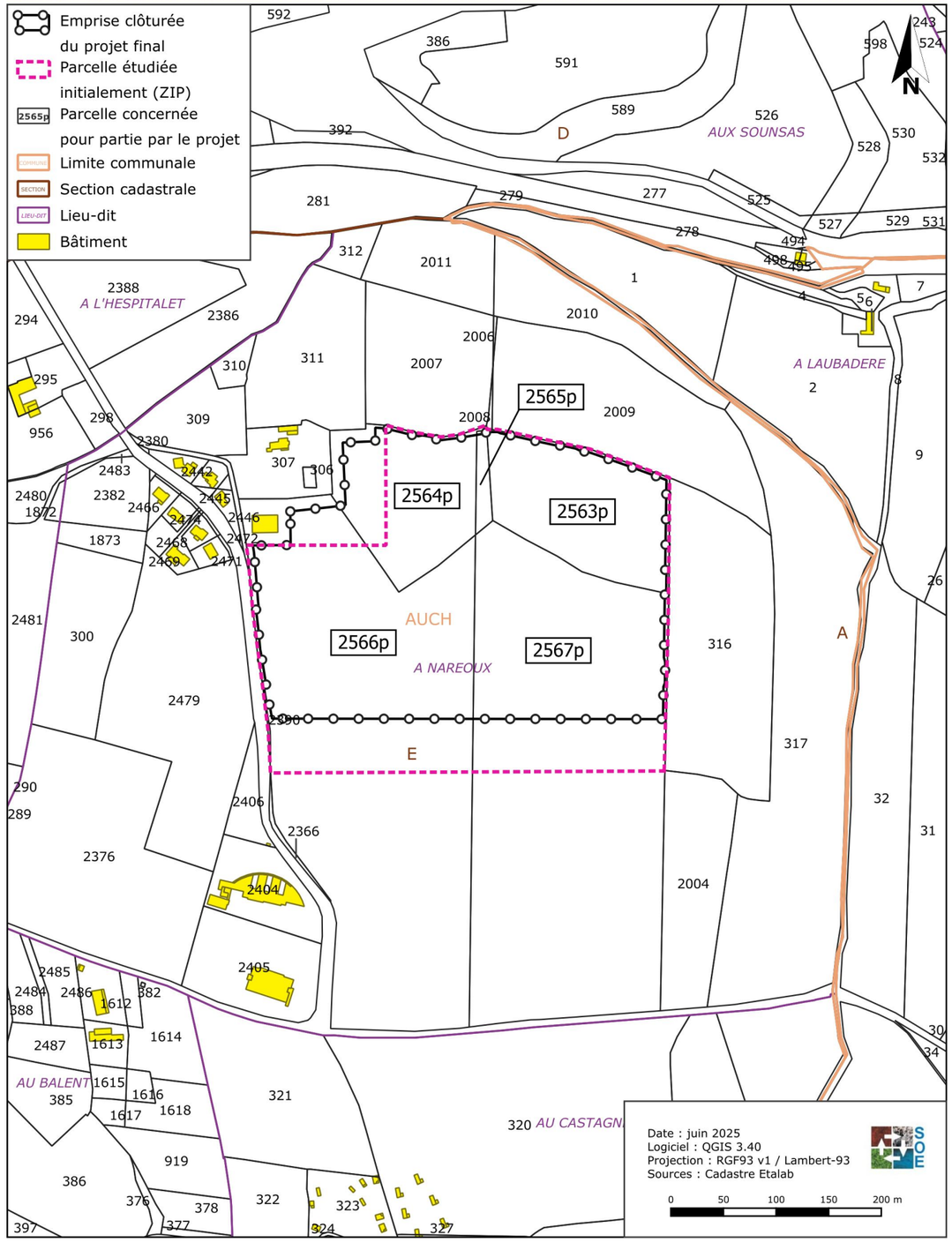
PLANCHE 2. Photographie aérienne du projet final et de l'emprise initialement étudiée

Photo aérienne du projet final et de l'emprise initialement étudiée



PLANCHE 3. Situation cadastrale du projet final et de l'emprise initialement étudiée

Situation cadastrale du projet final et de l'emprise initialement étudiée



2.2. Le projet technique

Une centrale photovoltaïque au sol est constituée de différents éléments : des modules solaires photovoltaïques, des structures support, des câbles de raccordement, des locaux techniques comportant onduleurs, transformateurs, matériels de protection électrique, un poste de livraison pour l'injection de l'électricité sur le réseau, un local maintenance, une clôture et des accès.

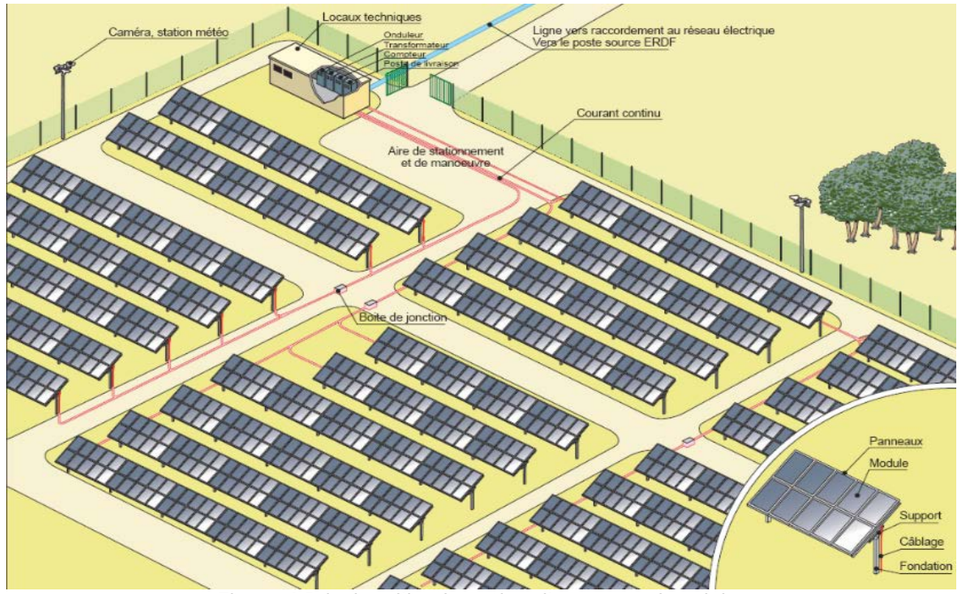


Figure 4 Principe d'implantation d'une centrale solaire

(Source : Guide méthodologique de l'étude d'impact d'une centrale PV au sol, 2011)

Ce projet, d'une surface totale clôturée d'environ **9,4 ha**, comprendra des modules photovoltaïques fixes disposés en série sur des supports métalliques et ancrés au sol par des pieux.

La durée d'exploitation prévue du parc photovoltaïque sera de 30 ans.

Le projet photovoltaïque d'Auch Naréous sera composé d'environ **14 256** modules photovoltaïques, d'une puissance unitaire d'environ **485 Wc**. Les dimensions type d'un tel module seront d'environ 2,024 m de long et 1,245 m de large.

Les capteurs photovoltaïques de la centrale solaire d'Auch Naréous seront installés sur des structures support fixes, en acier galvanisé, orientées vers le Sud et inclinées à environ 15° pour maximiser l'énergie reçue du soleil.

Dans le cas présent, les structures porteuses seront des structures fixes. Plusieurs matériaux seront utilisés pour les structures à savoir : acier galvanisé, inox et polymère.

Le projet d'Auch Naréous sera composé d'environ 891 tables portant chacune 18 modules photovoltaïques. Au plus haut, la hauteur de chaque table sera d'environ 2,62 m, la hauteur du bord inférieur de la table avec le sol sera d'environ 1,1 m. L'écart entre deux rangées sera d'environ 3,5 m.

Dans le cas du présent projet, la solution de **pieux** semble la plus appropriée. Les pieux sont enfoncés dans le sol jusqu'à une profondeur moyenne située dans une plage de 100 à 150 cm.

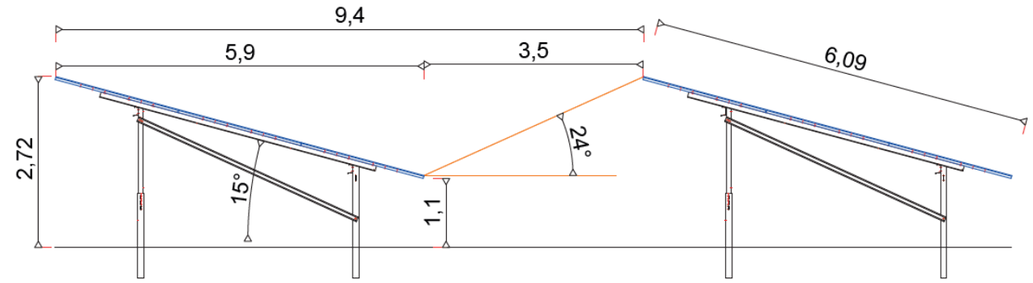


Figure 5 Coupe longitudinale de principe des tables

(Source : URBASOLAR)

Le fonctionnement de la centrale nécessite la mise en place de plusieurs installations techniques :

- 1 poste de livraison qui assurera la jonction entre le réseau d'Enedis et les protections de découplage, d'une surface de 13 m².
- 3 postes de transformation d'une superficie unitaire de 13 m².
- 1 local de maintenance de 14,64 m².

L'onduleur est un équipement électrique permettant de transformer un courant continu (généré par les modules) en un courant alternatif utilisé sur le réseau électrique français et européen. L'onduleur est donc un équipement indispensable au fonctionnement de la centrale. Leur rendement global est compris entre 90 et 99%.

Le transformateur a, quant à lui pour rôle d'élever la tension du courant pour limiter les pertes lors de son transport jusqu'au point d'injection au réseau électrique. Le transformateur est adapté de façon à relever la tension de sortie requise au niveau du poste de livraison en vue de l'injection sur le réseau électrique (HTA ou HTB).

D'autres installations seront également mises en place :

- une clôture grillagée de 2 m de hauteur, établie en périphérie du site (sur un linéaire de 1284 m) ;
- une piste de circulation interne (piste dite « lourde ») de 4 m de large, composée de graves concassées (6 118 m² environ) ;
- deux portails fermés à clef en permanence (positionnés à l'entrée du site, au sud-ouest et au nord-ouest) ;
- un système de surveillance composé de caméras ;
- des extincteurs et 2 citernes de 120 m³ garantissant la sécurité incendie.

L'électricité produite, après avoir été éventuellement rehaussée en tension, est injectée dans le réseau électrique français au niveau du poste de livraison qui se trouve dans un local spécifique à l'entrée du site. Ce poste en préfabriqué intégrera tous les équipements de raccordement au réseau de distribution publique.

Le poste électrique le plus proche susceptible de pouvoir accueillir l'électricité produite par la centrale solaire photovoltaïque est le poste d'Auch distant d'environ 2,8 km.

Seule une étude détaillée réalisée par le gestionnaire de réseau (ENEDIS) permettra de connaître avec précision les possibilités de raccordement.

Le projet intègre diverses mesures paysagères (création de haies, choix des coloris, implantation du local technique et du poste de transformation, etc…) permettant une bonne insertion paysagère dans son environnement.

Concernant **les types et quantités de résidus et d'émissions attendus**, on notera que :

- Mode d'approvisionnement en eau et rejet d'eaux usées :
  - En phase travaux : Une « base de vie » sera implantée sur le site pour la période du chantier à l'emplacement proposé par l'entreprise et validé par le maître d'ouvrage. Elle sera dotée de citernes d'eau potable, d'une fosse septique et d'un groupe électrogène.
  - En phase exploitation : le fonctionnement de la centrale ne nécessitera aucune utilisation d'eau, hormis pour l'alimentation en eau du cheptel ovin, et ne sera à l'origine d'aucun rejet d'eau usée.

- Emissions atmosphériques :
  - Poussières :
    - En phase travaux : les émissions de poussières ne sont pas quantifiables. Elles sont essentiellement liées à la circulation des engins. Les travaux de terrassement et la circulation des camions sur les zones de chantier ainsi que sur le chemin d'accès pourront occasionner des émissions de poussières diffuses sur le site et ses abords.
    - En phase de fonctionnement du parc, seul le passage des véhicules d'entretien et les opérations de maintenance pourraient être à l'origine d'envol de poussière.
  - GES :
    - En phase travaux : les rejets de CO_2 seraient de 572 kg de CO_2 par jour, soit environ 120 tonnes pour les 10 mois du chantier (sur la base d'environ 210 jours ouvrés travaillés).
    - En phase exploitation : le parc photovoltaïque ne rejettera aucune émission polluante pendant son fonctionnement. Au contraire, il permettra de contribuer à la réduction de plusieurs tonnes de gaz à effet de serre.

Nota : un bilan carbone simplifié a été réalisé par le maître d'ouvrage et est disponible au chapitre 1.5.2.2 de l'étude d'impact.

  - Vibrations :
    - En phase travaux : Les vibrations liées au passage des poids-lourds sont ressenties à 2-3 m sur les voiries. Les vibrations liées à la mise en place des pieux de fixation pourront être ressenties à une distance d'environ 40 m.
    - En phase d'exploitation, le site ne sera à l'origine d'aucune vibration.

  - Déchets produits :
    - En phase travaux : les déchets qui seront produits sur le site seront engendrés par la préparation du site et notamment les travaux de nettoyage des déblais, l'entretien courant (journalier) des engins et les petites réparations[2], les emballages de protection utilisés durant l'acheminement de certains éléments fragiles, la présence du personnel.
    - En phase exploitation : les déchets générés sur le site seront essentiellement liés à l'entretien des espaces verts, bien que limité par le pâturage ovin, et à la maintenance des installations du parc. Aucun produit phytosanitaire ne sera utilisé pour l'entretien du couvert végétal.

- Emissions sonores :
  - En phase travaux : durant les phases de chantier, les engins de construction, la manipulation du matériel pour le montage des installations et la circulation des camions d'approvisionnement entraineront des nuisances sonores dans le secteur.
  - En phase exploitation : les onduleurs et les ventilateurs représenteront des sources d'émissions sonores du site. Ces installations ne fonctionnent pas la nuit, mais uniquement en journée. Les véhicules utilisés durant les phases de maintenance seront également à l'origine d'émissions sonores modérées.

- Emissions lumineuses, émissions de chaleur et radiations :
  - Les émissions lumineuses produites sur la centrale photovoltaïque durant la phase de travaux proviennent, en début ou en fin de journée durant l'hiver, des lumières des engins et véhicules utilisés.
  - En phase d'exploitation, seuls les véhicules légers présents pour la maintenance préventive (4 fois par an) ou l'engin permettant l'entretien du site (1 fois par an) pourraient être à l'origine d'émissions lumineuses sur le site. Ces interventions seront réalisées en faible nombre et en période diurne. Ainsi, les émissions lumineuses en phase de fonctionnement seront marginales.
  - Le projet ne sera à l'origine d'aucune émission de chaleur ou de radiation durant les phases travaux et fonctionnement.

[2] Les autres opérations (notamment l'entretien lourd et grosses réparations) seront réalisées dans un atelier extérieur.

PLANCHE 4. Plan d'implantation du projet



3. ÉTAT INITIAL DE L'ENVIRONNEMENT

3.1. Situation géographique et administrative

Situation géographique et cadastrale

La zone d'Implantation Potentielle (ZIP) étudiée dans le cadre du projet solaire est localisée à l'est au sein de la commune d'Auch, au centre du département du Gers, dans la région Occitanie.

Elle est située à environ 65 km à l'ouest de Toulouse et à environ 64,5 km au nord-est de Tarbes.

La commune concernée appartient aux entités administratives suivantes :

Commune	Arrondissement	Canton	Communauté de communes
Auch	Auch	Auch-1 (3204) Auch-2 (3205) Auch-3 (3206)	Communauté d'Agglomération Grand Auch Cœur de Gascogne

La ZIP se localise, avec plus de précision, entre les hameaux et lieux-dits *« Naréous »*, *« le Castagné »* et la limite communale ouest avec la commune de Montégut.

La ZIP est localisée plus globalement sur le versant du coteau en rive gauche du cours d'eau, l'Arçon, affluent du Gers.

La zone d'implantation potentielle du projet est occupée par une parcelle agricole, recensée au RPG 2021 comme culture de tournesol.

La carte de situation du projet, la photographie aérienne et la situation cadastrale ont été présentées en pages 6 et 7.

Plans, schémas et programmes concernant les terrains du projet

Ce chapitre n'est plus mentionné au sein de l'article R122-5 définissant le contenu d'une étude d'impact.

Toutefois, il apparait judicieux de traiter la compatibilité du projet avec les plans, schémas et programmes afin de s'assurer de la cohérence du projet. Le choix a donc été fait de conserver ce chapitre.

Tableau 1 Compatibilité des plans, schémas et programmes

Plans, programmes et schémas	Description
PLU d'Auch	La commune d'Auch est couverte par un Plan Local d'Urbanisme approuvé le 26 mars 2012. Il a fait l'objet de plusieurs modifications au fil du temps, sa modification la plus récente a été approuvée le 26 juin 2020. Elle intègre les dispositions du zonage d'assainissement des eaux usées et le règlement pluvial. Par délibération en date du 12 décembre 2024, le Conseil Municipal de la commune d'Auch a prescrit le lancement d'une procédure de modification n°5 de son PLU. D'après le document graphique du PLU, l'ensemble de la zone d'implantation potentielle est situé en zone 1AUY. Elle correspond aux *« zones à urbaniser »* et plus précisément à *« une zone naturelle non équipée destinées à l'implantation d'activités sous forme organisée où les opérations de construction doivent s'inscrire dans le schéma d'organisation et respecter les orientations d'aménagement définies pour chaque secteur (Lamothe, Mouliot 2 et Naréous). »* La zone d'implantation potentielle est située dans la zone à urbaniser à vocation d'activités de Naréous. Cette zone est destinée à accueillir des activités artisanales, industrielles et tertiaires et est soumise à des aménagements spécifiques depuis la modification simplifiée n°3 du PLU approuvée le 15 février 2018. D'après le règlement du PLU d'Auch, l'implantation d'installation de projets photovoltaïques n'est pas interdite dans cette zone.
PLUi Communauté d'Agglomération Grand Auch Cœur de Gascogne	La commune d'Auch fait partie parte de la Communauté d'Agglomération Grand Auch Cœur de Gascogne qui est issu depuis le 1er janvier 2017 de la fusion de la Communauté d'Agglomération du Grand Auch et de la Communauté de Communes Cœur de Gascogne. Cette Communauté d'Agglomération n'est pas couverte par un PLUI.
PCAET	La Communauté d'Agglomération est dotée d'un Plan Climat-Air-Energie Territorial. Ce dernier fixe l'objectif de développer les Energies Renouvelables sur le territoire. Le projet d'implantation d'un parc photovoltaïque sur la commune d'Auch répondrait à l'objectif de ce PCAET.
SCoT de Gascogne	La commune d'Auch est concernée par le SCoT de Gascogne approuvé le 20 février 2023 par les élus du Syndicat mixte. Le développement des énergies renouvelables est un enjeu du SCoT de Gascogne. L'installation des systèmes de production d'énergie renouvelable doit être réalisée en priorité au sein de secteurs déjà artificialisés. L'installation sur des terrains agricoles ne peut être envisagée qu'en dernier recours, après justification et uniquement dans la mesure où l'installation est compatible avec la poursuite d'une activité agricole. Ces installations doivent se faire dans le respect des enjeux écologiques, paysagers et patrimoniaux. Le projet doit s'engager à prendre en compte les capacités des réseaux dans le déploiement des énergies renouvelables. Le SCoT de Gascogne a pour ambition de préserver et protéger le patrimoine naturel et notamment les zones humides. Aucune zone humide n'a été recensée au sein de la zone d'implantation potentielle du projet.
SDAGE Adour-Garonne	Le SDAGE 2022-2027 fixe les grandes priorités, appelées « orientations fondamentales », de gestion équilibrée de la ressource en eau. Le PDM mis en place sur le secteur du projet dans le SDAGE 2022-2027 est celui du bassin versant de gestion dénommé « Gers » appartenant à l'unité territoriale « Garonne ». Les orientations fondamentales du SDAGE 2022-2027 pouvant éventuellement concerner le projet de parc photovoltaïque sont les orientations B, C et D.
SAGE « Neste et Rivières de Gascogne »	Le projet est concerné par le SAGE « Neste et Rivières de Gascogne ». Les principaux enjeux identifiés dans le périmètre de ce SAGE sont la protection et la restauration des milieux aquatiques et naturellement humides, la qualité de l'eau et sa gestion quantitative. Au moment de la rédaction de ce rapport, les objectifs du SAGE ne sont pas encore définis.
SRADDET Occitanie	Le SRADDET est composé d'un rapport consacré aux objectifs du schéma, d'un fascicule regroupant les règles générales et de documents annexes. Le SRADDET Occitanie a été adopté par l'Assemblée régionale le 30 juin 2022 et approuvé par arrêté préfectoral en date du 14 septembre 2022. Le projet de parc photovoltaïque est situé sur une zone à urbaniser à vocation d'activités dans le but d'étendre la zone d'activité du quartier de Naréous et de relier les quelques habitations au tissu urbain de ce même quartier. D'après la règle 11 du SRADDET Occitanie, cette zone est à privilégier pour les projets photovoltaïques. Le projet de parc photovoltaïque devra éviter au maximum les impacts sur les milieux et espèces menacées, et le porteur de projet devra s'engager à justifier explicitement la mise en œuvre des dernières composantes de la séquence ERC (soit Réduire et/ou Compenser) Le SRADDET d'Occitanie ne met en évidence aucun réservoir de biodiversité ou corridor écologique au sein de la zone d'implantation potentielle. L'enjeu fonctionnel principal concerne le cours d'eau de L'Arçon situé à près de 200 m au nord des terrains étudiés. Les terrains du projet ne sont pas essentiels au maillage écologique local.
S3REnR Occitanie	Le S3REnR Occitanie est entré en vigueur le 2 janvier 2023, suite à l'arrêté par le préfet de la Région Occitanie portant approbation de la quote-part du S3REnR Occitanie en date du 30 décembre 2022. Le projet est placé dans la zone électrique n° 2 « Gers et Nord Hautes-Pyrénées », prévoyant diverses actions afin d'augmenter la capacité réseau. Le poste source d'Auch, le plus proche identifié par le S3REnR, est localisé à environ 1,6 km à l'ouest de la ZIP.

3.2. Risques naturels et technologiques

Les risques sur la commune d'Auch sont les suivants :

- Inondation ;
- retrait-gonflement des argiles ;
- radon ;
- transport de marchandises dangereuses ;
- pollution des sols.

3.2.1. Inondation

La commune d'Auch est concernée par le Plan de Prévention du Risque inondation (PPRi) Bassin du Gers prescrit en juillet 2014 et approuvé sur la commune d'étude le 31 août 2008. Ce PPR est définitivement adopté et il couvre les aléas de type *« crue à débordement lent de cours d'eau »*. D'après la carte des zonages réglementaires du PPRI, la zone d'implantation potentielle du projet n'est pas concernée par un aléa fort ou d'une bande inconstructible.
La zone d'étude se situe au plus proche à 67 m au sud-est de la limite de la crue de référence et de la zone inondable.

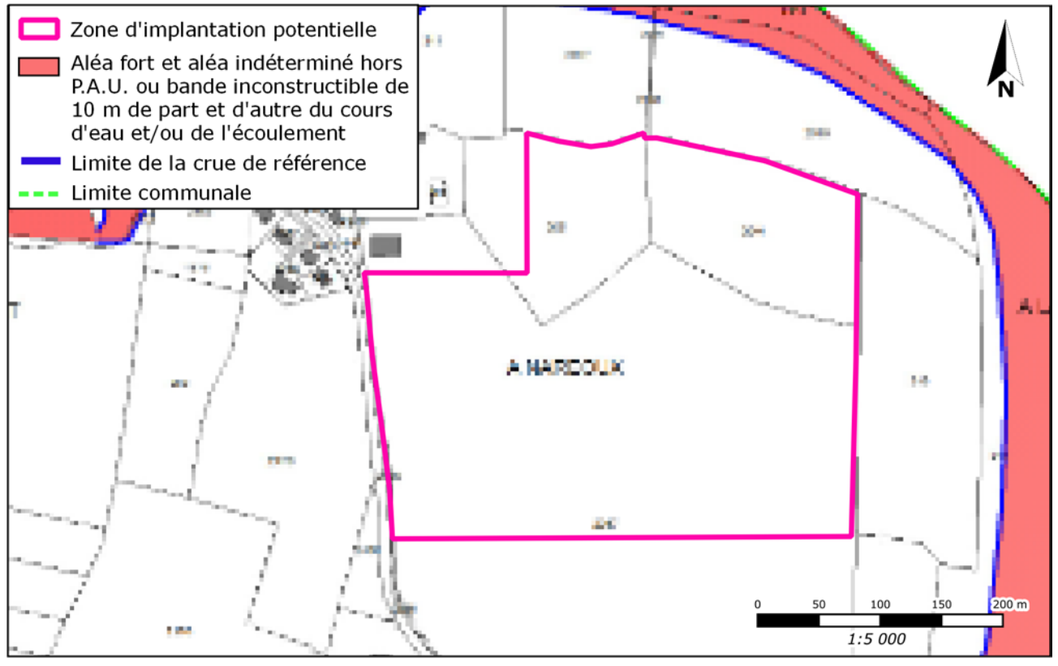


Figure 6 Extrait du zonage réglementaire du PPRi Bassin du Gers, commune d'Auch

(Source donnée : DDT du Gers)

3.2.2. Mouvements de terrain – Retrait – gonflement des argiles

La commune d'Auch est entièrement couverte par un Plan de Prévention des Risques Retrait Gonflement des sols Argileux (PPR RGA) liés au phénomène de retrait-gonflement des argiles des sols argileux, approuvé le 28 février 2014. Toute la commune est classée en zone à forte[3] exposition.

Au vu du règlement du PPR RGA, il est nécessaire de réaliser une ou plusieurs études géotechniques sur l'ensemble de la parcelle de la ZIP du projet.

3.2.3. Potentiel Radon

La commune d'Auch concernée par le projet est soumise à un risque dit de catégorie 1, lié à des teneurs en uranium faibles dans les formations géologiques locales. Ce risque est le plus faible du classement.

3.2.4. Transport de marchandises dangereuses

Le risque à l'échelle du département se répartit principalement sur les axes de transport les plus importants :

- la RN 124 (liaison Toulouse- Vic-Feznsac) et la RN21 (liaison Tarbes-Agen) ;
- les routes départementales ;
- les liaisons ferroviaires (ligne Toulouse-Auch).

A l'échelle de la commune d'Auch, plusieurs risques de transport de marchandises dangereuses se situent à proximité de la zone d'implantation potentielle :

- des canalisations de Gaz naturel sont localisées à 1 km au nord de la ZIP. D'autres canalisations passent à 3,7 km au sud de la ZIP.
- la zone d'étude se situe à proximité de la RN 124, cette dernière passe à 500 m au nord de la ZIP. Une route départementale importante (RD 924) passe à 300 m au nord de la ZIP.
- la voie ferrée de la ligne Toulouse-Auch, passe à 250 m au nord de la ZIP.

3.2.5. Pollution des sols

La zone d'implantation potentielle n'est pas concernée par un site pollué mais plusieurs sites industriels et activités de service pouvant être à l'origine de pollution des sols se situent au plus proche à 400 m au nord-ouest de la ZIP.

3.2.6. Autres risques susceptibles d'impacter le projet et sa zone d'implantation potentielle

Certains des risques susceptibles de concerner le projet et localement sa zone d'implantation ne sont pas toujours recensés à l'échelle de la commune. C'est le cas des risques qui seront étudiés ci-dessous.

Séisme

Le classement de sismicité de l'ensemble de la commune d'Auch est au niveau 1 sur 5 *« très faible »*. Ce niveau de risque n'induit aucune règle de construction parasismique.

[3] Le risque est défini comme « fort » sur le site de Géorisques alors qu'il est « moyen » sur le PPR RGA

Feu de Forêt

Les feux de forêt sont des incendies qui se déclarent et se propagent sur une surface d'au moins un hectare de forêt ou de lande boisée.

Le département du Gers n'est pas concerné par un Plan Départemental de Protection des Forêts Contre les Incendies (PDPFCI) du fait du risque faible jugé sur l'ensemble du département.

La zone d'implantation potentielle ne présente pas de sensibilité à un départ et une propagation du feu du fait de son éloignement avec la zone boisée la plus proche située au nord de la ZIP, de l'autre côté de la voie ferrée.

Le SDIS (Service Départemental d'Incendie et de Secours) du Gers a été contacté par mail le 14/11/2022, afin d'avoir l'avis du service à propos du risque incendie lié au projet.

Une fiche de recommandations technique du SDIS 32 est néanmoins disponible (voir annexe 5 de l'étude d'impact).

3.3. Milieu physique

3.3.1. Climat

Le climat du Gers résulte de l'influence de deux régimes principaux :

- le régime océanique, marqué par des directions privilégiées des vents du nord-ouest, conditionnant un temps doux et humide,
- le régime méditerranéen, plus contrasté, apportant les vents d'Autan du secteur sud-est et des pluies à caractère torrentiel.

Les températures du secteur peuvent être assez froides en hiver (minimum rencontré en février) et relativement chaude en été (maximum mensuel rencontré en juillet et août). Les moyennes de température annuelles restent cependant relativement douces : moyenne annuelle minimale de 8 °C et moyenne annuelle maximale de 18,9 °C.

La pluviométrie est relativement bien répartie tout le long de l'année. Le maximum de précipitation est rencontré sur le mois de mai (autour de 73 mm) et le minimum est rencontré en février (autour de 45 mm).

A la station d'Auch, l'ensoleillement est élevé, environ 1975,9 heures de soleils par an. Il est maximal en juillet (239,5 h) et minimal en décembre (84,9 h).

La présence du cours d'eau l'Arçon au nord et est de la ZIP pourrait occasionner un microclimat plus frais et humide. La visite de terrain n'a toutefois pas permis d'en attester.

