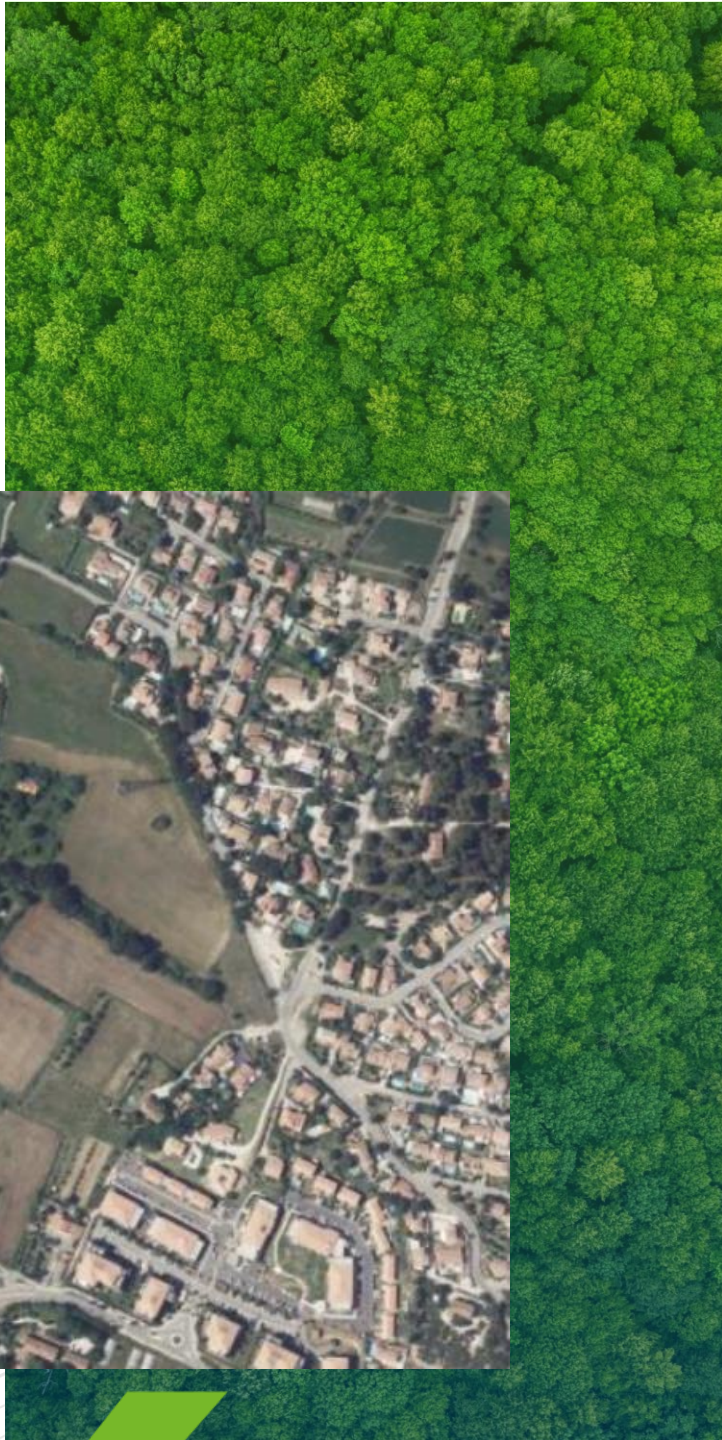




Immeuble astrolabe
79 boulevard de Dunkerque
13 002 MARSEILLE



Projet immobilier Fond de Garach IV à Gardanne (13)

-

Annexe 4 au dossier d'examen au cas par cas
Reportage photographique du site projet

IDENTIFICATION			MAITRISE DES DOCUMENTS	
N° Affaire	Révision du document	Motif de la révision	Date de diffusion	Utilisation
AFF_2025_061	0	Diffusion – document provisoire	16/06/2025	Restreinte
AFF_2025_061	1	Prise en compte de la relecture de COGEDIM	30/06/2025	Diffusion

DIFFUSION DU DOCUMENT DÉFINITIF	
Nombre de pages :	8

INTERVENANTS EKOS	
Personnel	Qualité
Candice BERGUIN	Directrice générale Supervision
Claire RAVIART	Chargée d'affaires Rédaction

Les cartes ci-après localisent les points de vue utilisés pour la prise de photographies du site et en direction du site.

