MS5 PLU MARCKOLSHEIM
REGLEMENT GRAPHIQUE 1/8000e

- Limite de zone
- Emplacement réservé
- Périmètre d'OAP
- Zone d'éloignement autour des silos

Prescriptions réglementaires

- Danger grave
- Danger très grave
- Plantation à réaliser
- Porche, clôture, mur à conserver
- Reculement
- cotation 50m
- gaz
- pipeline
- Bâtiment à protéger
- decharge
- Espace boisé classé (grand)
- Espace boisé classé (petit)

Autres informations

- Périmètre de la ZAC

Eléments du fond de plan

- Etang, lac, mare
- Cimetière
- Piscine
- Cours d'eau

Type de bâti

- Bâti dur
- Bâti léger

LISTE DES EMPLACEMENTS RESERVES

N°	Désignation des opérations	Surface approximative en ares	Bénéficiaire
1	***Accès à la coulée verte de l'Ischort***	***0,4***	***Commune***
4	Aire d'accueil des gens du voyage	77,0	Commune
5	Elargissement de la rue du Soelgel et aménagement d'une place de retournement	15,7	Commune
6	Accès au secteur 1AUc depuis la rue des Tabacs	3,1	Commune
7	Aménagement de l'accès existant au secteur 1AUa par la rue de l'Ahne	0,2	Commune
8	Accès au secteur 1AUb depuis la rue des Tabacs	19,3	Commune
9	Equipements communaux	***134,4***	Commune
10	Coulée verte de l'Ischort	***28***	Commune
11	Elargissement de la rue d'Ohnenheim	***9,5***	Commune
13	Coulée verte	3,8	Commune
14	Elargissement de la rue de l'Ancienne Gare	0,7	Commune
16	Extension du centre de secours	12,1	Commune
17	Elargissement de l'accès au secteur 1AUc par la rue de l'Ile de France	4,1	Commune
18	Coulée verte de l'Ischort	11,1	Commune
19	Lycée et équipements sportifs, de loisirs, scolaires et de formation	600	Commune

Sources : PCI vecteur DGFIP avril 2025, PLU CNIG Marckolsheim
Réalisation : ATIP SUD, TF, mai 2025

0 50 100 m