3.3.2. Topographie et contexte géologique

Topographie

Le secteur d'étude se situe au cœur des premiers coteaux de Gascogne, de la vallée du Gers, en rive droite. De nombreux cours d'eau secondaires creusent des petites vallées moins profondes que celle du Gers, créant ainsi un paysage de coteaux et de collines. Le large sillon de la vallée du Gers traverse le département du Gers du sud au nord, constituant ainsi l'axe central de la commune d'Auch.

La commune d'Auch présente de plus hauts coteaux à l'ouest de la vallée du Gers qu'à l'est. L'altitude maximale au sein de la commune est de 281 m NGF au sud-ouest et l'altitude minimale est de 114 m NGF au nord au sein de la vallée du Gers.

La zone d'implantation potentielle du projet se situe sur le versant, en rive gauche, de la vallée du cours d'eau de l'Arçon. La ZIP surplombe de 6 m NGF (point le plus bas) et de 26 m NGF (point le plus haut) la vallée de l'Arçon sillonnant du sud-est au nord-ouest de la ZIP.
L'altitude de la zone d'étude est de 143 m NGF au nord à 163 m NGF au sud-ouest.

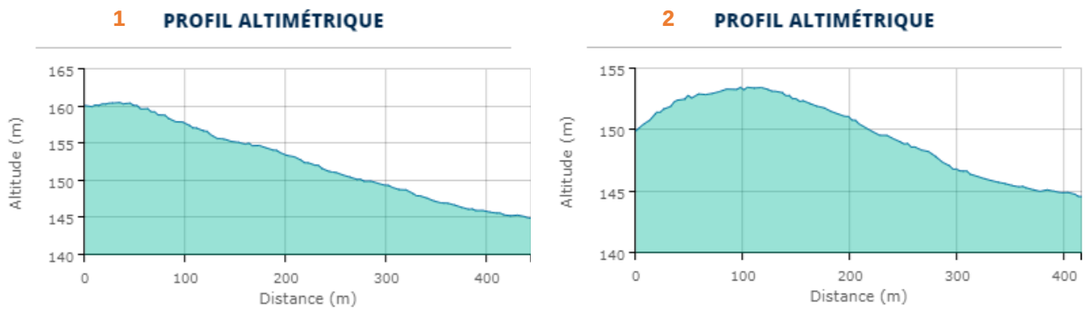
Deux pentes marquent la topographie du site, toutes deux en direction du ruisseau de l'Arçon :

- du sud vers le nord ;
- de l'ouest vers l'est.



Figure 7 Topographie de la zone d'implantation potentielle

Au sein de la ZIP, d'autres pentes secondaires n'excédant majoritairement pas plus 10 % forment deux franges au centre et au sud de la zone d'étude s'étendant toutes deux de l'ouest au sud-est. De rares pentes de l'ordre de 10 à 15% sont localisées à l'ouest et au sud-est au sein de la ZIP (voir figure ci-dessous).



Distance totale : 446 m
Dénivelé négatif : - 16,24 m
Dénivelé positif : 1,1 m
Pente moyenne : 4%
Plus forte pente : 13%

Distance totale : 416 m
Dénivelé négatif : - 9,77 m
Dénivelé positif : 4,42m
Pente moyenne : 4%
Plus forte pente : 12%

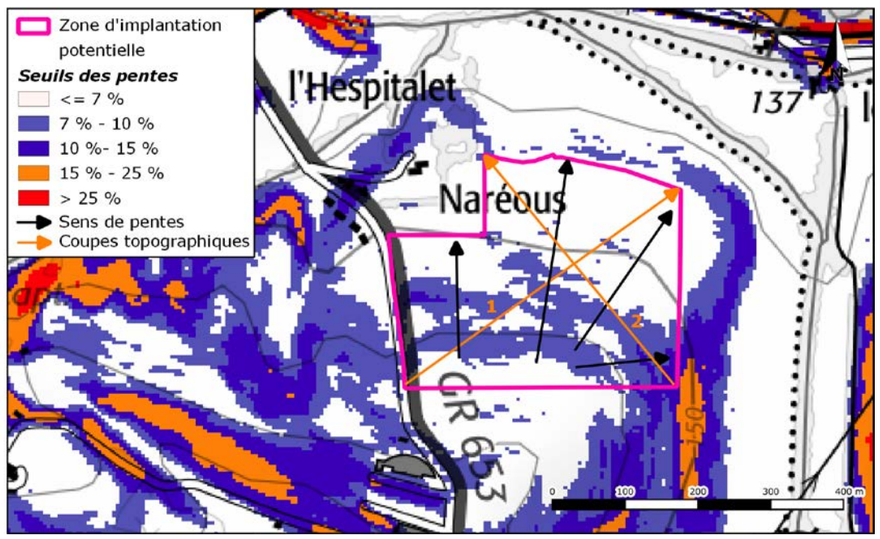


Figure 8 Carte des sens et seuils des pentes et coupes topographies

(Source : Géoportail)

Géologie et sols

Le secteur de la ZIP se situe dans la partie méridionale de l'Aquitaine, aux confins de l'Astarac et du Haut-Armagnac. Ce territoire est traversé par deux affluents de la Garonne parallèles entre eux, qui rassemblent les eaux provenant des nombreuses rivières en éventail.

Les vallées sont dissymétriques avec le flanc ouest en pente douce recouvert de formations résiduelles et de colluvions et le flanc est, est abrupt et taillé à vif dans les terrains miocènes.

D'après la carte géologique au 1/50 000 et la notice d'Auch (n°981), la zone d'implantation potentielle du projet est concernée par une seule formation géologique. Cette dernière correspond aux « ***Colluvions et éboulis issus des terrains calcaires miocènes et des basses terrasses*** » (**Cm**). Cette formation définit tout un complexe de colluvions et d'alluvions anciennes remaniées et difficiles à séparer. Elle est formée d'un entremêlement d'argiles souvent sableuses et décalcifiées, de lentilles de galets, de loupes de glissement et de boulbènes (argiles siliceuses très fines, bourrées par endroits de nodules ferrugineux et magnésiens en partie d'origine éolienne et périglaciaire).
Les boulbènes recouvrent souvent et interstratifient parfois cette formation.
Les teintes superficielles sont très pâles et les niveaux sont sous forme de grenailles nombreux et relativement épais.

Cet ensemble recouvre la partie basse du flanc adouci des vallées sous un manteau discontinu et empâte la tête des vallées secondaires et le fond de nombreux vallons.

D'après la carte des sols[4], réalisée au 250 000e, les sols des terrains étudiés sont composés :

- en majorité de *« Sols argileux majoritairement calcaires et épais des coteaux peu accidentés de la Gascogne sur marnes miocènes ou « Terreforts profonds »* ». Ces sols sont composés à 70% de **Calcosols**. Ce sont des sols moyennement épais à épais (plus de 35 cm d'épaisseur), développés à partir de matériaux calcaires. Ils sont riches en carbonates de calcium sur toute leur épaisseur, leur pH est donc basique. Ils sont fréquemment argileux, plus ou moins caillouteux, plus ou moins séchants, souvent très perméables. Ils se différencient des calcisols par leur richesse en carbonates ;

- en minorité sur la partie sud et est, de *« Sols colluviaux, généralement argileux et calcaires, épais, des glacis colluviaux et fonds de talwegs étroits »*. Ces sols sont composés à 90% de **Colluviosols**. Ce sont des sols issus de colluvions, matériaux arrachés au sol en haut d'un versant puis transportés par le ruissellement de l'eau ou par éboulement pour être déposés plus en aval, en bas de pente. Il s'agit donc de dépôts comportant le plus souvent des éléments grossiers (graviers, cailloux, pierres…), charbons de bois, débris végétaux ou autres. L'épaisseur des colluviosols est supérieure à 50 cm. Les colluviosols sont donc le plus souvent observés dans les fonds de vallons, au pied de talus ou encore à la faveur des replats en milieu de pente.

a zone d'implantation potentielle du projet présente quelques traces de dessiccation.

On notera que l'année 2022 a été particulièrement sèche, avec un gros déficit pluviométrique. Ces traces de dessications observées peuvent s'expliquer par cet épisode de sécheresse estivale.

Contexte géologique

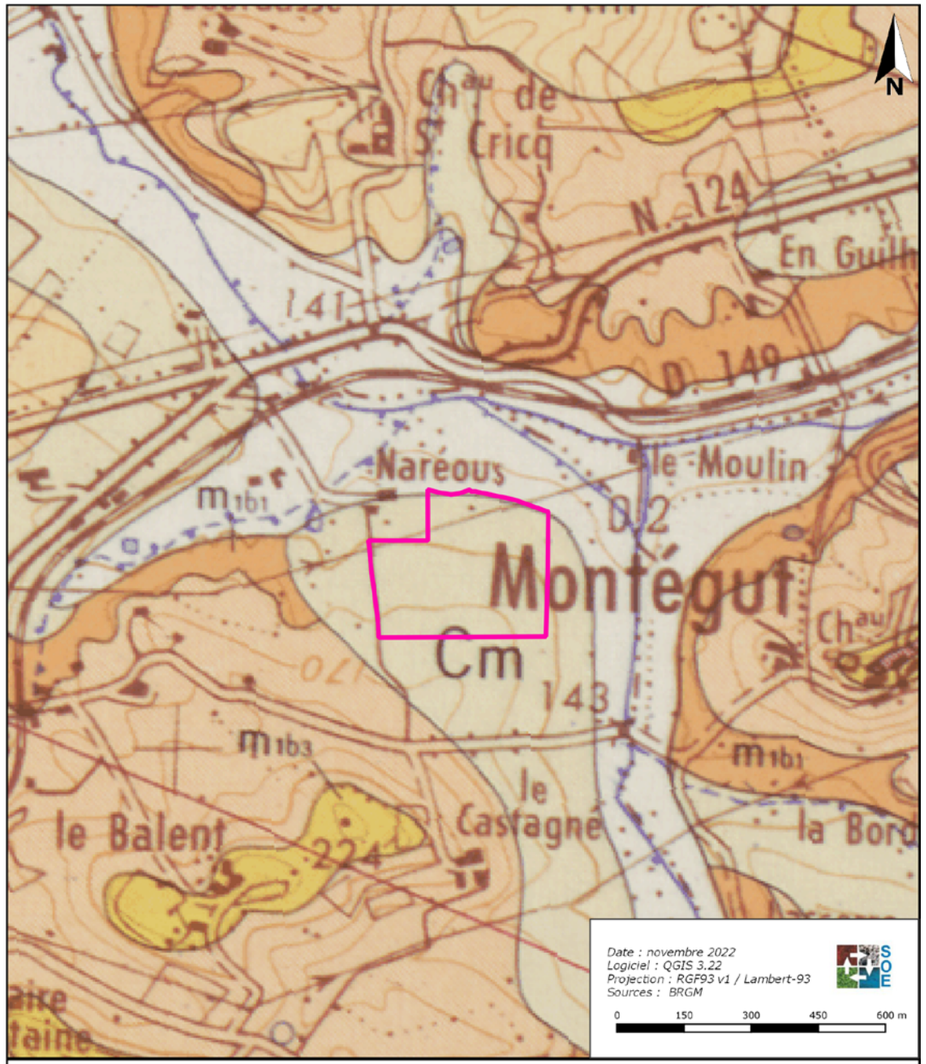


PLANCHE 5. Contexte géologique

[4] Données issues du programme Inventaire, Gestion et Conservation des Sols (IGCS) – volet Référentiels Régionaux Pédologiques (RRP). Carte réalisée par le Groupement d'Intérêt Scientifique sur les Sols (GIS Sol) et le Réseau Mixte Technologique Sols et Territoires.

3.3.3. Eaux superficielles, souterraines et zones humides

Eaux superficielles

La zone d'implantation potentielle du projet est située dans le secteur hydrographique *« La Garonne du confluent du Tarn au confluent du Lot »*, dans le sous-secteur hydrographique *« Le Gers du confluent du Sousson au confluent de la Garonne »* (O63) et dans la zone hydrographique *« Le Gers du confluent du Sousson au confluent de l'Arçon (inclus) »* (O630).

La zone d'implantation potentielle du projet est située :

- à 130 m d'un cours d'eau sans toponyme (O6301090) localisé au nord-ouest de la ZIP, en aval hydrographique ;
- à 180 m du cours d'eau de l'Arçon à l'est de la ZIP et à 195 m au nord de la ZIP ;
- au plus proche à 90 m d'un bras secondaire du cours d'eau de l'Arçon au nord-est de la ZIP.

Les eaux pluviales issues de la zone d'implantation potentielle du projet sont en majorité drainées par les pentes existantes, en direction du cours d'eau l'Arçon, situé à l'est et au nord de la ZIP et du bras secondaire de ce même cours d'eau au nord-est. Du fait de la présence d'un fossé collecteur d'eaux pluviales de part-et-d'autre du chemin de Naréous, en bordure ouest de la ZIP, les eaux pluviales issues de l'ouest de la zone d'étude chemineront à l'aide de ces fossés vers un cours d'eau sans toponyme (O6301090), situé au nord-ouest de la ZIP. Ce cours d'eau est un affluent de l'Arçon, ce qui fait de ce ruisseau le cours d'eau collecteur final des eaux pluviales de la zone d'implantation potentielle du projet.



Figure 9 Fossé collecteur des eaux pluviales le long du chemin de Naréous

La ZIP appartient donc à la masse d'eau *« L'Arçon »* (FRFRR215A_3).

- Masse d'eau superficielle

Les débits du Gers, en amont du cours d'eau l'Arçon subissent une influence pluvio-thermique avec de hautes eaux et des crues en hivers et au printemps. Les crues du Gers et de l'Arçon peuvent être assez importantes.

Aucune donnée qualitative n'est disponible concernant la masse d'eau *« L'Arçon »* (FRFRR215A_3).
La masse d'eau *« L'Arçon »* possède un état écologique *« moyen »* et un *« bon »* état chimique. Elle subit de nombreuses pressions diffuses, ponctuelles, liées à l'altération hydromorphologique et aux prélèvements.
Au sein de la zone hydrographique *« Le Gers du confluent du Sousson au confluent de l'Arçon »*, les prélèvements d'eaux superficielles sont importants et concernent l'usage pour l'eau potable pour les eaux de surface et des usages agricoles pour les eaux de surface et les retenues.

Eaux souterraines

La masse d'eau souterraine libre (masse d'eau souterraine la plus superficielle) *« Molasses du bassin de la Garonne – Agenais et Gascogne »* (FRFG043D) » concernant la ZIP, présente un *« bon »* état quantitatif et un *« mauvais »* état chimique.

Les eaux souterraines sont utilisées pour les besoins industrielles et des exploitations agricoles au sein du sous-secteur hydrographique *« Le Gers du confluent du Sousson au confluent de la Garonne »*.

La zone d'implantation potentielle du projet n'est majoritairement pas concernée par des phénomènes de remontées de nappes et d'inondation de cave, sauf l'est et le nord-ouest qui sont concernés par des inondations de cave.

- Captage des eaux et périmètres de protection

La zone d'implantation potentielle du projet est localisée au sein d'un ancien périmètre de protection éloigné réglementaire établis par arrêté préfectoral du captage *« Le Rambert »* abandonné (code SISE-EAUX : 032000102) situé sur la commune de Roquelaure à 7 km au nord-ouest de la ZIP.

Deux périmètres de protections éloignées actifs, se chevauchant, se situent à 5,5 km à l'est de la ZIP. L'un correspond à périmètre de protection pour le captage de *« Aubiet St Catherine »* sur la commune de Aubiet, à 11,5 km à l'est de la ZIP. L'autre périmètre de protection concerne le captage de *« Mauvezin »* à 23 km au nord-est de la ZIP.

Il est intéressant de noter la présence d'un captage à 3,8 km au sud-ouest de la ZIP sur la commune d'Auch. Ce captage ne présente pas de périmètre de protection éloigné mais seulement les périmètres de protection immédiat et rapproché.

Zones humides

Les zones humides ont fait l'objet d'une mission spécifique de définition et délimitation suivants la méthodologie réglementaire telle que définie par l'arrêté du 24 juin 2008 modifié.

Ce rapport est présenté en annexe 9 de l'étude d'impact, un résumé en est fait ci-dessous.

- Résultats

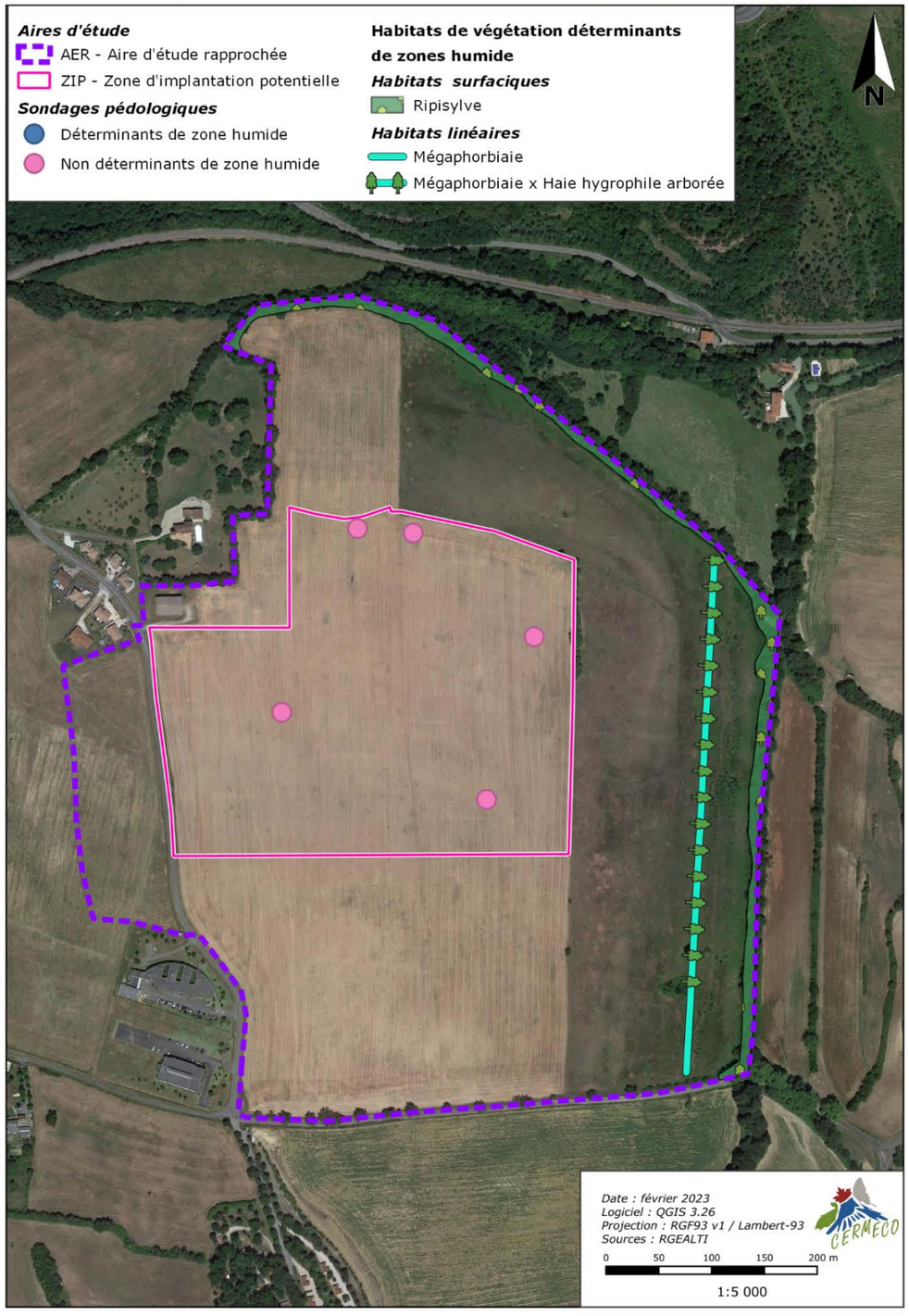
Le périmètre de zones humides a été délimité suivant ce protocole, en utilisant les résultats des critères botaniques et pédologiques de CERMECO, ainsi que les courbes de niveau issues du BDAlti à 1 m de l'IGN.

Sur les 11 ha couverts par l'expertise pédologique aucune zone humide n'a été identifiée sur la base de ce critère.

En outre, l'interprétation des relevés de terrain écologiques permet de renseigner les critères « habitat » et « végétation » définis par la réglementation en vigueur.
Ainsi, sur les 37,6 ha de cette aire d'étude, 1,1 ha sont des habitats déterminants de zone humide mais aucun n'est présent sur l'emprise du projet.

PLANCHE 6. Zones humides

Zones humides



3.4. Faune, flore et habitats naturels

Suite aux prospections réalisées au cours de l'année 2022 par le bureau d'études CERMECO, les principales sensibilités écologiques suivantes ont été identifiées.

3.4.1. Zones naturelles signalées d'intérêt ou règlementées

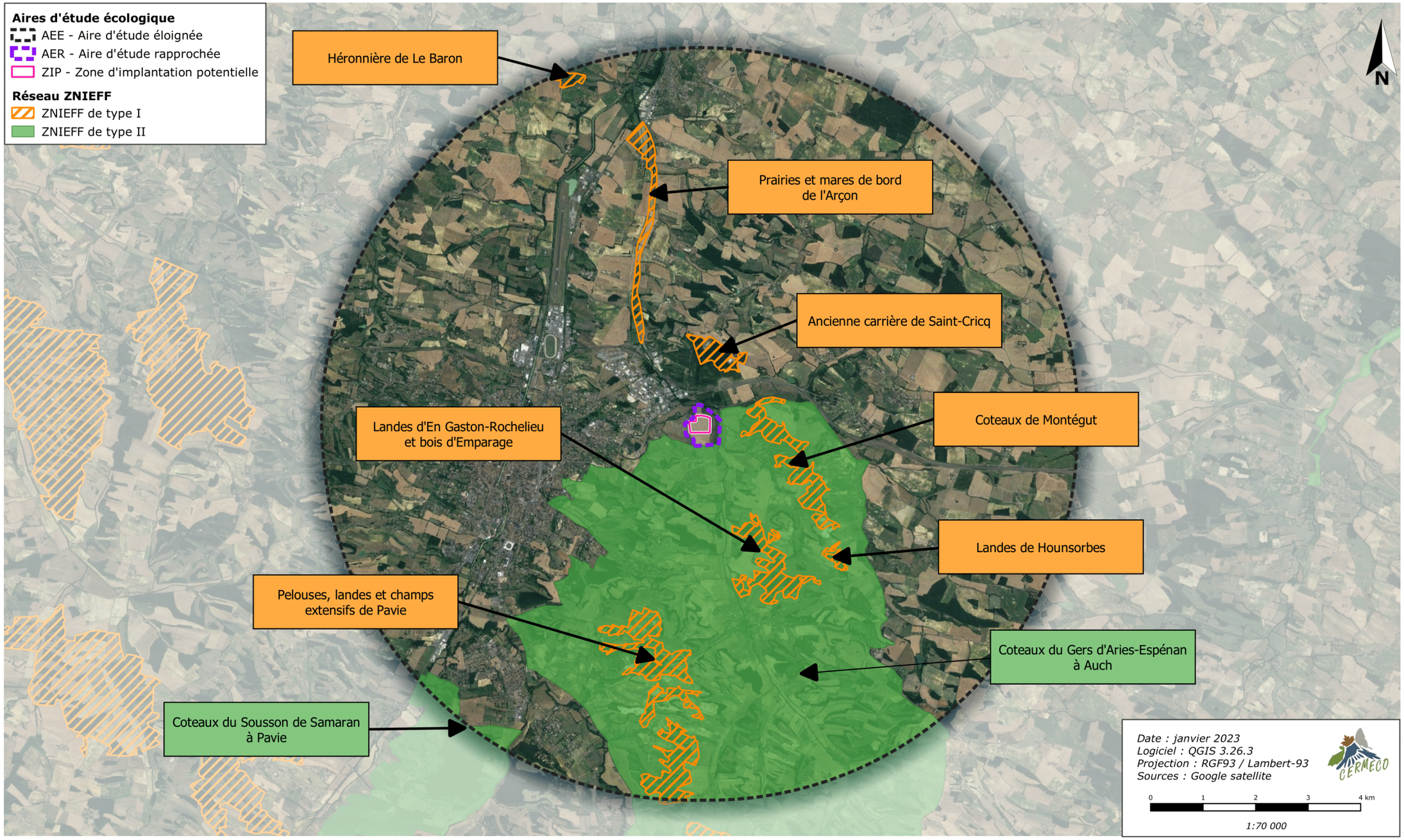
Tableau 2 Synthèse des zonages environnementaux présents dans l'aire d'étude écologique éloignée

Identifiant	Nom	Intérêt(s)	Distance par rapport au projet
ZNIEFF de type I			
730030439	*« Coteaux de Montégut »*	Habitats, Flore, Oiseaux, Amphibiens, Reptiles, Invertébrés	600 m à l'est
730030431	*« Ancienne carrière de Saint-Cricq »*	Habitats, Flore, Amphibiens, Reptiles	1 km au nord
730030432	*« Prairies et mares de bord de l'Arçon »*	Habitats, Flore, Amphibiens	1,7 km au nord-ouest
730030426	*« Landes d'En Gaston-Rochelieu et bois d'Emparage »*	Habitats, Flore, Reptiles, Invertébrés	1,7 km au sud-est
730030427	*« Landes de Hounsorbes »*	Habitats, Flore	3,1 km au sud-est
730030465	*« Pelouses, landes et champs extensifs de Pavie »*	Habitats, Flore, Oiseaux, Invertébrés	3,4 km au sud-ouest
730030472	*« Héronnière de Le Baron »*	Habitats, Oiseaux	6,7 km au nord-ouest
ZNIEFF de type II			
730013397	*« Coteaux du Gers d'Aries-Espénan à Auch »*	Habitats, Flore, Oiseaux, Mammifères, Amphibiens, Reptiles, Invertébrés	200 m à l'est et au sud
730030365	*« Coteaux du Sousson de Samaran à Pavie »*	Habitats, Flore, Poissons, Oiseaux, Invertébrés	6,5 km au sud-ouest
Sites CEN			
FR1505486	*« Ancienne carrière de Saint-Cricq »*	Habitats, Flore, Faune	1,2 km au nord
ENS			
FR4700568	*« Ancienne carrière de Saint-Cricq »*	Habitats, Flore, Faune	900 m au nord
FR4702306	*« Prairies de Bazières »*	Habitats, Flore, Faune	900 m au nord-est
FR4701001	*« Coteaux de Montégut »*	Habitats, Flore, Faune	1,3 km au sud-est
FR4702341	*« Prairies et mares de bord de l'Arçon »*	Habitats, Flore, Faune	1,7 km au nord-ouest
FR4701383	*« Hauts de Pavie et de Pessan »*	Habitats, Flore, Faune	3,4 km au sud

- ➔ La zone d'implantation potentielle n'est incluse dans aucun zonage environnemental.
- ➔ Le zonage écologique le plus proche des terrains du projet correspond à la ZNIEFF de type II « *Coteaux du Gers d'Aries-Espénan à Auch* » à environ 200 m à l'est et au sud.
- ➔ Le site Natura 2000 le plus proche du périmètre projeté est dénommé « *Vallée et coteaux de la Lauze* » et est situé à environ 14,8 km au sud.
- ➔ L'ensemble des données issues des zonages identifiés a été pris en compte lors de l'expertise écologique dans le cadre du projet.
- ➔ La présence potentielle des espèces ayant justifié leurs délimitations a été analysée et des protocoles d'inventaire spécifiques ont été mis en place.

PLANCHE 7. Réseau ZNIEFF au sein de l'aire d'étude écologique éloignée

Réseau ZNIEFF au sein de l'aire d'étude écologique éloignée



3.4.2. Conclusion de l'expertise écologique

L'expertise écologique menée dans l'aire d'étude a permis de démontrer que les terrains les plus attractifs pour la biodiversité se situent en premier lieu, au niveau des habitats humides herbacés, ainsi que sur la mare située au niveau de la ripisylve (à l'est de l'AER et dissimulée dans un fourré jusqu'en fin de printemps 2022) et le ruisseau, en second lieu sur les autres mare et l'ensemble des habitats boisés et milieux ouverts de type prairie et friche.

L'analyse floristique a montré qu'aucune espèce représentant des enjeux ni possédant un statut de protection n'a été relevée sur l'aire d'étude.

La ripisylve et le ruisseau sont des habitats favorisant le déplacement des espèces avifaunistiques et mammalogiques. Le cours d'eau de L'Arçon constitue de surcroit un axe de dispersion potentiel pour la Cistude d'Europe connue localement, et pour l'odonatofaune.

La friche mésophile et les mégaphorbiaies associées à la haie hygrophile sont des habitats propices à la Cisticole des joncs et à son cortège. De plus, une station à Origan commun, plante-hôte de l'Azuré du Serpolet, papillon protégé contacté sur le site, a été identifiée au sein de la friche mésophile à l'est de l'aire d'étude rapprochée.

Des enjeux locaux modérés ont été attribués à l'ensemble des habitats mentionnés ci-avant.

Le contexte agricole dominant est par ailleurs peu favorable à une faune riche et diversifiée.

En terme d'espèces, les principaux enjeux locaux concernent l'Azuré du Serpolet, la Cisticole des joncs, le groupe des Murins et la Pipistrelle commune, espèces aux enjeux modérés.

Les autres espèces recensées ont des enjeux locaux très faibles ou faibles.

