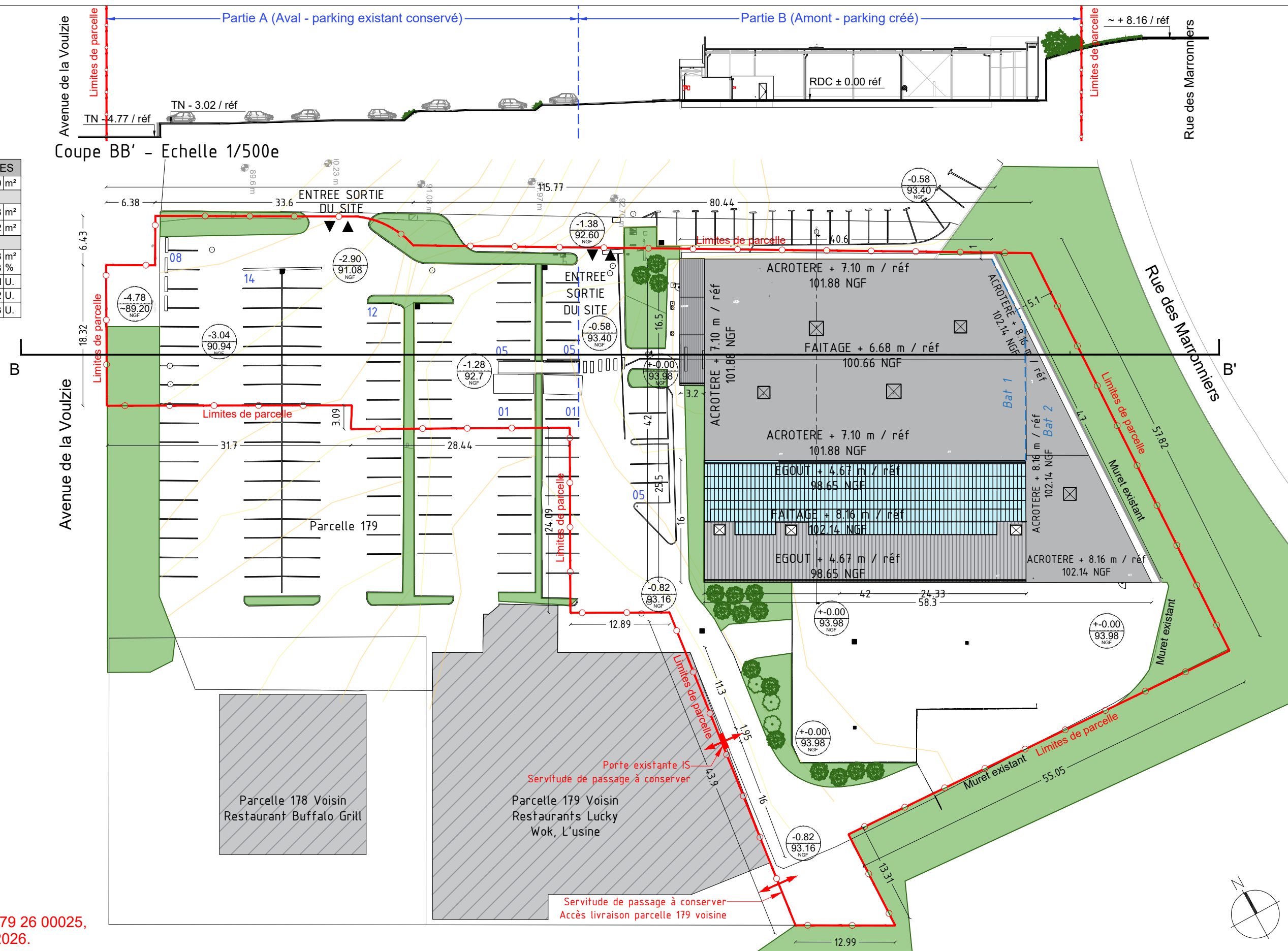


TABLEAU DES SURFACES GENERALES EXISTANTES		
Surface cadastrale parcelle n° 000 BE 180	6500	m²
Construction :		
Emprise au sol de la construction	2065.8	m²
Surface de plancher	2044.2	m²
Aménagements extérieurs :		
Espaces verts	798	m²
soit en pourcentage :	12.3	%
Places de stationnement	51	U.
, dont places PMR	2	U.
Arbres de haute tige	3	U.



Pièces complémentaires au PC n° 077 379 26 00025,
déposé le 06/08/2026, modifié le 09/09/2026.



