Secteurs soumis à Orientations d'Aménagement et de Programmation (L.151-7 du Code de l'Urbanisme)

Bâtiment à démolir (tout ou partie) (L.151-10 du Code de l'urbanisme)

Emplacement réservé (L.151-41 du Code de l'urbanisme (tableau ci-après)

Bâtiment pouvant faire l'objet d'un changement de destination en zone agricole (A) ou naturelle (N) pour contribuer à la création d'un nouveau logement (L.151-11 du Code de l'urbanisme)

Bâtiment ou petit patrimoine identifié pour un motif architectural (L.151-19 du Code de l'urbanisme)

Bâtiment ou petit patrimoine identifié pour un motif architectural (L.151-19 du Code de l'urbanisme)

Boisement protégé (L.151-23 du Code de l'urbanisme)

Parc ou jardin protégé (L.151-19 du Code de l'urbanisme)

Terrain cultivé protégé (L.151-23 2° du Code de l'urbanisme)

Arbre protégé (L.151-19 du Code de l'urbanisme)

Haie protégée (article L.151-19 et/ ou L.151-23 du Code de l'urbanisme)

Linéaire au sein duquel doit être preservée ou développée la diversité commerciale (article L.151-16 du Code de l'urbanisme)

Mur protégé (article L.151-19 du Code de l'urbanisme)

Zone humide primordiale ou principale protégée (L.151-23 du Code de l'urbanisme)

A TITRE INFORMATIF :

Localisation des secteurs affectés par le bruit (classement sonore des infrastructures de transports terrestres)

Zone de présomption de prescription archéologique

Sentier de randonnée

Zone N stricte

Secteur de taille et de capacité limitées (STECAL)

Commune de Beaupréau-en-Mauges (49)

Plan Local d'Urbanisme

DOSSIER D'APPROBATION

O4.b - B1

Echelle : 1/2 500e

DOCUMENT GRAPHIQUE Nord

	Prescription	Arrêt	Approbation
Elaboration du PLU	26.03.2015	18.12.2018	28.10.2019
Déclaration de projet	29.02.2022	-	27.06.2024

Vu pour être annexé à la délibération en date du 27 juin 2024

Ouest am

www.ouestam.fr

Réalisation : Ouest am' Juillet 2024
Source : cadastre data.gouv
SCR : RGF93 / Lambert-93 (EPSG:2154)