L'analyse des habitats de végétation et d'espèces est synthétisée dans le tableau ci-après :

Tableau 3 : Synthèse de l'analyse des enjeux locaux par groupes étudiés

Habitats	Végétation	Avifaune	Mammifères	Chiroptères	Herpétofaune	Entomofaune	Synthèse
Arbre isolé	Très faible	Faibles	Faibles	Faibles	Très faibles	Très faibles	Faibles
Bâti agricole	Nul	Très faibles	Très faibles	Très faibles	Très faibles	Nuls	Très faibles
Dépôt de matériel agricole	Nul	Très faibles	Très faibles	Très faibles	Très faibles	Nuls	Très faibles
Friche mésophile	Très faible	Modérés	Faibles	Faibles	Faibles	Modérés Faibles	Modérés
Haie mésophile arbustive	Très faible	Faibles	Faibles	Faibles	Faibles	Très faibles	Faibles
Mare	Très faible	Faibles	Faibles	Faibles	Modérés Faibles	Faibles	Modérés Faibles
Mégaphorbiaie	Faible	Faibles	Faibles	Très faibles	Faibles	Faibles	Faibles
Mégaphorbiaie x Haie hygrophile arborée	Faible	Modérés	Faibles	Faibles	Faibles	Faibles	Modérés
Parcelle cultivée	Très faible	Faibles	Très faibles	Très faibles	Très faibles	Très faibles	Faibles
Prairie mésophile	Faible	Faibles	Très faibles	Très faibles	Très faibles	Faibles	Faibles
Ripisylve	Faible	Modérés	Modérés	Modérés	Faibles	Faibles	Modérés
Ruisseau	Très faible	Faibles	Modérés	Modérés	Modérés	Faibles	Modérés
Voie de circulation	Nul	Nuls	Nuls	Nuls	Nuls	Nuls	Nuls

Toutes les informations collectées ont permis d'illustrer ces différents enjeux sur une carte (habitats de végétation, habitats d'espèces, sites de nidification…) présentée ci-après.

PLANCHE 8. Synthèse des enjeux écologiques locaux

Synthèse des enjeux écologiques locaux



3.5. Paysage

Des aires d'études paysagères spécifiques ont été définies pour étudier cette thématique (aire d'étude éloignée, intermédiaire et rapprochée). Elles permettent d'aborder le paysage à diverses échelles.

Enjeux paysagers

L'aire d'étude étendue est marquée par une topographie vallonnée sillonnée de nombreux cours d'eau qui forment des vallées moins profondes que celle du Gers. Les espaces ouverts se déclinent en polycultures influencées par les terroirs dessinant un motif de type mosaïque.

Le couvert forestier est présent sous forme de petits bosquets ponctuels, en bocage et de boisements en sommet de coteau.

La ville d'Auch marque fortement le paysage du fait de son développement le long de la vallée du Gers et de l'expansion péri-urbain au sein des vallons descendants de la vallée, reliant les petits hameaux à la ville-centre. Cette dernière est le carrefour de deux grands axes principaux permettant la liaison de grandes villes, du nord au sud et d'ouest en est. Les autres voies de communication sont associées à de nombreuses voies de circulation plus ou moins étroites et régulières. D'autres chemins agricoles ou forestiers complètent le maillage et sont également le support de promenades.

Le territoire de l'aire d'étude paysagère intermédiaire est marqué par le relief induit par les nombreuses vallées et collines. Le réseau hydrographique est marqué par la Gers et ses affluents, et par de rares retenues d'eau, d'assez grande taille, à proximité de ces derniers. La présence de l'eau est lisible dans les paysages ouverts et se devine dans les fonds de vallée en raison des ripisylves plus ou moins denses.



Figure 10 Panorama sur les hauteurs du coteau nord-est du Gers



Figure 11 Ripisylve du cours d'eau l'Arçon et la retenue d'eau en lien avec ce cours d'eau



Figure 12 Retenue d'eau au sud-est de la ZIP en lien avec l'Arçon

Les divers vallons façonnent un relief onduleux. Les parcelles agricoles ouvrent les perceptions sur de grandes étendues séparées par des haies et des bosquets créant un paysage bocager. Les quelques boisements se présentent au sein des pentes abruptes et sur les hauteurs. L'utilisation des parcelles agricoles est diversifiée. Les élevages se font discrets.
Les perceptions visuelles sont conditionnées par la topographie et la végétation.

Le bâti est composé d'une variété de constructions traditionnelles auxquelles se greffent de nombreux pavillons récents. La ville d'Auch et sa périphérie concentrent les services et les commerces du secteur.





Figure 13 Ancienne maison à colombages

Sur le reste du territoire, l'habitat est composé le plus souvent de petits hameaux et lieux-dits isolés, accompagnés de châteaux et de granges.







Figure 14 Bâtis récents à architecture moderne

Les routes nationales RN 124 et RN 21 sont les axes majeurs qui traversent ce territoire. Quelques départementales relient la ville d'Auch aux autres communes voisines puis un maillage de voies de desserte plus étroites relient les hameaux.



Figure 15 Route de d'Arrée Lou Loc, voirie de desserte locale étroite

Le secteur est marqué par la présence de châteaux ou d'anciennes maisons de maître constituées de tours d'angle ainsi qu'anciens pigeonniers.

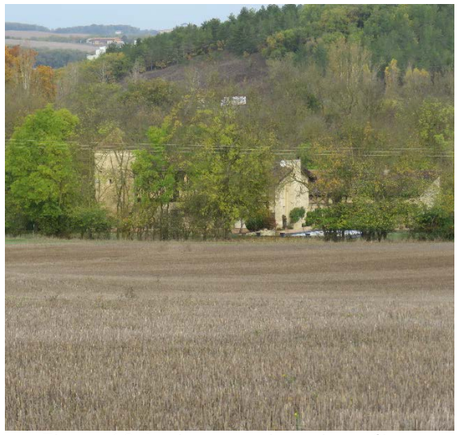


Figure 16 Ancienne maison de maître



Figure 17 Château de Montégut et pigeonnier



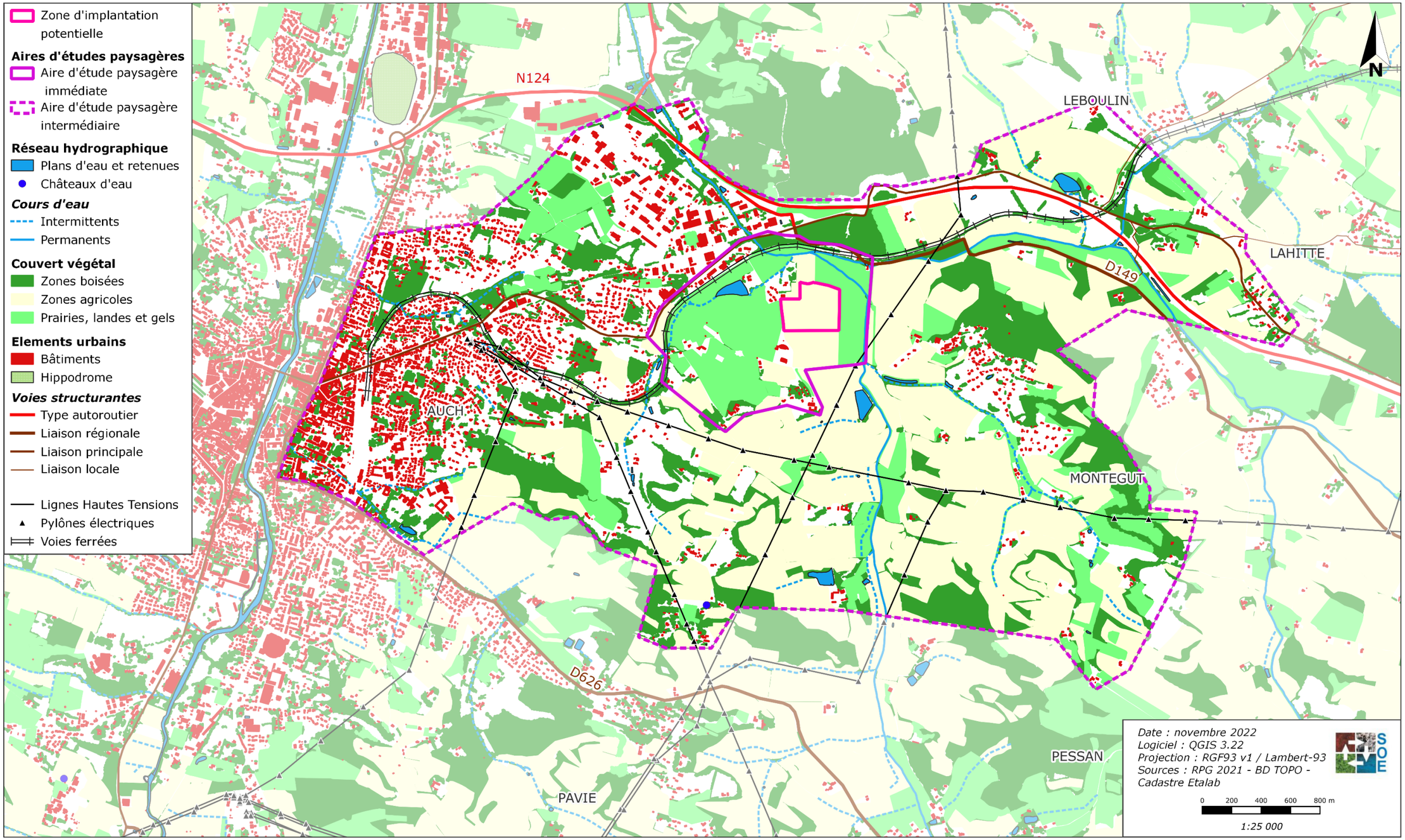
Figure 18 Ancien pigeonnier

Cette analyse permet d'identifier les différents motifs de paysage qui composent, en s'assemblant, les ambiances et les scènes auxquelles nous sommes sensibles. Plus que de simples éléments, ces motifs évoquent des souvenirs et des références culturelles qui pourraient être valorisés comme des outils d'intégration d'un projet dans le territoire.

La planche en page suivante illustre les éléments fondateurs à l'échelle de l'aire d'étude paysagère intermédiaire.

PLANCHE 9. Eléments fondateurs du paysage

Éléments fondateurs du paysage



Sites, paysages et patrimoine

Aucun monument historique n'a été recensé au sein de l'aire d'étude paysagère rapprochée. Le monument historique le plus proche est situé à 800 m au nord de la ZIP.

Plusieurs monuments historiques classés ou inscrits sont recensés au sein des aires paysagères intermédiaire et étendue.



Figure 19 Porte fortifiée de Pessan



Figure 20 Cathédrale Sainte-Marie d'Auch

Plusieurs sites inscrits ou classés sont recensés au sein des aires paysagères intermédiaire et étendue.
Le site le plus proche est situé à 895 m à l'est de la ZIP.
Un site patrimonial remarquable est recensé à 2,3 km à l'ouest de la ZIP.
De multiples itinéraires de promenades révèlent le patrimoine local et la diversité des paysages.



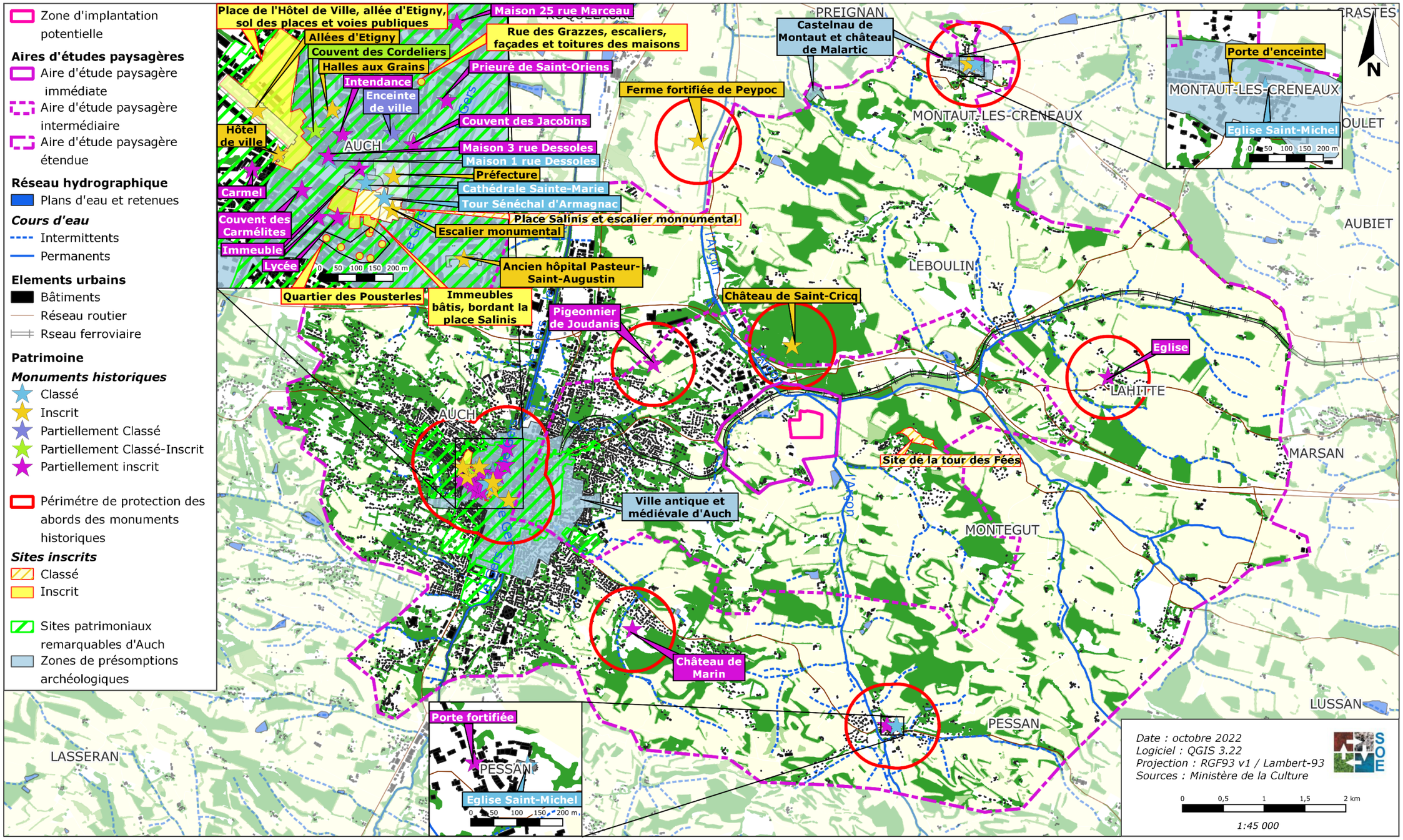
Figure 21 Site de la tour des Fées de Montégut

La zone d'implantation potentielle n'est pas recensée comme *« zone de présomptions de prescriptions archéologiques »* par le site Atlas des patrimoines. Deux zones sont, toutefois, recensées au sein de l'aire d'étude paysagère étendue. La plus proche se situe à 2,4 km au sud-ouest de la ZIP.

Le Service Régional de l'Archéologie a été consulté le 14/11/2022 et relancé le 08/12/2022. Malgré les deux consultations, le SRA n'a pas donné de suite.

PLANCHE 10. Eléments patrimoniaux

Éléments patrimoniaux



Les enjeux visuels

Les enjeux visuels peuvent être synthétisés de la façon suivante :

Nuls	Négligeables	Très faibles	Faibles	Modérés	Forts	Très forts

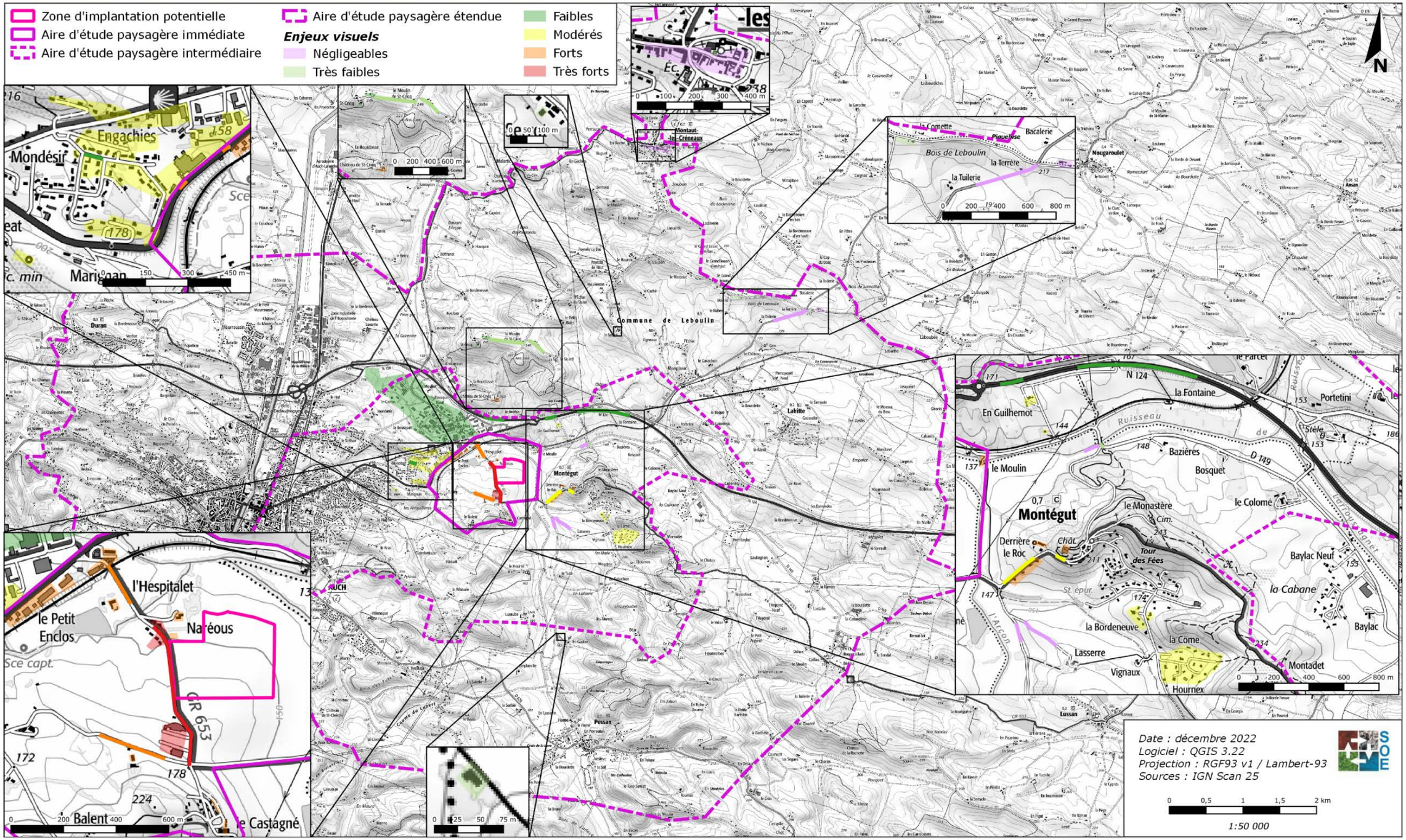
Tableau 4 Synthèse des zones d'enjeux visuels

	Voiries	Habitations / Entreprises
Aire d'étude paysagère éloignée	Chemin Moulin à Vent de Saint-Cricq	Habitations aux lieux-dits « *St-Cricq* » et « *Le Moulin de St-Cricq* »
	Impasse du Sicard	Habitation au lieu-dit « *Le Serrot* »
	RD 175	Habitation au lieu-dit « *En Gaston* »
		Trois habitations au lieu-dit « *Madrid* »
		Habitations et hangar agricole aux lieux-dits « *La Terrère* » et « *Bacalerie* »
		Habitations du centre-bourg de Montaut-Les-Créneaux
		Château d'eau au lieu-dit « *Le Gouzian* »
Aire d'étude paysagère intermédiaire	Chemin d'Arrée Lou Loc	Habitations du lieu-dit « *Derrière le Roc* »
	RN 124	Habitations du lieu-dit « *Bordevneuve* »
	Rue Marguerite Yourcenar	quartier résidentiel aux lieux-dit « *La Come* » et « *Hournex*
	RD 149	Habitations du lieu-dit « *En Guilhemot* »
	Chemin agricole	Habitations du quartier d'« *Engachies* »
	Chemin de Montégut et chemin d'accès au lieu-dit « *Lasserre* »	Habitations du lieu-dit « *Larrougeat* »
		Zone industrielle d'Engachies
		Habitations des lieux-dits « *Ste-Marie* » et « *Mouréou* »
		Silos du lieu-dit « *Diouaydan* »
Aire d'étude paysagère rapprochée	Chemin de Naréous / GR 653	Habitations du lieu-dit « *Naréous* » au nord-ouest
	Chemin de Naréous	Hangar agricole au lieu-dit « *Naréous* »
		Habitation du lieu-dit « *Naréous* » au sud-ouest
	Chemin de Montégut	Deux entreprises du lieu-dit « *Naréous* » au sud-ouest
		Habitation du lieu-dit « *L'Hospitalet* »
	RD 924	Domaine Le Castagné
		Habitation du lieu-dit « *Le Moulin*
		Habitations et entreprises du lieu-dit « *Le Petit Enclos* »
	Château de St-Cricq	

	Voiries	Habitations / Entreprises
Monuments historiques	Eglise Saint-Michel de Montaut-Les-Créneaux	
	Nuls pour tous les autres monuments historiques	
Sites inscrits et classés	Nuls pour tous les sites inscrits et classés	
Petit patrimoine local	Château de Montégut	
	Toiture de la tour du château Emmare	
	Nuls depuis tous les éléments repérés	

PLANCHE 11. Synthèse des enjeux visuels du secteur

Synthèse des enjeux visuels



3.6. Contexte économique et humain

La commune d'Auch se situe au centre du département du Gers, à environ 65 km à l'ouest de Toulouse et à environ 64,5 km au nord-est de Tarbes.

Elle appartient à son propre arrondissement et présente trois cantons (Auch-1, Auch-2 et Auch-3) Cette commune appartient à la communauté d'agglomération Grand Auch Cœur de Gascogne.
La commune est reliée par deux axes principaux, la RN 124 et la RN 21, aux grandes agglomérations (Toulouse, Agen…). Au sein de la commune, de nombreuses routes départementales et communales forme un réseau permettant de lier les lieux-dits et le centre-ville d'Auch.

Les terrains de la commune concernés par le projet de parc photovoltaïque sont localisés à la limite est de la commune d'Auch. Il s'agit d'une parcelle agricole recensée comme culture de tournesol au RPG 2021.

3.6.1. Population et habitat

La commune présente une stabilité de sa population depuis 1968. Le nombre d'habitants sur la commune est élevé, 22 173 en 2019.

Les ERP les plus proches de la zone d'implantation potentielle du projet sur la commune d'Auch, se situent à 100 m au sud-ouest. Il s'agit d'une entreprise et d'un laboratoire.



Figure 22 Laboratoire vétérinaire, Eaux et Sols



Figure 23 Entreprise Teklynx International

La commune d'Auch dispose de nombreux équipements sportifs et culturels essentiellement en centre-ville.

3.6.2. Activités économiques

Le secteur d'Auch constitue le bassin d'emploi de la zone étudiée.

Tous les secteurs d'activité sont présents sur la commune d'Auch. Les trois secteurs principaux, d'après l'INSEE, sont le commerce de gros et de détail, transports, hébergement et restauration, l'administration publique, enseignement, santé humaine et action sociale et les activités spécialisées, scientifiques et techniques et activités de services administratifs et de soutien.

2 023 entreprises sont recensées sur le territoire de la commune d'Auch en 2020.

3.6.3. Activités industrielles

Il existe deux sites et sols pollués recensés par la base de données BASOL sur la commune d'Auch. Le site le plus proche de la zone d'implantation potentielle du projet, est situé à 2,7 km au nord-ouest.

De nombreux anciens sites BASIAS sont recensés sur la commune d'Auch. Dans un rayon de 1 km, 17 anciens sites BASIAS sont recensés, le plus proche étant à 400 m au nord-ouest de la ZIP.

Sept établissements classés ICPE sont présents dans un rayon de 3 km autour de la zone d'étude. Le plus proche est localisé à environ 1,3 km au nord-ouest de la ZIP.



Figure 24 Panneau d'indication de l'ICPE Sanchez SARL

3.6.4. Activités agricoles

Selon le recensement agricole de 2020, le Gers compte 6 680 exploitations pour une production brute standard de 714 millions d'euros. Du point de vue emploi, la filière agricole dans le Gers représente 8 420 équivalents-temps-plein. Les exploitations agricoles du Gers restent de taille modeste et le département se caractérise par la prééminence des petites et moyennes exploitations qui gèrent 70 % de la surface agricole utilisée et concentrent 51 % du potentiel de production départemental.

Le département du Gers a une agriculture principalement orientée vers les grandes cultures, la polyculture et le polyélevage. Cette tendance est particulièrement marquée dans l'est du département. Au nord-ouest du département, l'agriculture est toujours tournée vers la polyculture mais également vers la viticulture.

Les activités agricoles dominantes sur la commune d'Auch sont les grandes cultures, la polyculture et le polyélevage.

Sur la commune concernée par le projet, le nombre d'exploitations agricoles a diminué ces dernières années, tout comme la SAU, la taille des cheptels ou encore les superficies labourables, en cultures permanentes et toujours en herbe.

La réalisation d'une étude préalable agricole sera nécessaire dans le cadre du projet puisque l'emprise a fait l'usage d'une activité agricole au cours des cinq dernières années.

La commune d'Auch est concernée par 10 statuts de protection.

PLANCHE 12. Registre Parcellaire Graphique 2021



3.6.5. Voisinage

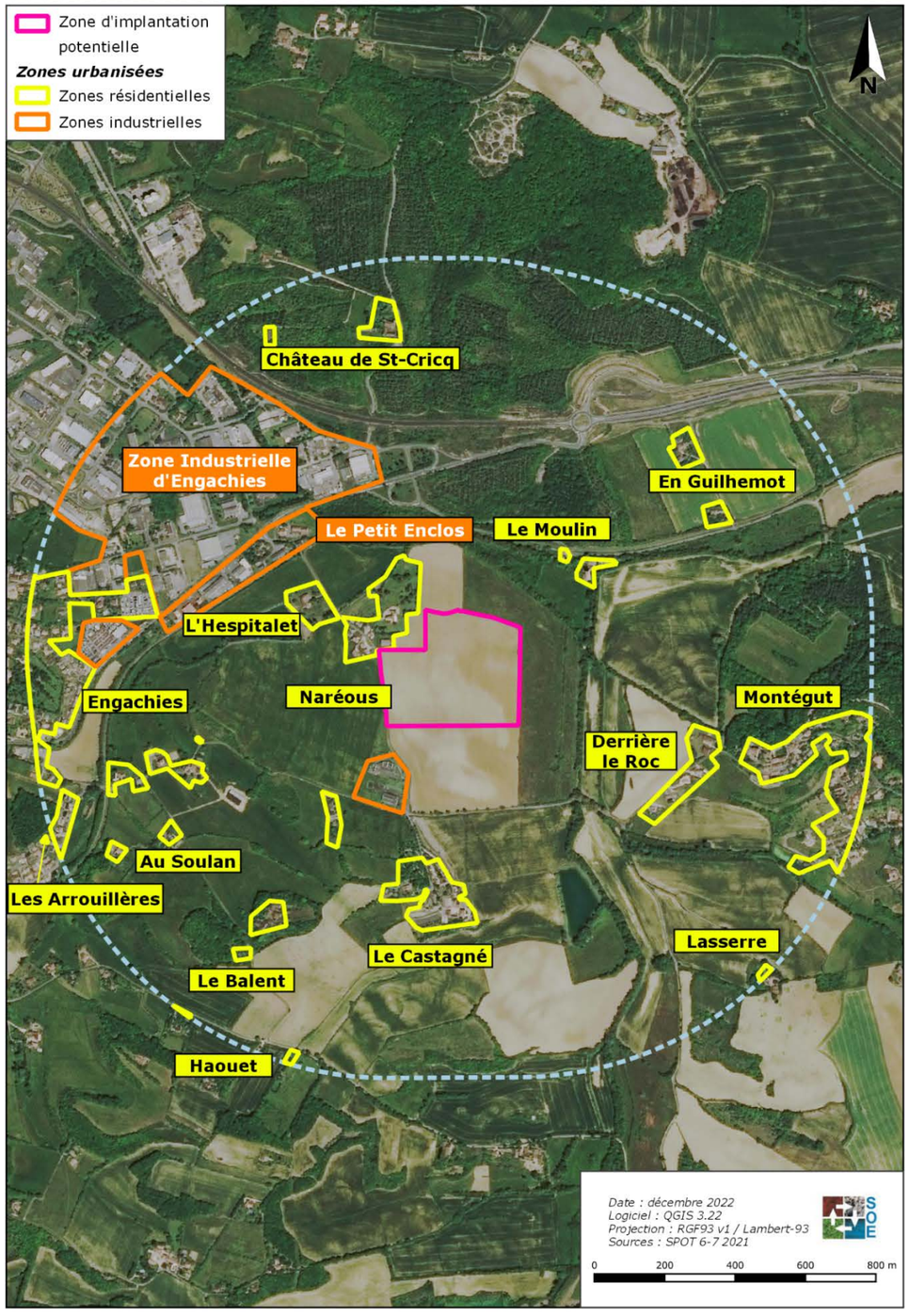
Bien que situé en périphérie proche d'Auch, l'habitat est diffus dans le secteur de la zone d'implantation potentielle du projet, cette dernière se trouve à proximité des lieux de vie suivant (rayon de 1 km autour de la ZIP) :

Tableau 5 Voisinage de la zone d'implantation potentielle du projet

Habitations / entrprises	Commune	Distance par rapport à la ZIP
Habitations, local agricole et entreprises du lieu-dit *« Naréous »*	Auch	En bordure sud-ouest pour le quartier résidentiel et à 135 m au sud-ouest pour la zone industrielle
Habitation du lieu-dit *« L'Hespitalet »*	Auch	145 m au nord-ouest
Domaine touristique du lieu-dit *« Le Castagné »*	Auch	350 m au sud
Entreprises du lieu-dit *« Le Petit Enclos »*	Auch	355 m au nord-ouest
Zone industrielle d'Engachies	Auch	380 m au nord-ouest
Habitation et local agricole du lieu-dit *« le Balent »*	Auch	550 m à l'ouest
Habitations et locaux agricole du lieu-dit *« Le Balent »*	Auch	570 m au sud-ouest
Habitations et local agricole du lieu-dit *« En Guilhemot »*	Auch	600 m au nord-est
Habitations et entreprises du lieu-dit *« Engachies »*	Auch	640 m au nord-ouest
Habitations et locaux agricoles du lieu-dit *« Au Soulan »*	Auch	665 m au sud-ouest
Château et habitation du lieu-dit *« Château de St-Cricq »*	Auch	790 m au nord
Habitations du lieu-dit *« Les Arrouillères »*	Auch	895 m au sud-ouest
Habitations du lieu-dit *« Haouet »*	Auch	955 m au sud
Habitations du lieu-dit *« Le Moulin »*	Montégut	212 m au nord-est
Habitations et local agricole du lieu-dit *« Derrière le Roc »*	Montégut	475 m à l'est
Habitations et château de *« Montégut »*	Montégut	660 m à l'est

PLANCHE 13. Voisinage

Voisinage



3.6.6. Hébergement, loisirs et activités touristiques

De nombreux hébergements sont recensés sur le territoire communal d'Auch. L'hébergement le plus proche est situé à 350 m au sud de la ZIP et propose des emplacements de camping, des gîtes et chalets et des chambres d'hôtes au Domaine « *Le* Castagné ».



