

Lotissement à usage d'habitation
" "

PA4
PLAN DE COMPOSITION

DOSSIER	L24.159			
Référence AUTOCAD	L24159.DWG			
Référence PLAN	L24159-PA4.PDF			
Planimétrie	RGF93-CC47			
Nivellement	NGF-IGN69			
Echelle : 1/250				
Indice	Date	Dessinateur	Vérificateur	Modifications
A	24/04/2025	B RIVALIN	L DONDAINAS	-
B	01/07/2025	B RIVALIN	L DONDAINAS	-

GÉOUEST
DES EXPERTS POUR DES CONSEILS SUR MESURE
www.geoquest.fr
46 rue B. Franklin - BP 50352
85009 LA ROCHE-SUR-YON CEDEX
Tél. 02 51 37 27 30 - contact@geoquest.fr

Verstrada
- URBANISME & PAYSAGE -
46 rue Benjamin Franklin - BP 50352
85009 LA ROCHE-SUR-YON CEDEX
Tél. 02 51 37 27 30 - contact@verstrada.fr

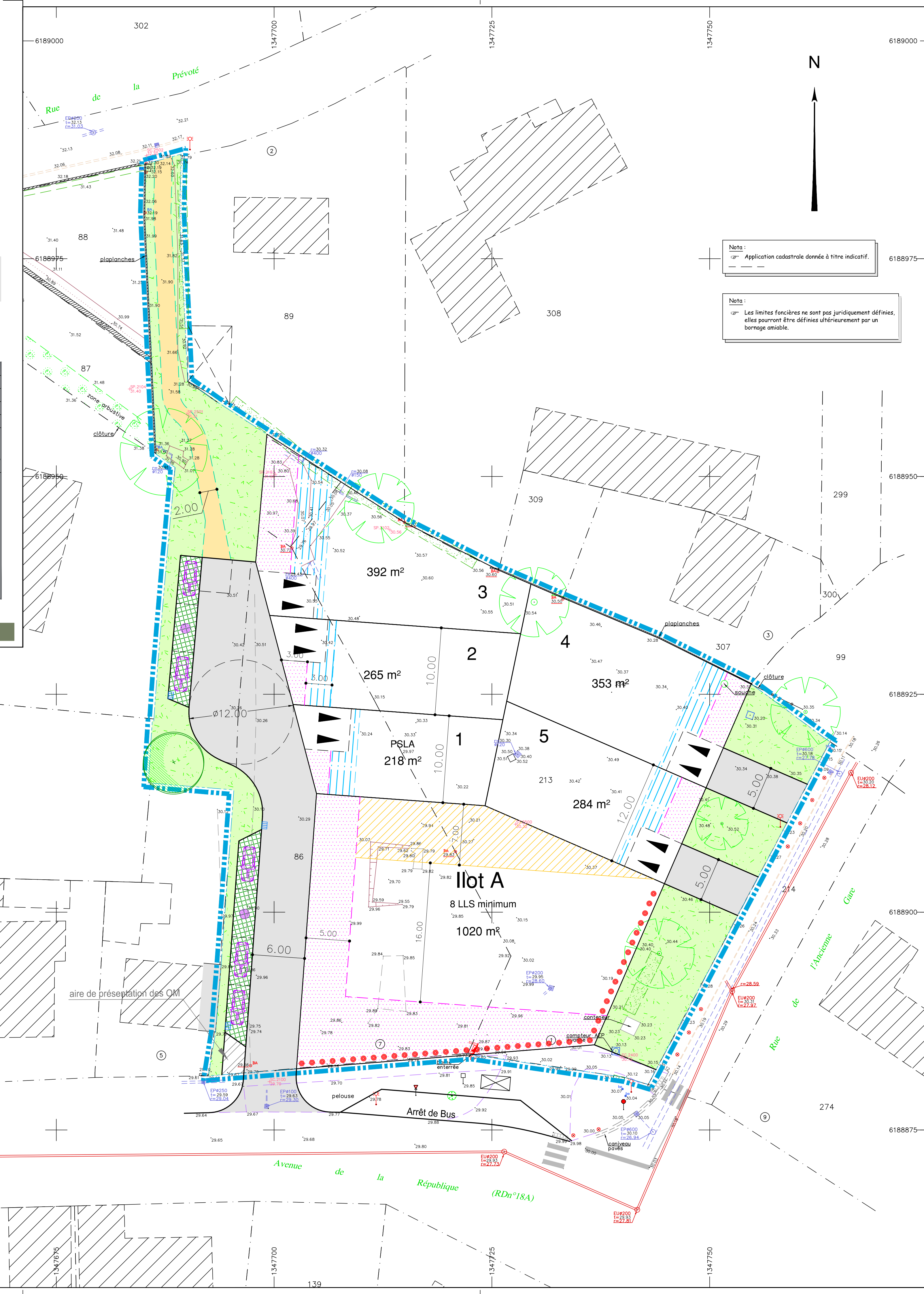


LÉGENDE

- Périmètre du Lotissement
- Zone non constructible
- Zone d'implantation obligatoire d'une partie de la façade principale sur au moins 50% de sa longueur
- Zone interdite aux constructions en étage
- Accès automobile privatif interdit
- Emplacement obligatoire et unique de l'accès automobile et du parking privatif non clos (dimension 5.00m x 5.00m minimum)
- Plantation projetée (emplacement de principe)
- Espace Vert (engazonnement ou plantation arbustive)

Nota :

La superficie des lots est donnée à titre indicatif, elle ne sera définitive qu'après bornage.



Nota :
Application cadastrale donnée à titre indicatif.

Nota :
Les limites foncières ne sont pas juridiquement définies, elles pourront être définies ultérieurement par un bornage amiable.