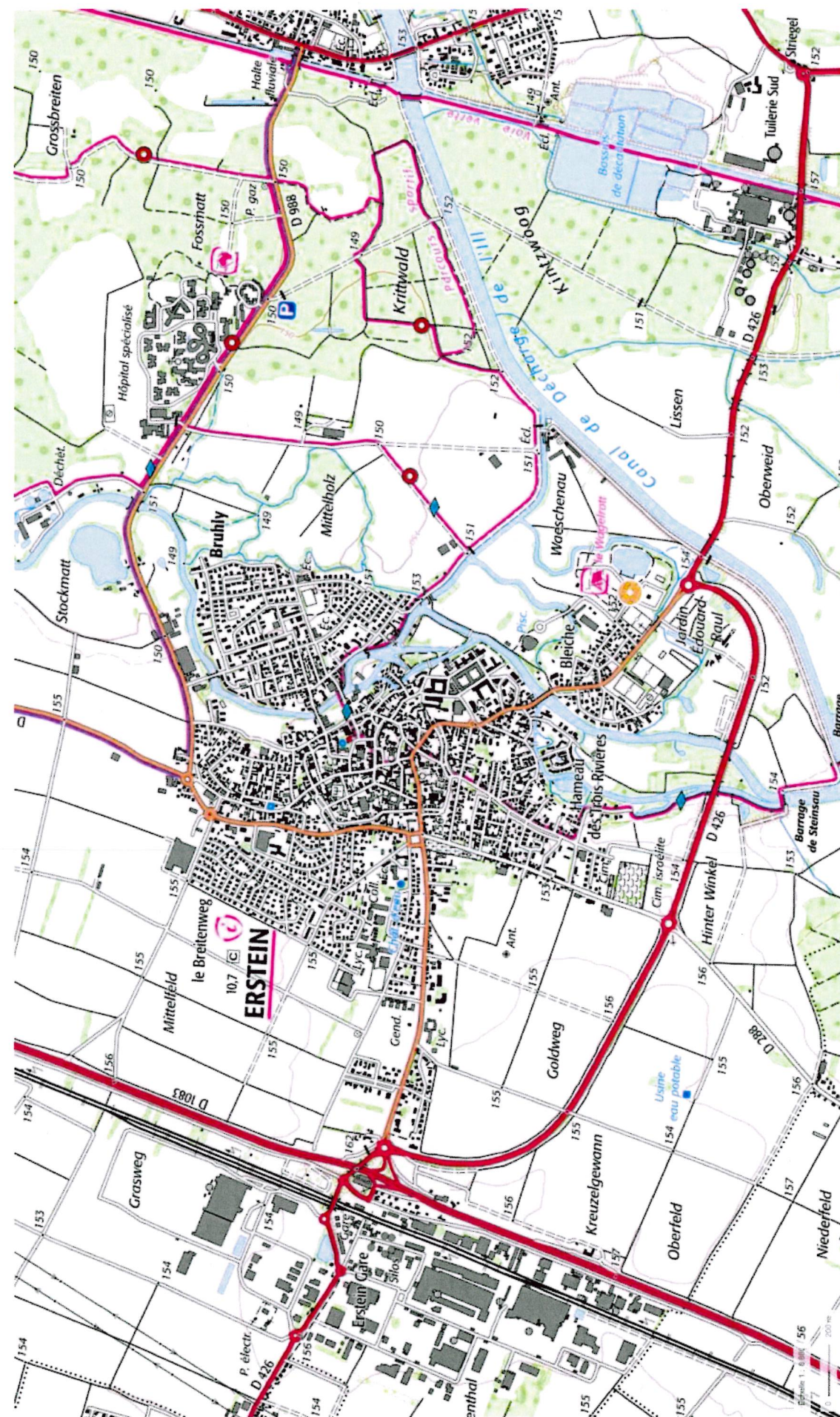




PC 1 - SITUATION

# SAS LAC D'ERSTEIN M. HOUE Remy

73 Parc d'Activité de l'Argile  
06370 MOUANS-SARTOUX

Projet d'extension d'un espace aquatique,  
création d'une piscine, d'un abri de piscine (non chauffé)  
et extension du local technique

Rue de la Sucrierie  
67150 ERSTEIN

Signature du Maître d'Ouvrage (Client)