Figure 25 Domaine Le Castagné



Figure 26 Le Gavachon, Chambre d'hôte - gîte rural - gîtes équestre

Le secteur est marqué par la présence de nombreux monuments historiques, notamment en centre-ville d'Auch, et d'un bâti ancien de qualité.

De nombreuses associations proposent des activités de loisirs sur la commune d'Auch.

De nombreux sentiers et chemins sont recensés dans le secteur comme itinéraire de randonnée ou de balade à vélo. Le sentier identifié, le plus proche, passe en bordure ouest de la ZIP et correspond au GR 653.

Chemins de randonnée

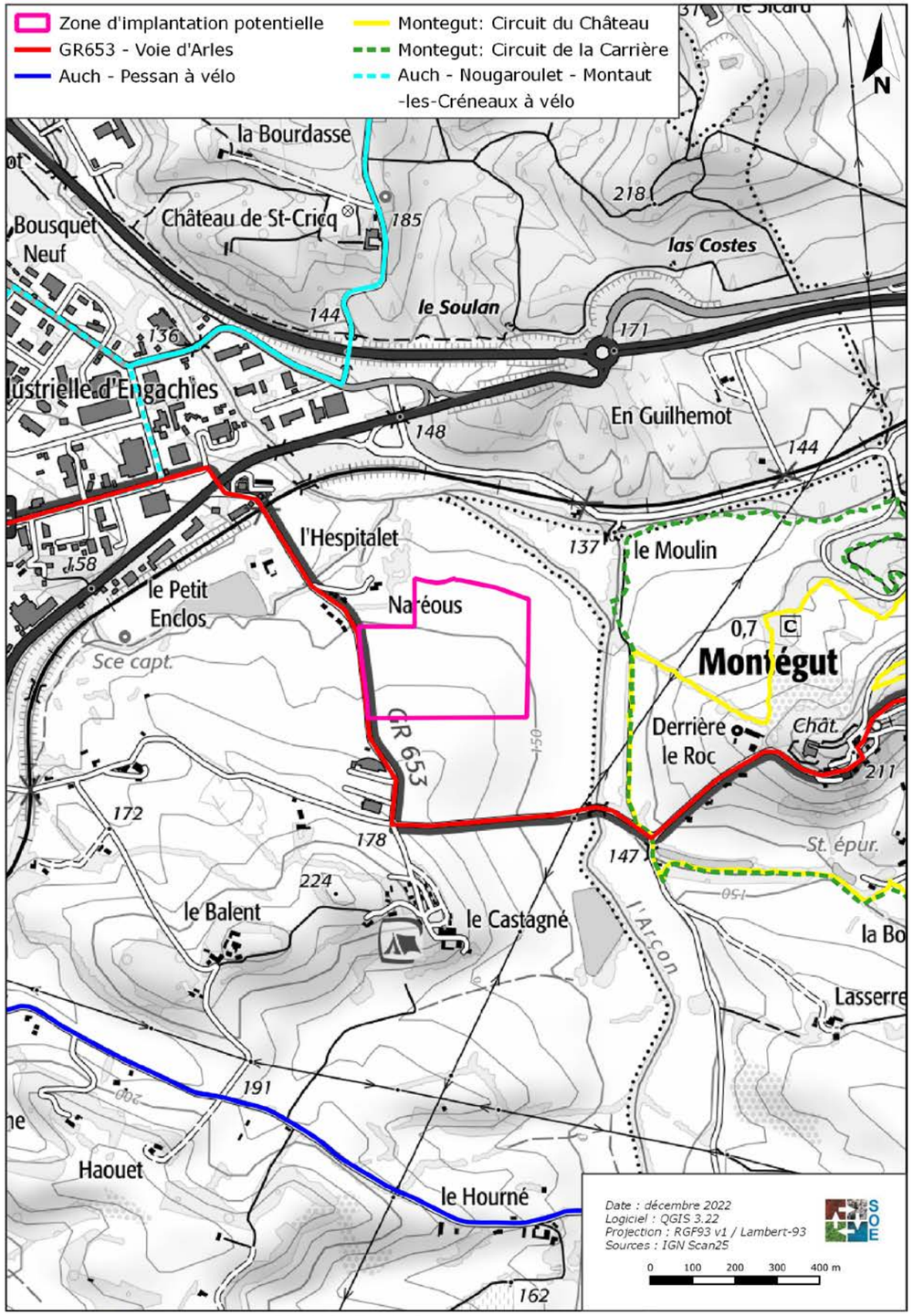


PLANCHE 14. Chemins de randonnées

3.6.7. Infrastructures de transport

3.6.7.1. Infrastructures aéronautiques

L'aérodrome le plus proche du site est l'aérodrome d'Auch-Lamothe, localisé à environ 4,5 km au nord-ouest de la zone d'implantation potentielle du projet. La ZIP est concernée par le plan de servitudes aéronautiques de cet aérodrome. ***Ainsi, il est nécessaire que les services de la Direction Générale de l'Aviation Civile (DGAC) soient consultés préalablement afin de suivre et d'évaluer tout particulièrement cet impact.***

La DGAC indique dans sa réponse courrier en date du 13 décembre 2022, que le projet n'est soumis à aucune servitude aéronautique et/ou radioélectrique, et émet donc un avis favorable. Le courrier est disponible en annexe 8 de l'étude d'impact.

3.6.7.2. Réseau ferroviaire

Une ligne ferroviaire reliant Auch à Toulouse passe au nord de la ZIP, au plus proche à 230 m.
La gare la plus proche est situé au centre-ville d'Auch à 2,8 km au sud-ouest.

3.6.7.3. Réseau routier

L'itinéraire d'accès au terrain emprunte la route nationale 124 puis la route départementale 924 et le chemin de Naréous donnant directement sur la zone d'implantation potentielle.

Deux accès sont possibles pour accéder à l'intérieur des parcelles, depuis le chemin de Naréous.

3.7. Qualité de vie et commodité du voisinage

3.7.1. Contexte sonore

Le site étudié est localisé au sein d'un contexte péri-urbain éloigné présentant peu de nuisances sonores. Les activités agricoles et domestiques locales ainsi que le trafic routier sont à l'origine d'émissions sonores ponctuelles. Lors de la visite de terrain, il a été noté le passage d'avions au-dessus de la ZIP, entraînant des nuisances sonores occasionnelles.



Figure 27 Avion passant au-dessus de la ZIP pour rejoindre l'aéroport d'Auch

[5] Equivalent Habitant

3.7.2. Vibrations

Aucune vibration particulière n'est à noter sur les terrains et à proximité.

3.7.3. Qualité de l'air, odeurs, poussières

Les sources de pollution du secteur sont liées aux émissions agricoles, domestiques, et au trafic routier sur les voiries locales.

3.7.4. Émissions lumineuses

Le site est localisé au sein d'une zone péri-urbaine dépourvue d'éclairage publique et donc marqué par les rares émissions lumineuses des phares de véhicules et engins agricoles roulant sur les voiries du secteur.

La présence des lieux-dits et hameaux les plus proches *« Naréous »*, *« L'Hospitalet »* et *« Le Castagné »* engendre également des sources d'émissions lumineuses proches.

3.7.5. Hygiène et salubrité publique

3.7.5.1. Traitement des eaux usées domestiques et pluviales

La commune d'Auch dispose de deux stations d'épurations :

- la station d'épuration à Lamothe d'une capacité nominale de 50000 EH[5] utilisant les boues activées aération prolongée et rejetant dans le Gers ;
- la station Au Soulan de Naton d'une capacité nominale de 50 EH utilisant les boues activées aération prolongée et rejetant dans le ruisseau de la Gros.

La station la plus proche est située à 5 km au nord-ouest à l'est de centre-bourg de Duran et elle correspond à la station d'épuration à Lamothe.
D'après les dernières données disponibles sur l'année 2021 (services.eaufrance.fr) 21 943 habitants dépendaient du réseau de traitement collectif des eaux usées, ce service géré par la Communauté d'Agglomération Grand Auch Cœur de Gascogne via délégation à la société SAUR. En 2021 la conformité des équipements d'épuration et celle de la performance des ouvrages d'épuration au regard de la réglementation européenne étaient de 100% et la conformité de la performance des ouvrages d'épuration au regard de la police de l'eau était de 92,5%.

L'assainissement non collectif est géré en régie par le Service Public d'Assainissement Non Collectif (SPANC). D'après les dernières données disponibles sur l'année 2021 (services.eaufrance.fr), 2000 habitants dépendent de l'assainissement non collectif. La conformité des dispositifs d'assainissement non collectif est de 89,3%.

3.7.5.2. Adduction d'eau potable

L'eau potable est distribuée par la société Véolia sur la commune d'Auch.
La ville d'Auch dispose d'un captage d'eau potable à Saint-Martin (code SIS-EAU : 032000005).
Lors des derniers prélèvements réalisés en nombre 2022 (solidarites-sante.gouv.fr), l'eau d'alimentation de la commune d'Auch était conforme aux exigences de qualité en vigueur pour l'ensemble des paramètres mesurés.

3.7.5.3. Collecte des déchets

La collecte des déchets est assurée par les Syndicats Intercommunaux de la Collecte et de Traitement des Ordures Ménagères (SITCOM) au sein du Gers. Pour la Commune d'Auch, le SICTOM est le Grand Auch. Les ordures ménagères sont ramassées en porte-à-porte deux fois par semaine pour la grande majorité des foyers et 5 fois par semaine en centre-ville.

Le Syndicat Mixte Public, Trigone, rassemble les collectivités et les établissements publics (Conseil Départemental du Gers, Syndicats de communes et le Grand Auch Cœur de Gascogne). Il gère en régie le transport et le traitement des déchets à l'échelle du Gers.
Pour l'année 2020, la production générale du Gers en une année s'élève à 102 483 tonnes (hors gravats). Les ordures ménagères représentent 46 958 tonnes, les déchets de déchèterie 34 963 tonnes, la collecte sélective (poubelle jaune et verre) 19 796 tonnes et 766 tonnes de textiles.

Une entreprise de collecte et de valorisation des déchets, Covalrec, est également présente à Auch et regroupe plusieurs activités de recyclage et de traitement des déchets. Cette entreprise exploite un centre de tri destinés majoritairement aux déchets des industriels.

La ville d'Auch dispose de deux déchetteries, l'une à Auch-Lamothe à 5 km au nord-ouest de la ZIP et l'autre du SICTOM Centre à Pavie.

Plusieurs points de collecte pour le verre sont présents sur la commune d'Auch.

3.7.6. Réseaux divers

3.7.6.1. Réseau d'irrigation

Il n'existe aucun réseau d'irrigation recensé sur la zone d'implantation potentielle du projet.
La sortie de terrain a permis de mettre en évidence la présence d'un piézomètre potentiellement utilisé pour l'irrigation en bordure ouest au sein de la ZIP (voir figure ci-dessous).



Figure 28 Piézomètre en bordure ouest de la ZIP

3.7.6.2. Défense incendie

Une borne incendie est recensée en bordure ouest de la zone d'implantation potentielle du projet sur le bord de la chaussée du chemin de Naréous. La zone d'implantation potentielle est séparée de la borne par un fossé de collecte des eaux pluviales.

Une autre borne incendie est recensée à 230 m au sud de la ZIP.

Figure 29 Borne incendie en bordure ouest de la ZIP



3.7.6.3. Réseau d'eau

Deux canalisations d'eau, l'une pour l'usage d'eau potable et l'autre pour l'assainissement, sont recensées en bordure ouest de la ZIP le long du chemin de Naréous.

3.7.6.4. Réseau électrique

La zone d'implantation potentielle du projet est traversée par une ligne électrique HTA aérienne au nord, du sud-ouest au nord-est.
En bordure ouest de la ZIP, le long du chemin de Naréous sont recensés une ligne BT souterraine, deux lignes HTA souterraines et un réseau souterrain dédié à l'éclairage public.



Figure 30 Poste électrique présent à l'ouest de la ZIP sur la chaussé opposé à la ZIP

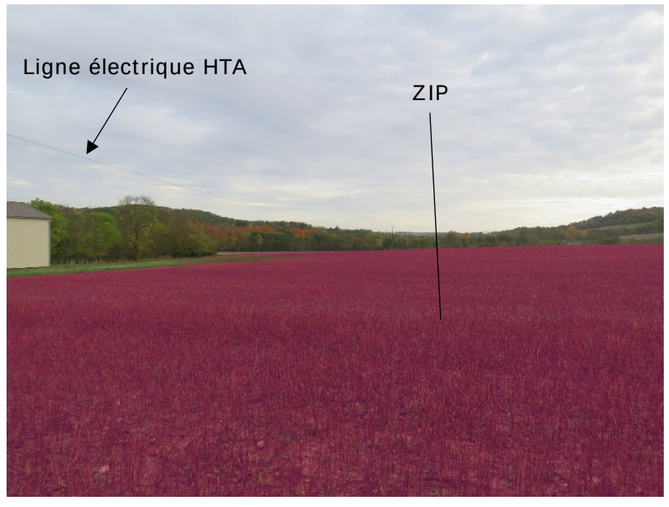


Figure 31 Ligne électrique HTA traversant le nord de la ZIP

3.7.6.5. Réseau de communication (téléphone – fibre optique)

Un réseau souterrain de communication est recensé en bordure ouest de la zone d'implantation potentielle du projet, le long du chemin de Naréous.

Synthèse des réseaux

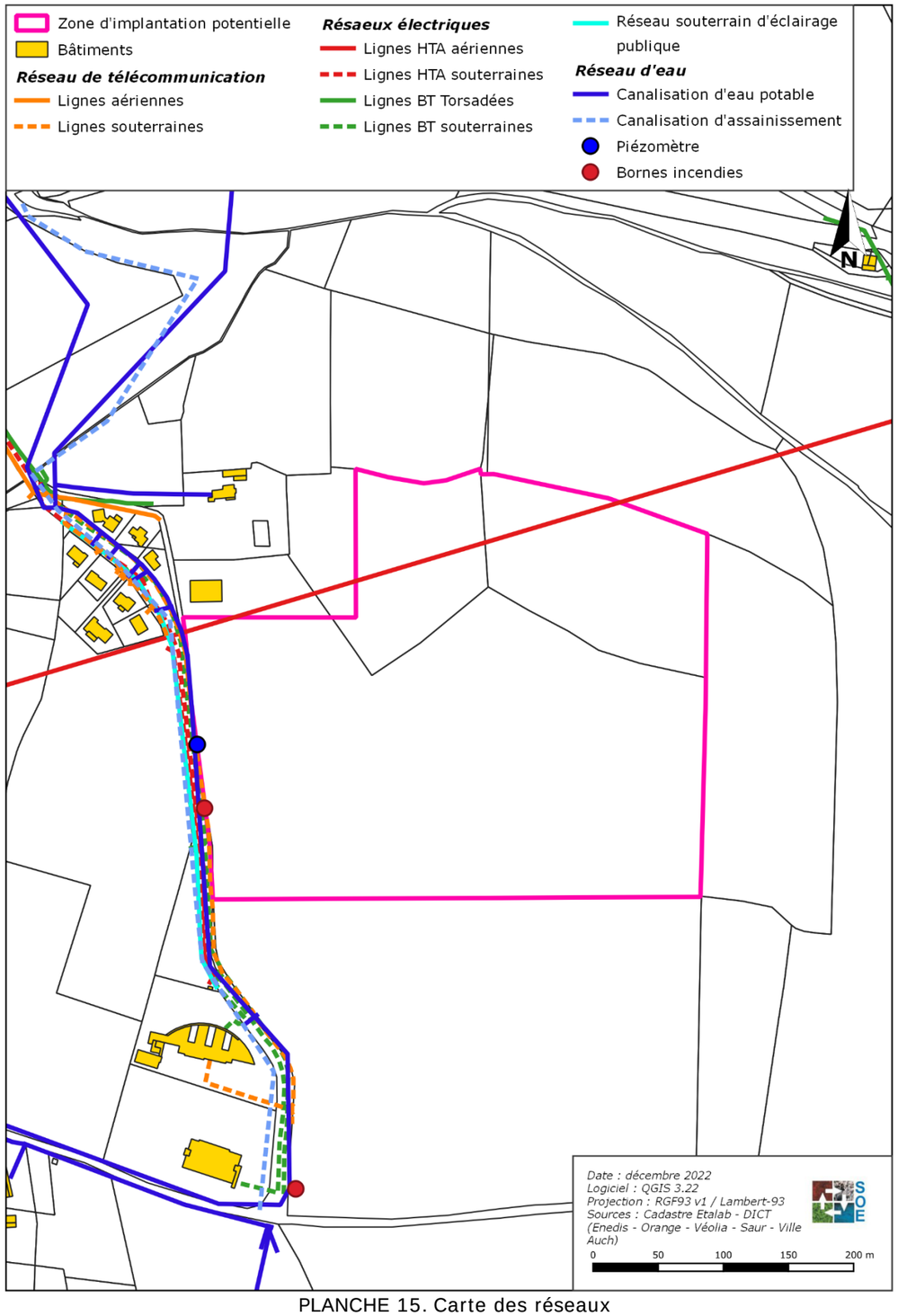


PLANCHE 15. Carte des réseaux

3.8. Conclusion : les sensibilités du site étudié

A l'issue de l'étude de l'état initial de l'environnement, il apparaît que les enjeux présentés par les la zone d'implantation potentielle du projet, sont les suivants :

Echelle d'enjeux :

Nul	Très faible	Faible	Modéré	Fort	Très fort

Tableau 6 Synthèse des enjeux sur la zone d'implantation potentielle du projet à l'issue de l'état initial de l'environnement

Thèmes		Evaluation des enjeux	Commentaires
Situation administrative			
Plans et programmes	PLU	Faible	La zone d'implantation potentielle du projet est située en zone à urbaniser à vocation d'activités (artisanales, industrielles et tertiaires), au sein du quartier de Naréous. Cette zone est soumise à des orientations d'aménagement spécifiques. D'après le PLU d'Auch, l'implantation d'installation de projets photovoltaïques n'est pas interdite dans cette zone.
	PLUi	Nul	La commune d'Auch appartient à la Communauté d'Agglomération Grand Auch Cœur de Gascogne. Elle n'est pas soumise à un PLUI.
	PCAET	Très faible	La Communauté d'Agglomération est doté d'un Plan Climat-Air-Energie Territorial. Ce dernier fixe l'objectif de développer les Energies Renouvelables sur le territoire. Le projet d'implantation d'un parc photovoltaïque sur la commune d'Auch répondrait à l'objectif de ce PCAET.
	SCoT	Modéré	La commune d'Auch est concernée par le SCoT de Gascogne approuvé le 20 février 2023 par les élus du Syndicat mixte. Le développement des énergies renouvelables est un enjeu du SCoT de Gascogne. L'installation des systèmes de production d'énergie renouvelable doit être réalisée en priorité au sein de secteurs déjà artificialisés. L'installation sur des terrains agricoles ne peut être envisagée qu'en dernier recours, après justification et uniquement dans la mesure où l'installation est compatible avec la poursuite d'une activité agricole. Ces installations doivent se faire dans le respect des enjeux écologiques, paysagers et patrimoniaux. Le projet doit s'engager à prendre en compte les capacités des réseaux dans le déploiement des énergies renouvelables. Le SCoT de Gascogne a pour ambition de préserver et protéger le patrimoine naturel et notamment les zones humides. Aucune zone humide n'a été recensée au sein de la zone d'implantation potentielle du projet.
	SDAGE Adour-Garonne	Modéré	Le PDM mis en place sur le secteur du projet dans le SDAGE 2022-2027 est celui du bassin versant de gestion dénommé *« Gers »* appartenant à l'unité territoriale *« Garonne »*. Les orientations fondamentales du SDAGE 2022-2027 pouvant éventuellement concerner le projet de parc photovoltaïque sont les orientations B, C et D.
	SAGE Neste et Rivière de Gascogne	Modéré	Le projet est concerné par le SAGE *« Neste et Rivières de Gascogne »*. Les principaux enjeux identifiés dans le périmètre de ce SAGE sont la protection et la restauration des milieux aquatiques et naturellement humides, la qualité de l'eau et sa gestion quantitative. Au moment de la rédaction de ce rapport (décembre 2022), les objectifs du SAGE ne sont pas encore définis.
	SRRADET Occitanie	Modéré	Le projet de parc photovoltaïque est situé sur une zone à urbanisée à vocation d'activités dans le but d'étendre la zone d'activité du quartier de Naréous et de relier les quelques habitations au tissu urbain de ce même quartier. D'après la règle 11 du SRADDET Occitanie, cette zone est à privilégier pour les projets photovoltaïques. Le projet de parc photovoltaïque devra éviter au maximum les impacts sur les milieux et espèces menacées, et le porteur de projet devra s'engager à justifier explicitement la mise en œuvre des dernières composantes de la séquence ERC (soit Réduire et/ou Compenser) si nécessaires. Le SRADDET d'Occitanie ne met en évidence aucun réservoir de biodiversité ou corridor écologique au sein de la zone d'implantation potentielle. L'enjeu fonctionnel principal concerne le cours d'eau de L'Arçon situé à près de 200 m au nord des terrains étudiés. Les terrains du projet ne sont pas essentiels au maillage écologique local.
	S3REnR Occitanie	Modéré	Le S3REnR de la région Occitanie est entré en vigueur le 2 janvier 2023. Le projet est placé dans la zone électrique n°2 *« Gers et Nord Hautes-Pyrénées »* dans le S3REnR, prévoyant diverses actions afin d'augmenter la capacité réseau. Le poste source d'Auch, le plus proche identifié par le S3REnR, est localisé à environ 1,6 km à l'ouest de la ZIP.

Thèmes	Evaluation des enjeux	Commentaires
Risques		
Risques	Modéré	La totalité de la ZIP est concernée par un risque de mouvement de terrain lié à un phénomène de retrait-gonflement des argiles. La zone d'étude est soumise à un PPR RGA prescrivant la réalisation d'une série d'étude géotechnique sur l'ensemble de la parcelle dans le but de définir les dispositions constructives et environnementales. La zone d'implantation potentielle n'est pas concernée par une zone inondable, la plus proche se situant à 67 m au nord-est. Elle n'est donc pas concernée par le PPRi qui couvre la commune d'Auch. La zone d'implantation potentielle du projet est éventuellement concernée par le risque de transport de marchandes dangereuses. Elle se situe à proximité d'une voie ferrée, d'axes routiers importants et d'une zone de canalisation de gaz naturel, tous situés au nord de la zone d'étude. Plusieurs sites industriels et activités de service pouvant potentiellement polluer les sols sont présents à proximité de la ZIP (400 m au plus proche). La zone d'implantation potentielle ne présente pas ou peu de risque de départ et de propagation du feu du fait de son éloignement vis-à-vis des zones boisées. Le risque sismique dans le secteur d'implantation du projet est d'intensité 1, soit très faible. L'ensemble de la commune concernée par la zone d'implantation potentielle du projet est soumis à un potentiel radon de catégorie 1 (teneurs plus faibles que la moyenne, risque le plus faible du classement).
Milieu physique		
Climat (microclimat)	Faible	La zone étudiée est soumise, dans son ensemble, à un climat de type océanique à influence méditerranéenne, marqué par des températures chaudes en été et un hiver doux avec un vent d'ouest et sud-ouest, et des précipitations réparties tout le long de l'année. L'ensoleillement est globalement bon pour les projets photovoltaïques. La zone d'implantation potentielle du projet ne fait pas l'objet d'un microclimat.
Topographie	Faible	La zone d'implantation potentielle du projet est implantée sur le versant des coteaux en rive gauche du cours d'eau l'Arçon, entre 6 et 26 m NGF de dénivelé par rapport à la vallée de ce même ruisseau. Le terrain est marqué par deux pentes principales en direction de l'Arçon, du sud vers le nord et de l'ouest vers l'est. Les pentes secondaires ne dépassent pas majoritairement les 10% et forment deux franges parallèles au centre et au sud de la ZIP, s'étendant de l'ouest au sud-est. De rares pentes entre 10 et 15% sont situées à l'ouest et au sud-est.
Géologie et formations superficielles	Faible	La géologie de la zone d'implantation potentielle du projet est composée d'un type de formations géologique, *« Colluvions et éboulis issues des terrains calcaires miocènes et des basses terrasses »*. Cette formation forme un complexe de colluvions et d'alluvions anciennes remaniées et difficiles à séparer. Les sols sur la zone d'implantation potentielle du projet sont essentiellement des calcosols et des colluviosols, seulement au nord et à l'est. La zone d'implantation potentielle du projet présente quelques traces de dessiccation.
Hydrologie	Modéré	Le cours d'eau le plus proche de la zone d'implantation potentielle du projet est le bras secondaire de l'Arçon au nord-est de la ZIP. Les eaux pluviales issues de la zone d'implantation potentielle du projet sont collectées par le cours d'eau de l'Arçon soit directement pour l'est et le nord de la ZIP soit indirectement via le bras secondaire de ce même cours d'eau pour le nord-est et via le ruisseau sans toponyme O6301090 pour l'ouest de la ZIP. La zone d'implantation potentielle du projet appartient à la masse d'eau *« L'Arçon »* (FRFRR215A_3). Les débits du Gers, en amont du cours d'eau l'Arçon subissent une influence pluvio-thermique avec de hautes eaux et des crues en hivers et au printemps. Les crues du Gers et de l'Arçon peuvent être assez importantes. Aucune donnée qualitative n'est disponible concernant la masse d'eau *« L'Arçon »* (FRFRR215A_3). La masse d'eau *« L'Arçon »* possède un état écologique *« moyen »* et un *« bon »* état chimique. Elle subit de nombreuses pressions diffuses, ponctuelles, liées à l'altération hydromorphologique et aux prélèvements. Au sein de la zone hydrographique *« Le Gers du confluent du Sousson au confluent de l'Arçon »*, les prélèvements d'eaux superficielles sont importants et concernent l'usage pour l'eau potable pour les eaux de surface et des usages agricoles pour les eaux de surface et les retenues.
Hydrogéologie	Modéré	La masse d'eau souterraine libre (masse d'eau souterraine la plus superficielle) *« Molasses du bassin de la Garonne – Agenais et Gascogne »* (FRFG043D) » concernant la ZIP, présente un *« bon »* état quantitatif et un *« mauvais »* état chimique.

Thèmes	Evaluation des enjeux	Commentaires
		Les eaux souterraines sont utilisées pour les besoins industrielles et des exploitations agricoles au sein du sous-secteur hydrographique *« Le Gers du confluent du Sousson au confluent de la Garonne »*. La zone d'implantation potentielle du projet n'est majoritairement pas concernée par des phénomènes de remontées de nappes et d'inondation de cave, sauf l'est et le nord-ouest sont concernés par des inondations de cave. Les terrains sont situés à 3,8 km du captage le plus proches et à 11,5 km des périmètres les plus proche. Toutefois il est intéressant de noter que la ZIP est incluse au sein d'un périmètre de protection éloigné abandonné.
Zones humides	Très faible	Sur les 11 ha couverts par l'expertise pédologique, aucune zone humide n'a été identifiée sur la base de ce critère. Sur les 37,6 ha de cette aire d'étude, 1,1 ha sont des habitats déterminants de zone humide mais aucun n'est présent sur l'emprise du projet. L'analyse conjointe des critères relatifs à la flore et aux sols permet d'affirmer qu'il n'y a pas de zone humide dans l'emprise du projet.
Milieux naturels		
Présence de milieux naturels réglementés	Faible	La zone d'implantation potentielle n'est incluse dans aucun zonage environnemental. Le zonage écologique le plus proche des terrains du projet correspond à la ZNIEFF de type II « *Coteaux du Gers d'Aries-Espénan à Auch* » à environ 200 m à l'est et au sud. Le site Natura 2000 le plus proche du périmètre projeté est dénommé « *Vallée et coteaux de la Lauze* » et est situé à environ 14,8 km au sud. L'ensemble des données issues des zonages identifiés a été pris en compte lors de l'expertise écologique dans le cadre du projet. La présence potentielle des espèces ayant justifié leurs délimitations a été analysée et des protocoles d'inventaire spécifiques ont été mis en place.
Faune, flore et habitats	Modéré	L'expertise écologique menée dans l'aire d'étude a permis de démontrer que les terrains les plus attractifs pour la biodiversité se situent en premier lieu, au niveau des habitats humides herbacés, ainsi que sur la mare et le ruisseau, en second lieu sur l'ensemble des habitats boisés et milieux ouverts de type prairie et friche. L'analyse floristique a montré qu'aucune espèce représentant des enjeux ni possédant un statut de protection n'a été relevée sur l'aire d'étude. La ripisylve et le ruisseau sont des habitats favorisant le déplacement des espèces avifaunistiques et mammalogiques. Le cours d'eau de L'Arçon constitue de surcroit un axe de dispersion potentiel pour la Cistude d'Europe connue localement, et pour l'odonatofaune. La friche mésophile et les mégaphorbiaies associées à la haie hygrophile sont des habitats propices à la Cisticole des joncs et à son cortège. De plus, une station à Origan commun, plante-hôte de l'Azuré du Serpolet, papillon protégé contacté sur le site, a été identifiée au sein de la friche mésophile à l'est de l'aire d'étude rapprochée. Des enjeux locaux modérés ont été attribués à l'ensemble des habitats mentionnés ci-avant. Le contexte agricole dominant est par ailleurs peu favorable à une faune riche et diversifiée. En terme d'espèces, les principaux enjeux locaux concernent l'Azuré du Serpolet, la Cisticole des joncs, le groupe des Murins et la Pipistrelle commune, espèces aux enjeux modérés. Les autres espèces recensées ont des enjeux locaux très faibles ou faibles.
Paysage		
Contexte paysager	Faible	L'aire d'étude paysagère se localise au nord des Collines du Gers, dans le département du Gers et la région d'Occitanie. L'aire d'étude s'inscrit dans l'ensemble paysagers *« Plaines et collines des bassins de la Garonne et de l'Adour »* et au sein de l'entité paysagère du *« Pays d'Auch »*. La topographie vallonée est marqué par un paysage en mosaïque tourné vers la polyculture et l'élevage selon les terroirs et composé essentiellement de grandes cultures, prairies et de boisement principalement sous forme de bosquets ou de haies. L'aire d'étude éloignée est marquée par une topographie vallonnée sillonnée de nombreux cours d'eau qui forment des vallées moins profondes que celle du Gers. Les espaces ouverts se déclinent en polycultures influencées par les terroirs dessinant un motif de type mosaïque. Le couvert forestier est présent sous forme de petits bosquets ponctuels, en bocage et de boisements en sommet de coteau. La ville d'Auch marque fortement le paysage du fait de son développement le long de la vallée du Gers et de l'expansion péri-urbain au sein des vallons descendants de la vallée, reliant les petits hameaux à la ville-centre.

