



SECONDE DÉCLARATION DE PROJET EMPORTANT MISE EN COMPATIBILITÉ DU PLAN LOCAL D'URBANISME

ANNEXE 2 AU FORMULAIRE D'AUTOÉVALUATION - LOCALISATION

Avril 2025



**DEPARTEMENT
DE LA MEURTHE-ET-MOSELLE**

Localisation

La présente déclaration de projet emportant mise en compatibilité du Plan Local d'Urbanisme concerne la zone Udm du P.L.U. de la commune de Varangéville. ▼



Vue rapprochée du site ►

Toponymie : Les Bouleaux

Altitudes : 213 – 256 mètres

Localisation : à l'Est de la ville

Accès actuel : depuis la rue d'Alsace

Classement P.L.U. : Udm (6,2 ha)

Historique : ancienne friche industrielle (soudières)

Occupation du sol : Lotissement inachevé de 5,7 ha (2 maisons habitées actuellement), développement de taillis boisés.

Objectif de la municipalité :
Requalification du site par des dispositifs d'habitat alternatif