  
**ART & CONCEPT**  
Architecture

SARL - Art & Concept - Architecture  
Inscrite à l'ordre des architectes  
N° : S13139

45, rue des Clergeries  
85800 GIVRAND  
Tél: 02 28 10 68 52  
Contact@art-et-concept.fr

SARL  
APE : 7111Z  
SIRET : 510 063 126 00013

| PC                                                                                                                                |          |    | ECH :         |  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----|---------------|--|
| <br><b>ART &amp; CONCEPT</b><br>Architecture |          |    | <u>M12/25</u> |  |
| 45, rue des Clergeries<br>85800 GIVRAND<br>Tél: 02 28 10 68 52                                                                    |          |    | <b>01/01</b>  |  |
| A                                                                                                                                 | 27/02/25 | PC | APS           |  |
| B                                                                                                                                 |          |    | APD           |  |
| C                                                                                                                                 |          |    | DC            |  |
| D                                                                                                                                 |          |    | E             |  |
| E                                                                                                                                 |          |    | PEO           |  |
| F                                                                                                                                 |          |    | DO            |  |
| G                                                                                                                                 |          |    | E             |  |
| H                                                                                                                                 |          |    |               |  |

DIRECTION GÉNÉRALE DES  
FINANCES PUBLIQUES

PLAN DE SITUATION

Département :  
BAS-RHIN

Commune :  
ERSTEIN

Section : AX  
Feuille : 000 AX 01

Échelle d'origine : 1/1000  
Échelle d'édition : 1/2500

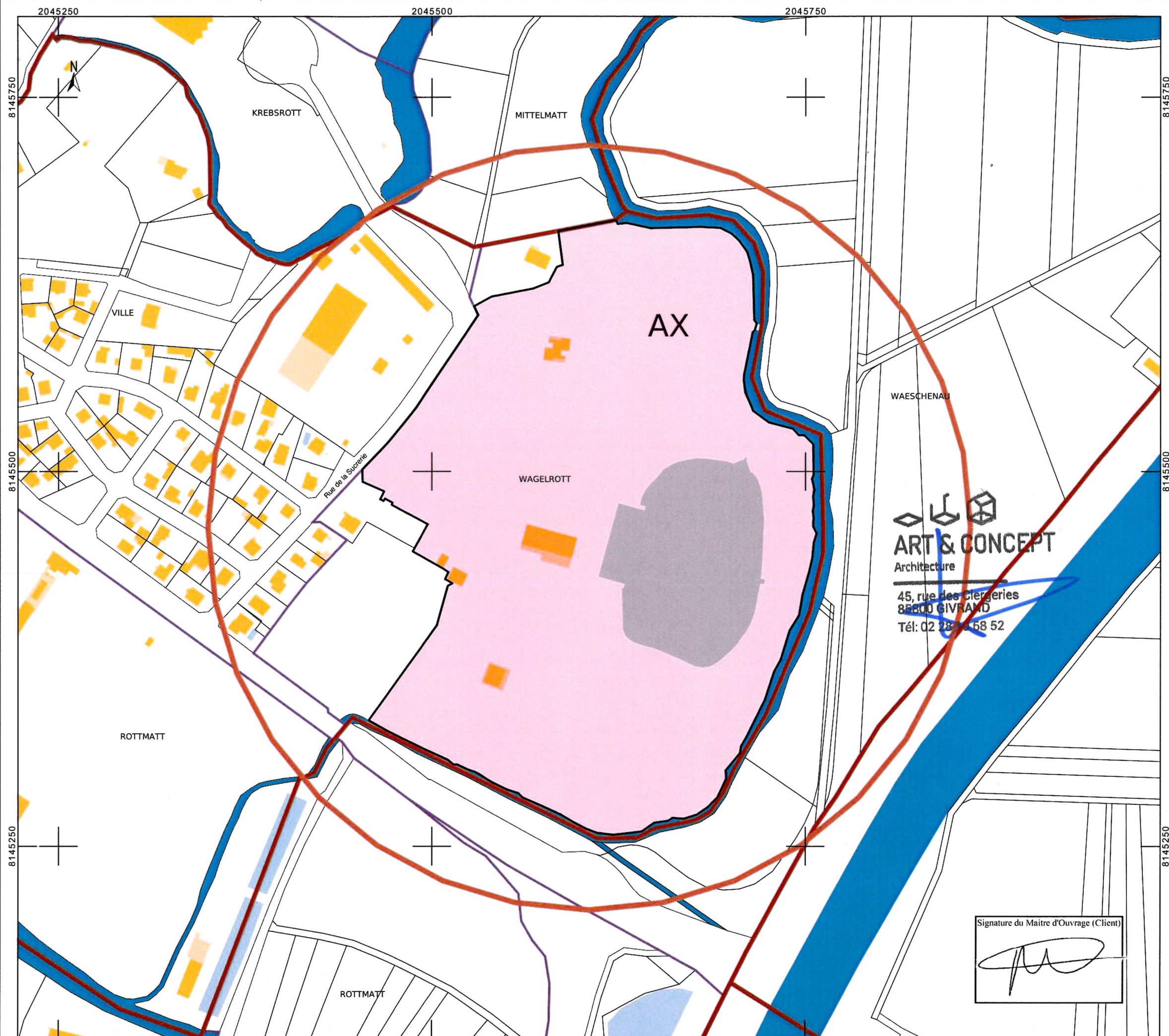
Date d'édition : 21/12/2023  
(fuseau horaire de Paris)