Thèmes		Evaluation des enjeux	Commentaires
			La ville d'Auch est le carrefour de deux grands axes principaux permettant la liaison de grandes villes, du nord au sud et d'ouest en est. Les autres voies de communication sont associées à de nombreuses voies de circulation plus ou moins étroites et régulières. D'autres chemins agricoles ou forestiers complètent le maillage et sont également le support de promenades.
Patrimoine culturel et archéologique		Très faible	Aucun monument historique n'a été recensé au sein de l'aire d'étude paysagère rapprochée or un périmètre de protection de monuments historiques l'intercepte au nord. Le monument historique le plus proche est situé à 800 m au nord de la ZIP. Plusieurs monuments historiques classés ou inscrits sont recensés au sein des aires paysagères intermédiaire et étendue. Plusieurs sites inscrits ou classés sont recensés au sein des aires paysagères intermédiaire et étendue. Le site le plus proche est situé à 895 m à l'est de la ZIP. Un site patrimonial remarquable est recensé à 2,3 km à l'ouest de la ZIP. De multiples itinéraires de promenades révèlent le patrimoine local et la diversité des paysages. La zone d'implantation potentielle n'est pas recensée comme *« zone de présomptions de prescriptions archéologiques »* par le site Atlas des patrimoines. Deux zones sont, toutefois, recensées au sein de l'aire d'étude paysagère étendue. La plus proche se situe à 2,4 km au sud-ouest de la ZIP. Le Service Régional de l'Archéologie a été consulté le 14/11/2022 et relancé le 08/12/2022. Malgré les deux consultations, le SRA n'a pas donné de suite.
Inter-visibilités	Aire d'étude paysagère éloignée	Faible à négligeable	Les enjeux visuels concernant les voiries et les habitations, au sein de l'aire d'étude paysagère étendue, sont faibles à négligeables.
	Aire d'étude paysagère intermédiaire	Fort à négligeable	Les enjeux visuels concernant les voiries et les habitations, au sein de l'aire d'étude paysagère intermédiaire, sont forts à négligeables.
	Aire d'étude paysagère immédiate	Très fort à fort	Des enjeux très forts ont été identifiés au niveau des habitations et entreprise à *« Naréous »* au nord-ouest et au sud-ouest de la ZIP nord ainsi que la voirie longeant la ZIP à l'ouest. Les enjeux visuels concernant les voiries et les habitations, au sein de l'aire d'étude paysagère immédiate, sont très forts à forts.
	Monuments historiques et petits patrimoines	Fort à nul	Des enjeux visuels forts ont été relevé pour un monument historique et un petit patrimoine. Un enjeu très faible a été relevé pour un monument historique.
Milieu humain et socio-économique			
Population et habitat		Modéré	La commune présente une stabilité de sa population depuis 1968. Le nombre d'habitants sur la commune est élevé, 22 173 en 2019. Les ERP les plus proches de la zone d'implantation potentielle du projet sur la commune d'Auch, se situent à 100 m au sud-ouest. Il s'agit d'une entreprise et d'un laboratoire. La commune d'Auch dispose de nombreux équipements sportifs et culturels essentiellement en centre-ville.
Activités économiques		Faible	Le secteur d'Auch constitue le bassin d'emploi de la zone étudiée. Tous les secteurs d'activité sont présents sur la commune d'Auch. Les trois secteurs principaux, d'après l'INSEE, sont le commerce de gros et de détail, transports, hébergement et restauration, l'administration publique, enseignement, santé humaine et action sociale et les activités spécialisées, scientifiques et techniques et activités de services administratifs et de soutien. 2 023 entreprises sont recensées sur le territoire de la commune d'Auch en 2020.
Activités industrielles		Faible	Il existe deux sites et sols pollués recensés par la base de données BASOL sur la commune d'Auch. Le site le plus proche de la zone d'implantation potentielle du projet, est situé à 2,7 km au nord-ouest. De nombreux anciens sites BASIAS sont recensés sur la commune d'Auch. Dans un rayon de 1 km, 17 anciens sites BASIAS sont recensés, le plus proche étant à 400 m au nord-ouest de la ZIP. Sept établissements classés ICPE sont présents dans un rayon de 3 km autour de la zone d'étude. Le plus proche est localisé à environ 1,3 km au nord-ouest de la ZIP.
Activités agricoles		Fort	Les activités agricoles dominantes dans le secteur d'étude sont les grandes cultures, la polyculture et le polyélevage. Sur la commune concernée par le projet, le nombre d'exploitations agricoles a diminué ces dernières années, tout comme la SAU, la taille des cheptels ou encore les superficies labourables, en cultures permanentes et toujours en herbe. La réalisation d'une étude préalable agricole sera nécessaire dans le cadre du projet puisque l'emprise a fait l'usage d'une activité agricole au cours des cinq dernières années. La commune d'Auch est concernée par 10 statuts de protection.

Thèmes	Evaluation des enjeux	Commentaires
Voisinage	Fort	La zone d'implantation potentielle du projet, bien que située en périphérie proche d'Auch, elle est située dans un contexte rural, est localisée à proximité de nombreux lieux-dits pour la plupart agricoles et des habitations d'Auch et du village de Montégut. Les habitations les plus proche se situent en bordure nord-ouest.
Tourisme et loisirs	Fort	De nombreux hébergements sont recensés sur le territoire communal d'Auch. L'hébergement le plus proche est situé à 350 m au sud de la ZIP et propose des emplacements de camping, des gîtes et chalets et des chambres d'hôtes au Domaine « *Le* Castagné ». Le secteur est marqué par la présence de nombreux monuments historiques, notamment en centre-ville d'Auch, et d'un bâti ancien de qualité. De nombreuses associations proposent des activités de loisirs sur la commune d'Auch. De nombreux sentiers et chemins sont recensés dans le secteur comme itinéraire de randonnée ou de balade à vélo. Le sentier identifié, le plus proche, passe en bordure ouest de la ZIP et correspond à la GR 653.
Transports	Modéré	La zone d'implantation potentielle se situe à 4,5 km de l'aéroport d'Auch-Lamothe et est concerné par le plan de servitudes aéronautique de ce dernier. La ligne de chemin de fer Toulouse-Auch passe à 230 m au nord de la ZIP. La gare la plus proche est située à 2,8 km au sud-ouest. L'itinéraire d'accès au terrain emprunte la route nationale 124 puis la route départementale 924 et le chemin de Naréous donnant directement sur la zone d'implantation potentielle. Deux accès sont possibles pour accéder à l'intérieur des parcelles, depuis le chemin de Naréous.
Commodité du voisinage	Faible	Le site est marqué par les nuisances sonores et pollutions atmosphériques ponctuelles liées aux activités domestiques et agricoles ainsi qu'à la circulation de véhicules sur les voiries à proximité et des passages occasionnels d'avion, malgré un contexte péri-urbain.
Hygiène, sécurité et salubrité publique	Faible	La commune d'Auch est dotée de deux stations d'épuration. L'eau potable est distribuée par la société Véolia sur la commune d'Auch. La collecte des déchets est régie par la commune d'Auch. Le traitement des déchets est régi par le Syndicat Mixte Public du Gers, Trigone.
Réseaux divers	Modéré	Aucun réseau d'irrigation n'a été localisé à proximité de la ZIP. Une borne incendie est recensée en bordure ouest de la ZIP Deux canalisations d'eau potable et d'assainissement sont recensées en bordure ouest de la ZIP. La zone d'implantation potentielle du projet est traversée du sud-ouest au nord-est par une ligne aérienne HTA au nord. D'autres lignes souterraines (HTA et BT) longent la bordure ouest de la ZIP. Un réseau de communication souterrain est recensé le long de la bordure ouest de la zone d'implantation.

4. INCIDENCES DU PROJET SUR L'ENVIRONNEMENT ET MESURES DE PROTECTION

Voir tableau ci-après
Code couleur employé :

Impacts positifs	
Impacts nuls ou négligeables	
Impacts très faibles	
Impacts faibles	
Impacts modérés	
Impacts forts	
Impacts très forts	

Tableau 7 Récapitulatif des incidences du projet sur l'environnement et mesures de protection

Thèmes	Caractéristiques des impacts bruts		Mesures ERC retenues (Evitement, Réduction, Compensation ou Suivi)		Bilan des impacts résiduels
	En phase de travaux	En phase d'exploitation	En phase de travaux	En phase d'exploitation	
Compatibilité avec les plans, schémas et programmes	Selon le règlement graphique du PLU d'Auch, la surface clôturée du projet est implantée au sein du zonage suivant : zone à urbaniser « 1AUY ». Elle est soumise à des principes d'aménagements spécifiques. Le projet est autorisé sous conditions. Le projet d'implantation d'un parc photovoltaïque sur la commune d'Auch répondrait à l'objectif du PCAET de la communauté d'Agglomération Grand Auch Cœur de Gascogne. Le développement des énergies renouvelables est un enjeu du SCoT de Gascogne. L'installation des systèmes de production d'énergie renouvelable doit être réalisée en priorité au sein de secteurs déjà artificialisés. L'installation sur des terrains agricoles ne peut être envisagée qu'en dernier recours, après justification et uniquement dans la mesure où l'installation est compatible avec la poursuite d'une activité agricole. Le type d'installation prévue est toutefois compatible avec la poursuite d'une activité agricole, de type pâturage ovin. C'est d'ailleurs cette co-activité agricole qui est prévue dans le cadre du présent projet. Les orientations fondamentales du SDAGE Adour-Garonne pouvant éventuellement concerner le projet de parc photovoltaïque sont les orientations B, C et D. Le projet est concerné par le SAGE Neste et Rivières de Gascogne en cours d'élaboration. Le projet de parc photovoltaïque au sol à Auch s'implante sur un terrain agricole de type grande culture. Ce type d'installation est toutefois compatible avec la poursuite d'une activité agricole, de type pâturage ovin. Une étude du fonctionnement écologique local a été réalisée afin de s'assurer qu'aucun réservoir biologique ne soit détruit dans le cadre du projet et surtout qu'aucun corridor écologique ne soit rompu. Le projet est compatible avec les objectifs du S3REnR Occitanie.		<u>Mesures de réduction :</u> Revalorisation d'une activité agricole au sein de l'enceinte clôturée des terrains, via du pâturage ovin et l'installation de ruches (R) Mise en place de haies paysagères et écologiques, sur tout le pourtour de la centrale, favorisant ainsi son insertion paysagère et renforçant les éléments végétaux du secteur (R) Mise en place d'une voie d'accès adaptée (chemin de Naréous) dans le cadre des principes d'aménagements de la zone (R) Raccordement électrique du projet sera réalisé en souterrain (R) Intégration paysagère pour les clôtures, les portails et les locaux techniques (couleur verte RAL 6009) (R) Hauteur des clôtures de 2 m (R) Conservation de la topographie des terrains naturels (R) Accès adapté et sécurisé (défense contre l'incendie notamment) (R) Limitation de l'imperméabilisation des terrains et du ruissellement hors du site (R) Aucun prélèvement d'eau ne sera nécessaire au fonctionnement du site, hormis pour les besoins en eau du cheptel ovin (R) Nombreuses mesures permettant d'éviter ou limiter les pollutions (R) Projet s'implantant en dehors de tout réservoir de biodiversité (R)	<u>Mesures d'accompagnement :</u> Plantation d'environ 100 arbres de haute tige (A) <u>Mesures de réduction :</u> Réduction du projet (R) Aucune substance dangereuse sur site (R) Aucun prélèvement d'eau ne sera nécessaire au fonctionnement du site, hormis pour les besoins en eau du cheptel ovin (R) Conservation du fonctionnement hydraulique du site (R) Nombreuses mesures permettant d'éviter ou limiter les pollutions (R) Maintien d'un couvert herbacé (R)	Négligeables Grâce aux mesures prises le projet est compatible avec les plans, schémas et programmes
Risques majeurs, réseaux	Risque feu de forêt Risque d'aggravation de l'aléa inondation en aval Risque lié à la stabilité des sols Risque de transport de marchandises dangereuses Risque de pollution des sols		<u>Mesures de réduction :</u> Ouvrages de rétention mis en place (R) Enherbement spontané ou forcé des surfaces mises à nues au cours des travaux d'aménagement (R) Des noues seront créées à l'amont des pistes ainsi que des passages busés (R) L'ajout de haies tout autour du site est une recommandation complémentaire,	<u>Mesures de réduction :</u> Mesures contre le risque incendie respectant les prescriptions du SDIS 32 (piste périphérique interne de 4 m de large, fossés, bas-côtés stabilisés, citernes incendie, extincteurs, débroussaillement, …) Mesures supplémentaires dans le cadre de la stratégie de maîtrise du	Très faibles

Thèmes		Caractéristiques des impacts bruts		Mesures ERC retenues (Evitement, Réduction, Compensation ou Suivi)		Bilan des impacts résiduels
		En phase de travaux	En phase d'exploitation	En phase de travaux	En phase d'exploitation	
		Risque d'endommagement des lignes électriques (notamment HTA) et canalisation d'eau potable Risque feu de forêt Risque d'aggravation de l'aléa inondation en aval Risque lié à la stabilité des sols Risque de transport de marchandises dangereuses Risque de pollution des sols Risque d'endommagement des lignes électriques (notamment HTA) et canalisation d'eau potable		cette action aura un impact positif en ralentissant les écoulements et en favorisant l'infiltration (R) Mesures contre le risque incendie respectant les prescriptions du SDIS 32 (piste périphérique interne de 4 m de large, fossés, bas-côtés stabilisés, citernes incendie, extincteurs, OLD, débroussaillement…) (R) Mesures supplémentaires dans le cadre de la stratégie de maîtrise du risque incendie développée par Urbasolar (R) Réalisation d'une étude géotechnique avant le commencement des travaux (R) Les panneaux seront fixés à l'aide de pieux, permettant l'absence d'ouvrages profonds (R) Les travaux devront respecter le « Guide d'application de la réglementation relative aux travaux à proximité des réseaux – Fascicule 2 : Guide technique » (R) Eviter tout risque d'introduction de polluants (fluides ou solides) dans le réseau endommagé ou contact de fluides avec des canalisations électriques (R) L'exécutant des travaux devra appliquer les précautions spécifiques communiquées par l'exploitant de réseau d'eau à moins de 5 m des réseaux (R) Recul du pylône vis-à-vis des panneaux solaires (3 m de recul) (R)	risque incendie développée par Urbasolar (R) Les panneaux seront fixés à l'aide de pieux, permettant l'absence d'ouvrages profonds (R) Enherbement spontané ou forcé des surfaces mises à nues au cours des travaux d'aménagement (R) Pistes transparentes d'un point de vue hydraulique et aménagées au niveau du terrain naturel (R)	
Milieu physique	**Climat et qualité de l'air**	La phase *« chantier »* représente la période de plus fortes émissions de gaz à effet de serre (GES) et de poussières	Légère modification des températures localement	<u>Mesures d'évitement :</u> Travaux de décapage, de pose des pieux et de création des pistes réalisés hors jours de vent violent (E) Engins et camions conformes à la réglementation en vigueur en termes de rejet (E)	<u>Mesures d'évitement :</u> Conception de la centrale permettant la libre circulation de l'air sous les panneaux (E) <u>Mesures de réduction :</u> Enherbement spontané ou forcé des surfaces mises à nues au cours des travaux d'aménagement (R)	Faibles en phase chantier

Thèmes		Caractéristiques des impacts bruts		Mesures ERC retenues (Evitement, Réduction, Compensation ou Suivi)		Bilan des impacts résiduels
		En phase de travaux	En phase d'exploitation	En phase de travaux	En phase d'exploitation	
			Impact positif sur les modes de production d'énergie	<u>Mesures de réduction :</u> Contrôle des engins (R) Pistes internes en graves concassées (R) Limitation du nombre de véhicules sur le chantier et de leur vitesse de circulation (R) Extinction des moteurs dès que possible (R) Durée réduite des travaux à environ 8 à 10 mois (R) Les modules sont installés à une hauteur de 1,1 m pour la partie basse par rapport au sol et les panneaux sont espacés entre eux par des inter-rangées de 3,5 m : l'ensemble de ces dispositions permettra de réduire le recouvrement du sol et de favoriser le développement de la couverture végétale (R)	Espacement des panneaux permettant le maintien du couvert végétal (R)	Positifs en phase exploitation
	Terres, sols, sous-sols et topographie	Risques de pollution des sols et du sous-sol du fait de la présence de produits polluants (engins, …) Risque de tassement des sols ou d'instabilité Modification de la topographie locale	Risques de pollution des sols et du sous-sol du fait de la présence de produits polluants (engins, …) Risque de tassement des sols ou d'instabilité	<u>Mesures d'évitement :</u> Vérification régulière des engins de chantier et du matériel (E) Respect des consignes anti-pollution, formation du personnel (E) Aucune opération de terrassement par déblais/remblais réalisée (E) <u>Mesures de réduction :</u> Ravitaillement des gros engins de chantier par la technique dite de « bord à bord » (R) Mise à disposition de kits anti-pollution propre (R) Gestion et évacuation des déchets de chantier (R) Limitation de la surface destinée au stockage, des pistes de circulation (R) Enherbement spontané ou forcé (ensemencement prairie naturelle) des surfaces mises à nues au cours des travaux d'aménagement (R) Utilisation de matériaux perméables pour les pistes (R) Limitation des terrassements (R) Réalisation d'une étude géotechnique avant le commencement des travaux (R)	<u>Mesures d'évitement :</u> Vérifications régulières des véhicules légers utilisés et des installations (E) Aucune utilisation de produits chimiques (E) <u>Mesures de réduction :</u> Composition des pistes en matériaux perméables et pistes transparentes d'un point de vue hydraulique (R) Installation des locaux techniques sur un lit de remblais (R) Conservation de la topographie du site (R)	Négligeables

Thèmes	Caractéristiques des impacts bruts		Mesures ERC retenues (Evitement, Réduction, Compensation ou Suivi)		Bilan des impacts résiduels
	En phase de travaux	En phase d'exploitation	En phase de travaux	En phase d'exploitation	
Eaux superficielles, souterraines et zones humides	Risque de pollution des eaux du fait de la présence de produits polluants (engins, …) Risque de modification des écoulements superficiels et souterrains Risque d'aggravation du risque inondation à l'aval Risques d'assèchement ou dégradation des zones humides à l'aval du site	Risques de pollution des eaux Risque de modification des écoulements superficiels et souterrains Risque d'aggravation du risque inondation à l'aval Possible phénomènes d'érosion des sols et d'accumulation d'eau	<u>Mesures d'évitement :</u> Mise en place de système d'assainissement autonome pour la base de vie et citernes d'eau pour l'alimentation en eau potable (E) Vérification régulière des engins de chantier et du matériel (E) Respect des consignes anti-pollution (E) Maintien de la végétation existante lorsque cela est possible (E) Ancrages des panneaux photovoltaïques sur pieux avec une faible emprise au sol (E) Limitation des pistes et des locaux techniques aux aires nécessaires au bon fonctionnement du parc (E) Aucun prélèvement en eau prélevé dans le secteur, hormis pour les besoins en eau du cheptel ovin (E) <u>Mesures de réduction :</u> Ouvrages de rétention mis en place (R) Enherbement spontané ou forcé des surfaces mises à nues au cours des travaux d'aménagement (R) Des noues seront créées à l'amont des pistes ainsi que des passages busés (R) L'ajout de haies tout autour du site est une recommandation complémentaire, cette action aura un impact positif en ralentissant les écoulements et en favorisant l'infiltration (R) Ravitaillement des gros engins de chantier par la technique dite de « Bord à bord » (R) Mise à disposition de kits anti-pollution (R) Réduction du nombre d'engin sur site (R) Gestion et évacuation des déchets de chantier (R) Utilisation de graves pour le revêtement des pistes (R) Travaux réalisés hors des périodes de fortes pluies (R) Limitation des opérations de terrassement (R) Surface réduite des aires de chantier (R) Durée réduite des travaux (8 à 10 mois) (R)	<u>Mesures d'évitement :</u> Nettoyage et entretien sans utilisation de produits chimiques (E) Absence totale d'utilisation de produits phytosanitaires et de tout produit polluant ou susceptible d'impacter négativement le milieu (E) Composition des panneaux n'entrainant aucun phénomène de pollution (E) <u>Mesures de réduction :</u> Ancrages des panneaux photovoltaïques sur pieux avec une faible emprise au sol (R) Limitation des pistes et des locaux techniques aux aires nécessaires au bon fonctionnement du parc (R) Pistes réalisées en grave et transparentes d'un point de vue hydraulique (R) Espacement des modules, tables et rangées favorisant l'écoulement des eaux de ruissellement et limitant le recouvrement du sol (R) Enherbement spontané ou forcé des surfaces mises à nues au cours des travaux d'aménagement (R) Conservation du fonctionnement hydraulique actuel (R)	Faibles

Thèmes		Caractéristiques des impacts bruts		Mesures ERC retenues (Evitement, Réduction, Compensation ou Suivi)		Bilan des impacts résiduels
		En phase de travaux	En phase d'exploitation	En phase de travaux	En phase d'exploitation	
Paysage et Patrimoine	**Patrimoine et archéologie**	Aucune « zone de présomptions archéologiques » n'est recensée sur les terrains du projet. Toutefois, le SRA a été consulté à deux reprises dans le cadre du projet, afin de connaitre leurs éventuelles préconisations en termes d'archéologie préventive. Aucune réponse n'a été obtenue à ce jour.		<u>Mesures de réduction :</u> Dans le cadre du projet, le maître d'ouvrage respectera les instructions du SRA	<u>Mesures de réduction :</u> Dans le cadre du projet, le maître d'ouvrage respectera les instructions du SRA	*A priori* négligeables
	Paysage et perceptions	<u>Aire d'étude éloignée</u> Globalement nuls à faibles		<u>Mesure d'évitement</u> : La végétation existante en périphérie du site sera conservée afin d'assurer un rôle de masque visuel (E) <u>Mesures de réduction</u> : Réduction d'emprise (R) Travaux programmés et structurés selon un planning précis (R) Chantier nettoyé en fin de journée (R) Plateformes de chantier et délaissés évacués à la fin des travaux (R) Intégration paysagère des locaux techniques et divers éléments du projet (R) Création de deux linéaires de haies (total de 1 490 ml) (R)	<u>Mesure d'évitement</u> : La végétation existante en périphérie du site sera conservée afin d'assurer un rôle de masque visuel (E) <u>Mesures de réduction :</u> Enherbement spontané ou forcé des surfaces mises à nues au cours des travaux d'aménagement (R) Caractéristique physique du parc (hauteur des panneaux, orientation, couleur des locaux et panneaux, piste en grave) (R) Entretien de la haie sur les 5 premières années (R)	Globalement négligeables à faibles
		<u>Aire d'étude intermédiaire</u> **<u>Variable, allant de négligeables à forts</u>**				Globalement faibles à modérés, localement forts
		<u>Aire d'étude rapprochée</u> **<u>Très variables, allant de fort à très forts</u>**				Globalement faibles à modérés
Milieu humain	**Population, activités économiques, agricoles, biens matériels**	Travaux effectués par des entreprises de préférence locales Retombées financières locales	Entretien des espaces verts Retombées économiques locales	<u>Mesure d'évitement :</u> Interdiction du brûlage des déchets (E) Site clôturé (E) Engins conformes à la réglementation en vigueur en matière de bruit afin de ne pas gêner le voisinage (E) <u>Mesures de réduction :</u> Mesures d'intégration paysagères (R) Travaux lourds réalisés préférentiellement en période automnale et hivernale (R)	<u>Mesures d'évitement :</u> Portails fermés à clé et clôture entourant le site pour éviter les intrusions (E) Pas d'usage de produits phytosanitaires (E) Pas d'usage d'eau, hormis pour l'alimentation en eau du cheptel ovin (E) Interdiction de tout brûlage (E) Protection électrique contre les surintensités (E) <u>Mesures de réduction :</u>	Positifs

Thèmes		Caractéristiques des impacts bruts		Mesures ERC retenues (Evitement, Réduction, Compensation ou Suivi)		Bilan des impacts résiduels
		En phase de travaux	En phase d'exploitation	En phase de travaux	En phase d'exploitation	
		Risques de perturbations des plus proches voisins et des touristes	Risques de perturbations des plus proches voisins et des touristes	Absence de travaux en période de vents importants (R) Mise en place d'une signalisation adaptée pour prévenir les risques d'intrusion (R) Mise en place d'une clôture et d'une signalétique adaptée au trafic (R) Mise en place d'une activité de pâturage ovin en phase de fonctionnement et installation de ruches (R) Engins équipés d'extincteurs (R) Interdiction de stationner en dehors des zones identifiées sur le chantier (R) Signalisation du chantier et de la sortie des camions (R) Limitation de l'usage des sirènes (R) Pistes et aires de retournement réalisées en grave (R) Absence de travaux en période de vents importants (R) Limitation de la vitesse de circulation sur le chantier (R) Gestion et tri des déchets (R) Communication des dates de passages des convois exceptionnels (R) Travaux en semaine et période diurne sur une courte durée sauf cas exceptionnels (R) <u>Mesure de compensation agricole :</u> travaux et investissements liés au devenir de l'abattoir d'Auch (C)	Mise en place d'un système de surveillance par caméra (R) Pistes d'accès conforme aux prescriptions du SDIS (R) Fermeture des portails d'accès compatible avec les outils des sapeurs-pompiers (R) 1 réserve incendie de 120 m^3 (R) Stratégie d'Urbasolar contre le risque incendie (R) Dispositifs assurant la sécurité électrique (R) Mise en place d'une organisation interne (R) Extincteurs dans les locaux techniques (R) Raccordement au poste électrique ENEDIS en souterrain (R) Onduleurs et ventilateurs ne fonctionnant pas la nuit et respectant la réglementation concernant les émissions sonores (R) Résistance aux mauvaises conditions climatiques (vent, neige) (R) Entretien réduit (R) Entretien via pâturage ovin (R)	Faibles
Milieu naturel	**Habitats, Faune, Flore**	Perte d'habitats de végétation arbustifs, utiles à la reproduction de certaines espèces animales Risques d'écrasement des spécimens Perturbation en phase travaux	Ombrage provoqué par les modules Risques d'écrasement des spécimens Perturbation en phase exploitation	<u>Mesures d'évitement</u> ME1 : Redéfinition des caractéristiques du projet (=MR1) ME2 : Absence totale d'utilisation de produits phytosanitaires et de tout produit polluant ou susceptible d'impacter négativement le milieu <u>Mesures de réduction</u> MR1 : Redéfinition des caractéristiques du projet (=ME1) MR2 : Dispositif préventif de lutte contre une pollution MR3 : Lutte contre le risque incendie MR4 : Mise en place d'un management environnemental de chantier par le Maître d'Ouvrage MR5 : Adaptation de la période des travaux sur l'année MR6-1 : Travaux hors période nocturne et absence d'éclairage nocturne en phase de fonctionnement MR6-2 : Débroussaillement latéral	<u>Mesures d'évitement</u> ME1 : Redéfinition des caractéristiques du projet (=MR1) ME2 : Absence totale d'utilisation de produits phytosanitaires et de tout produit polluant ou susceptible d'impacter négativement le milieu <u>Mesures de réduction</u> MR1 : Redéfinition des caractéristiques du projet (=ME1) MR2 : Dispositif préventif de lutte contre une pollution MR3 : Lutte contre le risque incendie MR6-1 : Travaux hors période nocturne et absence d'éclairage nocturne en phase de fonctionnement MR7 : Création de passage à faune au sein de la clôture et pose d'une clôture non imperméabilisante MR8 : Lutte contre les espèces exotiques envahissantes	Très faibles à nulles

Thèmes		Caractéristiques des impacts bruts		Mesures ERC retenues (Evitement, Réduction, Compensation ou Suivi)		Bilan des impacts résiduels
		En phase de travaux	En phase d'exploitation	En phase de travaux	En phase d'exploitation	
				MR7 : Création de passage à faune au sein de la clôture et pose d'une clôture non imperméabilisante MR8 : Lutte contre les espèces exotiques envahissantes Mesures d'accompagnement : MA1 : Création de haies MA2 : Mise en place d'une prairie semée favorable aux pollinisateurs MA3 : Aménagements de secteurs favorables aux abeilles sauvages Mesures de suivi : MA4 : Suivi écologique en phase de chantier par un responsable indépendant	Mesure de suivi : MA5 : Suivi écologique en phase d'exploitation	
	Corridors écologiques	Rupture de corridors de déplacement	Rupture de corridors de déplacement	Mesures d'évitement ME1 : Redéfinition des caractéristiques du projet (=MR1) Mesures de réduction MR1 : Redéfinition des caractéristiques du projet (=ME1) MR7 : Création de passage à faune au sein de la clôture et pose d'une clôture non imperméabilisante	Mesures d'évitement ME1 : Redéfinition des caractéristiques du projet (=MR1) Mesures de réduction MR6-1 : Travaux hors période nocturne et absence d'éclairage nocturne en phase de fonctionnement MR7 : Création de passage à faune au sein de la clôture et pose d'une clôture non imperméabilisante	Très faibles
	Plantes exotiques envahissantes	Propagation d'espèces exotiques durant la phase travaux	Développement d'espèces exotiques déjà installées	MR8 : Lutte contre les espèces exotiques envahissantes	MR8 : Lutte contre les espèces exotiques envahissantes	Très faibles
Raccordement *(Urba 373 ne maitrise pas les modalités de travaux du raccordement qui seront définies ultérieurement par ENEDIS)*		Incidences sur les terres, sols, sous-sols Incidences vis-à-vis des risques naturels et technologiques Incidences sur les milieux naturels et humains Incidences sur les voiries Incidences sur le paysage et le patrimoine		Mesures de réduction Réseaux électriques ENEDIS enfouis le long de la voie publique Réalisation simultanée de la tranchée, pose de câble et remblaiement Emprise de chantier réduite à quelques mètres linéaires Longueur de câble enfouie/jour : 500 m	Mesures de réduction Câbles posés sur un lit de sable et surmontés d'un grillage avertisseur Câbles souples et imperméables	Négligeable[14]

Afin d'illustrer les incidences paysagères et visuelles du projet les photomontages réalisés sont présentés sur les planches en pages suivantes.