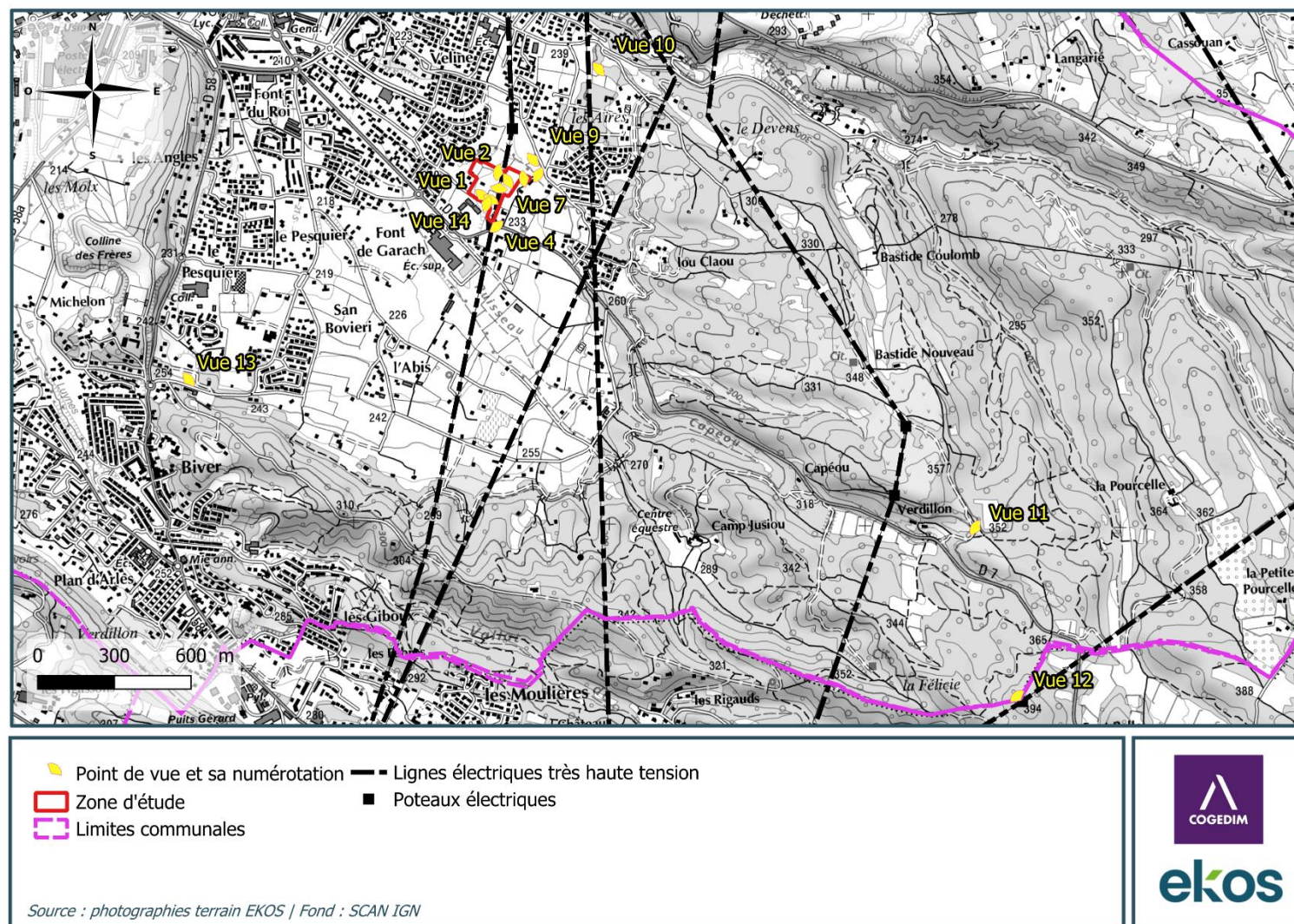


Figure 1 : Localisation des prises de vue photographiques lointaines du site

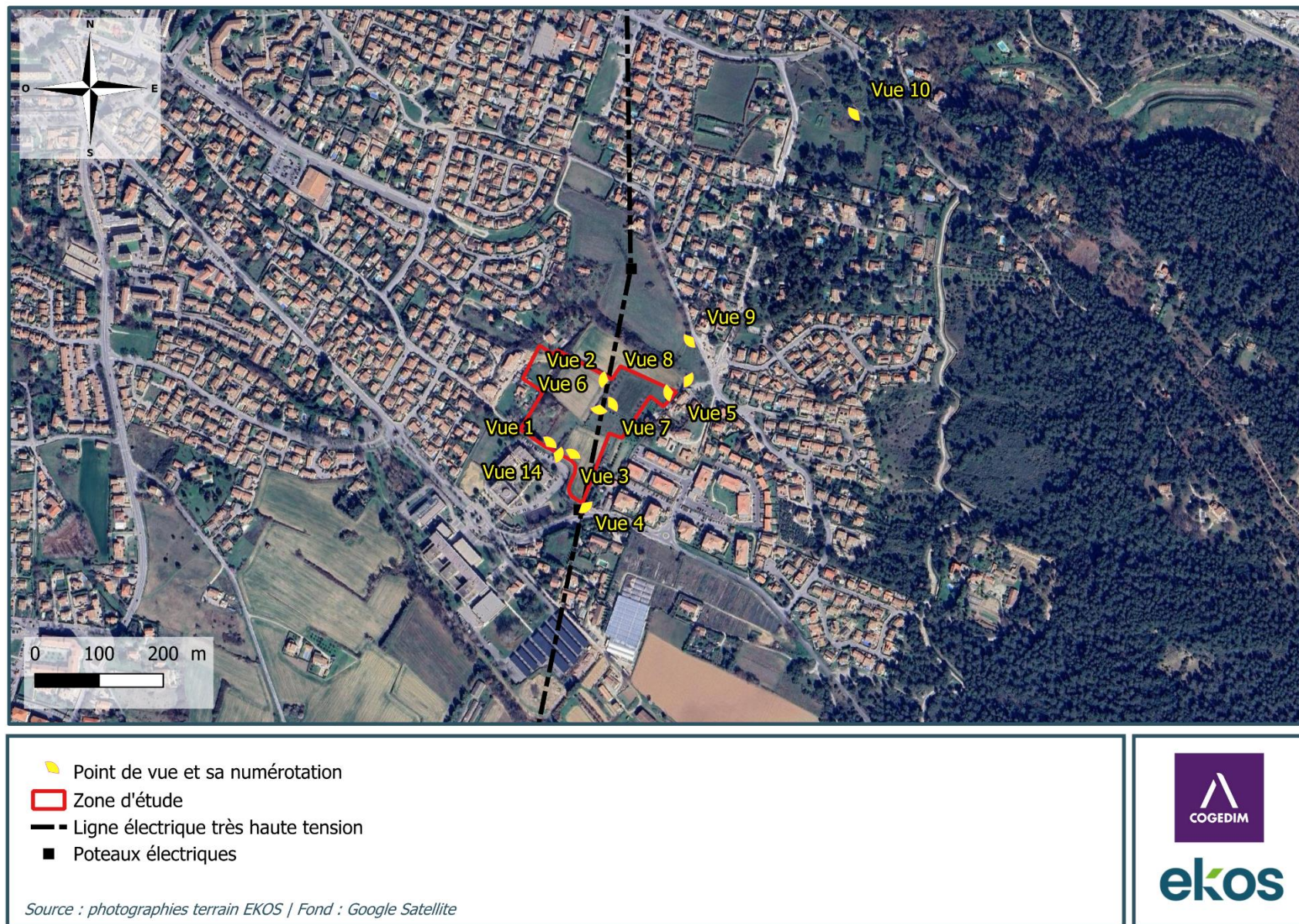


Figure 2 : Localisation des prises de vue photographiques au droit et à proximité du site



Prise de vue n°1 : Vue sur une partie en friche du site depuis le chemin de Font de Garach (13/06/2025)



Prise de vue n°2 : Vue sur une partie du site actuellement cultivée en céréales – vue en direction du centre de Gardanne (13/06/2025)



Prise de vue n°3 : Vue sur une partie du site actuellement cultivée en céréales en direction du Nord – présence de la ligne à haute tension traversant le site et vue sur la centrale thermique de Provence (13/06/2025)



Prise de vue n°4 : Vue sur le carrefour actuel depuis le chemin de Fond de Garach vers la RD7 route de Mimet – voie à sens unique (13/06/2025)



Prise de vue n°5 : Vue du Nord-Est du site en direction du Sud-Ouest – terrain en friche et entretenu (13/06/2025)



Prise de vue n°6 : Vue en direction du Sud depuis le centre du site – vue sur la friche et zone clôturée, vue sur la ligne électrique haute tension traversant le site (13/06/2025)



Prise de vue n°7 : Vue du centre du site en direction du Nord-Est – terrain en friche et entretenu (13/06/2025)



Prise de vue n°8 : Vue sur la buse du ruisseau de Claou, intermittent, présent au Nord du site – cours d'eau à sec au moment de la visite (13/06/2025)



Prise de vue n°9 : Vue en direction du site depuis le chemin d'Estrec – absence de vue directe du fait de la présence d'écrans végétaux (13/06/2025)



Prise de vue n°10 : Vue en direction du site depuis un chemin de randonnée – absence de vue directe du fait de la présence d'écrans végétaux (13/06/2025)



Prise de vue n°11 : Vue en direction du site depuis le massif forestier et notamment le GR de Pays Marseille-Provence-Métropole – absence de vue directe du fait de la présence d'écrans végétaux (13/06/2025)



Prise de vue n°12 : Vue en direction du site depuis le massif forestier – absence de vue directe du fait de la présence d'écrans végétaux (13/06/2025)



Prise de vue n°13 : Vue en direction du site depuis la route Blanche – vue diffuse (13/06/2025)



Prise de vue n°14 : Vue sur le chemin de Font de Garach – étroitesse de la route (13/06/2025)