Coordonnées en projection : RGF93CC49

Le plan visualisé sur cet extrait est géré par le  
centre des impôts foncier suivant :  
POLE TOPOGRAPHIQUE ET DE GESTION  
CADASTRALE  
SELESTAT 5, RUE DE LA PAIX 67606  
67606 SELESTAT Cedex  
tél. 03 88 58 90 94 -fax  
ptgc.bas-rhin@dgif.finances.gouv.fr

Cet extrait de plan vous est délivré par :

cadastre.gouv.fr  
©2017 Ministère de l'Action et des Comptes  
publics



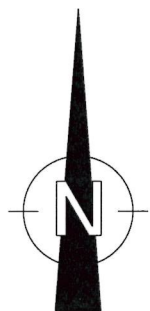
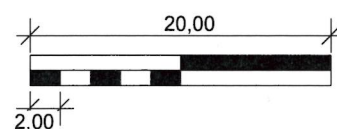


PHOTO N°1 → PC 8  
PHOTO N°2 → PC 7



ABRI DE PISCINE CREE  
PLANCHER : 425.13m<sup>2</sup>  
EMPRISE : 738.58m<sup>2</sup>

BASSIN CREE  
200m<sup>2</sup>

PATAUGEOIRE CREE  
80m<sup>2</sup>

3 TOBOGGANS EXISTANTS  
EMPRISE : 177.90m<sup>2</sup>

## PC 2 - PLAN DE MASSE

Ech: 1/500

**ART & CONCEPT**  
Architecture  
45, rue des Clergeries  
67150 ERSTEIN  
Tél: 02 28 10 68 52

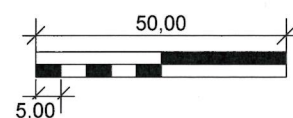
Signature du Maître d'Ouvrage (Client)