Considérant le fait que les incidences sur les espèces protégées sont évaluées comme très faibles à nulles, et qu'aucune mesure ne prévoit de déplacement d'espèce, ce projet ne justifie pas de demande de dérogation à la législation sur les espèces protégées.

- ➔ La mise en place des mesures spécifiques en phase chantier représentera un coût total de **94 541 €**.
- ➔ La mise en place des diverses mesures spécifiques en phase exploitation représentera un coût de **82 500 €.**
- ➔ Le coût de raccordement au poste-source sera défini ultérieurement.
- ➔ Les coûts liés aux autres mesures sont intégrés à la conception du projet.

[14] Evaluation réalisée *a priori*. Cette dernière sera conditionnée par l'itinéraire définitif de raccordement, défini par ENEDIS, après obtention de toutes les autorisations administratives.

PLANCHE 16. Photomontage n°1 : vue depuis le chemin de Naréous au niveau des habitations au nord-ouest

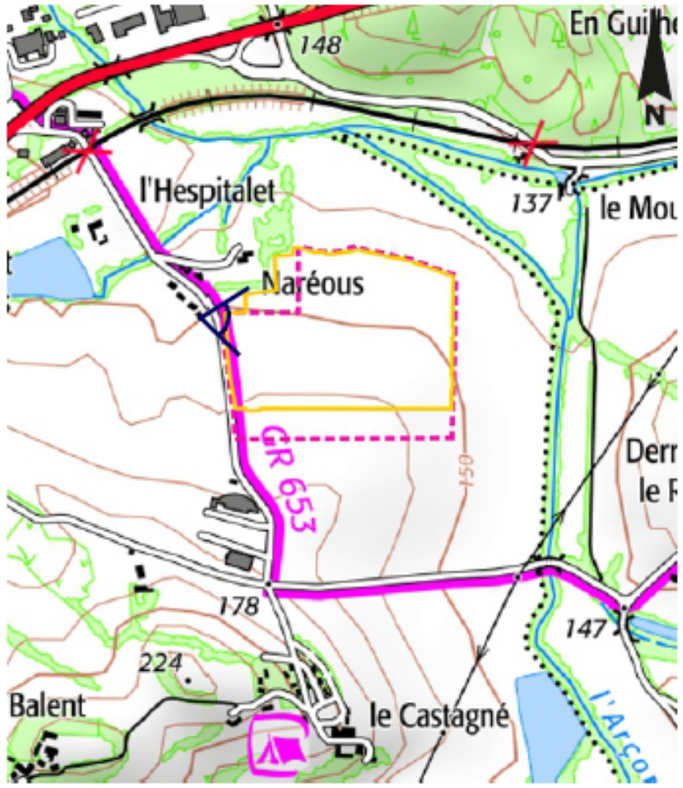
Photomontage n°1 : vue depuis le chemin de Naréoux au niveau des habitations au nord-ouest

Etat actuel du site avec plantations d'abres



Etat final du site après application de mesures paysagères





Emprise clôturée du projet

ZIP étudiée initialement

Localisation et direction de la prise de vue

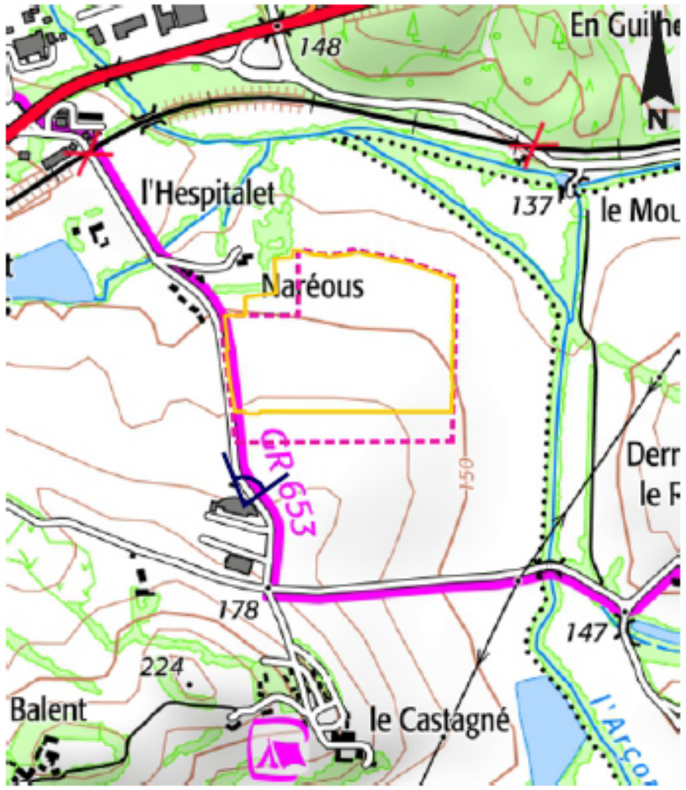
Date : Juin 2025
Logiciel : CorelDraw X6
Source : Géoportail - Scan 25©

PLANCHE 17. Photomontage n°2 : vue depuis le chemin de Naréous au sud-ouest du projet

Photomontage n°2 : vue depuis le chemin de Naréoux au sud-ouest du projet

Etat actuel du site





Etat final du site après application de mesures paysagères



Emprise clôturée du projet

ZIP étudiée initialement

Localisation et direction de la prise de vue

Date : Juin 2025
Logiciel : CorelDraw X6
Source : Géoportail - Scan 25©

PLANCHE 18. Photomontage n°3 : vue depuis le chemin d'Arre Lou Loc au sud-est du projet

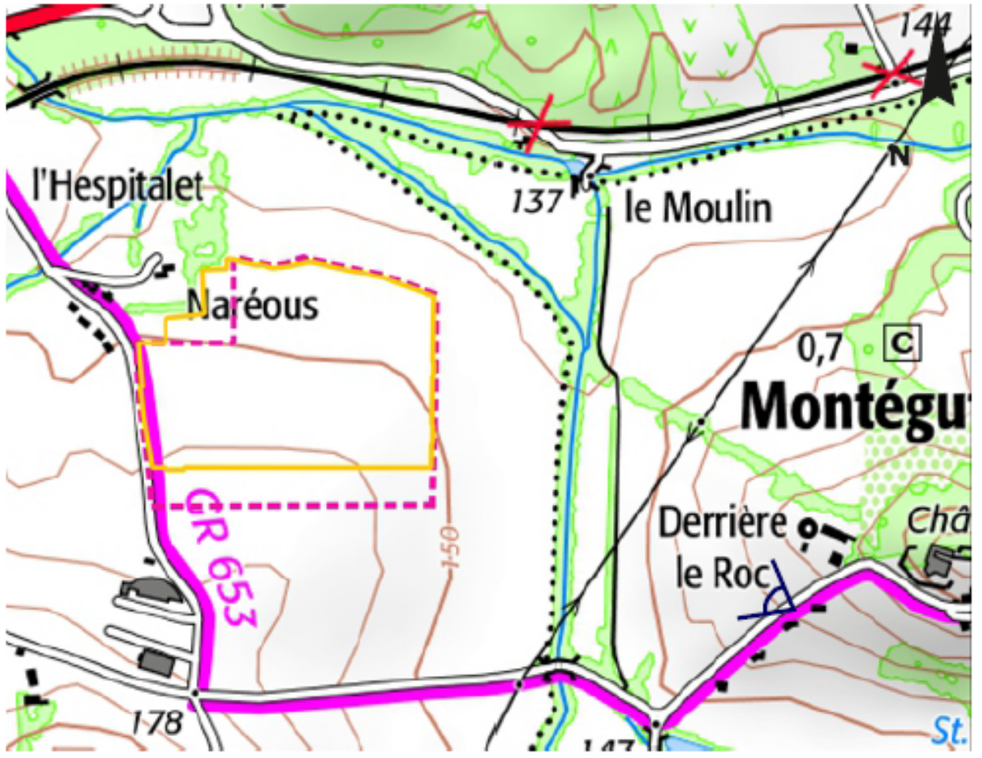
Photomontage n°3 : vue depuis le chemin d'Arre Lou Loc au sud-est du projet

Etat actuel du site



Etat final du site après application de mesures paysagères





Emprise clôturée du projet

ZIP étudiée initialement

Localisation et direction de la prise de vue

Date : Juin 2025
Logiciel : CorelDraw X6
Source : Géoportail - Scan 25©

5. VULNERABILITE DU PROJET A DES RISQUES D'ACCIDENTS OU DE CATASTROPHES MAJEURS

Les risques sur la commune d'Auch sont les suivants :

- Inondation ;
- retrait-gonflement des argiles ;
- radon ;
- transport de marchandises dangereuses ;
- pollution des sols.

Il a été vu précédemment que :

- Les terrains du projet final sont situés hors de toute zone inondable.
- Différentes mesures sont prévues afin de conserver le fonctionnement hydraulique du site, de limiter les risques d'écoulements en direction des parcelles voisines et de favoriser un ruissellement diffus.
- Au vu du règlement du PPRn, une étude géotechnique sera réalisée sur les parcelles où seront implantées des constructions, et ainsi s'assurer de la stabilité des sols. L'ensemble des mesures nécessaires pour s'assurer de la stabilité des constructions sera pris en compte. Des fixations de types *« pieux battus »* sont prévues dans le cadre du projet.
- La commune d'Auch est soumise à un risque dit de catégorie 1, lié à des teneurs en uranium faibles dans les formations géologiques locales. Ce risque est le plus faible du classement. De ce fait, aucune mesure spécifique n'est à mettre en place.
- A l'échelle de la commune d'Auch, plusieurs risques de transport de marchandises dangereuses se situent à proximité du projet final, toutefois, ces voies sont suffisamment éloignées du projet, sans le border, pour pouvoir constituer un réel risque. De ce fait, aucune mesure n'est à mettre en place.
- Les sites industriels recensés à proximité du projet sont suffisamment éloignés du projet pour que ce dernier n'engendre aucun impact sur eux. De ce fait, aucune mesure spécifique n'est donc à mettre en place.
- La parcelle du projet final, une prairie pâturée (lors de l'exploitation de la centrale), n'est pas en elle-même sensible au risque feu de forêt, étant donné que la végétation reste assez rase.
- Les mesures prescrites par le SDIS 32, ont été prises en compte dans le projet final.

➔ Grâce à l'ensemble des mesures mises en place dès la conception du projet, ce dernier ne présentera aucune vulnérabilité notable à un risque d'accident ou de catastrophe pouvant survenir dans le secteur d'étude.

6. INCIDENCES DU PROJET SUR LE CLIMAT ET VULNERABILITE DU PROJET AU CHANGEMENT CLIMATIQUE

Ce chapitre présente pour les thématiques concernées, d'une part l'incidence du projet sur le climat et son éventuelle modification, d'autre part la vulnérabilité du projet face au changement climatique. Cette présentation est proportionnée aux effets concernés ou projetés et est réalisée pour les thématiques pertinentes.

Tableau 8 Incidences du projet sur le climat et vulnérabilité du projet au changement climatique

Domaine d'effet du projet / Thématique	Incidence du projet sur le climat		Vulnérabilité du projet face au changement climatique	
	Effet théorique	**Conséquences réelles du projet**	**Effet théorique**	**Effets réels sur le projet**
Climat	La consommation d'énergie fossile participe au changement climatique. Des phénomènes climatiques extrêmes (fortes pluies…) peuvent devenir plus fréquents et/ou plus marqués. D'après les modèles réalisés les températures devraient augmenter et les précipitations diminuer.	Cette consommation d'énergie reste très faible et sans effet sur le climat tant local que global. Le projet permettra la production d'une énergie renouvelable et ainsi la réduction des émissions de gaz à effet de serre responsables du changement climatique.	Néant Risque de ravinement suite aux fortes pluies, risque de crues. Augmentation de l'ensoleillement.	Néant Le projet est situé hors de toute zone inondable. Il ne sera donc pas vulnérable à un risque de crues plus important. Un ensoleillement plus important pourrait augmenter la production électrique du parc.
Eaux superficielles et souterraines, zones humides	Les étiages des cours d'eau seront plus marqués. Des phénomènes de crue peuvent être plus fréquents. Les eaux souterraines pourraient être affaiblies. Les taux de précipitations diminueront. Les surfaces de zones humides pourraient être diminuées du fait d'une recharge en eau moins importante.	Le projet n'est pas en relation directe avec un cours d'eau. Le projet n'a pas de conséquence sur ces effets. Acune zone humide ne sera impactée par le projet	Sans objet Probabilité plus grande de la survenue d'une crue Affaiblissement de la ressource en eau souterraine lors des périodes estivales. Sans objet	Néant Le projet est situé hors de toute zone inondable. Il ne sera donc pas vulnérable à un risque de crues plus important. Sans objet, il n'est pas prévu d'utiliser des eaux souterraines ni météoriques. Néant
Milieu naturel	Évolution des milieux en fonction d'un contexte climatique plus chaud et plus sec en période estivale.	Néant – le projet envisage une recolonisation naturelle ou forcée du site (prairie semée sur une partie). Les espèces locales se développeront donc sans modification de l'état actuel.	Difficulté de reprise pour les plantations qui pourraient être réalisées. Développement de certaines espèces exotiques envahissantes	Les plantations seront réalisées dès la construction du parc photovoltaïque. Ainsi, aucun effet réel ne devrait être visible à cette échelle de temps. Un entretien durant les premières années est intégré au projet afin d'assurer la reprise de ces plantations. Un suivi écologique sera réalisé afin d'éviter le développement des espèces exotiques envahissantes.
Voisinage, qualité de vie	Néant	Néant	Sécheresse estivale plus importante et sur des périodes prolongées. Risques d'incendies plus prononcés.	Le projet pourrait être concerné par un risque d'incendie plus important. De nombreuses mesures contre le risque incendie seront prises.

7. EFFETS DU PROJET SUR LA SANTE DES POPULATIONS LOCALES

Les éléments présentés précédemment peuvent être résumés de la façon suivante :

Tableau 9 Synthèse des risques sanitaires

Substances à risque	Effets intrinsèques sur la santé	Voies de contamination	Caractéristiques principales du projet	Caractéristiques du milieu et des populations exposées	Risque sanitaire
DURANT LES PHASES DE CONSTRUCTION ET DE DÉMANTÈLEMENT DES INSTALLATIONS					
Gaz de combustion et d'échappement (SO2, NOx, CO, HC, particules, ...) Poussières	Troubles respiratoires ou cardio-vasculaires	Air	Trafics induits faibles	Habitation les plus proches : quartier de Naréous, randonneurs du GR 653 bordant l'ouest du site	Faible
Bruit	Gêne et troubles auditifs	Air	Trafics induits faibles	Habitation les plus proches : quartier de Naréous, randonneurs du GR 653 bordant l'ouest du site	Modéré à fort
				Autres habitations les plus proches	Faible
Micropolluants issu de la circulation des véhicules	Troubles graves par ingestion	Eau	Absence de rejet direct dans le milieu	Aucune population exposée (pas d'usage AEP à proximité)	Très faible

Substances à risque	Effets intrinsèques sur la santé	Voies de contamination	Caractéristiques principales du projet	Caractéristiques du milieu et des populations exposées	Risque sanitaire
DURANT LE FONCTIONNEMENT DE LA CENTRALE					
Gaz de combustion et d'échappement (SO2, NOx, CO, HC, particules, ...) Poussières	Troubles respiratoires ou cardio-vasculaires	Air	Aucune production	Habitation les plus proches : quartier de Naréous, randonneurs du GR 653 bordant l'ouest du site	Nul
Bruit	Gêne et troubles auditifs	Air	Ventilateurs des locaux techniques et du poste de livraison Entretien du site	Habitation les plus proches : quartier de Naréous, randonneurs du GR 653 bordant l'ouest du site	Nul
Micropolluants issus de la circulation des véhicules	Troubles graves par ingestion	Eau	Très rares véhicules	Aucune population exposée (pas d'usage AEP à proximité)	Nul
Champs électro-magnétiques	Troubles divers	Air	Nombreux modules et câbles électriques	Habitation les plus proches : quartier de Naréous, randonneurs du GR 653 bordant l'ouest du site	Nul

➔ Le type même d'installations générant peu d'émissions et les mesures mises en place permettront de prévenir le risque de pollution durant les travaux et le fonctionnement du parc photovoltaïque.
➔ Aucun risque notable pour la santé n'a été mis en évidence.

8. INCIDENCES DU RACCORDEMENT

Le raccordement au réseau électrique national sera réalisé sous une tension de 20 000 Volts depuis le poste de livraison de la centrale photovoltaïque qui est l'interface entre le réseau public et le réseau propre aux installations. C'est à l'intérieur du poste de livraison que l'on trouve notamment les cellules de comptage de l'énergie produite.

Cet ouvrage de raccordement qui sera intégré au Réseau de Distribution fera l'objet d'une demande d'autorisation selon la procédure définie par l'Article 50 du Décret n°75/781 du 14 août 1975 modifiant le Décret du 29 juillet 1927 pris pour application de la Loi du 15 juin 1906 sur la distribution d'énergie. Cette autorisation sera demandée par le Gestionnaire du Réseau de Distribution qui réalisera les travaux de raccordement du parc photovoltaïque. Le financement de ces travaux reste à la charge du maître d'ouvrage de la centrale solaire.

Le raccordement final est sous la responsabilité d'Enedis.

La procédure en vigueur prévoit l'étude détaillée par le Gestionnaire du Réseau de Distribution du raccordement du parc photovoltaïque une fois le permis de construire obtenu, par l'intermédiaire d'une Proposition Technique et Financière (PTF). Le tracé définitif du câble de raccordement ne sera connu qu'une fois cette étude réalisée. Ainsi, les résultats de cette étude définiront de manière précise la solution et les modalités de raccordement de la centrale solaire d'Auch Naréous.

Les opérations de réalisation de la tranchée, de pose du câble et de remblaiement se dérouleront de façon simultanée : les trancheuses utilisées permettent de creuser et déposer le câble en fond de tranchée de façon continue et très rapide. Le remblaiement est effectué manuellement immédiatement après le passage de la machine.

L'emprise de ce chantier mobile est donc réduite à quelques mètres linéaires et la longueur de câble pouvant être enfouie en une seule journée de travail est de l'ordre de 500 m.

Le raccordement s'effectuera par une ligne 20 000 V enterrée entre le poste de livraison du projet photovoltaïque.

Le poste électrique le plus proche susceptible de pouvoir accueillir l'électricité produite par la centrale solaire photovoltaïque est le poste de Auch distant d'environ 2,8 km (longueur réelle du raccordement).

Seule une étude détaillée réalisée par le gestionnaire de réseau (Enedis) permettra de connaître avec précision les possibilités de raccordement.



Figure 32 Raccordement envisagé du projet photovoltaïque d'Auch

(Source : Urbasolar)

En général, les réseaux électriques propriété d'Enedis sont enfouis le long de la voie publique afin de faciliter leur accessibilité et de limiter les demandes de droit de passage.

Les opérations de réalisation de la tranchée, de pose du câble et de remblaiement se dérouleront de façon simultanée : les trancheuses utilisées permettent de creuser et déposer le câble en fond de tranchée de façon continue et très rapide. Le remblaiement est effectué manuellement immédiatement après le passage de la machine.

L'emprise de ce chantier mobile est réduite à quelques dizaines de mètres linéaires. La longueur de câble pouvant être enfouie en une seule journée de travail est de l'ordre de 500 m.

Le raccordement durerait donc ici environ 6 jours.



Figure 33 Exemple de chantier d'enfouissement d'un réseau électrique en terres agricoles

(Source : Cegelec infra)

- Incidences sur les terres, sols, sous-sols

Durant la phase travaux, au regard du milieu physique, l'incidence sur les sols et sous-sol sera négligeable.

L'emprise de ce chantier sera probablement concentrée sur les bords de voirie.

Ensuite, la largeur de la tranchée est de 80 cm environ pour une profondeur de 80 cm à 1,20 m et une longueur de 2,8 km. La surface totale impactée serait donc d'environ 2 240 m².

En termes de volume, ce sont entre 1 792 m3 et 2 688 m3 de terres qui seront extraits. Dès que la tranchée est ouverte, les câbles sont posés sur un lit de sable, un grillage avertisseur est installé au-dessus des réseaux. Ensuite les quelques déblais seront mis en remblai à côté des zones creusées qui seront aussitôt comblées de manière à retrouver la topographie initiale.

- Incidences vis-à-vis des risques naturels et technologiques

Vis-à-vis des risques naturels, le raccordement, enfoui, ne serait sensible à aucun risque particulier. Les câbles sont imperméables. Les câbles, souples, ne sont pas sensibles à d'éventuels mouvement de terrain. Le réseau, perméable, n'aura pas d'incidence sur les remontées de nappe.

Ainsi, l'incidence de ce raccordement devrait être négligeable.

Vis-à-vis des risques technologiques, on peut supposer que le raccordement n'aura aucun impact sur les activités existantes ou en projet.

- Incidences sur les milieux naturels

Au regard des milieux naturels, le raccordement ne traverse aucun zonage règlementaire. Le raccordement sera intégré à la voirie du Chemin de Naréous puis à la voirie RD924 déjà existante. Il traversera uniquement un secteur largement urbanisé.

Ainsi, l'incidence de ce raccordement devrait être négligeable.

- Incidences sur le milieu humain, les activités économiques et le cadre de vie

Vis-à-vis du milieu humain, la phase travaux concernera essentiellement une petite partie à l'est de la ville d'Auch concernant le sud de la zone industrielle et un quartier résidentiel séparé de la route départementale par une haie arbustive.

De plus, les travaux auront lieu en semaine et en journée, limitant les nuisances sur ce voisinage. L'impact sur le voisinage resterait donc relativement faible.

Le raccordement n'aura aucun impact sur les activités économiques.

Au regard du cadre de vie, les travaux de raccordement sont limités dans le temps (1 à 2 jours par kilomètre). La phase travaux sera à l'origine de bruit comparable à tout chantier, éventuellement de nuisances olfactives très ponctuelles liées à la trancheuse en fonctionnement. Cette incidence reste donc très faible au vu de la nature et du volume de ce chantier.

- Incidences sur les voiries

Le raccordement aura une incidence temporaire sur les voiries. Sur la base du tracé pressenti ici, la principale voirie concernée sera, depuis le projet jusqu'au poste de Auch la route départementale RD924.

Le chantier est mobile et concentré sur un seul bas-côté de la route. La circulation ne sera donc pas interrompue. Elle est en général, et si nécessaire, gérée par le biais de feux ou de personnel organisant la circulation.

Au regard des réseaux potentiels au niveau de ce tracé, des DICT seront émises préalablement à la réalisation des travaux.

- Incidences sur le paysage et le patrimoine

Vis-à-vis du contexte paysager, la phase travaux aura un impact négligeable car ce chantier se restreint à un ou deux véhicules en déplacement lent le long de la voirie. Il ne sera visible que depuis les secteurs proches à très proches : deux ou trois véhicules de chantier se succédant sur une voirie et du personnel.

Le raccordement pressenti, s'il suit bien la voirie, n'impactera alors aucun site archéologique connu.

➔ Une fois le projet en fonctionnement, le raccordement, enfoui, n'aura aucune incidence sur l'environnement de manière générale. L'impact du raccordement au réseau public reste donc *a priori* faible.

9. ANALYSE DU CUMUL DES INCIDENCES DU PROJET AVEC D'AUTRES PROJETS EXISTANTS OU APPROUVES

9.1. Autres projets existants ou approuvés

À l'heure actuelle, aucun projet ayant fait l'objet d'un avis de la MRAe, depuis 2018 et dans un rayon de 10 km autour du présent projet d'Auch, n'a pu être recensé selon les bases de données bibliographiques.

Toutefois, le site projets-environnement.gouv.fr recense un projet de parc photovoltaïque à Leboulin, au lieu-dit *« la Fontaine »,* à environ 950 m au nord-est du présent projet solaire d'Auch. D'une puissance de 9,6 MWc environ sur une surface clôturée de 9,5 hectares, le terrain correspond majoritairement à d'ancien délaissés routier, laissés à l'état de friche naturelle. La surface au sol couverte par les panneaux est d'environ 5,12 hectares (soit 54% de l'emprise clôturée). L'enquête publique a eu lieu de juin à août 2020. Ce projet a été autorisé et sa construction a débuté au début de l'année 2023.

Nota : des projets tels que des modifications, révisions de document d'urbanisme ont été recensés et soumis à une demande de cas par cas, mais ne seront pas étudiés dans le présent chapitre. En effet, ces sujets sont immatériels et ne consomment pas d'espace et n'ont pas d'impact direct sur l'environnement.

Deux parcs photovoltaïques au sol déjà construits ont été identifiés via analyse de photographie aérienne, dans un rayon de 10 km autour du projet d'Auch. Il s'agit des parcs suivants :

- Un parc situé sur la commune voisine de Montégut, à environ 2,7 km au sud-est du présent projet solaire d'Auch. Elle est exploitée par la société VALECO, d'une puissance de 5 MWc, elle est positionnée sur une ancienne carrière. Elle a été construite vers l'année 2020 (mise en service durant cette année-là) ;
- Un parc situé sur la commune de Pavie, à environ 5,0 km au sud du projet solaire d'Auch. Ce projet d'environ 7,0 ha est possiblement initié par Cap Vert énergie qui a lancé un financement participatif pour ce projet. La parcelle était en friche et impropre à l'agriculture.

9.2. Analyse des effets cumulés du projet étudié avec les autres projets dans les environs

Les principaux effets cumulés de ces projets sont les suivants :

- Consommation d'espace :

Le présent projet photovoltaïque d'Auch prévoit une implantation au droit de parcelles agricoles. Ce projet consomme donc environ 9,4 ha de parcelles agricoles, bien qu'une activité de pâturage ovin et l'installation de ruches pour produire du miel, persisteront pendant l'exploitation du parc. A noter toutefois que la parcelle du projet est classée au sein du zonage du document d'urbanisme communal, comme une zone à urbaniser. La vocation agricole de la parcelle aurait, dans tous les cas, disparu, au vu de l'orientation d'aménagement souhaitée via le PLU d'Auch dans ce secteur d'activités.

Les deux autres projets solaires déjà construits s'implantent initialement sur des parcelles anthropisées (ancienne carrière). Ils ne sont donc pas consommateurs de terres agricoles.

Le projet solaire recensé à proximité, sur la commune de Leboulin, est situé sur un délaissé autoroutier ne consommant pas d'espace agricole.

Au total, seul le projet d'Auch consomme environ 9,4 ha de terrains agricoles. Toutefois, ce projet fait l'objet d'une EPA permettant de prévoir des mesures de compensations collectives agricoles, et ainsi compenser les pertes directes et indirectes du projet sur l'agriculture.

- Incidences sur les eaux superficielles et souterraines :

Les projets solaires ne seront pas à l'origine de consommation ou rejet d'eau de process.
Concernant le projet solaire d'Auch, l'ensemble des mesures mises en place (mesures de lutte contre une pollution, etc…) permettent d'éviter tout risque de pollution des eaux et d'assurer un maintien des débits de ruissèlement avant rejet dans le milieu récepteur (mise en place de noues, fossés, passages à gué).

- Incidences sur les zones humides

Dans le cadre du projet de d'Auch, aucune zone humide n'est impactée par le projet (absence de zones humides dans et aux abords immédiats de la ZIP). Ainsi, aucun impact cumulé n'est à prévoir pour cette thématique.

- Nuisances

Le projet solaire présentera des nuisances en phase chantier (envol de poussières, rejets de GES, bruit, …) comme tout chantier de BTP. La durée de construction de ce projet est relativement faible (8 à 10 mois). Le projet d'Auch est le seul projet recensé qui sera *a priori* prochainement déposé (permis de construire). Les deux autres parcs solaires recensés sont déjà construits et n'entrainent que très peu de nuisance (phase d'exploitation : 2 à 3 véhicules par an pour l'entretien).

Le parc solaire de Leboulin est en cours de construction, les travaux avec le parc solaire d'Auch ne seront donc pas concomitants.

