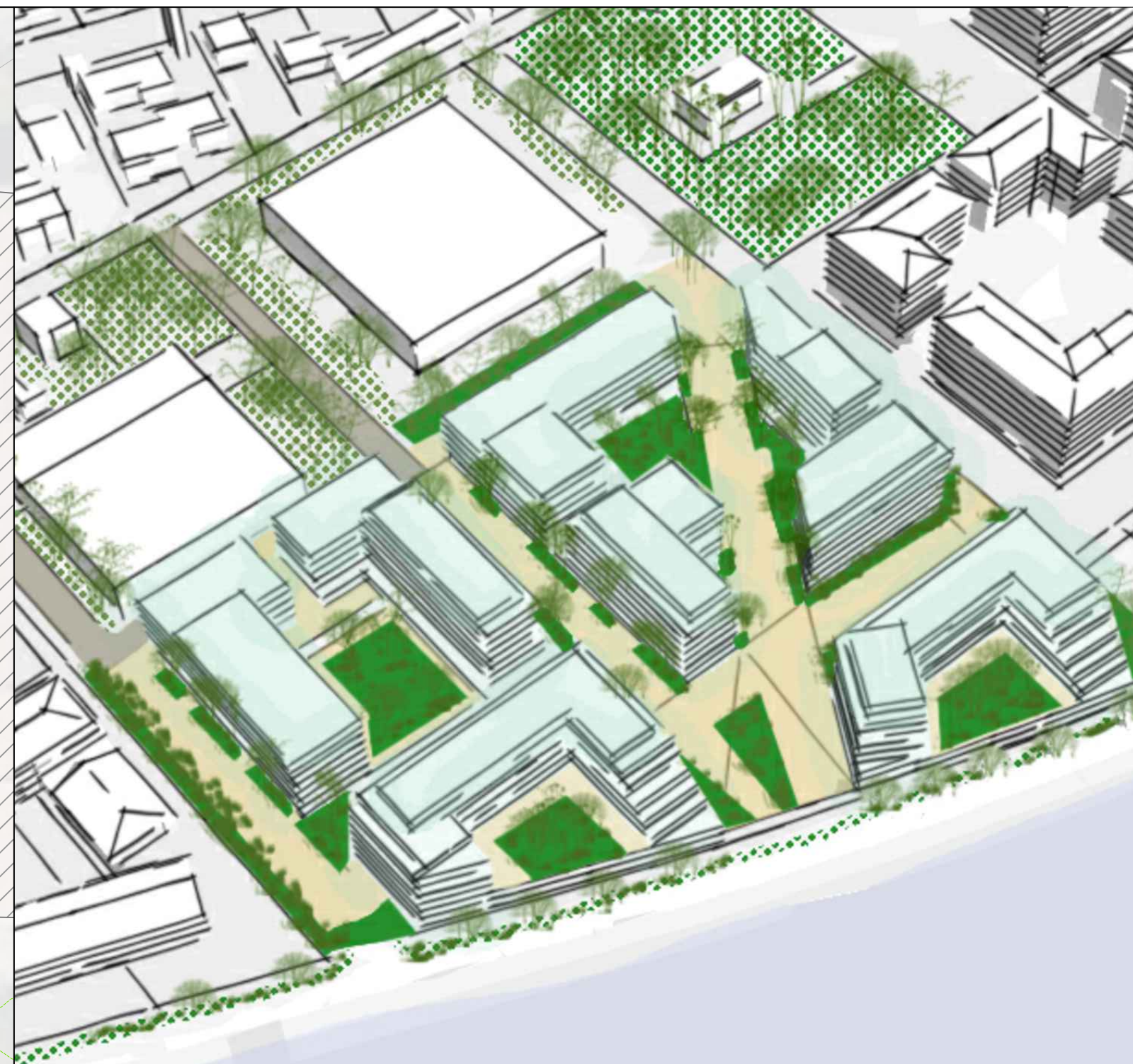




Lot 2b

1 842 m²

Désignation des bâtiments du PA

R+6

Hauteur des bâtiments du PA

Rétrocession

Délimitations du permis d'aménager

Cadastre

156.33

Côtes altimétriques aux abords du projet

NGF 156.71

Côtes altimétriques à l'intérieur des limites du PA

Bâtiments existants aux alentours du projet

MOBILIER URBAIN

Potelet anti-stationnement

Banc en béton

Barrière pompiers pivotante

Revêtement / Enrobé

Revêtement / Béton balayé

Sol végétal sur pleine terre

Sol végétal sur dalle

Stationnement VL

Arbres abattus (63)

Arbres conservés (11)

Arbres plantés (53)

Bosquet existant

Nota :

Arbres existants compris dans la limite du PA : 74



TOULOUSE (31) - PROJET LES 7 DENIERS

Projet urbain mixte à vocation résidentielle

PERMIS D'AMENAGER

MAITRE D'OUVRAGE		PROMOTEURS
SCCV TOULOUSE GARONNE 1 place de Touraine 31000 TOULOUSE	GA SMART BUILDING IMMOBILIER RESIDENTIEL 31 rue des Glaciers 31000 TOULOUSE Tel : 05 61 14 40 00 Email : ga@smartbuilding.fr	ICADE PROMOTION - DGA MEDITERRANEE OCCITANIE 18 rue de l'Europe 31000 TOULOUSE Tel : 05 62 17 00 04 Email : icade-promotion.com
		ICRDE

INTERVENANTS

ARCHITECTE LECLERCQ ASSOCIES 67 rue de la République 75002 PARIS Tel : 01 44 62 82 82 Email : agence@leclercqassociés.fr	BET INGENIERIE G2 INGENIERIE 31 rue de la République 31000 TOULOUSE Tel : 05 61 14 40 00 Email : bet@leclercqassociés.fr	GEOMETRES-EXPERTS OXYGEO 10 rue de la République 31000 TOULOUSE Tel : 05 62 47 59 11 Email : contact@oxygeo-geometres.fr
BET ENVIRONNEMENT SOCOTEC 3 rue de la République 31000 TOULOUSE Tel : 05 62 17 00 04 Email : socotec.fr	ECOLOGIE ARTIFEX 4 rue de la République 31000 TOULOUSE Tel : 05 62 17 00 04 Email : artifex-conseil.fr	BET GEOTECHNIQUE GFC ETUDES DE SOL 10 rue de la République 31000 TOULOUSE Tel : 05 62 17 00 04 Email : contact@gfc-etudes.fr

HYPOTHESE D'IMPLANTATION
DES BATIMENTS

N° D'AFFAIRE	EMETTEUR	PHASE	N° DDC	INDICE	TITRE	ECHELLE	DATE
18-1432	LECLERCQ ASSOCIES	PA	PA09	/	Hypothèse d'implantation	1/200 (A0)	Octobre 2026