DIRECTION GÉNÉRALE DES  
FINANCES PUBLIQUES

EXTRAIT DU PLAN CADASTRAL

PHOTO N°1 → PC 8

PHOTO N°2 → PC 7



Département :  
BAS-RHIN

Commune :  
ERSTEIN

Section : AX  
Feuille : 000 AX 01

Échelle d'origine : 1/1000  
Échelle d'édition : 1/1500

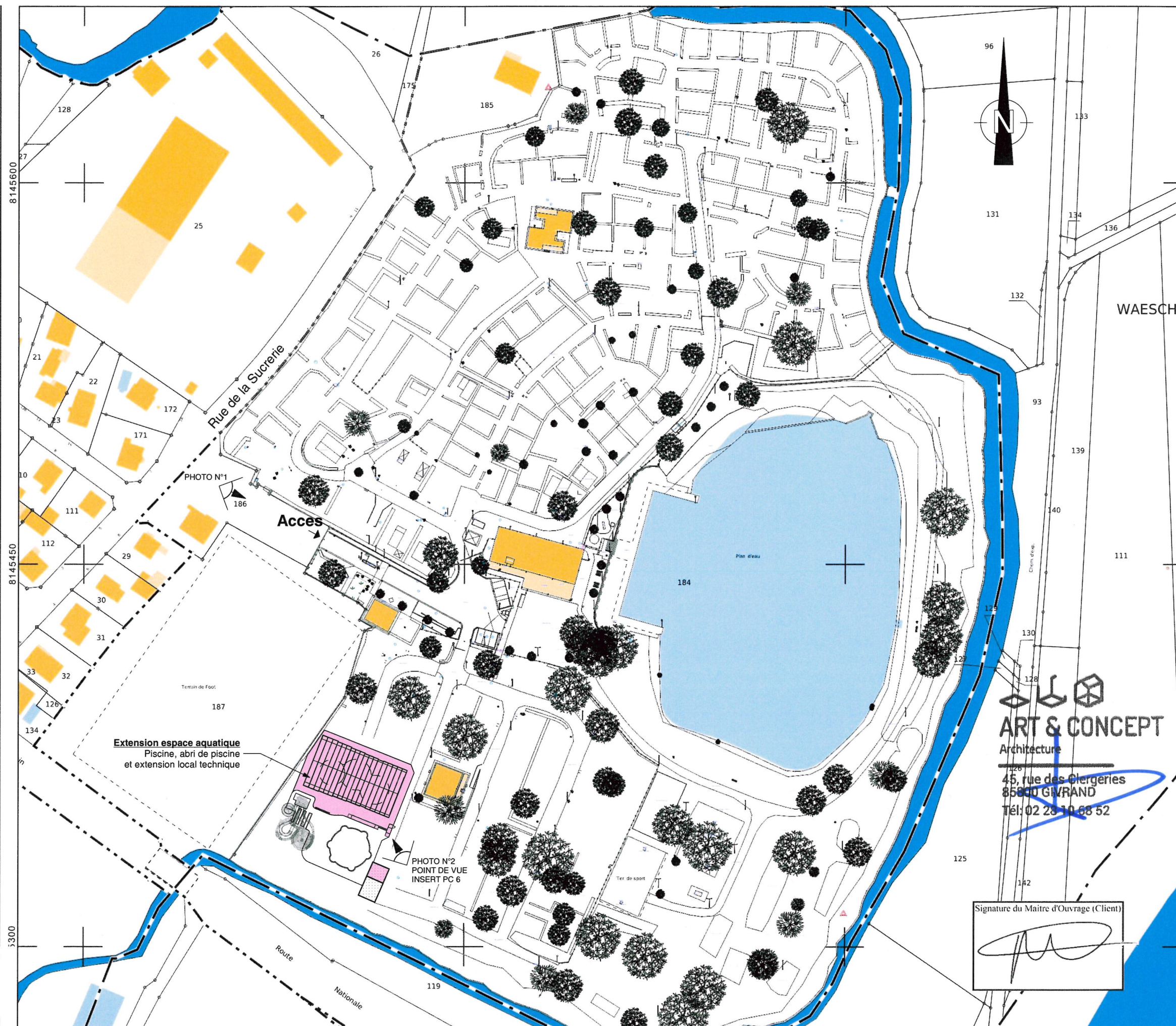
Date d'édition : 21/12/2023  
(fuseau horaire de Paris)

Coordonnées en projection : RGF93CC49

Le plan visualisé sur cet extrait est géré par le  
centre des impôts foncier suivant :  
POLE TOPOGRAPHIQUE ET DE GESTION  
CADASTRALE  
SELESTAT 5, RUE DE LA PAIX 67606  
67606 SELESTAT Cedex  
tél. 03 88 58 90 94 -fax  
ptgc.bas-rhin@dgifp.finances.gouv.fr