En phase exploitation, le projet de parc photovoltaïque au sol ne sera pas à l'origine de nuisances particulières. En effet, en période de fonctionnement de l'installation photovoltaïque, les émissions sonores seront causées par les postes de transformation, de livraison et onduleurs selon leur nature : la présence de ventilateurs au sein de ces bâtiments induit des niveaux sonores de l'ordre de 37 dBA à 120-130 m de distance. Les habitations les plus proches ne percevront donc que très peu voire pas du tout de bruit en provenance du parc solaire d'Auch.

Les effets cumulés avec les autres projets déjà réalisés seront donc négligeables.

- Trafic

En phase chantier, le projet solaire sera à l'origine d'une augmentation légère du trafic routier. En phase exploitation, seul le personnel d'entretien se rendra sur le site (4 fois par an) avec un véhicule léger.

Les terrains du projet d'Auch sont accessibles depuis la RD 924 puis via le chemin de Naréoux.

L'accès aux autres projets déjà réalisés utilisera des routes différentes des voies utilisées pour l'accès au projet d'Auch.

Aussi, les effets cumulés sont faibles concernant ces linéaires de voiries.

- Effets cumulés sur le paysage

Les projets s'inscrivent dans des contextes paysagers relativement similaires, à savoir des parcelles dominées par l'agriculture. Toutefois, ce contexte paysager offre très peu de perceptions visuelles sur de longues distances, la topographie et les éléments végétaux et bâtis masquant toute ouverture. De plus, le projet solaire d'Auch, masqué par endroits par les éléments végétaux aux abords du projet et la topographie, présente des incidences visuelles résiduelles très limitées, dans l'aire d'étude paysagère rapprochée et intermédiaire.

Le projet solaire d'Auch et celui de Leboulin pourraient potentiellement être perçus conjointement au vu de leur positionnement et de la faible distance les séparant.

Aucune perception conjointe du projet solaire d'Auch et des deux parcs déjà construits n'est possible, également au vu de la distance importante les séparant.

Les effets cumulés sur le paysage sont donc faibles.

- Production d'énergie

Les projets solaires auront des effets cumulés très positifs en permettant le développement d'énergie verte dans le secteur, d'autant plus que le photovoltaïque parait comme l'une des solutions de production d'électricité à faible impact carbone.

- Milieux naturels

Les autres projets étudiés s'implantent sur des milieux différents à celui d'Auch, à savoir des carrières. Or, ce projet consommera essentiellement des surfaces peu attractives pour la biodiversité. Les enjeux de ces habitats ont donc été déterminés comme nuls à faibles et les les impacts du projet comme très faibles à nuls. En effet, l'emprise du projet évite les secteurs à enjeux modérés tels que la ripisylve et les friches à l'est du site.

En outre, la mise en place de mesures écologiques induit une incidence résiduelle très faible à nulle, voire positive du projet sur la biodiversité.

Cet aspect permet également de justifier l'absence d'effets cumulés significatifs avec les autres projets qui s'implantent sur des habitats similaires.

10. ANALYSE COMPARATIVE

Aspects pertinents de l'état actuel	Scénario de référence	Évolution probable sans la réalisation du projet
Topographie	La topographie locale ne sera que peu modifiée par le projet qui ne prévoit la réalisation d'aucun terrassement massif.	La topographie sur les terrains n'est pas amenée à évoluer si aucun autre projet ne se développe sur les parcelles.
Climat	La mise en place et le démantèlement du site seront à l'origine d'émissions de CO_2 relativement faibles. Des mesures seront toutefois mises en place afin de réduire ces émissions (entretien des engins et poids-lourds notamment). De plus, la centrale photovoltaïque produira une énergie renouvelable qui permettra de réduire par ailleurs les rejets de GES.	En l'absence du projet, les émissions de GES du secteur resteront identiques. Toutefois, aucune énergie solaire ne sera produite.
Sol et sous-sol	Les mesures qui seront mises en place (gestion stricte des hydrocarbures, absence de terrassement massif, etc…) permettront d'éviter toute dégradation de la qualité des terres, du sol et du sous-sol présents sur le site.	En l'absence de projet, le sol et le sous-sol du site sont voués à rester identiques à la situation actuelle.
Eaux superficielles	Les aménagements prévus dans le cadre du projet permettront de ne pas aggraver les débits de ruissellement et de conserver le fonctionnement hydraulique du site. Toutes les mesures seront prises dans le cadre du projet (gestion stricte des hydrocarbures, entretien du matériel et des engins, mise en place d'un couvert végétal, création de noues et passages busés, etc…) afin de ne pas dégrader la qualité des eaux superficielles du secteur.	En l'absence du projet, le contexte d'écoulement des eaux superficielles sur les terrains du projet resterait identique à la situation actuelle. Si des projets d'aménagement étaient réalisés sur la parcelle, l'imperméabilisation au sol serait beaucoup plus importante et les ruissellements modifiés.
Eaux souterraines	Les mesures prises dans le cadre de la protection du sous-sol, du sol et des eaux superficielles contribueront à protéger également la qualité des eaux souterraines. La faible imperméabilisation liée à la mise en place du projet ne remettra pas en cause la capacité locale de recharge de la nappe.	En l'absence du projet, les écoulements souterrains ne seraient pas modifiés par rapport à la situation actuelle, hormis si des projets d'aménagement étaient réalisés sur la parcelle, l'imperméabilisation au sol serait beaucoup plus importante et les ruissellements modifiés.
Zones humides	Aucune dégradation majeure de zones humides n'est prévue dans le cadre du projet.	Une activité agricole peut être réalisée au niveau des zones humides « habitats de végétation », dégradant ainsi ces milieux ou du moins leur fonctionnalité écologique.
Milieux naturels et biodiversité	Un milieu prairial sera conservé au sein de l'emprise clôturée, dont une partie non recouverte de panneaux photovoltaïques.	Le secteur est amené à évoluer en zone urbaine au vu du zonage du document d'urbanisme (zone AU). Une artificialisation des milieux aura donc lieu en l'absence du projet photovoltaïque.
Paysage	Des mesures ont été prises pour permettre une bonne insertion paysagère du projet dans son environnement (couleur des locaux techniques, des clôtures, recul vis-à-vis des habitations les plus proches, création de linéaires de haies, etc.). Au terme de la construction, le développement d'une strate herbacée sera favorisé sur le site. Du pâturage ovin sera exercé afin d'entretenir le couvert végétal de l'enceinte clôturée du parc.	En l'absence du projet, les terrains resteraient en l'état, potentiellement voués à l'agriculture ou faisant l'objet de projets d'aménagements, plus impactant en termes de paysage.
Economie	L'implantation de la centrale photovoltaïque impliquera des retombées économiques directes au niveau local, à partir des taxes locales, du loyer versé mais également en créant temporairement des emplois dans le secteur. L'impact agricole est défini dans l'étude préalable agricole, indépendante de la présente étude d'impact.	En l'absence du projet, l'économie locale restera identique.
Contexte sonore	Les niveaux sonores seront augmentés essentiellement durant les phases de construction et démantèlement de la centrale photovoltaïque.	Dans le cas de l'absence du projet, le contexte sonore resterait identique à l'état actuel.
Vibrations	Des vibrations pourront être ressenties localement lors du passage des convois. Elles seront limitées à la période de travaux. En effet, en phase d'exploitation le parc ne sera à l'origine d'aucune vibration.	En l'absence du projet, aucune vibration ne serait ressentie sur le site.

Aspects pertinents de l'état actuel	Scénario de référence	Évolution probable sans la réalisation du projet
Qualité de l'air	La pollution de l'air induite par les périodes de travaux sera négligeable. En phase exploitation, le projet permettant la production d'énergie renouvelable sera à l'origine de la réduction de rejets de gaz à effet de serre.	En l'absence du projet, les émissions de polluants atmosphériques dans le secteur resteraient identiques. Toutefois, aucune énergie verte ne serait développée.

11. CHOIX DU PROJET RETENU

11.1. Absence de solution alternative satisfaisante

11.1.1. Historique et contexte

Le choix du site d'Auch s'est porté sur les terrains d'une zone à urbaniser (zonage 1AUY).
Le projet est donc éligible **CRE (Commission de Régulation de l'Energie) cas 1** : *« le terrain d'implantation se situe sur une zone urbanisée ou a urbaniser d'un PLU (zones « U » et « AU »).*

L'emprise du projet est définie en concertation avec la communauté d'agglomération du Grand Auch Cœur de Gascogne, qui porte le projet de la future zone d'activité économique située à proximité immédiate des parcelles du projet.

En effet, en février 2021 a eu lieu une délibération de la communauté d'agglomération pour la création d'une zone d'activité économique au lieu-dit *« Naréous ».*

S'en est suivi, pour le projet solaire, en janvier 2022 la signature d'une promesse de bail emphytéotique avec les propriétaires fonciers privés, pour une durée de 30 ans, incluant un engagement à démanteler les ouvrages, constructions et installations dans un délai de 6 mois après l'expiration du bail.

La commune d'Auch et la communauté d'agglomération ont alors été informées sur le projet au travers d'une présentation en juillet 2022.

Le projet a également été présenté aux services de l'état et aux collectivités en pôle EnR du Gers, en novembre 2022.

Bien que ce projet s'inscrive pleinement dans la politique nationale de développement des énergies renouvelables, puisque situé sur une zone à urbaniser des documents d'urbanisme en vigueur, la société URBA 373 a procédé à une analyse multicritère à l'échelle du territoire de la communauté d'agglomération Grand Auch Cœur de Gascogne afin d'estimer les potentiels secteurs « anthropisés » susceptibles d'accueillir des parcs photovoltaïques au sol en accord avec les objectifs de valorisation du territoire. Outre le potentiel d'exposition solaire, plusieurs critères semblent primordiaux pour estimer la cohérence dans le choix des sites de projet photovoltaïque :

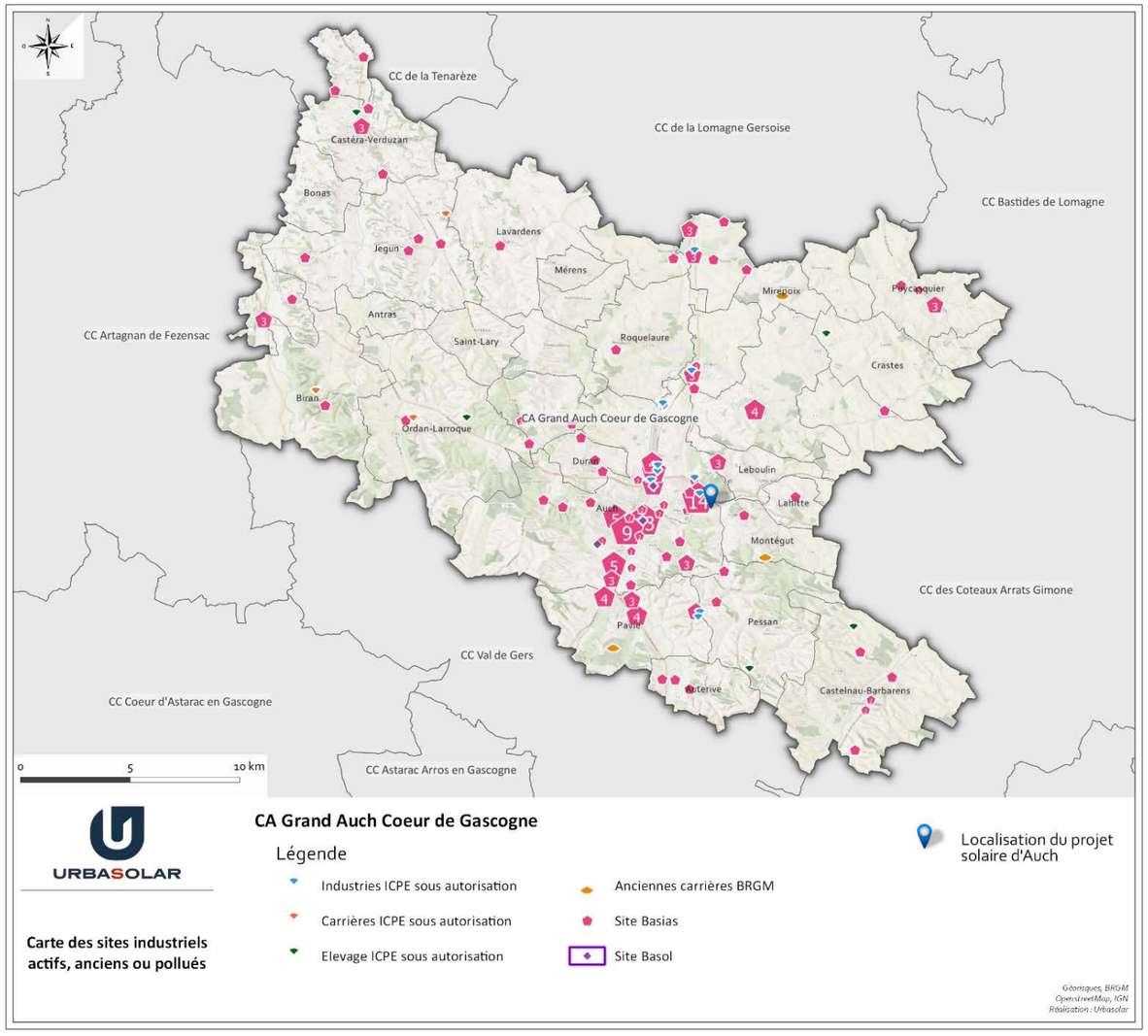
- la qualité des espaces naturels,
- la topographie,
- l'occupation du sol,
- les divers dispositifs de préservation des patrimoines ou ressources du sol.

11.1.2. Analyse multicritères à l'échelle de l'intercommunalité

Une analyse pour la recherche de sites au sein de la Communauté d'Agglomération Grand Auch Cœur de Gascogne a été menée en s'appuyant sur les bases de données publiques de sites anthropisés, couplée à des outils cartographiques ayant un potentiel pour accueillir une centrale photovoltaïque tout comme celui de Auch.

Ce travail a permis dans un premier temps de recenser 207 sites potentiels, localisés sur la carte n°1 ci-après.

PLANCHE 19. Carte n°1 : Sites potentiels



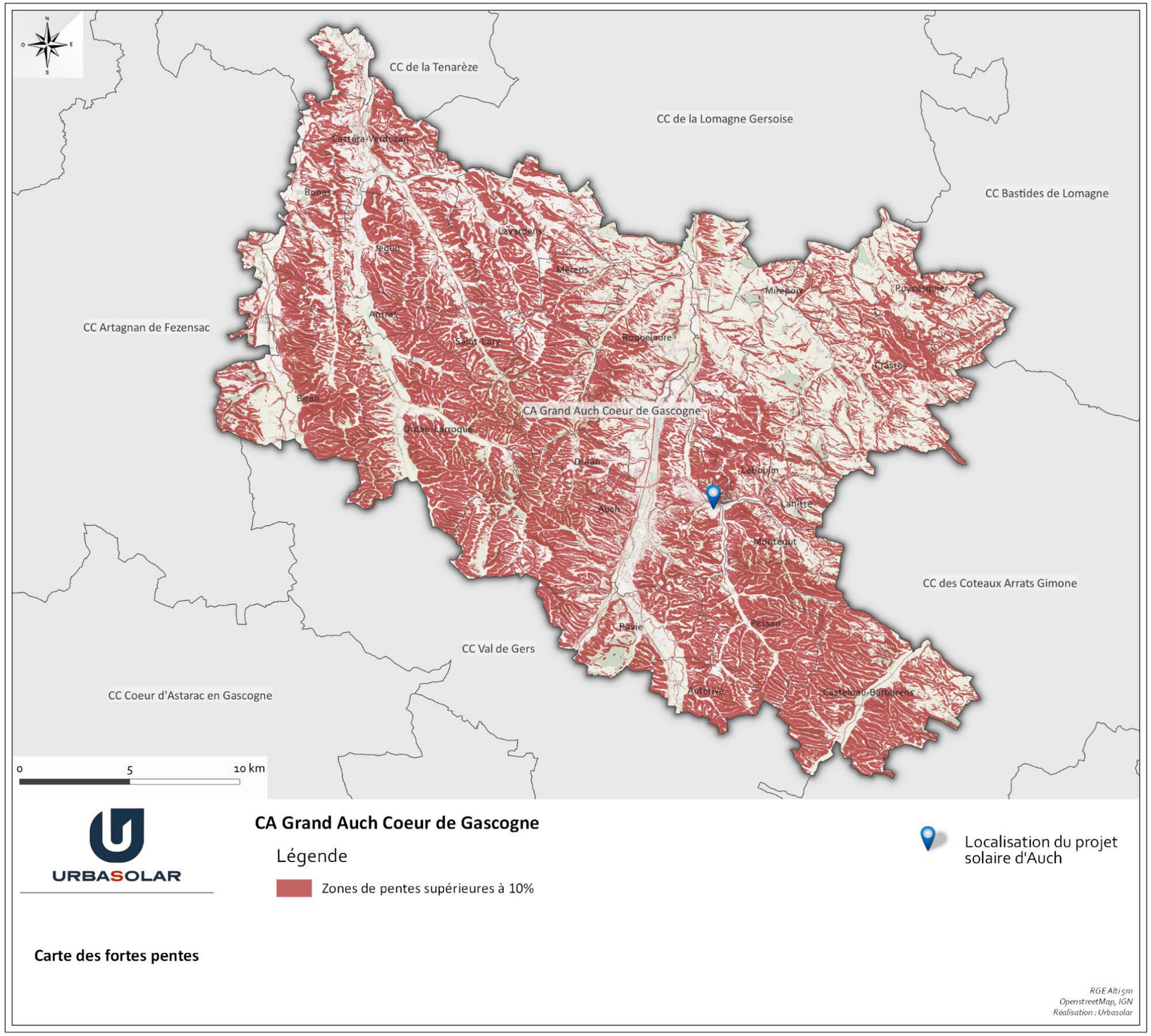
Sur l'ensemble de ces sites, plusieurs filtres sont appliqués pour d'une part tenir compte des contraintes techniques et réglementaires, et d'autre part des contraintes environnementales. Les critères de discrimination de ces filtres sont détaillés ci-dessous :

Exclusion des sites se trouvant *a minima* l'un des périmètres suivants :

- Topographie accidentée (pente supérieure à 10%),
- En zone bâtie, espace forestier, et en zone inondable réglementée du PPRi,
- ZNIEFF I et II, zones humides, espace naturel sensible,
- Dans le périmètre des 500m d'un monument historique, en site inscrit, en site remarquable.

Les parties suivantes décrivent les différents filtres utilisés dans ce cadre.

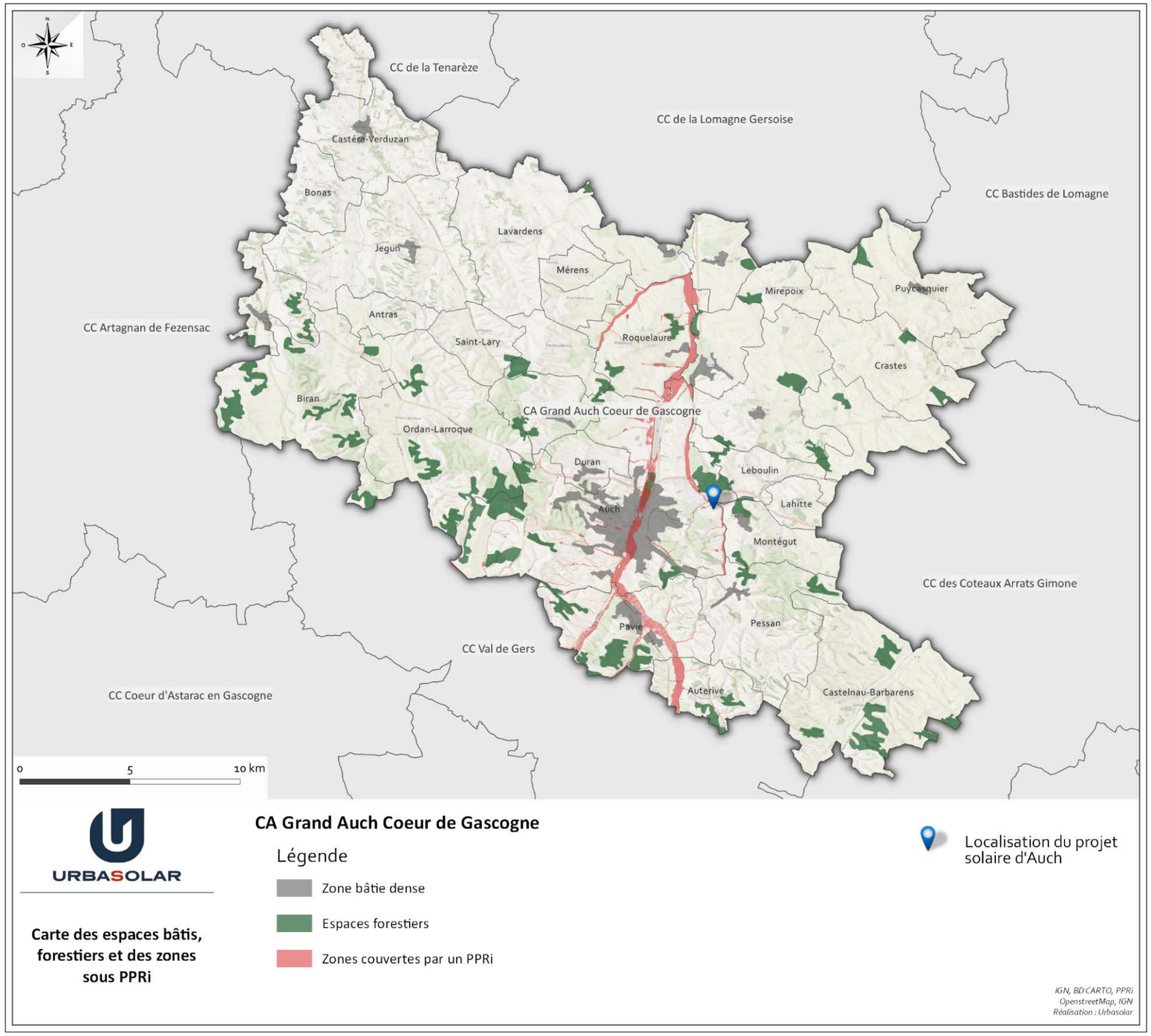
PLANCHE 20. Carte n°2 : Zones présentant des pentes supérieures à 10%



Topographie

Si l'implantation des tables photovoltaïque est parfois possible sur des terrains pentus (pente > 10 %), bien que techniquement très difficile, il est néanmoins préférable d'exclure les zones de pente supérieure à 10 % de manière à réduire significativement les opérations de terrassement par déblai-remblai et d'altération du sol naturel.

PLANCHE 21. Carte n°3 : Zones bâties, espaces forestiers ou concernés par un PPRi



Espaces bâtis

Les espaces bâtis sont par définition écartés dans le cadre de la recherche d'un site d'implantation d'une centrale au sol, afin d'éviter tout conflit d'usage. L'ensemble des espaces bâtis ainsi évités sont présentés sur la carte ci-contre.

Plan de Prévention des Risques Inondation

Sur les 34 communes de la communauté d'agglomération Grand Auch Cœur de Gascogne, seulement 7 ne disposent pas d'un Plan de Prévention du Risque Inondation (PPRi).

La commune d'Auch est concernée par le PPRi bassin du Gers prescrit en juillet 2014 couvrant les aléas de type « crue à débordement lent de cours d'eau ».

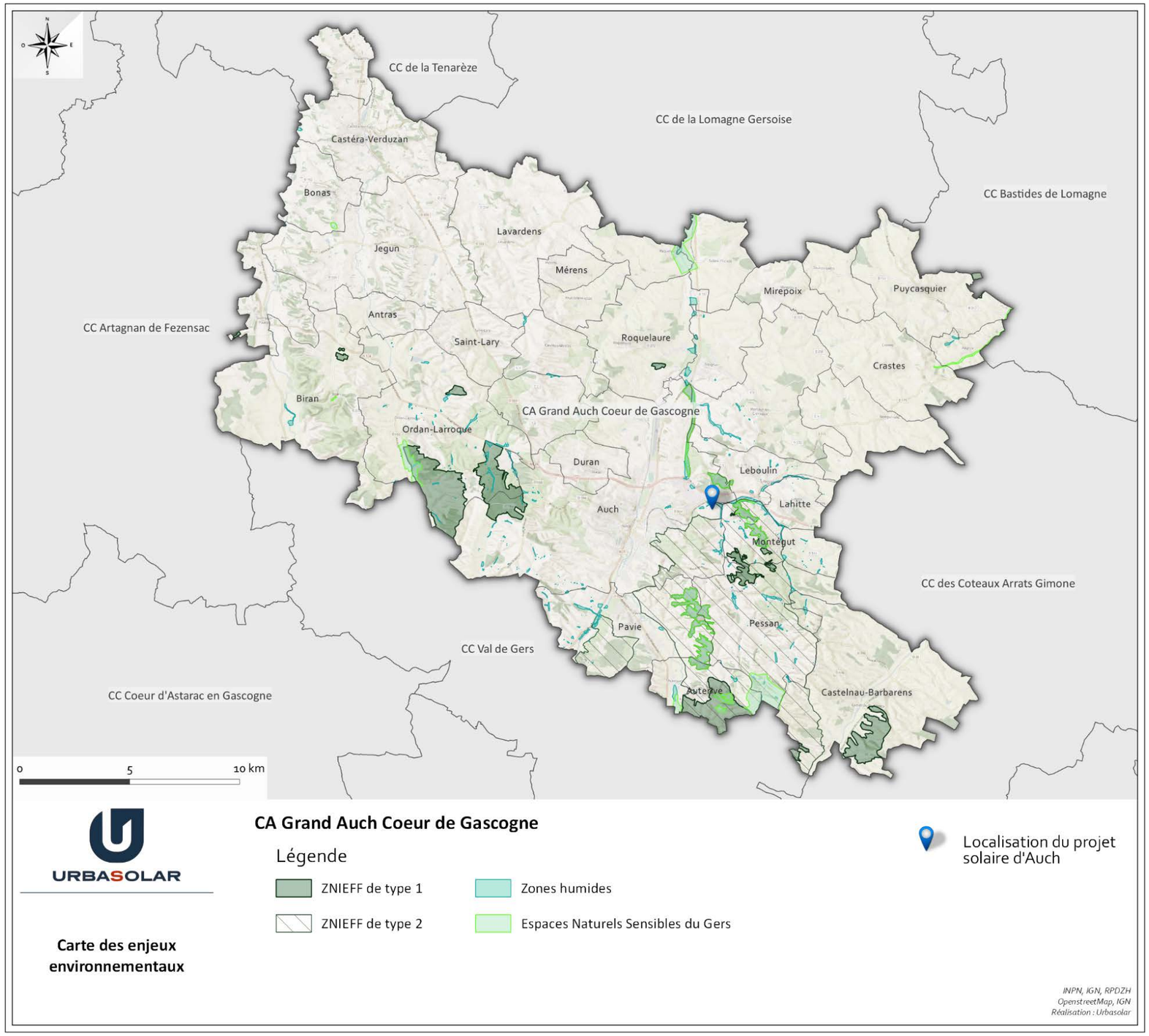
Les parcs solaires photovoltaïques au sol ne sont pas réglementairement interdits dans les secteurs soumis à un PPRi quel que soit l'aléa de la zone. Néanmoins, les adaptations techniques et les études nécessaires pour apporter les garanties de sécurité et de non-augmentation du risque inondation ne rendent pas le développement de projets photovoltaïques prioritaires dans ces zones.

Tous les sites préalablement identifiés situés dans le zonage d'un PPRi ont donc été écartés dans la phase d'analyse.

Espaces boisés

Les centrales photovoltaïques au sol sont également difficilement compatibles sur des surfaces boisées. En effet, une implantation sur ces lieux nécessiterait un important déboisement.

PLANCHE 22. Carte n°4 : Zones à enjeux environnementaux



La carte n°4 ci-contre recense les enjeux environnementaux présents sur la Communauté d'Agglomération Grand Auch Cœur de Gascogne.

Enjeux environnementaux

Bien que l'installation d'une centrale solaire photovoltaïque au sol dans les périmètres soit non-rédhibitoire, le porteur de projet s'est attaché à éviter les zones à fort enjeux environnementaux sur le territoire de l'intercommunalité : ZNIEFF de type 1 et 2, Zones humides et espaces naturels sensibles.

Les zones Natura 2000 DH et DO, les zones concernées par un Arrêté préfectoral de protection de biotope ainsi que celles concernées par des mesures compensatoires ont été vérifiées mais ne concernent pas la CA Grand Auch Cœur de Gascogne.