SCI Chapofrais 29
37 Rue Cassiopée parc altais - 74650 CHAVANOD

FRESH

Création d'un magasin dans un bâtiment existant

15 avenue de la Voulzie - 77160 PROVINS

Plan masse existant

Número d'affaire	26.14	PC	Indice B pièces complémentaires	02a
Date	09/09/2026			
Dessiné par	NH			
Vérifié par	JT			
		Echelle	1/500	



TETRA

43, rue Jacquemars Gielée
59000 LILLE
Tél. : 03 66 19 14 50

LEGENDE :

- Limite de parcelle
- Parking existant, pas d'intervention
- Enrobé - Parking créé
- Trottoir et parvis
- Espaces verts paysagés existants
- Espaces verts paysagés créés
- Places de stationnement perméables 42 U
- Places de stationnement prééquipées elec 10 U
- Places de stationnement équipées elec 4 U
- Chariots
- Vélos
- Stationnement PMR 3 places
- Arbres de haute tige 36 U
- Bornes anti-effraction façade
- B.E.V. (Bande d'Eveil à la Vigilance)
- B.A.O. (Bande d'Aide à l'Orientation)

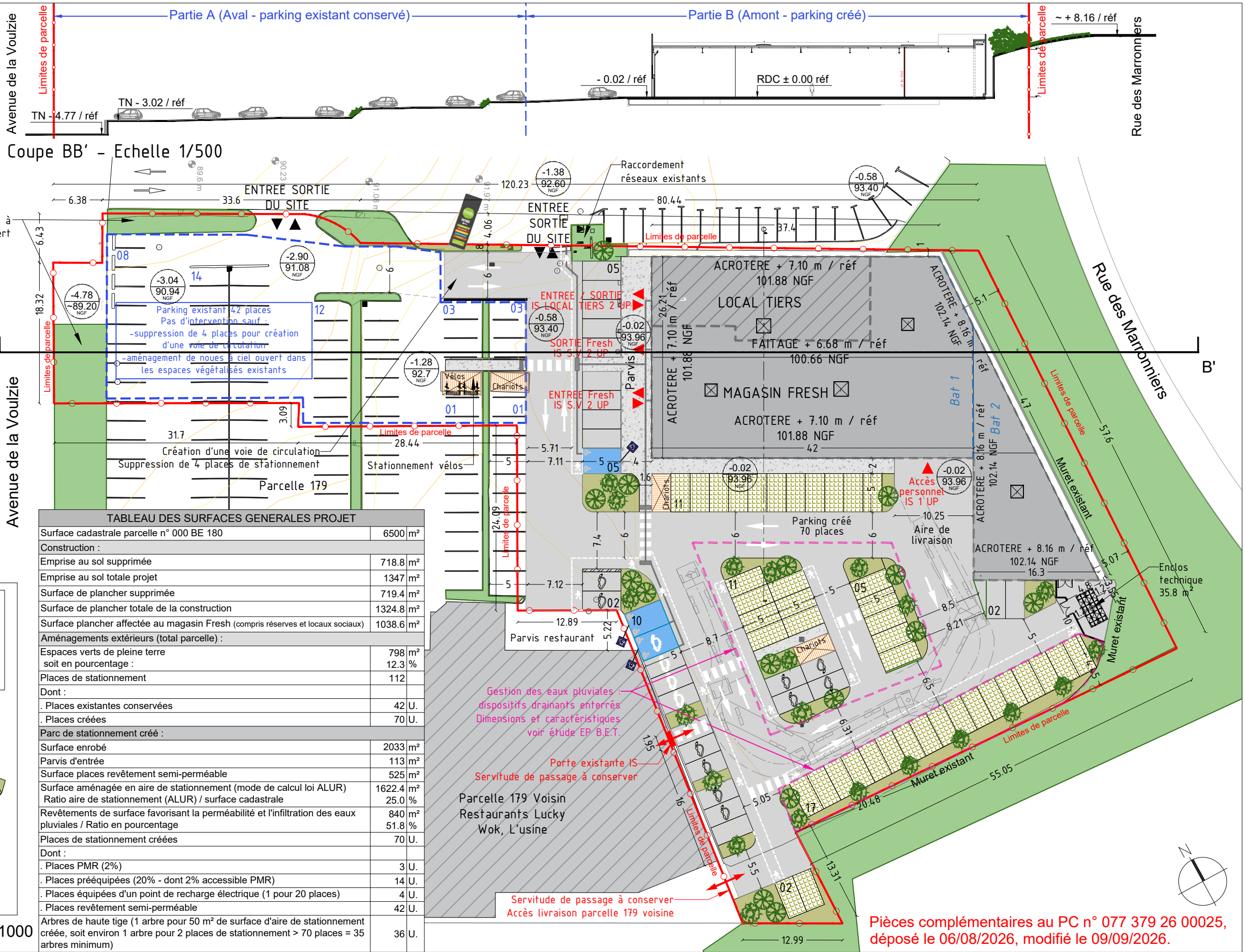
Surface affectée au stationnement 1622.4 m²

Espaces verts de pleine terre 315 m²
Places perméables 525 m²
Total 840 m²

LEGENDE :

- Aire de stationnement

Schéma calcul aire de stationnement - Ech 1/1000



fresh.

SCI Chapofrais 29
37 Rue Cassiopée parc altaïs - 74650 CHAVANOD

FRESH

Création d'un magasin dans un bâtiment existant

15 avenue de la Voulzie - 77160 PROVINS

Plan masse projet général

Numéro d'affaire	26.14	PC	Indice B pièces complémentaires	02b
Date	09/09/2026			
Dessiné par	NH			
Vérifié par	JT			
Echelle		1/500		

TETRA

43, rue Jacquemars Giélée
59000 LILLE
Tél. : 03 66 19 14 50