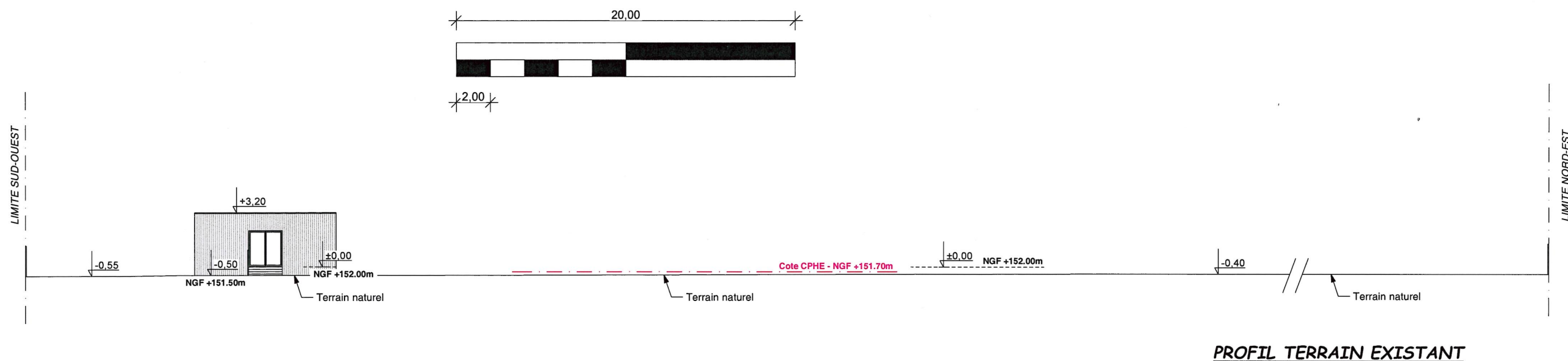
Cet extrait de plan vous est délivré par :

**PC 2 - PLAN DE MASSE**  
**Ech: 1/1500**

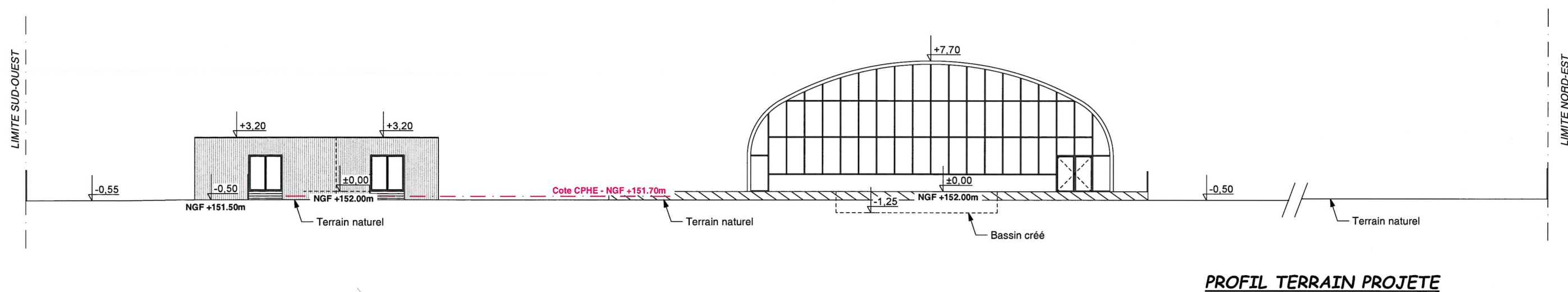


**ART & CONCEPT**  
Architecture  
45, rue des Clergeries  
85000 GIVRAND  
Tél: 02 28 10 68 52

Signature du Maître d'Ouvrage (Client)



**PC 3 - PROFIL TERRAIN SELON AXE SUD-OUEST / NORD-EST**  
**Ech: 1/250**

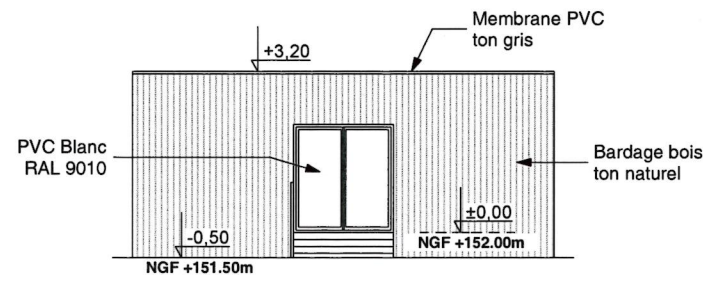


**ART & CONCEPT**  
 Architecture  
 45, rue des Clergeries  
 85800 CIVRAN  
 Tél: 02 28 10 68 52

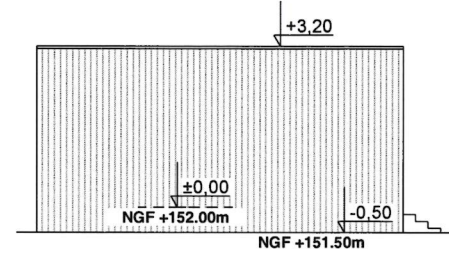
Signature du Maître d'Ouvrage (Client)

