

Woodeum x Pitch Immo

**PROJET Nice la Plaine – Bureaux & Résidence
gérée avec services
à Nice (06)**

REPORTAGE PHOTO

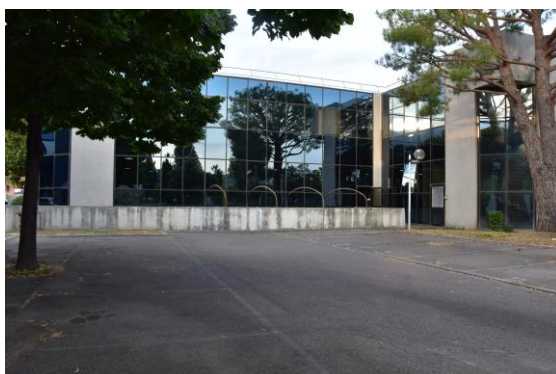
1.1. Habitats naturels

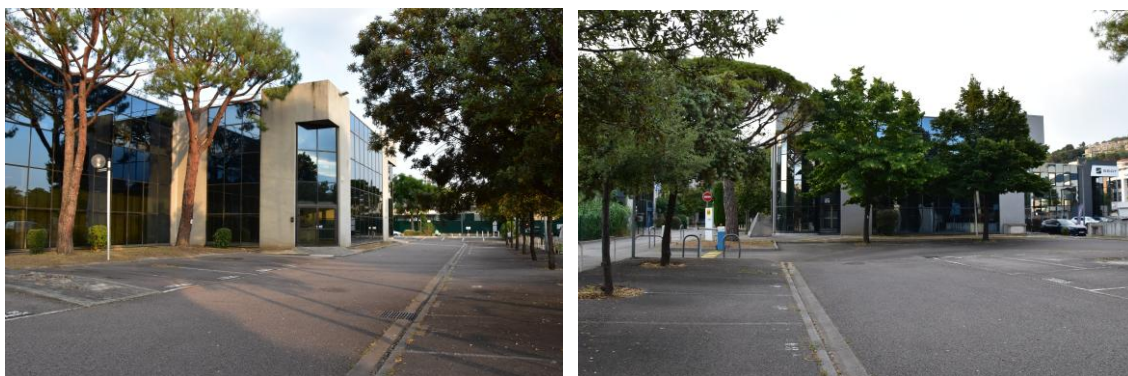


Cette partie concerne uniquement les enjeux liés aux habitats en tant que tels. Aucun habitat naturel n'a été répertorié au sein du périmètre d'étude. Il s'agit en effet d'un milieu anthropisé avec **un bâtiment** qui occupe les $\frac{3}{4}$ de l'espace.



Autour du bâtiment : des **parkings revêtus de bitume** :





Quelques **espaces verts plantés d'arbres alignés** se situent autour du bâti, côté Ouest et Sud.