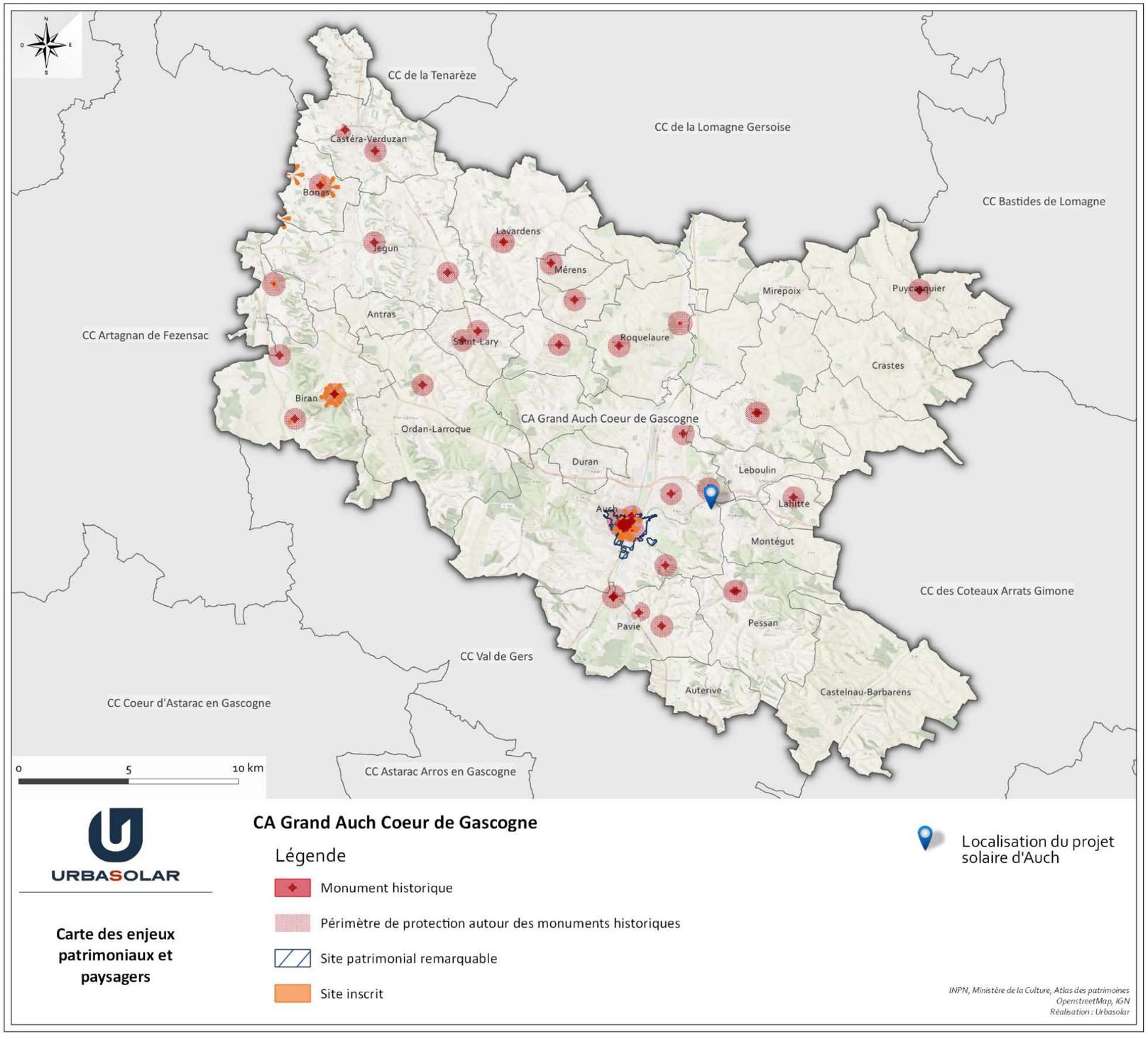


PLANCHE 23. Carte n°5 : Périmètre de protection patrimoniaux

La carte n°5 ci-contre recense les enjeux patrimoniaux présents sur la Communauté d'Agglomération Grand Auch Cœur de Gascogne.

Enjeux patrimoniaux et paysages remarquables

Un critère supplémentaire correspond au recensement des monuments historiques classés et inscrits au titre du code du patrimoine, ainsi que les paysages remarquables inscrits ou classés au titre du code de l'environnement.

Si l'installation d'une centrale solaire est théoriquement possible dans les périmètres précités, sous réserve que l'intégration paysagère du projet soit satisfaisante, l'instruction et le développement de tels projets peuvent s'avérer particulièrement complexes et incertains. Il est préférable de les éviter, ce qui a été fait pour cette étude.

Synthèse des enjeux

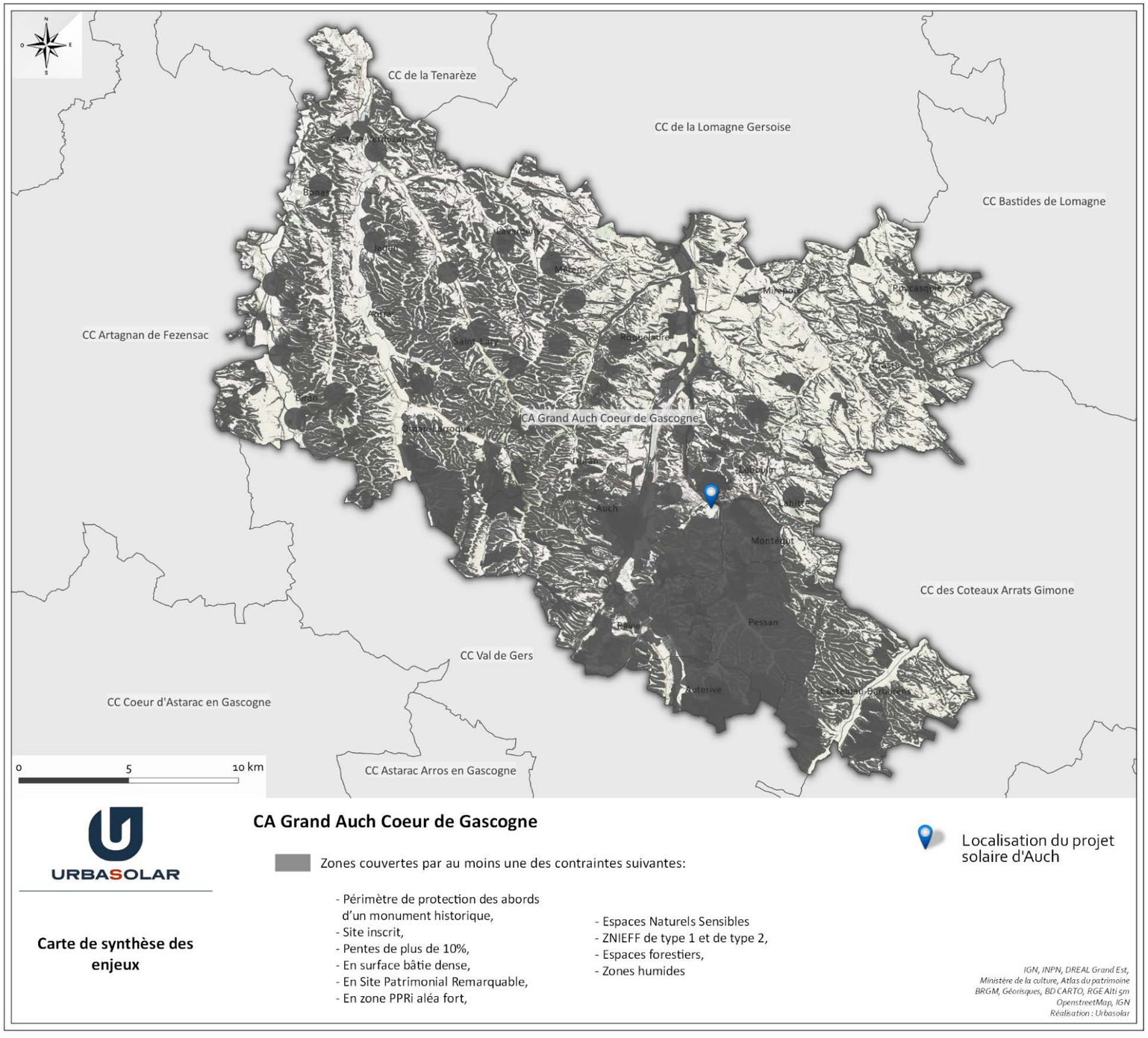


PLANCHE 24. Carte n°6 : Synthèse des enjeux

La carte n°6 ci-contre recense les enjeux localisés sur la Communauté d'Agglomération Grand Auch Cœur de Gascogne.

Ainsi on constate que le cumul des enjeux et contraintes recouvre une part significative du territoire.

Le territoire de la Communauté d'Agglomération Grand Auch Cœur de Gascogne couvre une surface de 600 km². La part du territoire impacté par au moins un enjeu ou une contrainte représente une surface de 371 km².

La part du territoire non impacté par un enjeux ou une contrainte représente 39% du territoire.

Suite à cette première analyse, à l'échelle de la Communauté d'Agglomération Grand Auch Cœur de Gascogne, seuls 69 sites satisfont à ces critères, et correspondent uniquement à des sites Basias, Basol ou à des Installations Classées pour la Protection de l'Environnement.

Sur ces 69 sites restants, une analyse de faisabilité a été réalisée afin d'évaluer la potentialité d'accueil d'un parc photovoltaïque :

- Pour que les projets puissent être viables, une surface de 2,5 ha minimum est nécessaire. Tous les sites ne disposant pas de suffisamment de surface ont donc été écartés ;
- Certains des sites des bases de données de pollution sont encore en activité et s'avèrent donc incompatibles avec la mise en place d'une centrale au sol photovoltaïque. Ils ont donc été écartés.

Ainsi, 67 autres sites ont été écartés, 51 sont toujours en activité et 16 ne disposent pas d'une surface suffisante. 2 sites satisfont donc aux critères retenus, correspondant uniquement à un site Basias et une ancienne carrière et possédant une taille suffisante pour permettre la réalisation d'un projet de centrale au sol photovoltaïque et ne faisant pas l'objet d'une activité empêchant l'installation d'un parc solaire.

Nombre total de sites anthropisés sans filtre
207

↓

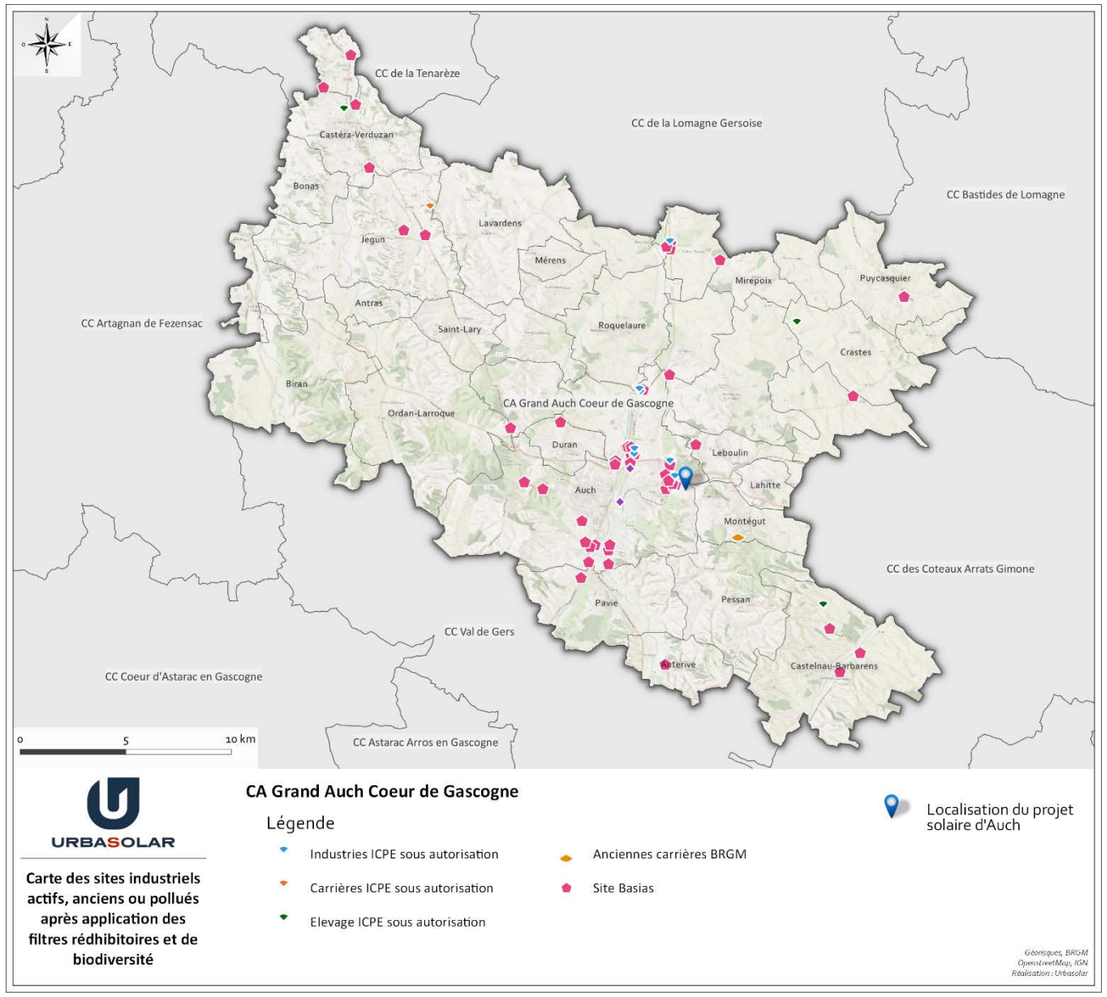
Sites restants après combinaison des filtres précédents
69

↓

Sites restants après exclusion de ceux d'une surface inférieure à 2,5 ha ou avec activité trop contraignante
2

➔ **Ainsi, à l'échelle de la Communauté des Communes du Grand Auch Cœur de Gascogne, en prenant en compte la surface disponible, l'activité du site et les contraintes des terrains, deux sites anthropisés sont en mesure d'accueillir un parc photovoltaïque au sol permettant d'avoir un projet viable économiquement, où des projets de centrale photovoltaïque au sol sont déjà à l'étude.**

PLANCHE 25. Carte n°7 : Sites industriels après application des filtres



Commune	Référence du site	Nom du site / Activités	Analyse sélective multicritère	Site compatible avec l'installation d'un projet PV ?
AYGUETINTE	MPY3202502	Commune d'Ayguetinte – Collecte et stockage de déchets non dangereux	 Un projet de centrale photovoltaïque est déjà en cours d'instruction par la société VALECO. L'avis de l'Autorité environnementale est paru en 2018.	OUI
JEGUN		Carrière	 Une partie de la carrière a fait l'objet d'un PV de récolement daté du 25 avril 2022. Un projet Urbasolar est déjà en cours d'instruction sur ce site.	OUI

11.1.3. Justification du choix du site

Le projet envisagé est situé sur la commune de Auch au lieu-dit *« A Naréous »* au bord du chemin de Naréous sur une zone à urbaniser.

Les terrains du projet s'insèrent au droit de la zone à urbaniser à vocation d'activité de Naréous. Cette zone est destinée à accueillir des activités artisanales, industrielles et tertiaires et est soumis à des aménagements spécifiques.

Ce projet permettra à la région de développer les énergies renouvelables sur son territoire et de rattraper le retard devant les objectifs prévus.

A l'échelle communale, la zone du projet présente ainsi de nombreux atouts qui justifient l'implantation d'un parc photovoltaïque :

- Terrain accessible ; les voies d'accès desservant le site sont en bon état et sont suffisamment larges pour permettre le passage des engins inhérents à la construction de la centrale, aucun aménagement supplémentaire de voirie n'est nécessaire.
- Terrain en dehors de toutes zones à enjeux environnementaux.
- Il est compatible avec les règles liées à l'utilisation de certaines ressources et équipements (infrastructures de gaz, chemin de fer, routes nationales etc.) et à la salubrité et à la sécurité publique (plan de prévention des risques naturels et technologiques, captages d'eau potable, etc.).
- Le projet est en adéquation avec les documents de planification érigés par les collectivités.

Un recensement des sites anthropisés à l'aide de base de données nationales a été réalisé à l'échelle du territoire. Une analyse des sites sur la base de plusieurs critères a abouti à ne faire ressortir que 69 sites anthropisés sur le territoire. Après étude cartographique de chacun de ces sites, 2 sont en mesure d'accueillir un projet photovoltaïque d'une surface suffisante afin qu'il soit viable économiquement mais voient déjà leur potentiel exploité. Ainsi, il ne reste aucun site anthropisé à même d'accueillir un nouveau projet de centrale photovoltaïque.

Ainsi, au vu des contraintes auxquelles la communauté de communes est soumise, le développement d'un projet photovoltaïque sur ce site de la commune de Auch, participera à l'atteinte des objectifs de développement des énergies renouvelables et à la valorisation de ce site situé en zone à urbaniser.

11.2. Le choix du parti d'aménagement

De nombreuses mesures ont été prises dans le cadre du projet final afin d'assurer la bonne prise en compte de l'environnement.
Les critères principaux qui ont été pris en compte dans la définition du projet final ont été les suivants :

- Volet *« Risques »* : des mesures contre le risque incendie ont été prises : piste périphérique interne de 4 m de large, application des OLD sur 50 m (hormis au niveau des secteurs d'habitations au nord-ouest), mise en place de deux citernes de 120 m^3, moyens de secours (moyens d'extinction), … ;
- Volet *« Hydrologie »* : création de noues sur tout le pourtour de la centrale, passage à gué, afin d'améliorer les ruissellements jusqu'au milieu récepteur, recolonisation herbacée naturelle des parcelles du projet pour favoriser l'infiltration, et choix des caractéristiques techniques du projet (espacement des panneaux, tables, rangées ; choix des matériaux utilisés notamment pour les pistes) ;
- Volet *« Paysage »* : choix des coloris pour les panneaux ainsi que pour les clôtures et locaux techniques, choix des revêtements des pistes (graves), la végétation existante en périphérie du site sera conservée, recolonisation herbacée naturelle du site sera favorisée (mesure de réduction), plantation de nombreux linéaires de haies en bordure du projet ;
- Volet *« Milieux naturels et biodiversité »* :la surface du projet n'a pasété significativement réduite par rapport au projet initial, mais seule une parcelle cultivée est concernée par l'implantation dans tous les cas, ainsi qu'une friche très à la marge. L'implantation est donc à l'écart des principaux enjeux écologiques locaux.
- Volet *« Zones humides »* : Latotalité des zones humides (uniquement dans l'AER à l'est et aucune au sein de la ZIP) a été évitée, n'engendrant aucune incidence.

11.3. Les variantes étudiées

Variante 1 : variante initiale

Cette première variante maximise la production photovoltaïque sur l'ensemble de la zone d'étude.

Elle prévoit uniquement un éloignement vis-à-vis des habitations situées au nord-ouest, sans prendre en compte les enjeux environnementaux.

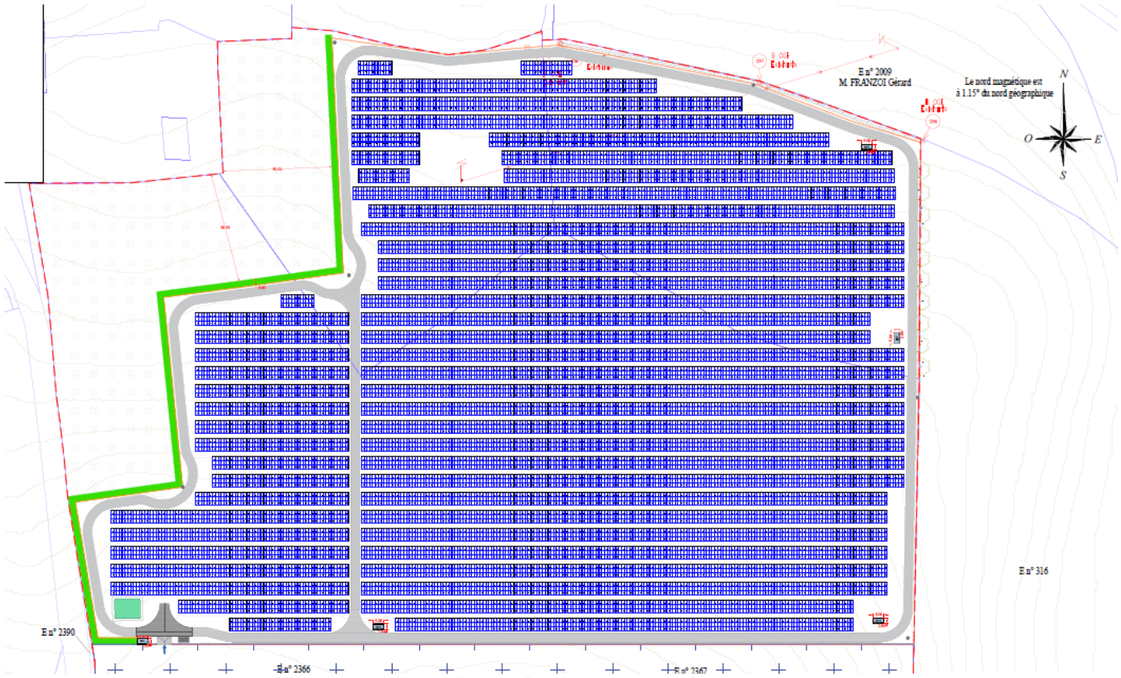


Figure 34 Variante 1

(Source : Urbasolar)

Variante 2 : Adaptations pour un entretien du site via pâturage ovin

Cette variante prend en compte une augmentation de l'espace inter-rangée à 3,5 m, et le positionnement du point bas des modules à 1,0 m afin de faciliter le pâturage ovin sous et entre les panneaux.

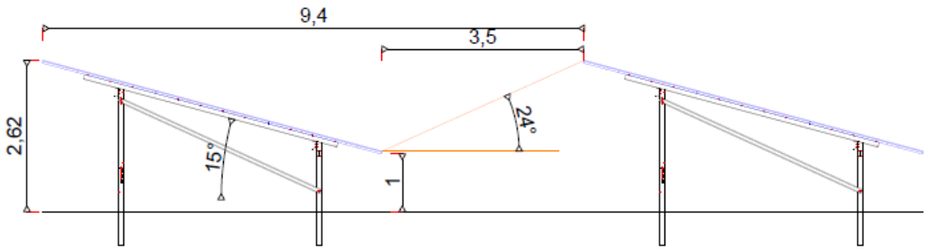


Figure 35 Coupe des tables photovoltaïques

(Source : Urbasolar)

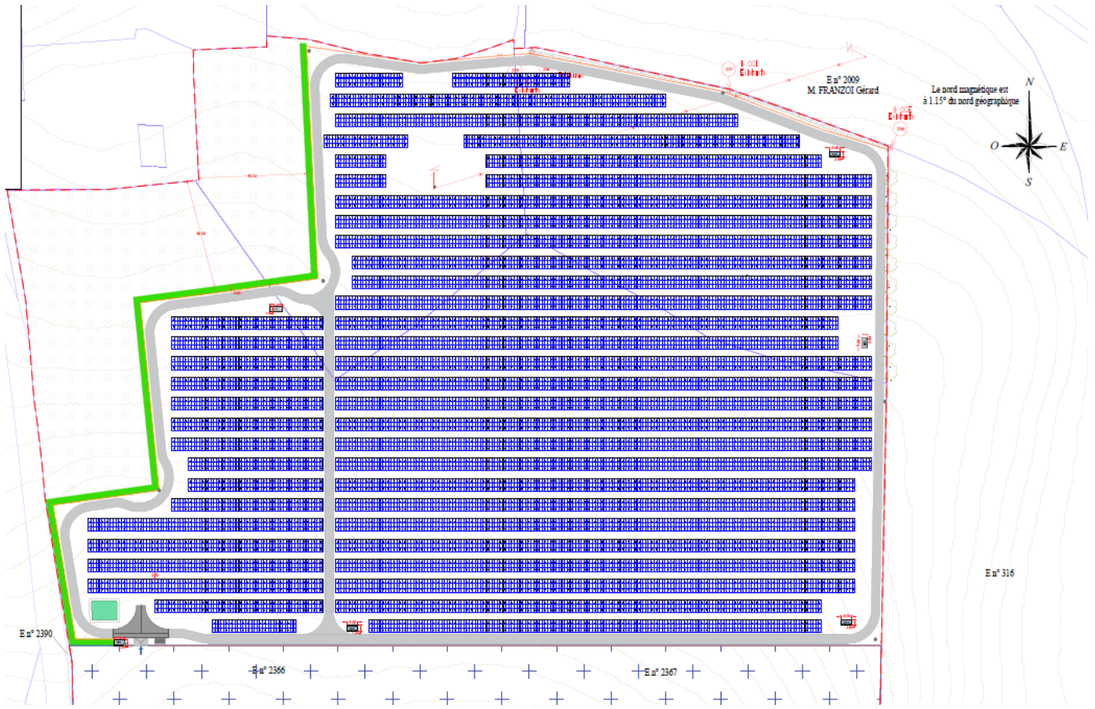


Figure 36 Variante 2

(Source : Urbasolar)

Variante 3 : Intégration paysagère du projet

Ici est appliquée une révision de la forme de la centrale. Aussi, la distance de la zone d'évitement à l'ouest vis-à-vis des habitations les plus proches a été revue, et des haies ont été ajoutées sur le pourtour de la centrale afin de favoriser l'insertion paysagère du projet dans son environnement.

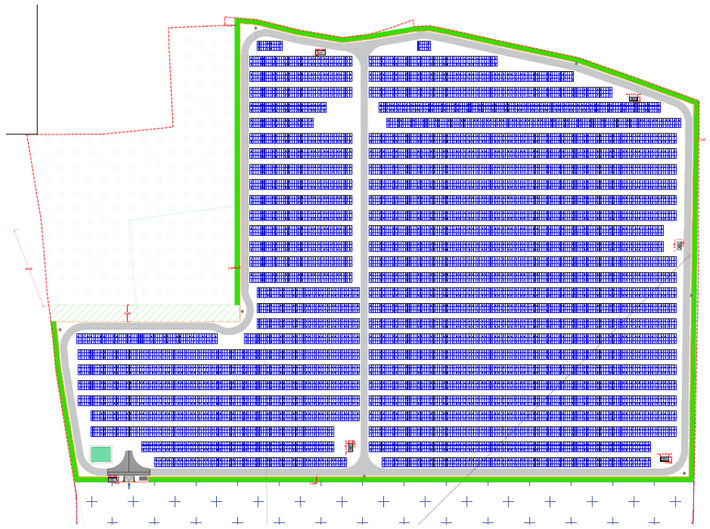


Figure 37 Variante 3

(Source : Urbasolar)

Variante 4 : Prise en compte des éléments de gestion des eaux pluviales

Cette variante 4 prévoit la mise en place de noues et de passage à gué ou busé, suite à la réalisation de l'étude hydraulique.



Figure 38 Variante 4

(Source : Urbasolar)

Variante 5 : – Intégration de la zone d'évitement au nord-ouest à la surface clôturée

La zone d'évitement au nord-ouest du projet a été intégrée à l'emprise clôturée du projet afin de la valoriser : en effet, une activité apicole sera développée en son sein. Les ovins pourront également profiter de cette nouvelle surface disponible pour pâturer. La prairie sera naturelle, avec des espèces locales et adaptées aux besoins nutritionnels des ovins et des abeilles.

L'intégration paysagère du projet a également été affinée, des haies supplémentaires ont été mises en place (simples, doubles ou triples).

Le point bas des tables a été surélevé à 1,1 m et un portail secondaire a été ajouté pour faciliter l'activité des ovins sur le site.

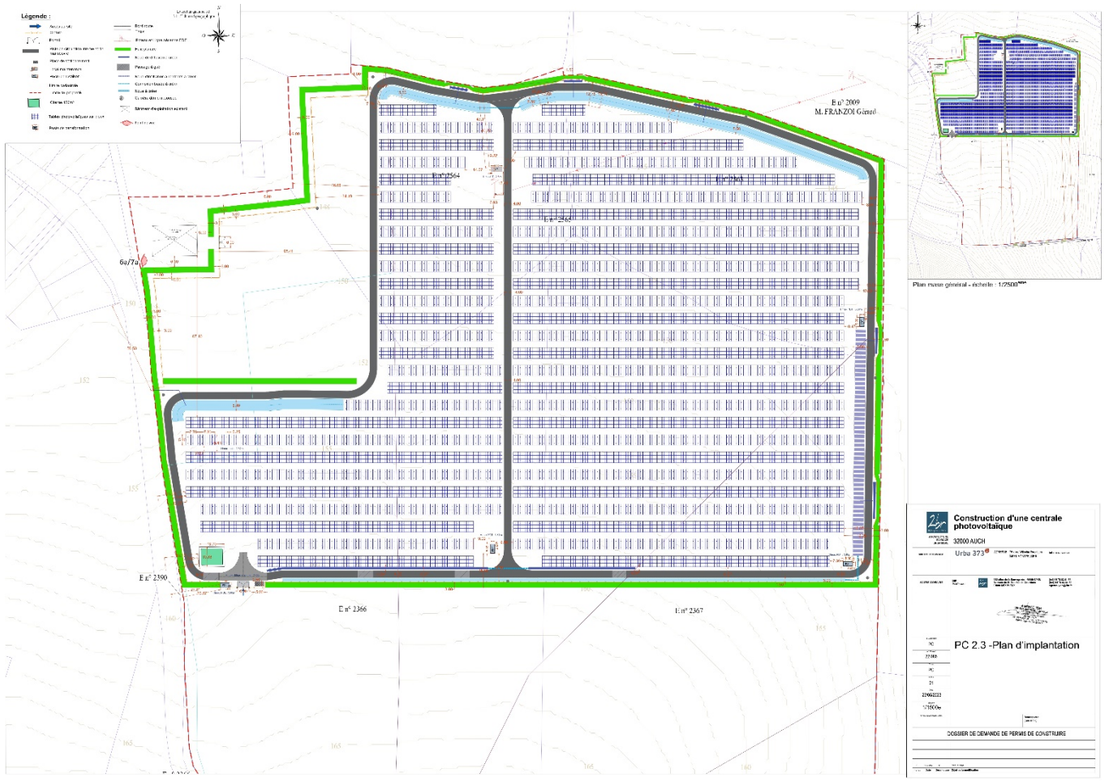


Figure 39 Variante 5

(Source : Urbasolar)

Variante 6 : finale – Respect des préconisations SDIS et ajout de l'espace planté en arbres

Des ajustements ont été réalisés sur cette dernière version du plan afin de se conformer aux prescriptions du SDIS 32 ainsi qu'au Plan Local d'Urbanisme communal, à savoir :
- ajout d'une citerne supplémentaire au nord-ouest et déplacement de la citerne déjà prévue au sud-est, ces deux citernes étant couplées à une aire d'aspiration ;
- Déplacement léger de l'entrée du site au sud-ouest ;
- Au sein de l'espace délaissé dédié à l'activité apicole (et pâturage) développée au sein de l'emprise clôturée au nord-ouest, environ 100 arbres de haute tige, type plants forestiers, seront plantés et répartis de manière aérée au sein de l'emprise disponible.



Figure 40 Variante 6

(Source : Urbasolar)