# **PC 5 - ELEVATIONS EXISTANTES**

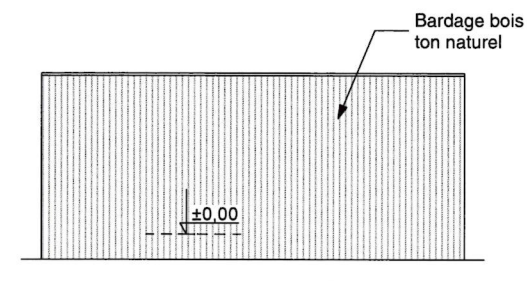
**Local Technique - Ech: 1/150**



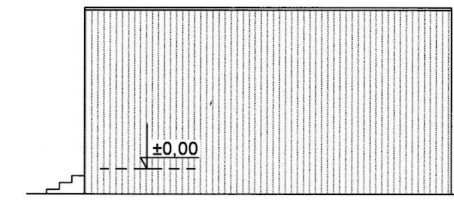
**ELEVATION NORD-OUEST**



**ELEVATION NORD-EST**



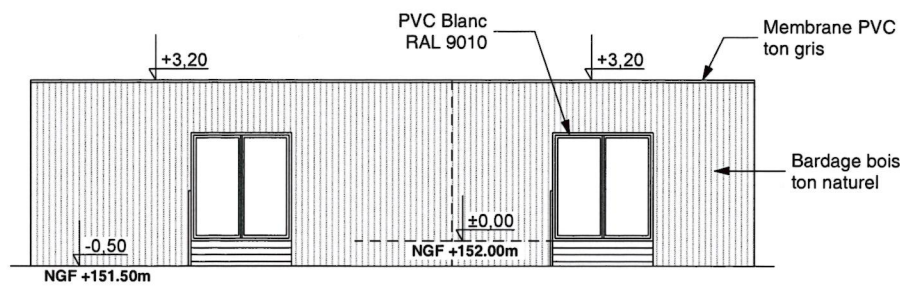
**ELEVATION SUD-EST**



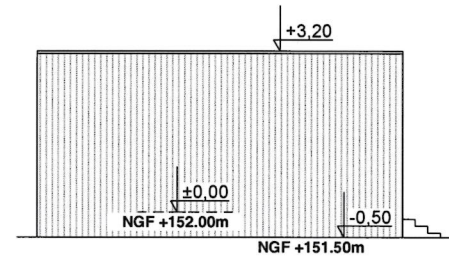
**ELEVATION SUD-OUEST**

# **PC 5 - ELEVATIONS PROJETEES**

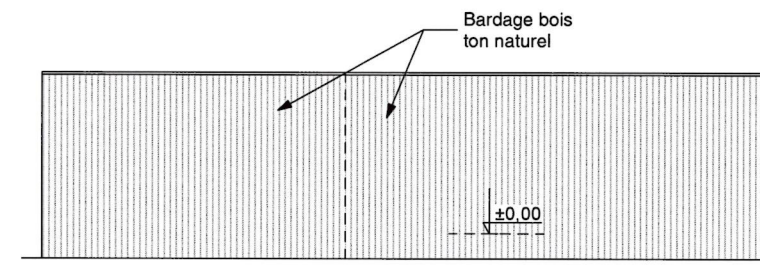
**Local Technique - Ech: 1/150**



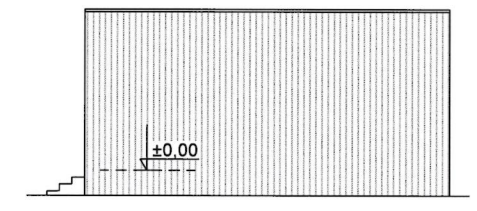
**ELEVATION NORD-OUEST**



**ELEVATION NORD-EST**

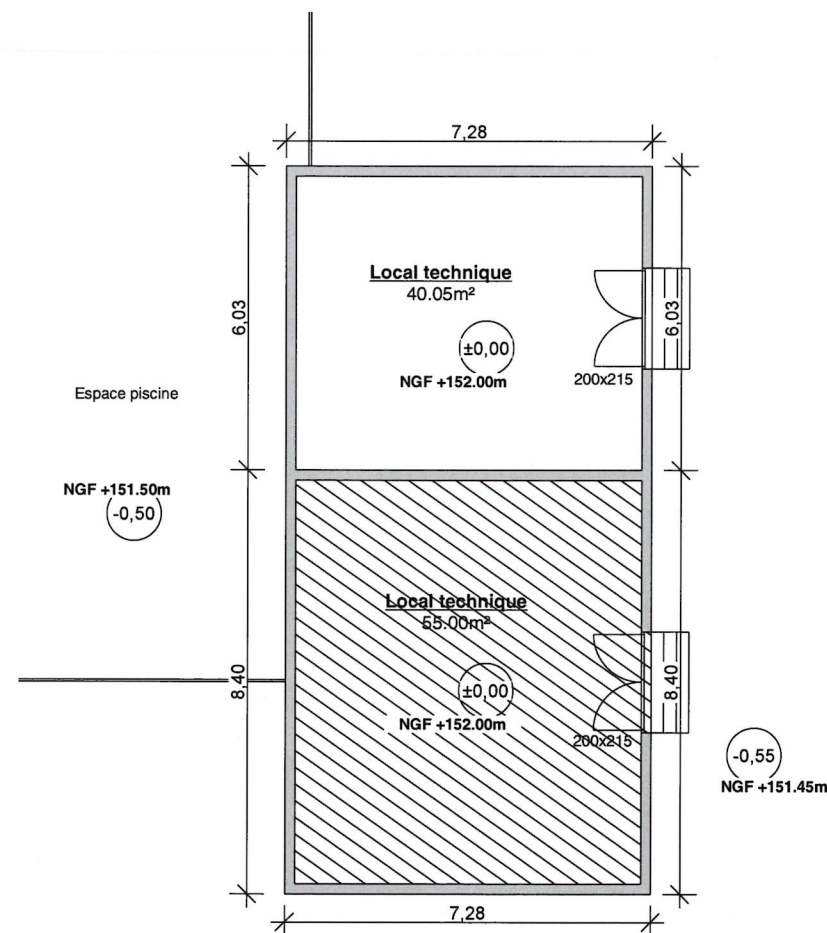


**ELEVATION SUD-EST**



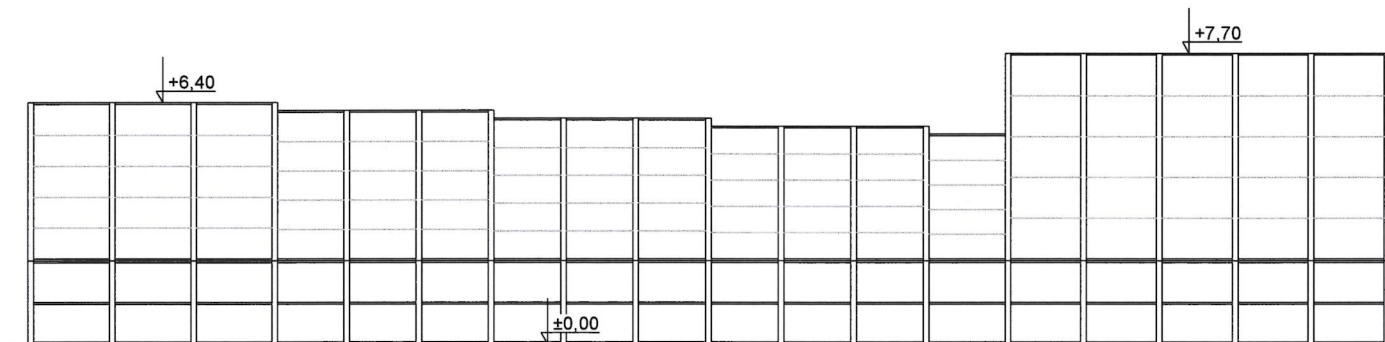
**ELEVATION SUD-OUEST**

**VUE EN PLAN  
Ech: 1/150**

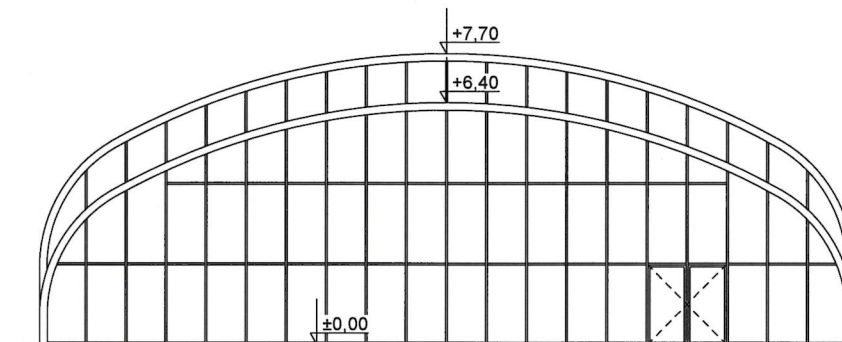


**ART & CONCEPT**  
Architecture  
45, rue des Clergeries  
85800 SIVRAND  
Tél: 02 28 10 68 52

Signature du Maître d'Ouvrage (Client)



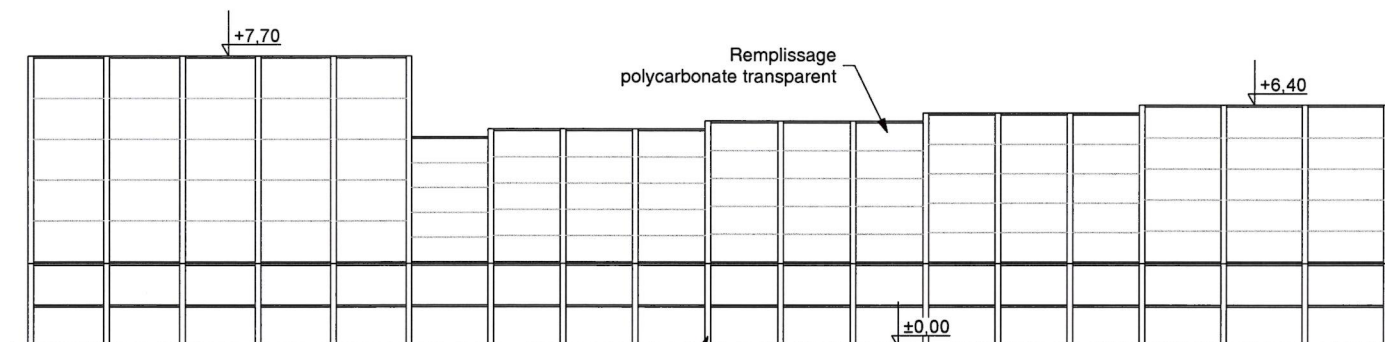
**ELEVATION SUD-OUEST**



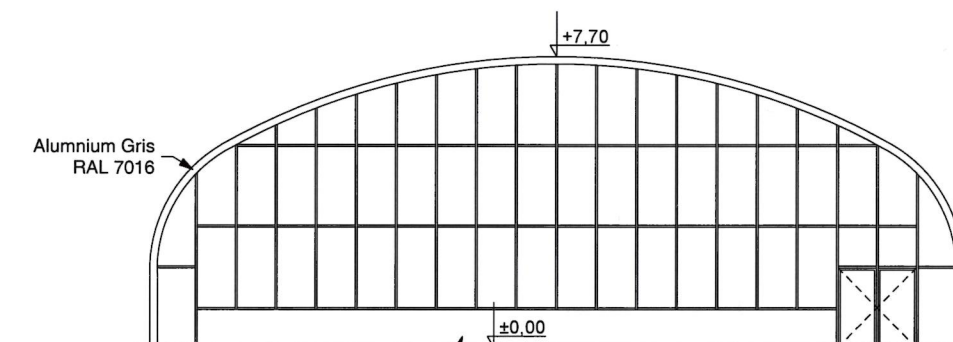
**ELEVATION NORD-OUEST**

**PC 5 - ELEVATIONS PROJETEES**

**Ech: 1/200**



**ELEVATION NORD-EST**



**ELEVATION SUD-EST**

  
**ART & CONCEPT**  
 Architecture  
 45, rue des Clergeries  
 85800 GIVRAND  
 Tél: 02 28 10 68 52

Signature du Maître d'Ouvrage (Client)

